Abruzzo

Atri

Réf. 5731: If you are looking for a unique and rare property in the beautiful area of Atri in Abruzzo, between the coast and the city, with stunning views of the sea and the mountains, you will love Tenuta Castello.
Prix: € 790.000



Description

If you are looking for a unique and rare property in the beautiful area of Atri in Abruzzo, between the coast and the city, with stunning views of the sea and the mountains, you will love Tenuta Castello.

This estate has been in the same family for four generations, who have lovingly maintained and upgraded it over the years. The land for sale, about 6 hectares with olive groves, orchards, medicinal gardens and the cottage, was formerly managed by a farmer until 2000, when the owners took over and renovated it with high quality fixtures and materials. They also created a gorgeous Mediterranean garden.

The property is a charming farmhouse that can host events and weddings. The second floor, already equipped with fixtures, only needs finishing, and you can customize it to your liking.

The part of the property currently in use is on the ground floor and consists of a spacious dining room, kitchen, staff bathrooms, storage, reception, large hallway that leads to the 4 bedrooms with bathroom. In the basement there are two convenient garages.

Outside there is a large cellar and a generous garden for events.

This property is ideal for glamping or as a personal villa.

Les photos













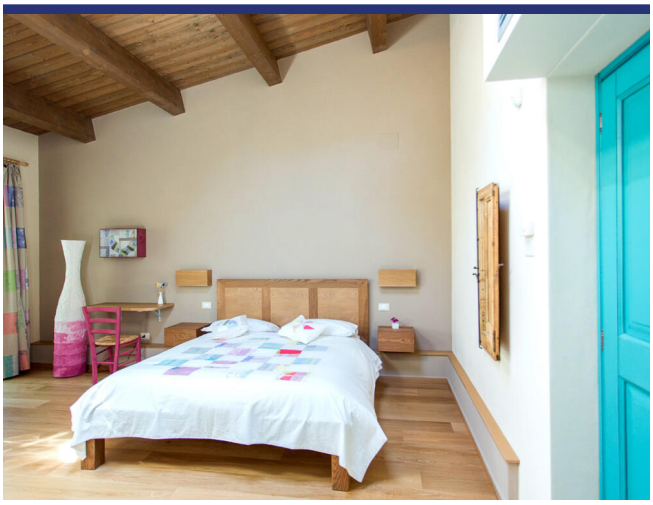






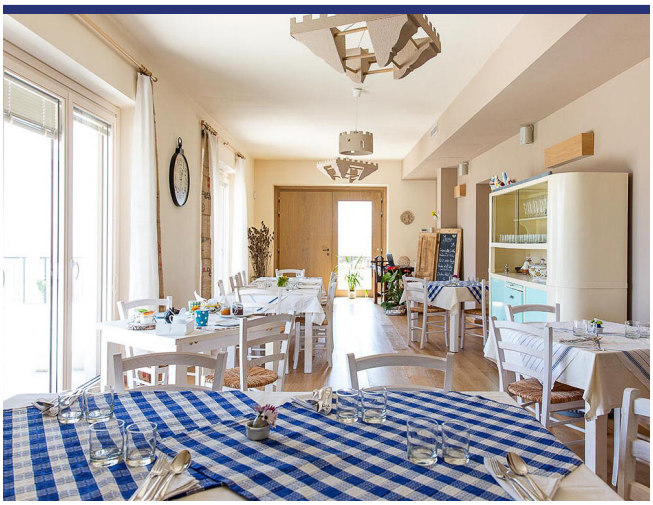


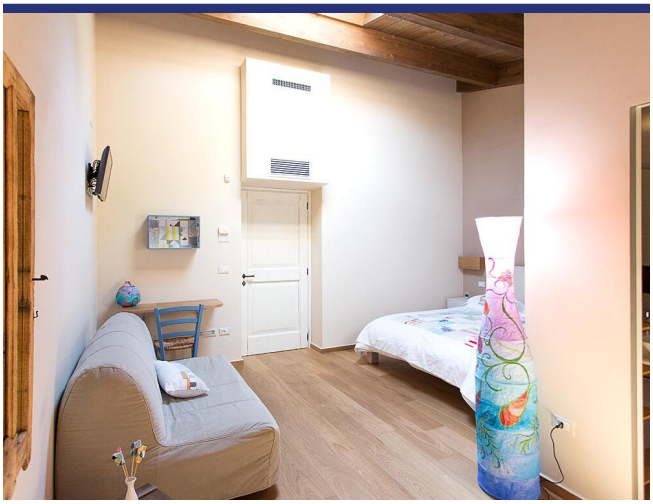






















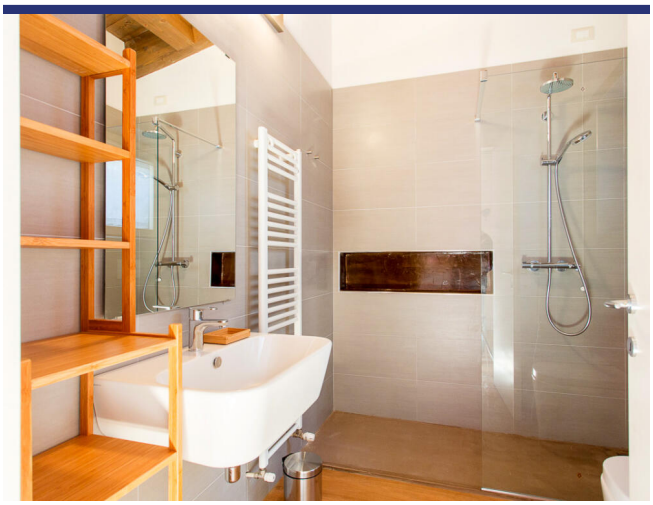








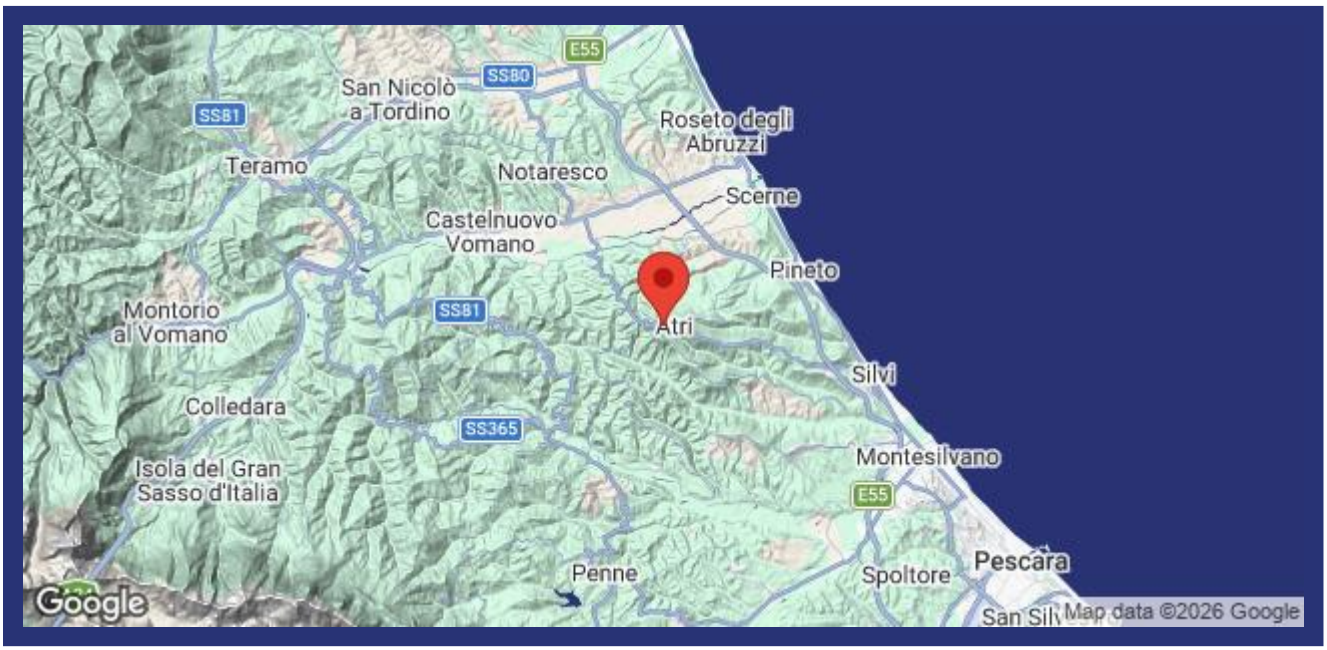








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5731
- Villa/Ferme
- Agritourisme/Chambre d'Hôte
- Vue panoramique
- 15 km de la mer
- 5 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Garage: Oui
- piscine: à réaliser
- Prix: € 790.000

- Surface habitable: 435 m^2
- Surface du terrain: 61887 m^2
- Chambres: 4
- Salles de bains: 6
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.