Lago di Como

Dongo

Réf. 5615: Dongo - Lake Como: A village house at short distance from the lake
Prix: € 150.000

Description

A characteristic village home within walking distance of the lake and all the facilities.

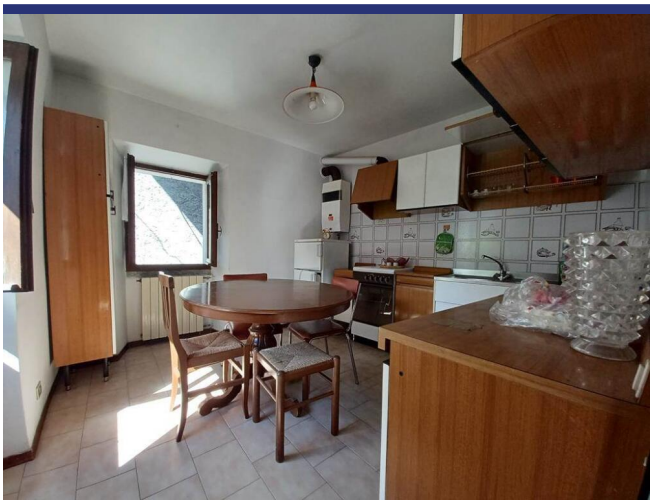
On the middle floor there is the living area with a spacious living room, a kitchen, and a bathroom. The wooden staircase connects the living area to the upper floor, where you will find the sleeping area with 2 bedrooms, one of them with lake views, and the bathroom.

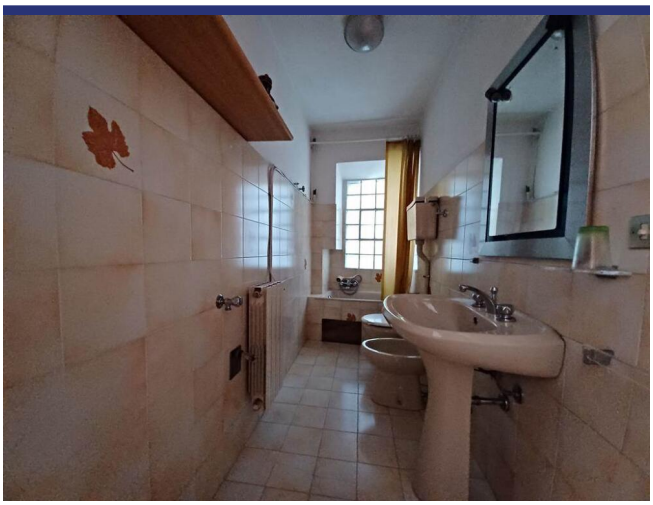
The tavern and storage room on the ground floor have an independent entrance and can be used for different purposes.

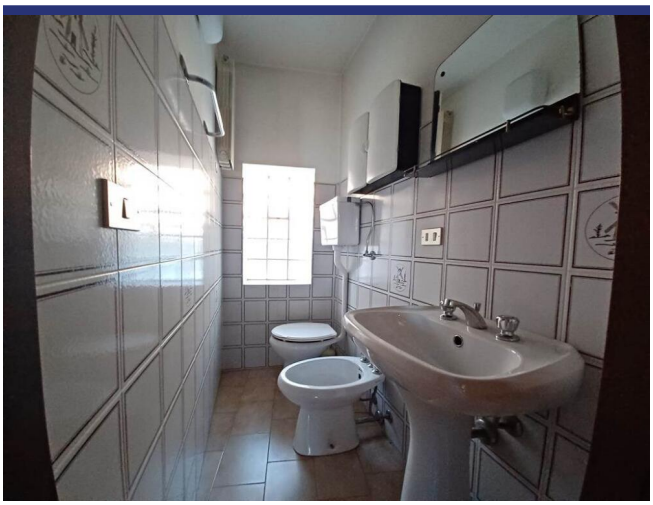
There is also a small courtyard and a beautiful vaulted cellar.

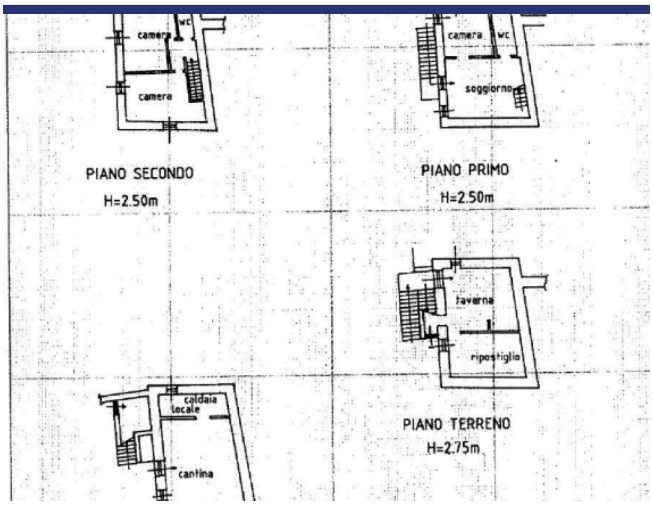
After renovation, this will be a lovely holiday home in the middle of the village and close to the beautiful lake!

Les photos

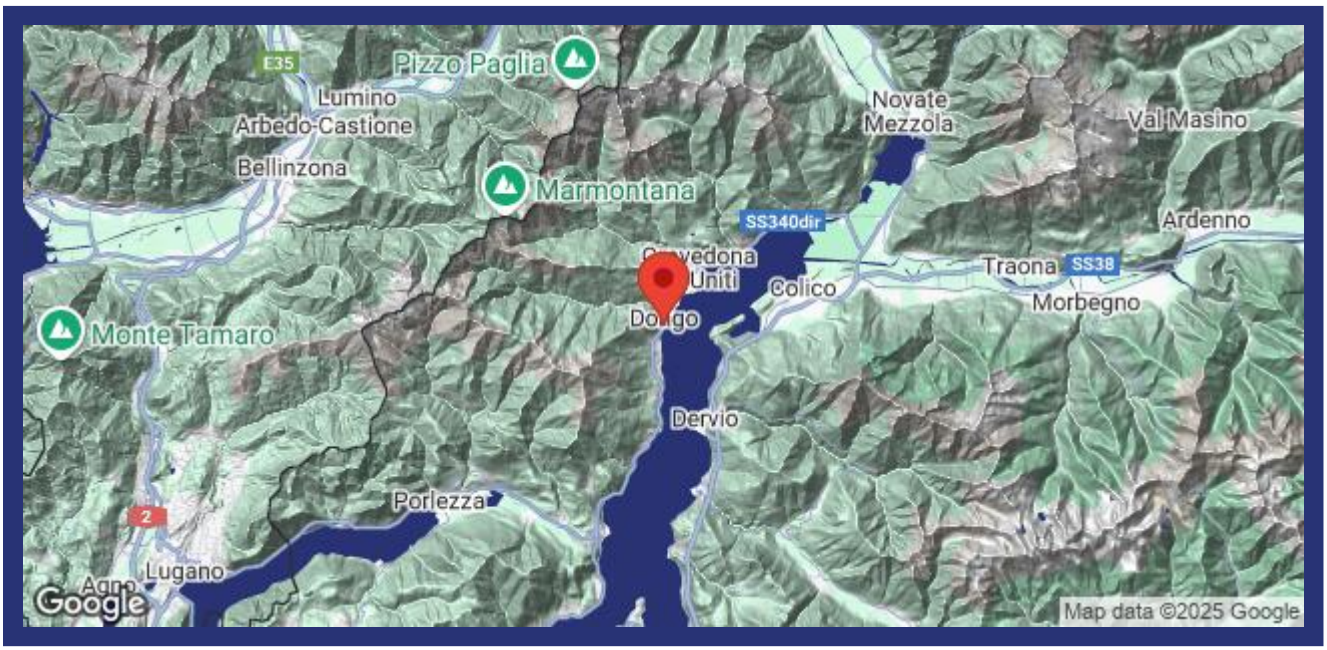







camera
wc
camera
PIANO SECONDO
H=2.50m
camera
wc
soggiorno
PIANO PRIMO
H=2.50m
taverna
ripostiglio
caldaia
locale
cantina
PIANO TERRENO
H=2.75m

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5615
- Maison de village
- 0.7 km du lac
- Balcon
- Studio indépendant: à réaliser
- Prix: € 150.000
- Surface habitable: 100 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Bon après rénovation
- Condition du bien: à rénover partiellement
- Statut: Temporairement pas à vendre

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.