

Lago di Como

Gravedona ed Uniti

Réf. 6463: Gravedona ed Uniti - Appartement dans le centre du village avec garage.

Prix: € 250.000



Description

Ce bel appartement est situé dans le centre historique de Gravedona, à deux pas du lac et de la belle promenade. L'appartement fait partie d'un complexe résidentiel récemment construit.

Situé au rez-de-chaussée, l'appartement dispose d'une surface confortable d'environ 68 mètres carrés, enrichie par deux petits jardins privés, idéaux pour profiter de l'extérieur.

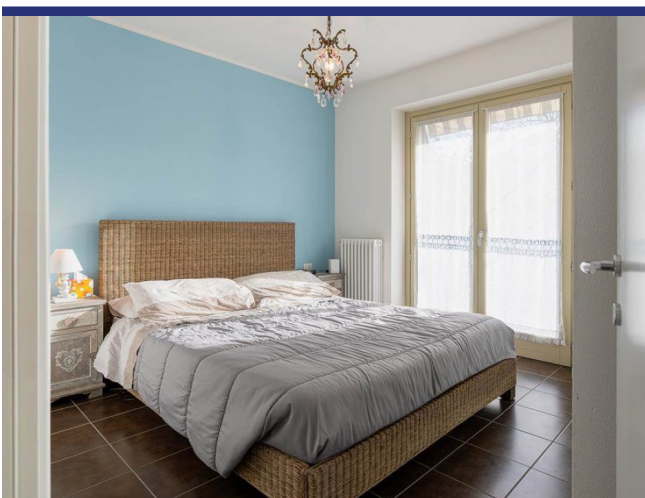
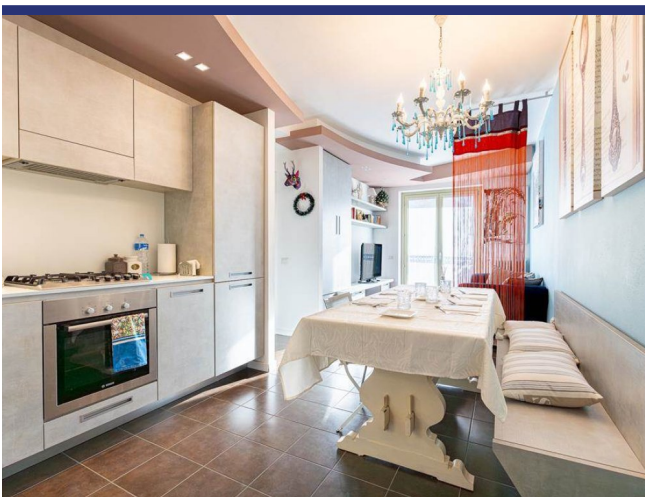
L'intérieur se compose d'un salon lumineux avec une cuisine ouverte, d'une chambre et d'une salle de bains. Le salon et la chambre à coucher s'ouvrent tous deux sur les jardins, ce qui ajoute au plaisir de vivre.

Le garage situé sous la propriété est un véritable atout, très précieux dans le centre ville, où les possibilités de stationnement sont limitées.

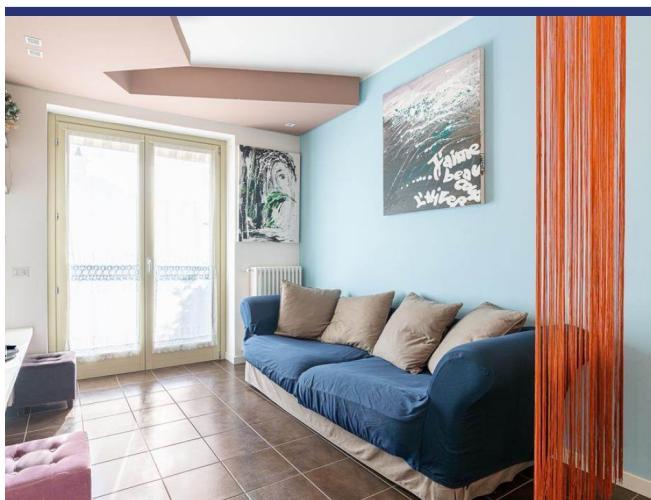
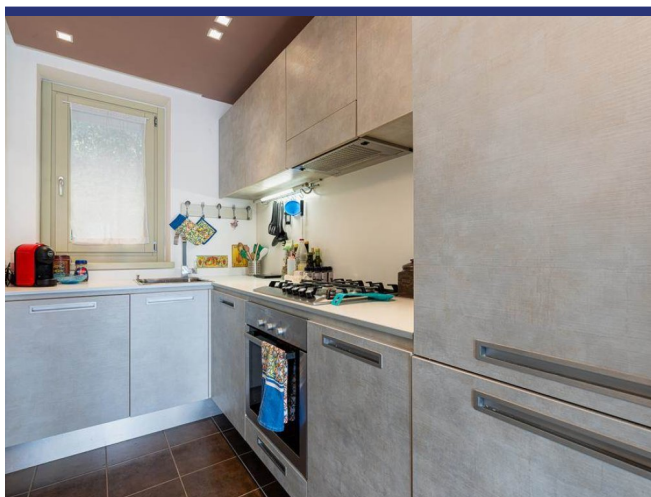
L'appartement est vendu complet avec ses meubles, ce qui le rend immédiatement utilisable, idéal comme maison de vacances.

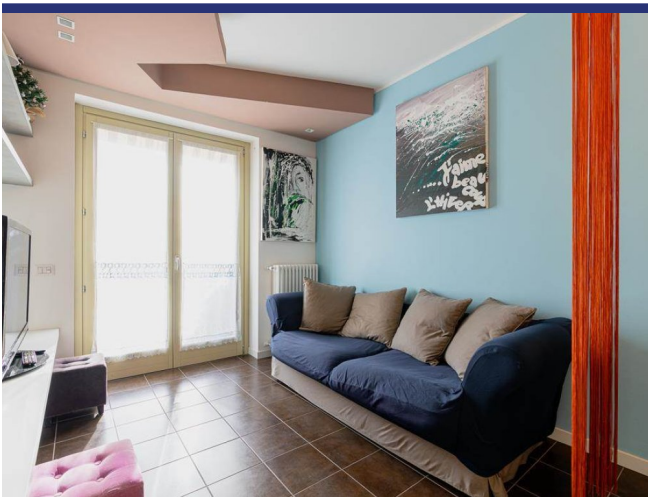
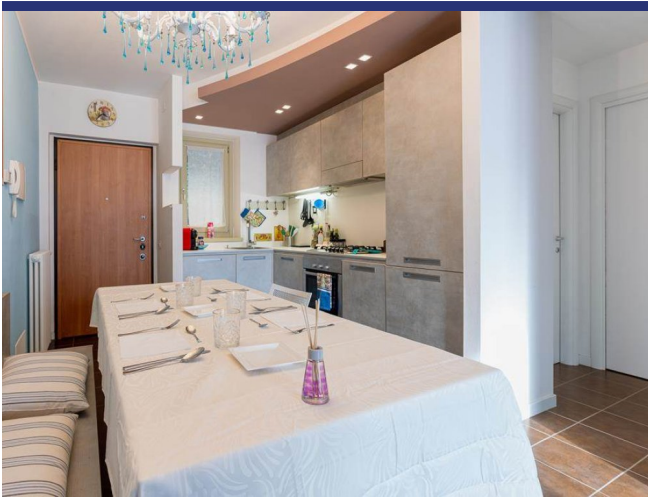
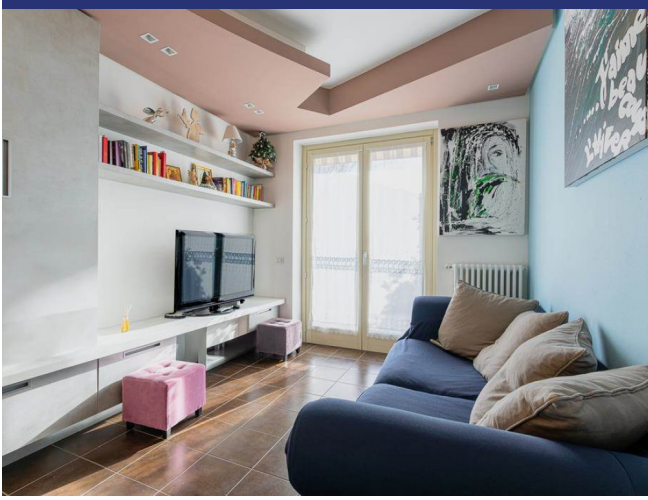
Gravedona est une attraction touristique bien connue sur le lac de Côme, avec de nombreuses commodités. Il y a une belle promenade au bord du lac avec trois petites places accueillantes, une plage naturelle qui est bondée de locaux et de touristes en été, des installations sportives, des possibilités de sports nautiques, des supermarchés, des magasins et un hôpital local. Gravedona est un village animé tout au long de l'année, où même l'acheteur d'un appartement peut rapidement s'assimiler à la vie du village avec les habitants. En outre, Gravedona et ses magnifiques environs naturels offrent de nombreuses possibilités aux vacanciers sportifs, en été comme en hiver.

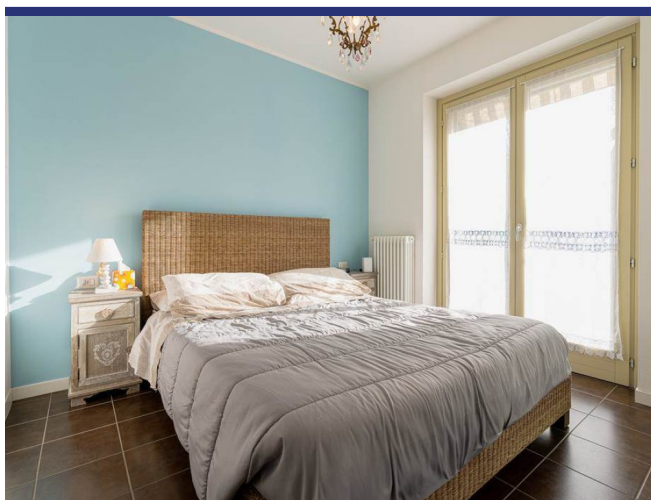
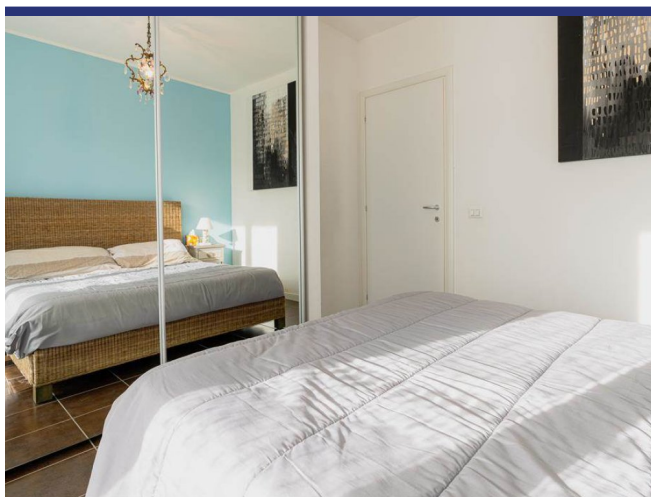
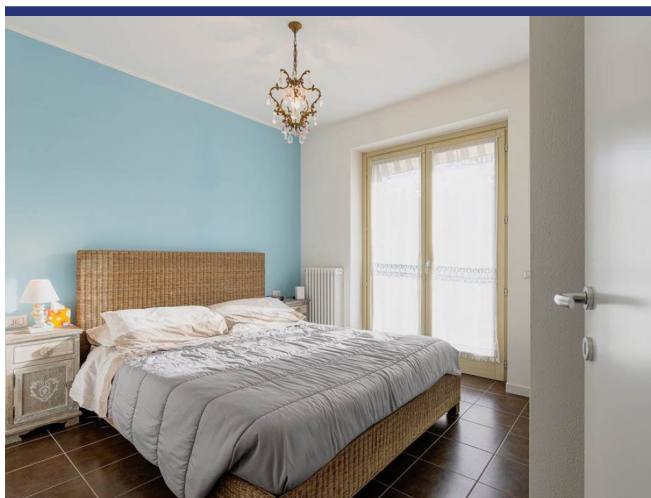
Les photos

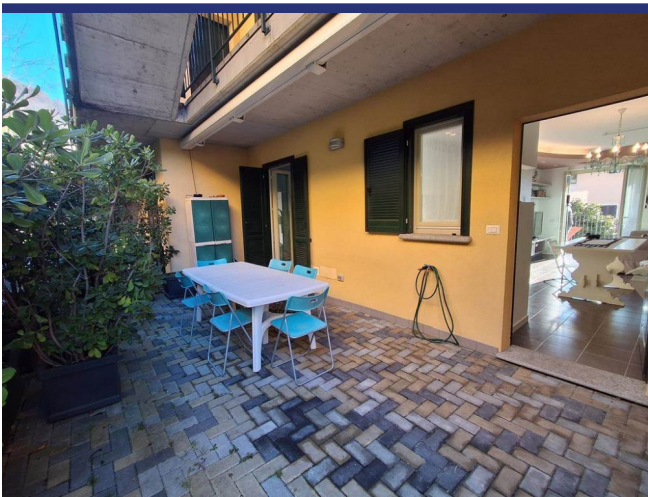
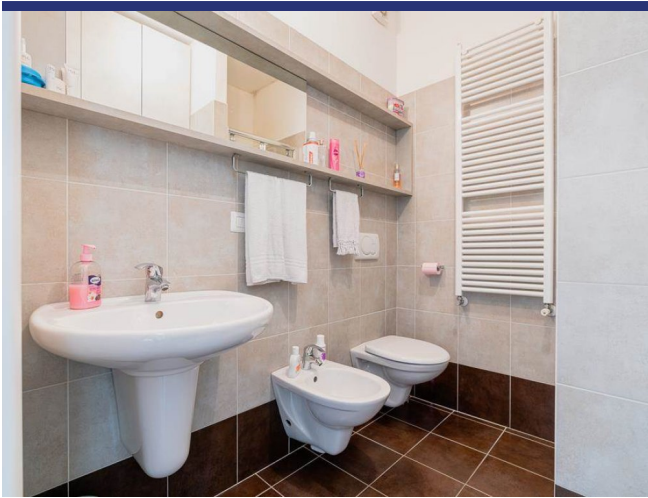
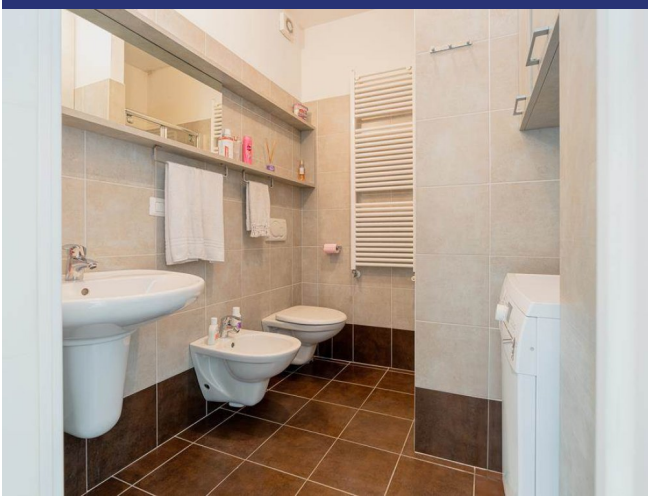






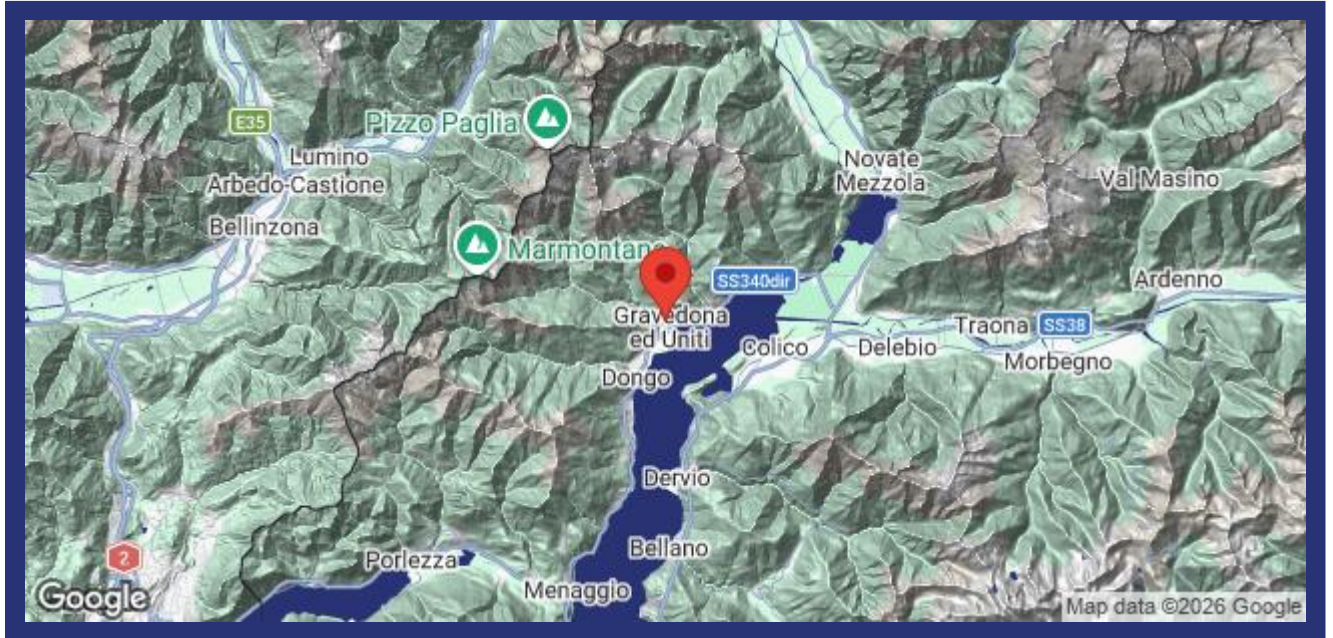








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6463
- Appartement
- 0.5 km du lac
- 0.5 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Garage: Oui
- Prix: € 250.000
- Surface habitable: 68 m²
- Surface du terrain: 60 m²
- Chambres: 1
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

