Lago di Como

Loveno

Réf. 5203: Lake Como - Loveno: Detached villa with garden and spectacular views.
Prix sur demande



Description

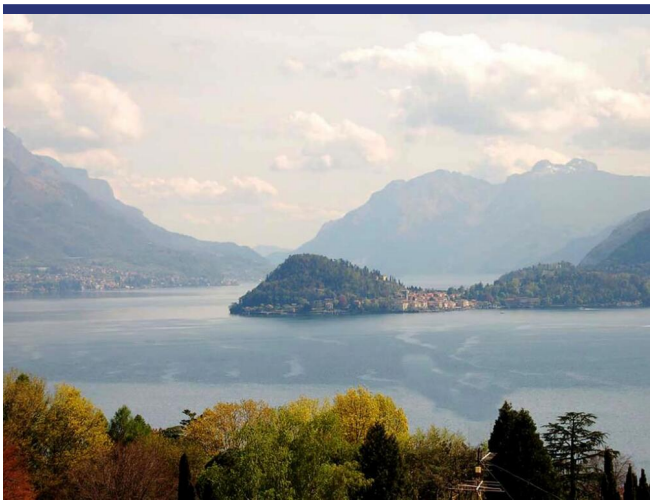
The detached villa is divided into three completely independent apartments and surrounded by a private garden of more than 1000 m².

The apartment on the ground floor, which is accessed through a beautiful garden with two large persimmons (trees), consists of an entrance hall, a living room with an open kitchen, two double bedrooms, and two bathrooms.
The apartment on the first floor with indipendent access, consists of an entrance hall, living room with fireplace and balcony from where you can enjoy the beautiful view of the lake and Bellagio, two bedrooms and one bathroom.
On the premises, there is another cozy annex used as a guest house, consisting of a living room with an open kitchen, and a double bedroom with an en-suite bathroom.
From all the apartments flats there is a wonderful view of Lake Como and the tip of Bellagio. On the south side of the property, there is a garden with a tool shed and the possibility to build a small swimming pool.

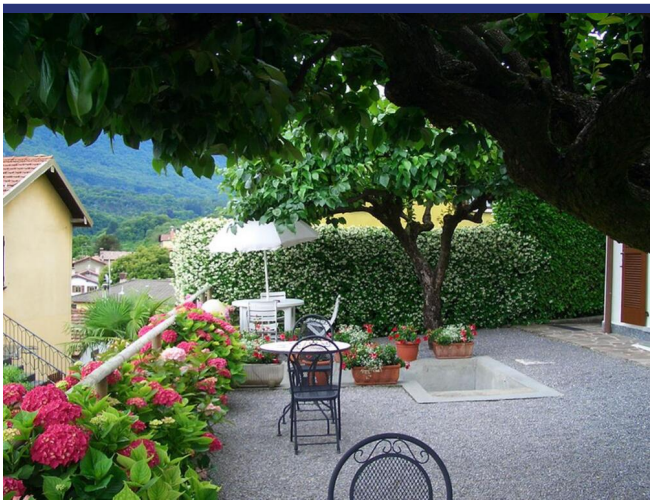
Interesting investment opportunity, possibly for immediate rental or for own use. Also suitable for permanent living.

Les photos







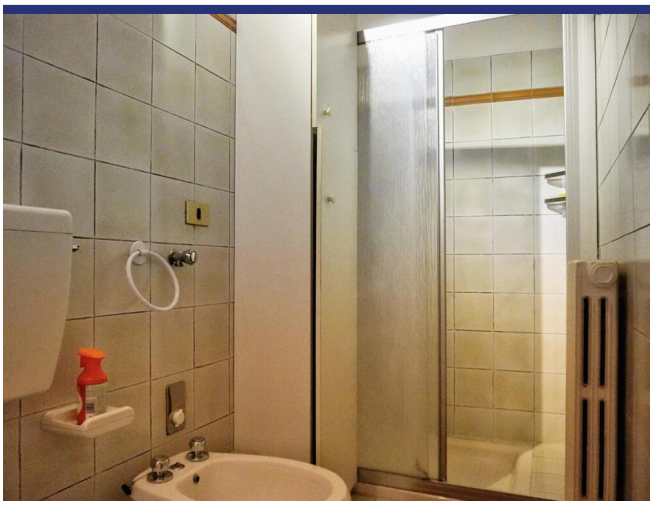


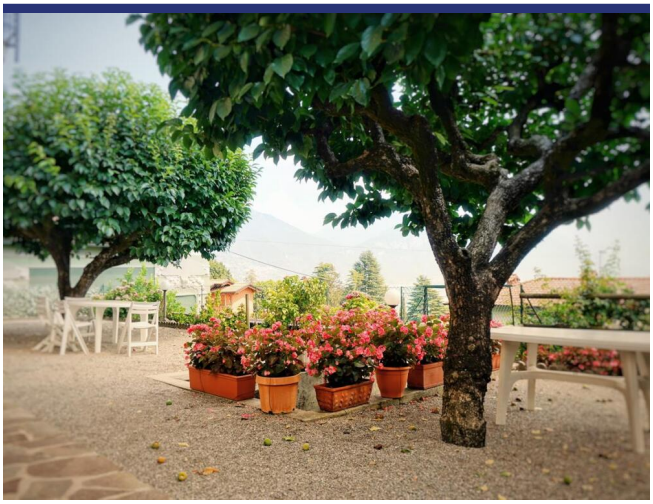














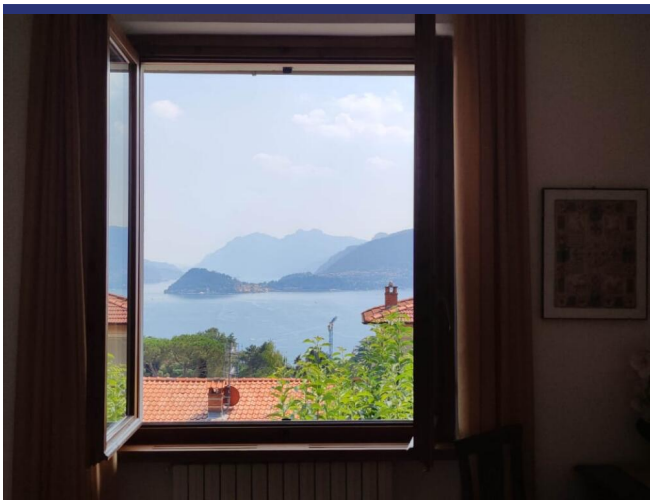










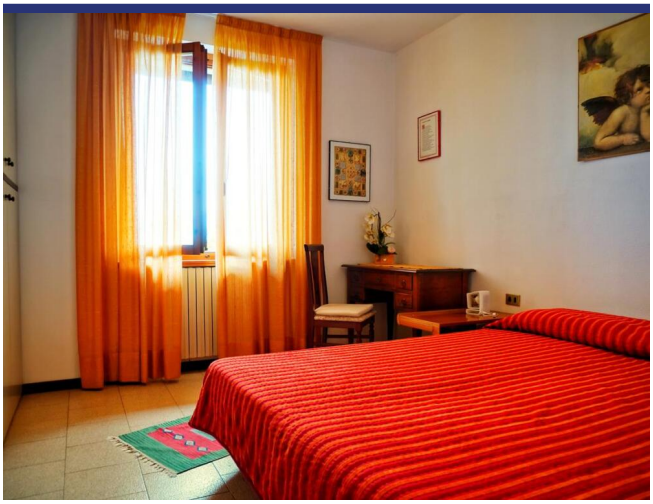


































Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5203
- Villa/Ferme
- Vue sur le lac
- Vue panoramique
- 4 km du lac
- 1 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Chauffage central
- Garage: Parking
- Studio indépendant: Oui
- Prix sur demande
- Surface habitable: 320 m^2
- Surface du terrain: 1000 m^2
- Chambres: 5
- Salles de bains: 4
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Temporairement pas à vendre

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.