Lago di Como

Maslianico

Réf. 6084: Lac de Côme, Maslianico - Bel appartement avec jardin privé
Prix: € 307.000



Description

Ce bel appartement, qui fait partie d'une petite copropriété dans une maison de village caractéristique de Maslianico, est idéalement situé, à deux pas de la frontière suisse, à quelques kilomètres de la ville de Côme, près du lac et de la célèbre ville de Cernobbio. Elle est également proche de la bretelle d'autoroute pour Milan ou Lugano. La propriété est entourée d'un beau jardin bien entretenu.
L'appartement que nous proposons est situé au deuxième étage et comprend un hall d'entrée confortable, une salle à manger et un grand salon, deux chambres, une cuisine avec une belle cheminée, deux salles de bains et deux pièces de rangement.
L'appartement offre une vue agréable sur le jardin environnant et un environnement paisible.
La maison a été décorée avec le souci du détail, toutes les armoires sont conçues et fabriquées sur mesure.
Il y a une place de parking associée dans le grand jardin et il y a la possibilité de créer une deuxième place de parking.

Le prix total comprend le mobilier et la place de parking.

Les photos



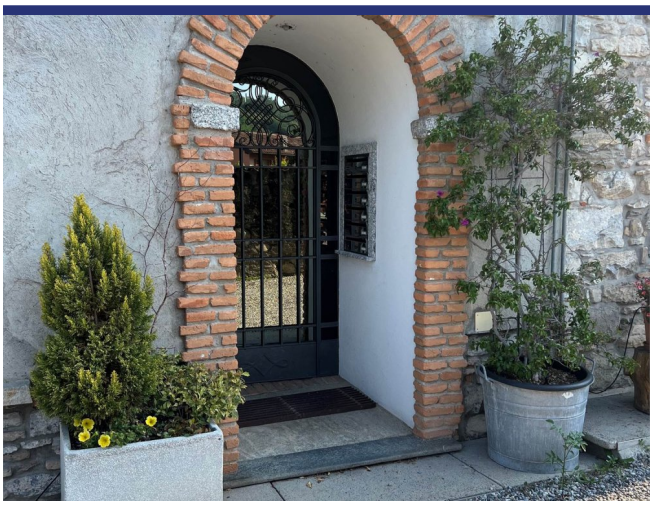








































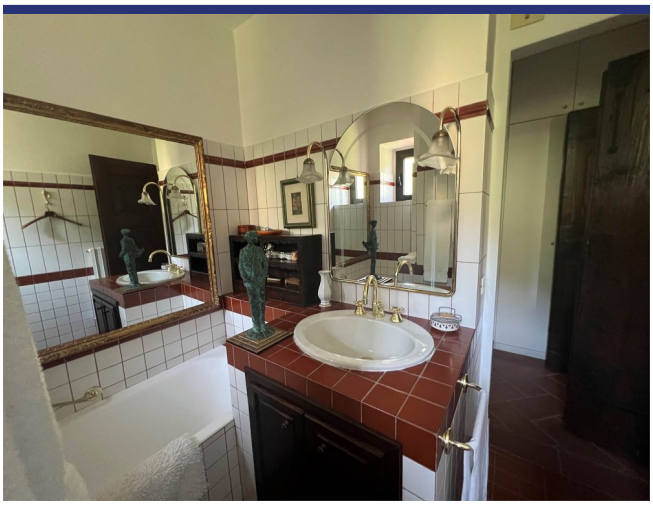




























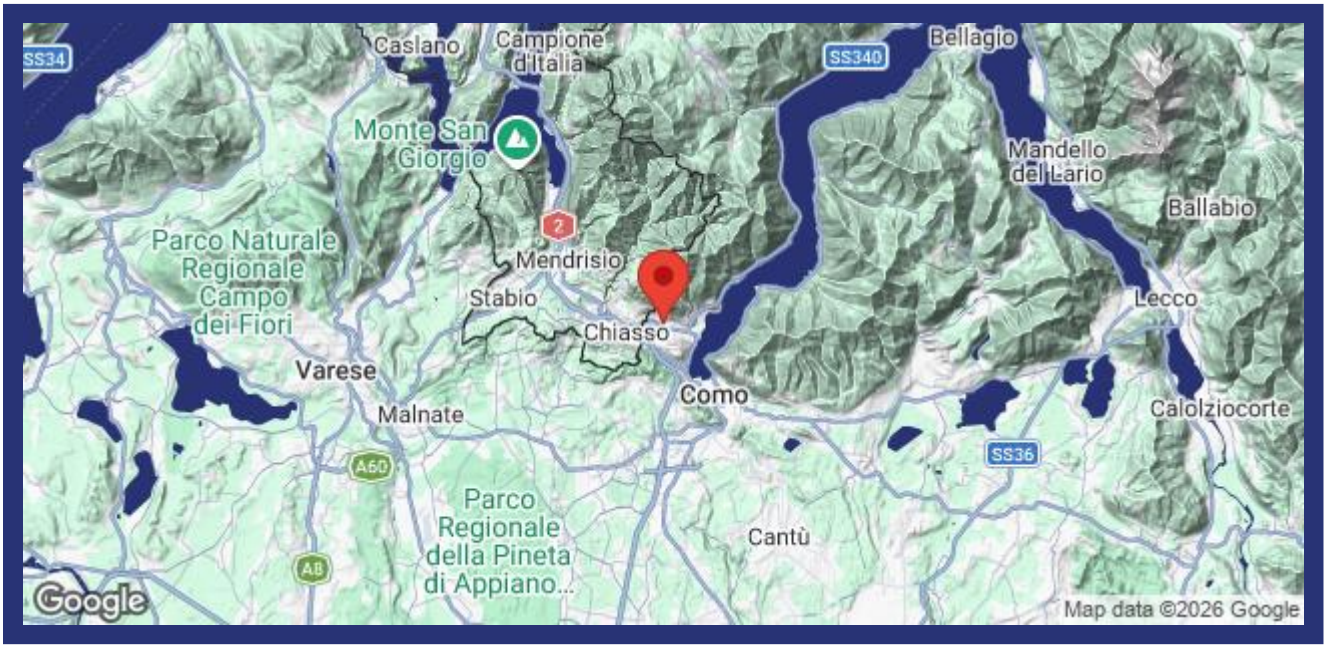








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6084
- Appartement
- 2 km du lac
- Jardin
- Chauffage central
- Cheminée
- Garage: Parking
- Prix: € 307.000
- Surface habitable: 131 m^2
- Surface du terrain: 450 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.