Lago di Como

Menaggio

Réf. 6308: Menaggio - Appartement moderne au centre du village, avec garage, piscine et vue sur le lac !
Prix sur demande

Description

DERNIER APPARTEMENT DISPONIBLE au centre de Menaggio ! Dans un complexe résidentiel exclusif et flambant neuf avec piscine et solarium, nous proposons ce dernier appartement spacieux et moderne, caractérisé par de grandes fenêtres, des pièces lumineuses et prêt à être livré.

Le complexe de luxe se compose de 12 unités résidentielles construites selon les normes de qualité les plus élevées et dotées d'équipements de pointe. Chaque appartement dispose de son propre espace extérieur (jardin ou balcon) et d'un accès à la piscine. Sous le complexe se trouve le garage, avec un ascenseur permettant de passer du niveau du garage à celui des appartements. La vue magnifique sur le lac et l'emplacement au centre du charmant village de Menaggio sont uniques !

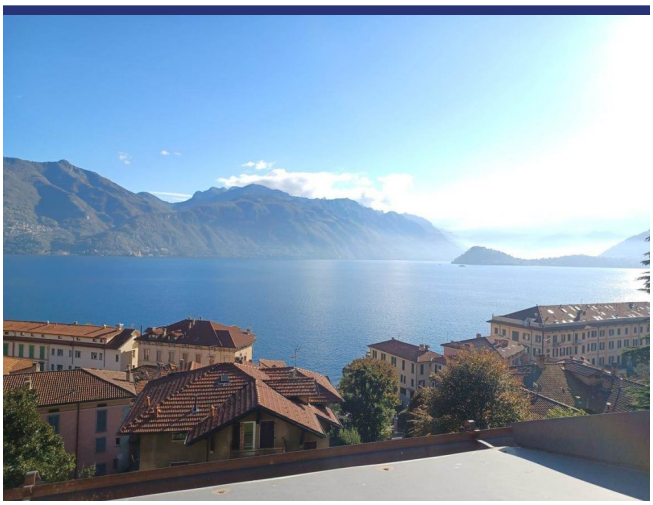
L'appartement se trouve au troisième et dernier étage. Il dispose d'un salon spacieux et lumineux avec une cuisine ouverte et un accès à une terrasse panoramique. L'espace nuit se compose de deux chambres confortables et de deux salles de bains, parfaites pour un maximum de confort et d'intimité.

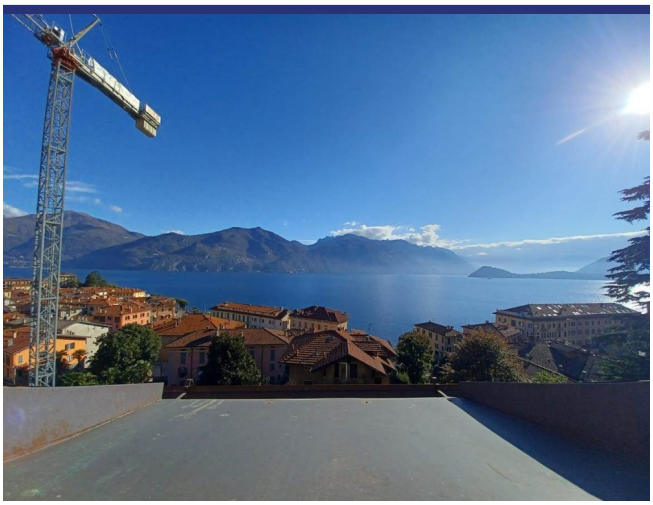
Une solution exclusive, idéale pour ceux qui recherchent une maison moderne et fonctionnelle au cœur du village, à deux pas de tous les services offerts par Menaggio.

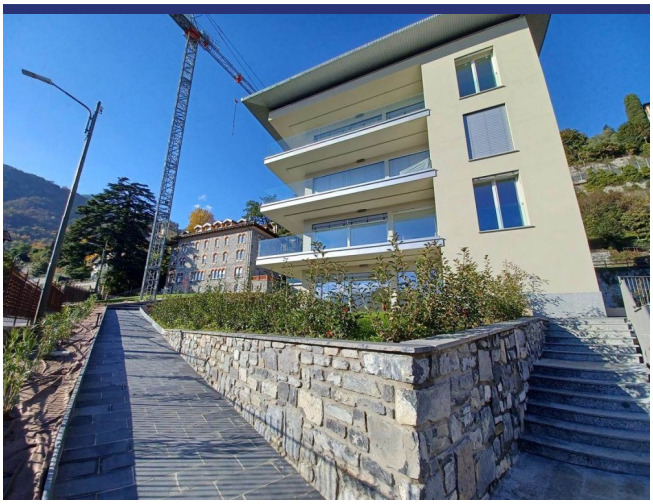
Cette solution immobilière représente un investissement sûr à long terme grâce à son emplacement stratégique, à la qualité de la construction et à la demande croissante sur le lac de Côme. Elle est idéale comme première maison ou comme opportunité de location touristique haut de gamme.

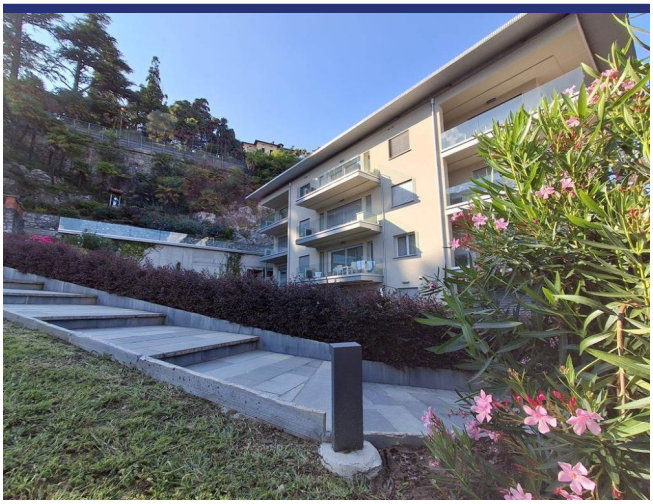
Contactez-nous pour une visite !

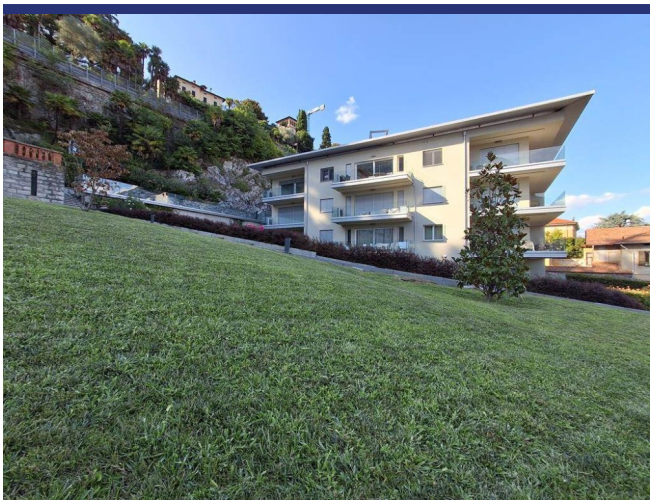
Les photos

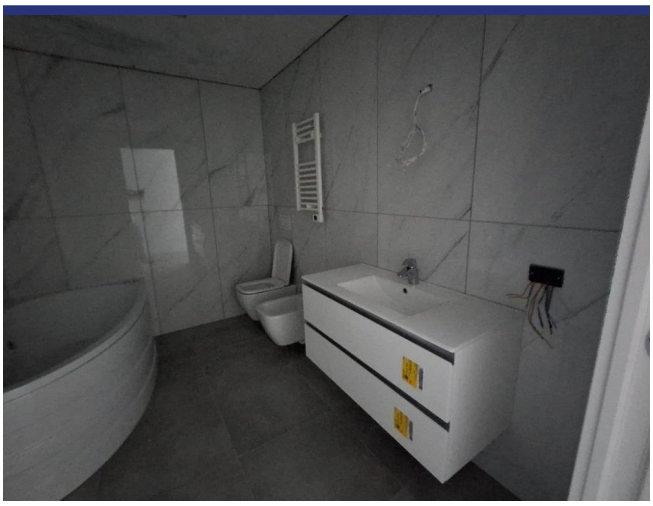


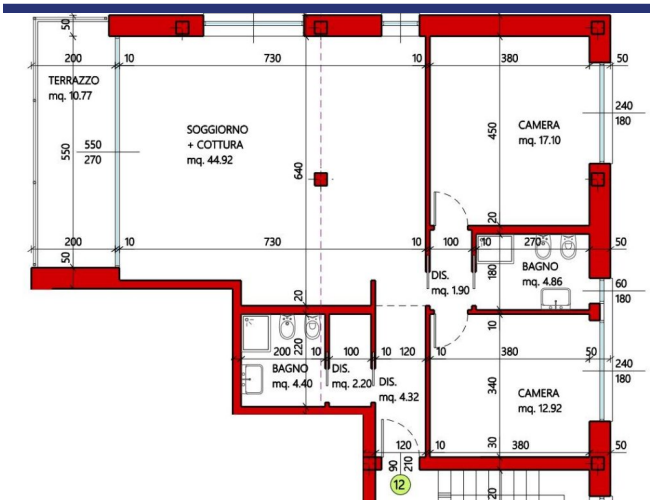











TERRAZZO
mq. 10.77
SOGGIORNO
+ COTTURA
mq. 44.92
CAMERA
mq. 17.10
BAGNO
mq. 4.86
DIS.
mq. 1.90
BAGNO
mq. 4.40
DIS.
mq. 2.20
DIS.
mq. 4.32
CAMERA
mq. 12.92
12

Endroit & détails

(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6308
- Appartement
- Vue sur le lac
- Vue panoramique
- Terrasse
- Balcon
- Climatisation
- Garage: Oui
- piscine: Oui
- Prix sur demande
- Surface habitable: 100 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Nouvelle construction
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.