Lago di Como

Pianello del Lario

Réf. 5125: Pianello del Lario - Characteristic detached house with garden
Prix: € 580.000



Description

Beautiful detached house on the sunny western shore of Lake Como, surrounded by a 800 sqm flat garden with BBQ and the possibility to build a swimming pool in your own garden.

The characteristic house is in good condition and is laid out as follows:

First floor: entrance, living room with access to the large balcony, kitchen, two bedrooms and a bathroom.

Ground floor: laundry room/bathroom and a double garage.

Basement: large tavern with fireplace and stone cellar.

The village of Pianello has a beautiful lakeside promenade with natural beaches, cosy restaurants and bars.

The neighbouring villages of Cremia and Musso can be reached on foot along the lake. There is a small harbour with boat places or rental boats.

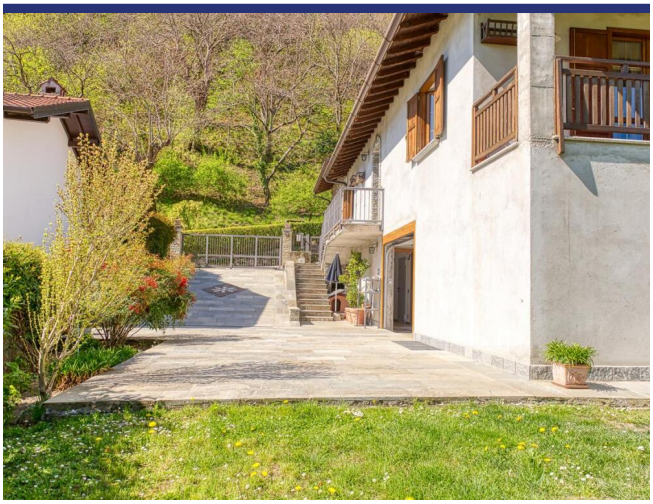
A beautiful holiday home but also ideal as a first home for permanent residents!

Les photos



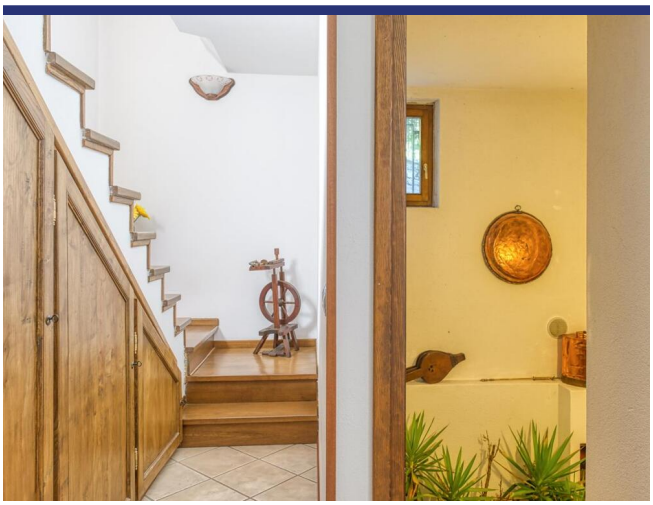


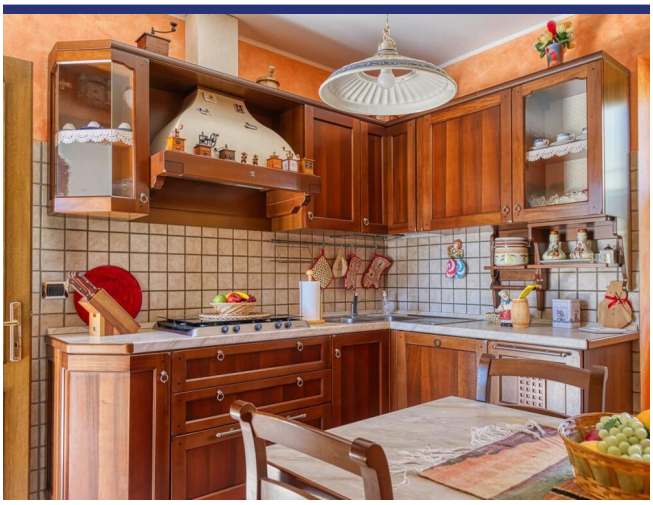


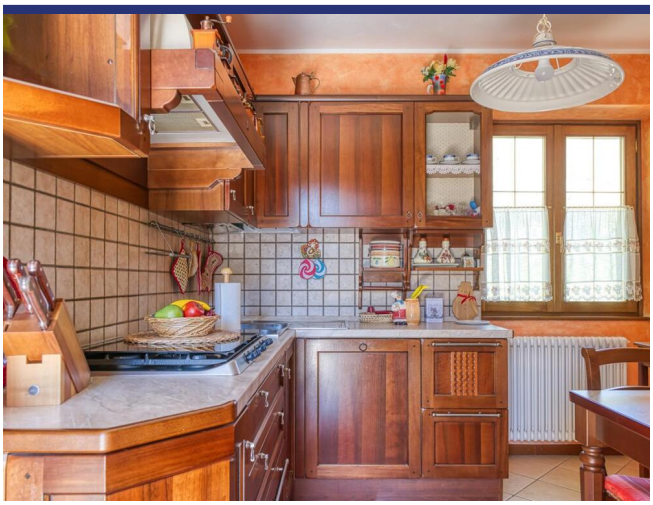






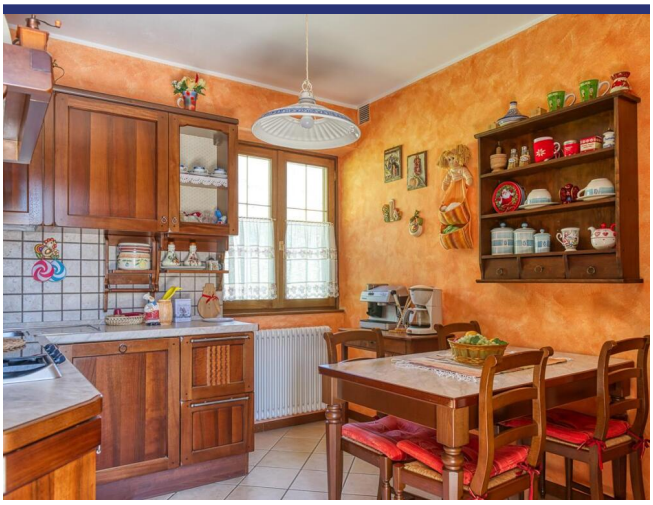


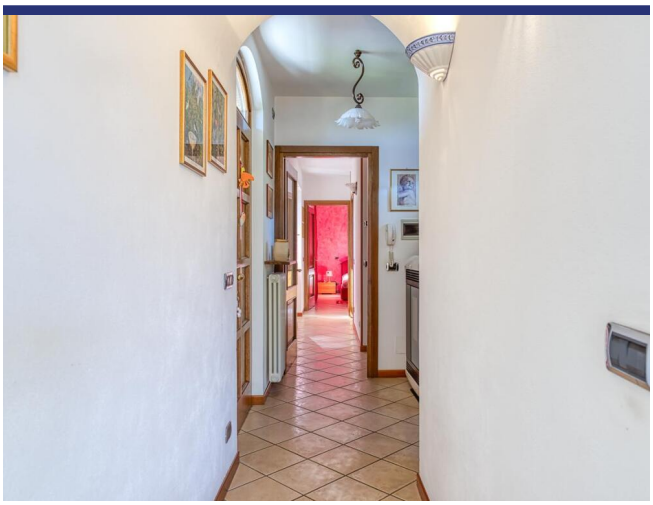






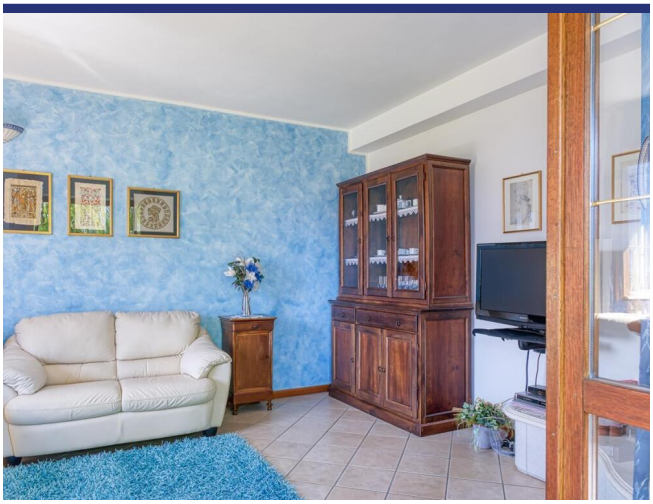


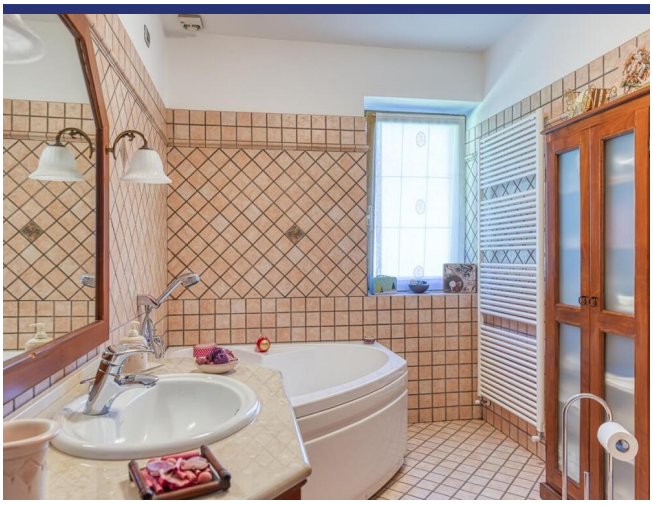


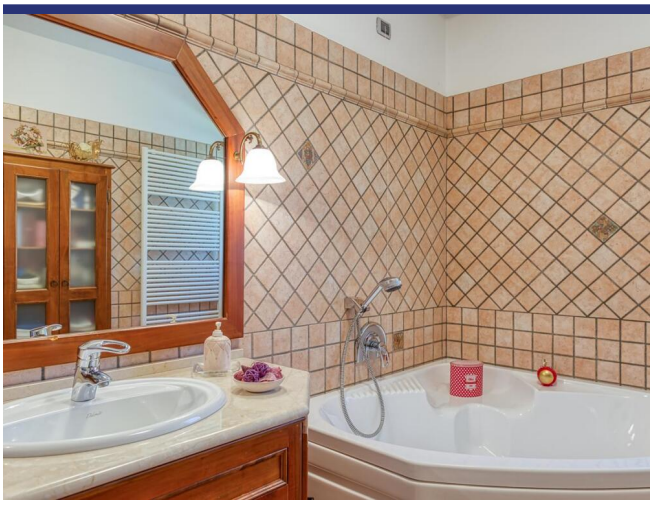



LOVE
LOVE

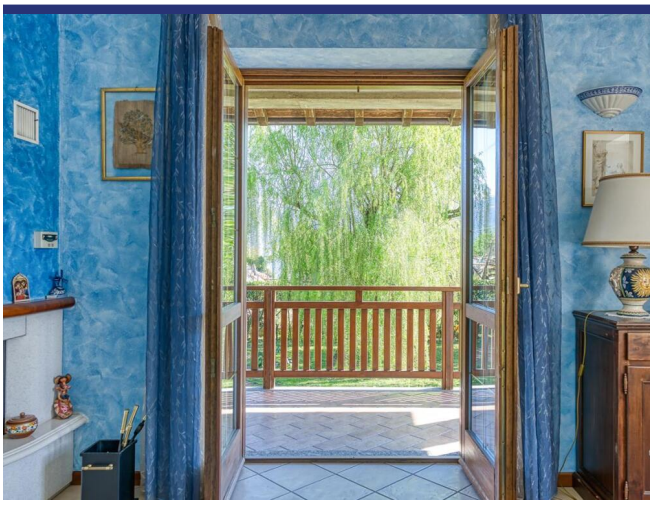


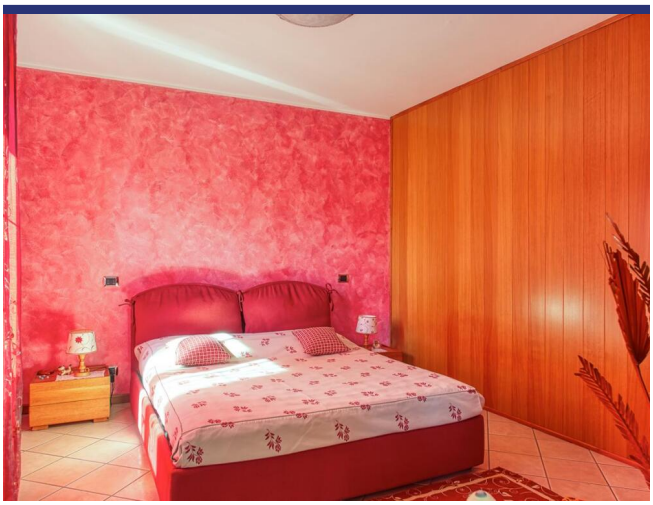

















WESLO
BODY
FLEX

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5125
- Villa/Ferme
- 0.8 km du lac
- 0.6 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Cheminée
- Garage: Oui
- Prix: € 580.000
- Surface habitable: 220 m^2
- Surface du terrain: 800 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.