

Lago di Como

Plesio

Réf. 5711: Plesio - Detached house with stunning panoramic views!

Prix: € 500.000



Description

This characteristic small villa is located in the beautiful surroundings above the famous lakeside village of Menaggio, which can be reached by car in less than 15 minutes.

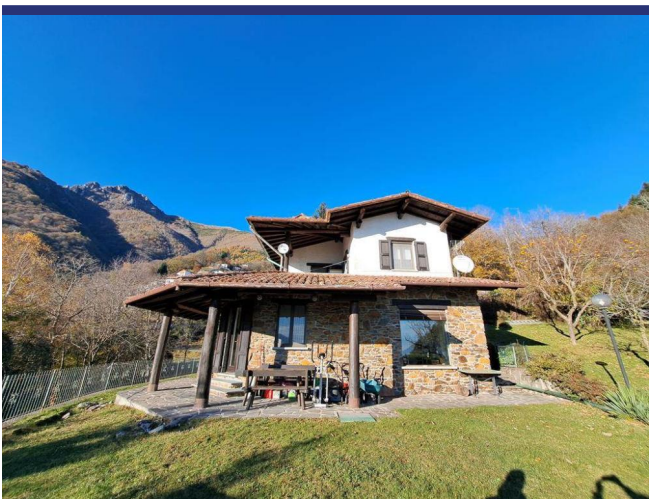
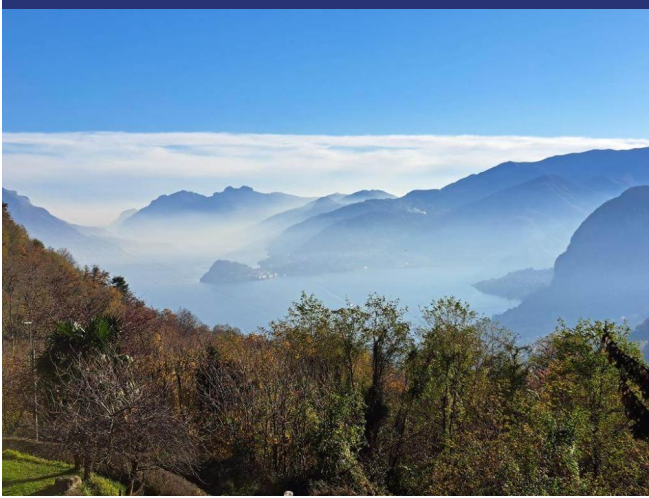
It has an area of 210 m², spread over three floors. On the ground floor, there is a living room with a fireplace, a dining area with access to the garden, a kitchen, a bedroom, and a bathroom. The first floor consists of a sleeping area with two more bedrooms with access to the terrace, and another bathroom.

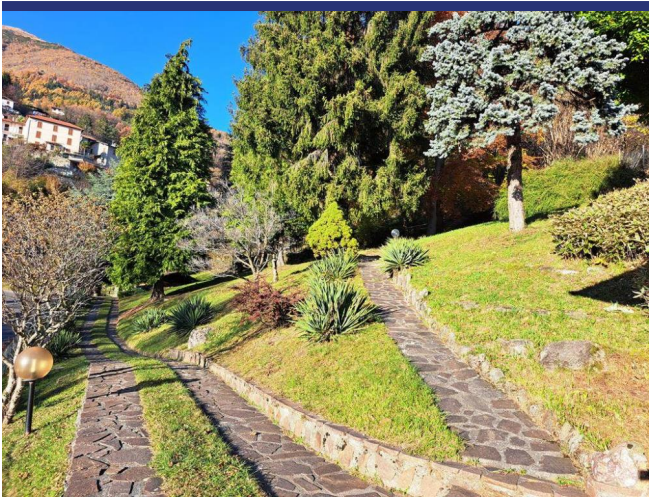
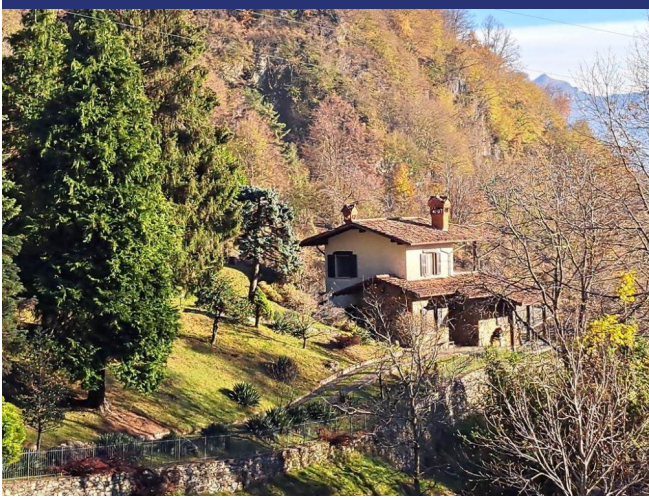
The basement houses the boiler room, laundry room, and a storage and hobby room.

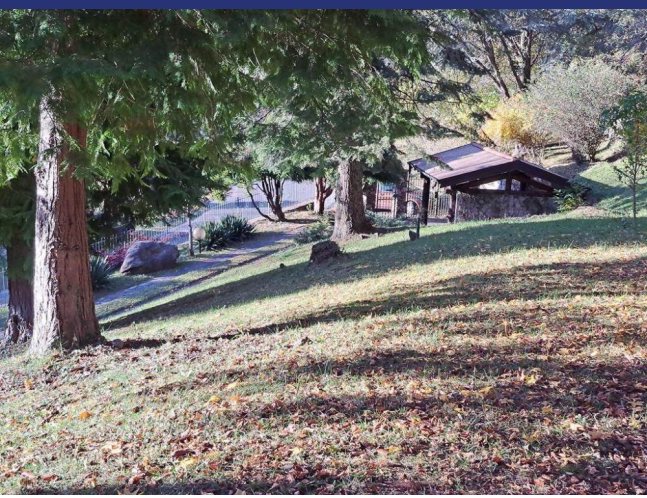
At the entrance to the property are 2 covered parking spaces.

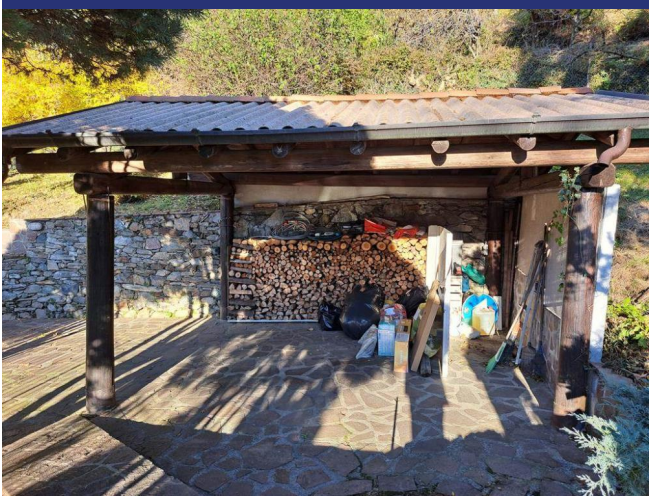
It is an ideal solution both as a holiday home as well as for permanent living.

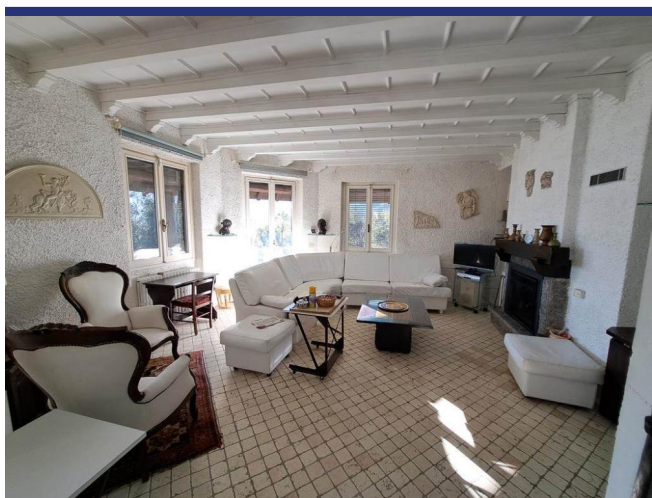
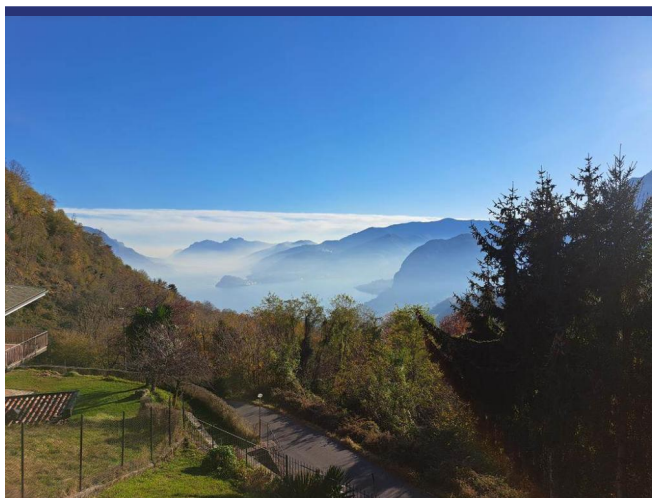
Les photos

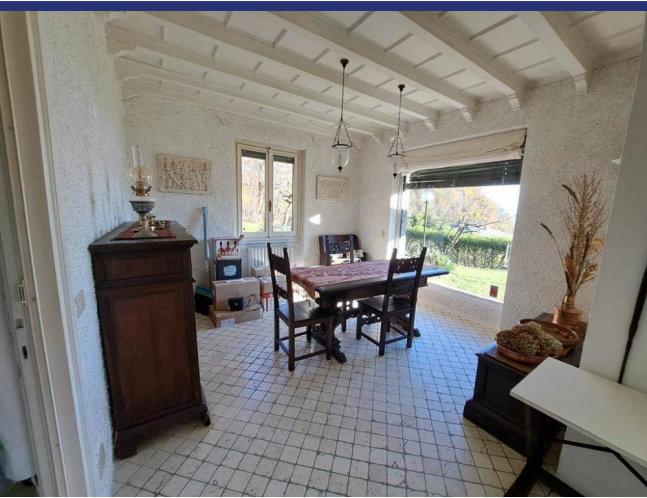
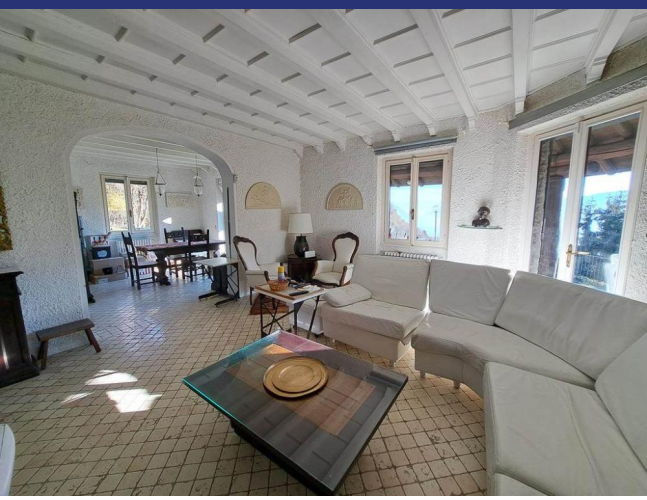


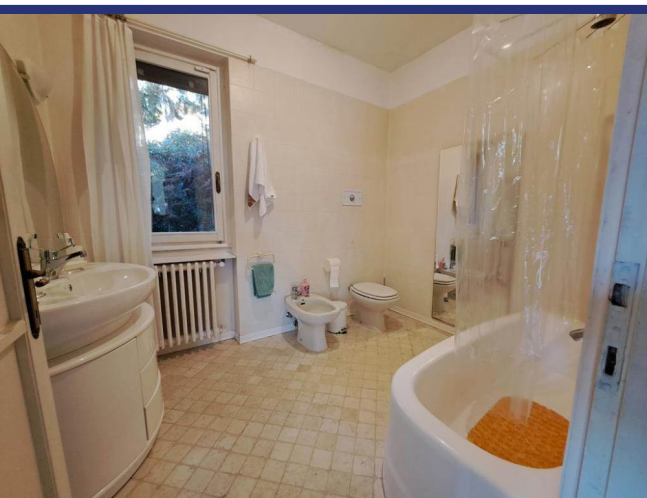


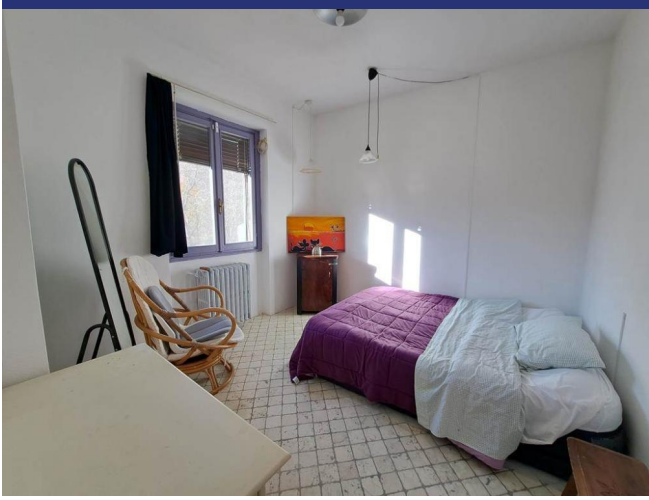




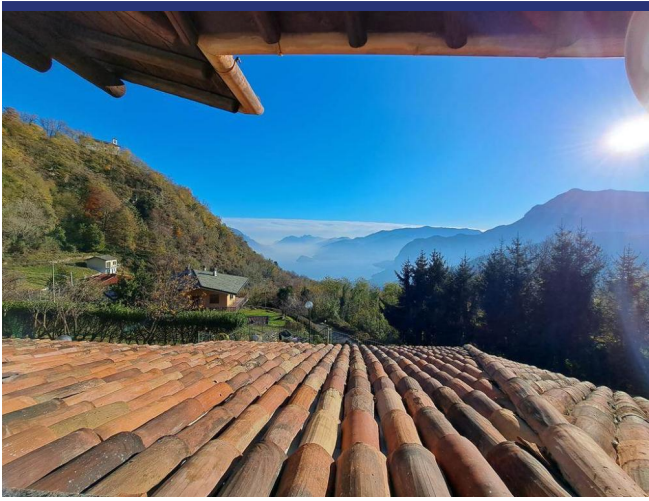
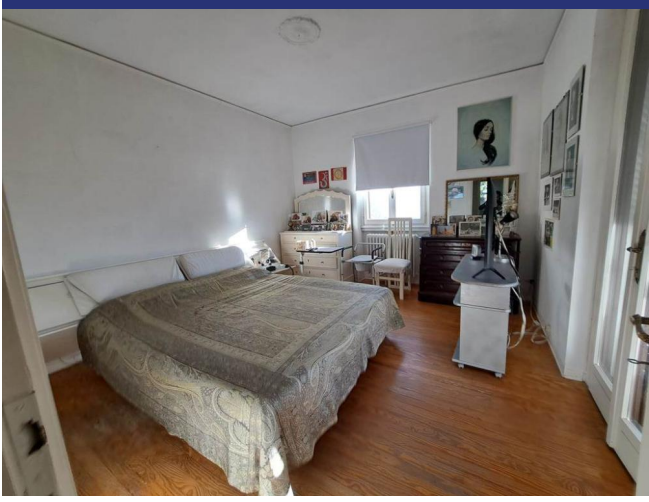




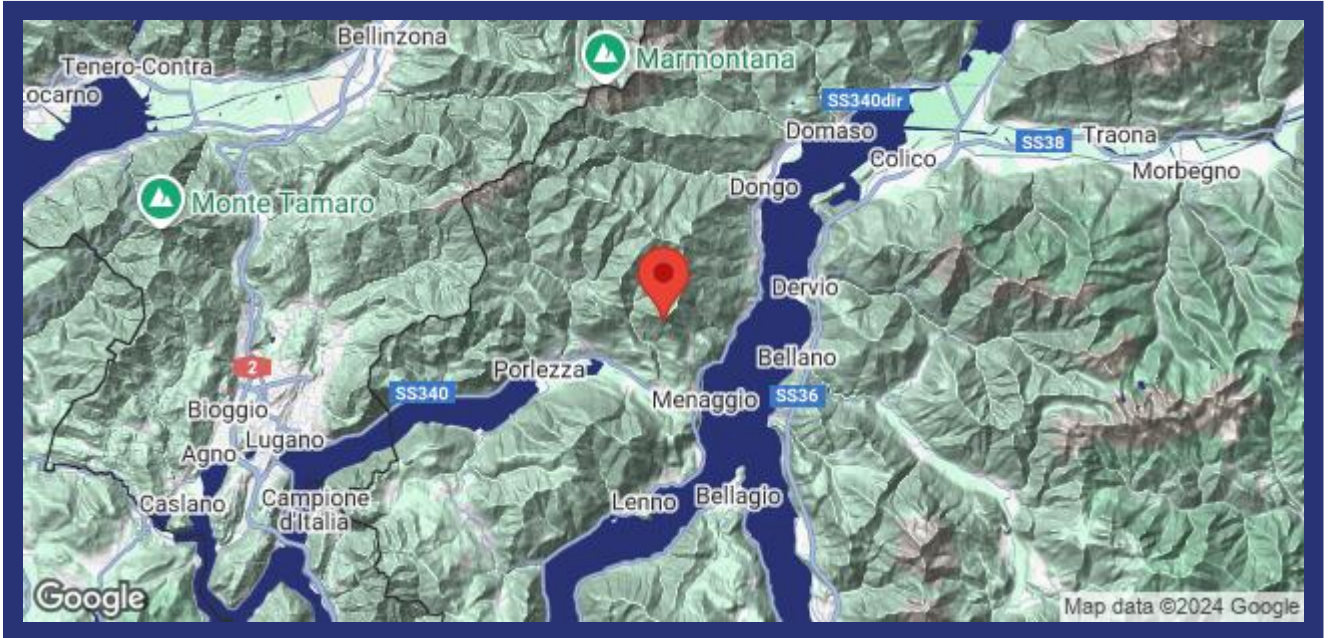








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5711
- Villa/Ferme
- Vue sur le lac
- Vue panoramique
- 8 km du lac
- 1 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Cheminée
- Garage: Parking
- Prix: € 500.000
- Surface habitable: 210 m²
- Surface du terrain: 1300 m²
- Chambres: 3
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

