Lago di Como

Tremezzina

Réf. 5622: Comomeer,Tremezzina,- Prachtig penthouse met spectaculair uitzicht!
Prix: € 700.000



Description

This beautiful attic with an independent entrance is on the first floor of a newly built detached house, which is subdivided into three independent residential units. It has a large private garden of about 1,200 square meters and the possibility of building a swimming pool with a solarium and creating parking spaces on its grounds.

The layout is as follows: an entrance hall, a large living room, a kitchen with access to the large terrace, two bedrooms, a bathroom, and a wooden loft that can be used as additional sleeping space, a study or hobby room, and a second bathroom as needed.

The house is already equipped with an electric heating system, as well as the preparation for air conditioning

Internally, the buyer can complete the apartment according to personal taste and with materials of their choice.

A beautiful property in one of the most beautiful villages on Lake Como, suitable for permanent living or as a fine holiday home for own use or holiday rental.

Les photos





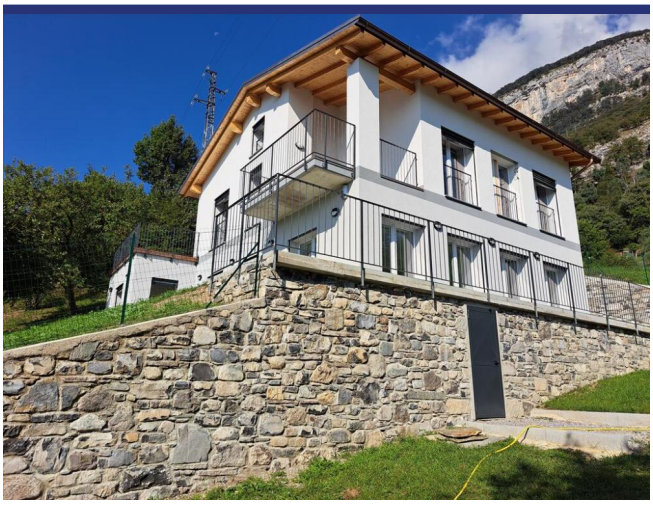






























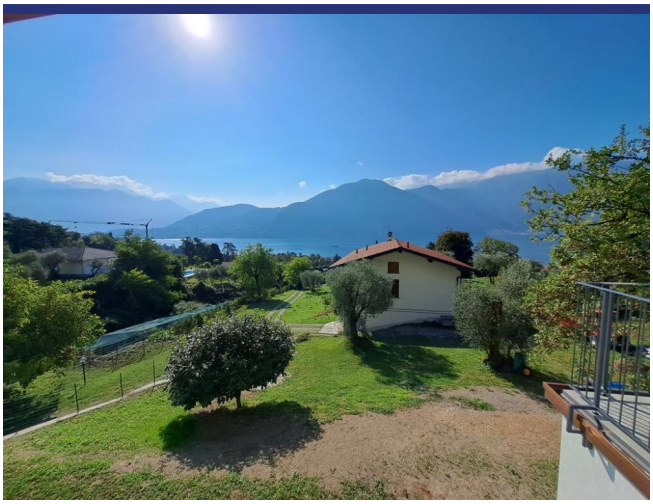
















Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5622
- Villa/Ferme
- Vue sur le lac
- Vue panoramique
- 1 km du lac
- 1 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Climatisation
- Garage: Parking
- piscine: à réaliser
- Prix: € 700.000

- Surface habitable: 120 m^2
- Surface du terrain: 1200 m^2
- Chambres: 3
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Nouvelle construction
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.