

Lago di Como

Tremezzina

Réf. 5351: Lake Como - Spacious semi-detached house with garden

Prix: € 633.000



Description

The property is laid out as follows:

*Ground floor: entrance hall, living room with large windows with access to the garden, the kitchen with veranda, a bedroom, a study, and a bathroom;

*First floor: the sleeping area consisting of three bedrooms, a terrace, and a bathroom;

*Basement: here is a tavern with a fireplace, a laundry room, a central heating room, and a storage room.

*The garage with two covered parking spaces is located in the basement.

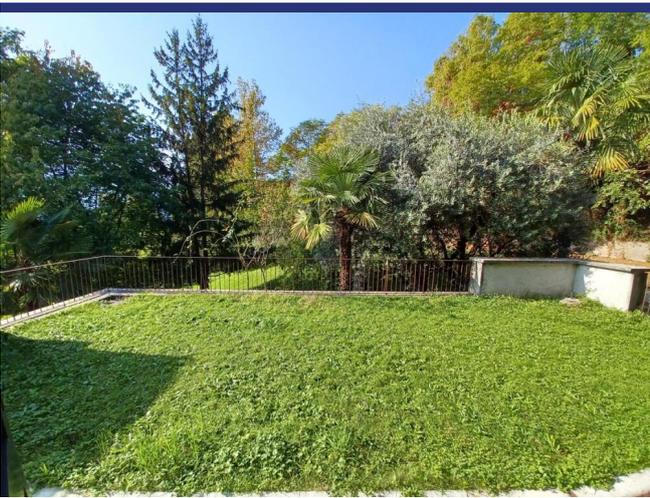
The property is in good condition and is part of a small complex. There is a private garden and $\frac{1}{4}$ of the land around the complex of about 2,000 m².

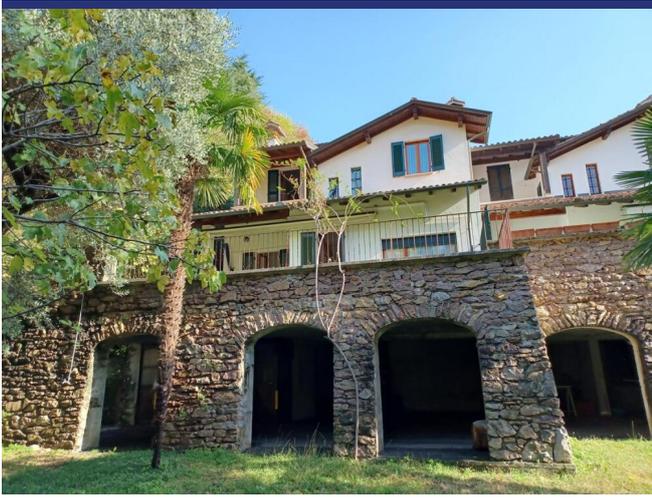
The villa is sold including furniture and is ready to live in.

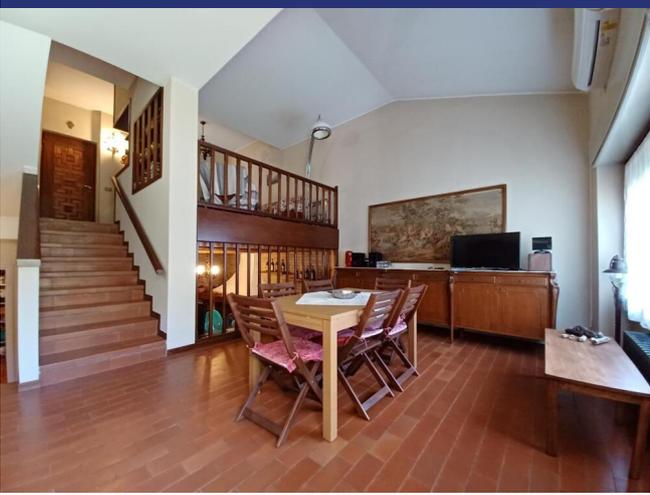
Ideally suited as a first home to live in permanently or as a spacious holiday home in the beautiful and highly appreciated surroundings of Tremezzina!

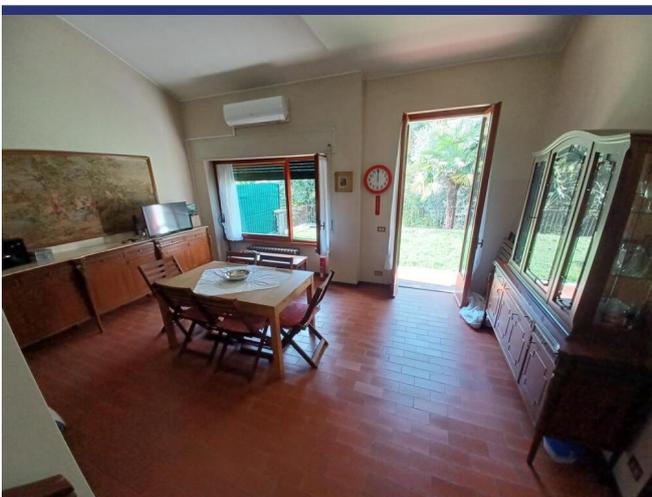
T

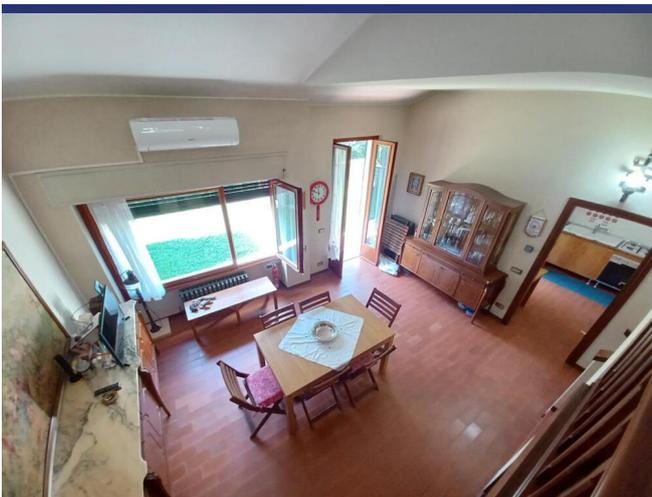
Les photos











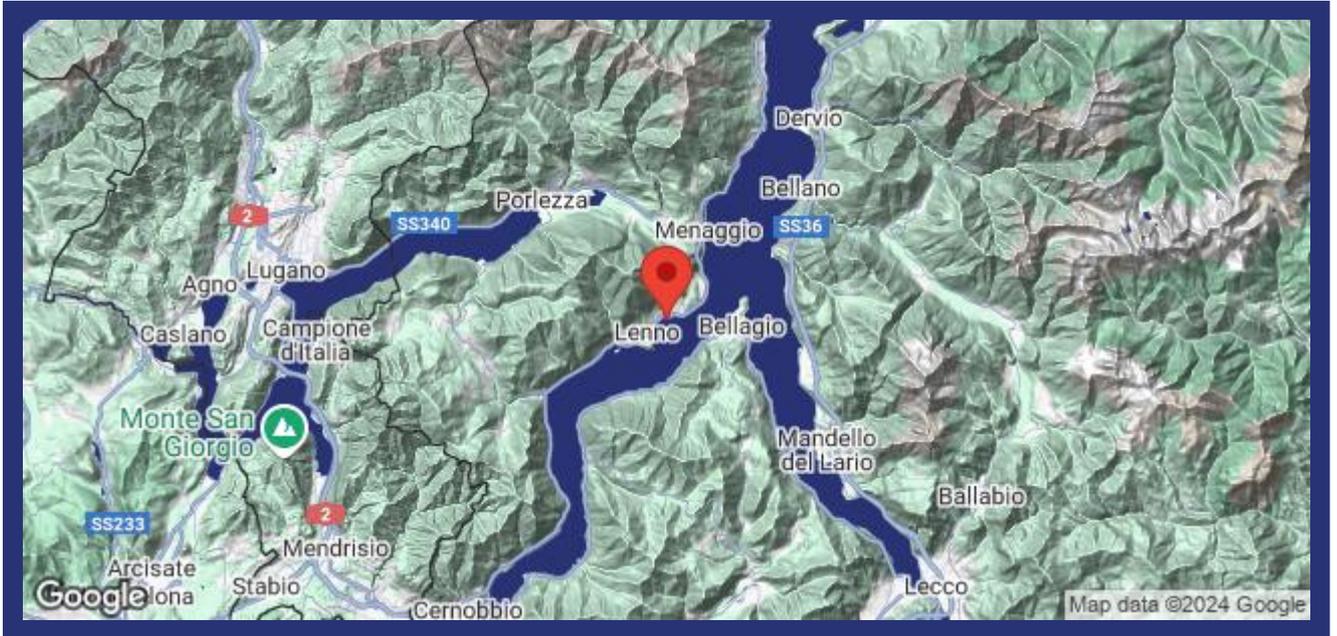








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5351
- Villa/Ferme
- Jardin
- Cheminée
- Garage: Oui
- Prix: € 633.000
- Surface habitable: 224 m²
- Surface du terrain: 500 m²
- Chambres: 4
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

