Lago di Como

Tremezzina

Réf. 5576: Lake Como, Tremezzina: A modern apartment with stunning views of Lake Como and the islet.
Prix: € 407.000

Description

The apartment on the mezzanine floor consists of a hall, a living room with an open kitchen with access to the panoramic balcony, a bedroom with a double bed, a bedroom with two single beds, ideal for children, a bathroom, and a small backyard.

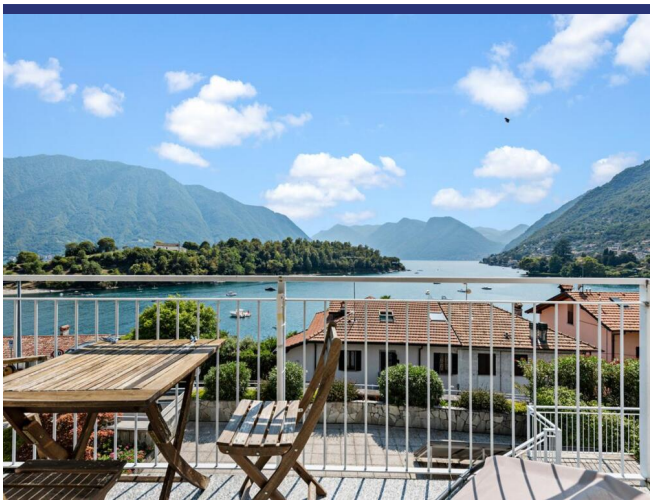
Sold furnished, the flat is immediately usable and in good condition. The flat lends itself to weekly holiday rentals and is located in one of the most desirable places on the sunny Western shore of Lake Como.

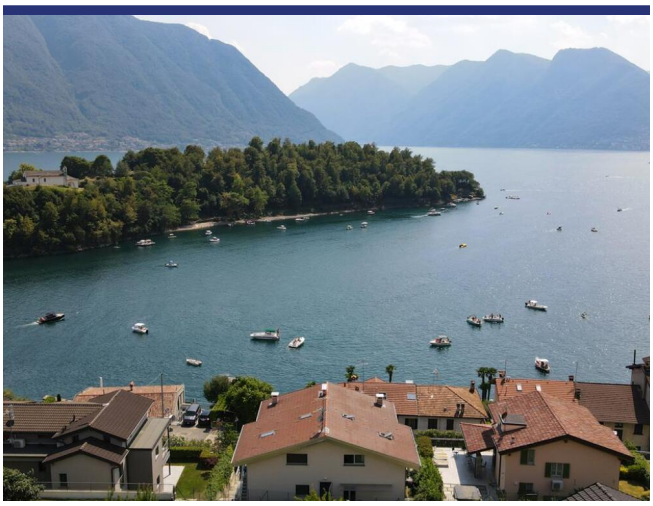
The garage and a storage room are included in the price.

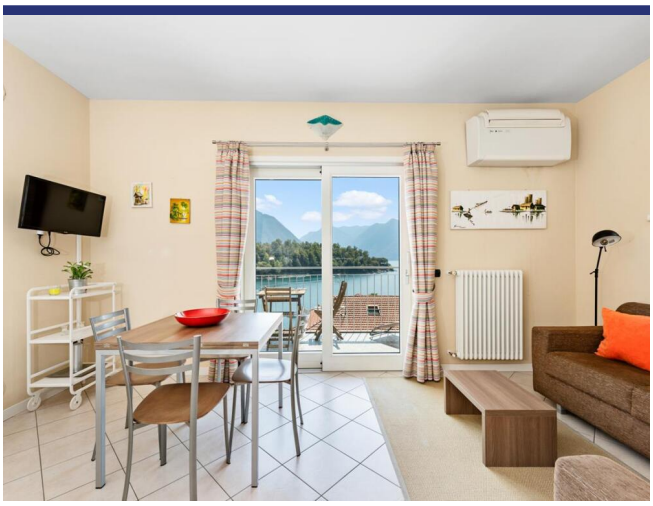
A short walk away you'll find the 'Lido of Ossuccio' with a bar/restaurant, where one can swim and sunbathe. Right next to it there is the little port of Ossuccio with boat berths and the possibility of renting boats.

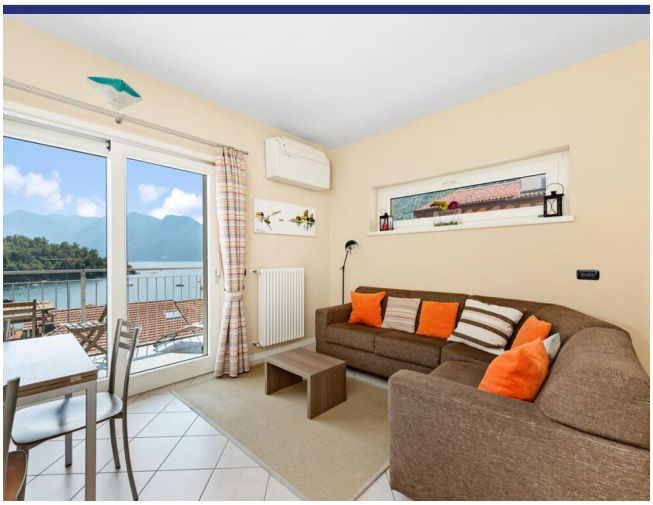
This is a great opportunity for an investment in a holiday home for your own use or with a guaranteed return!

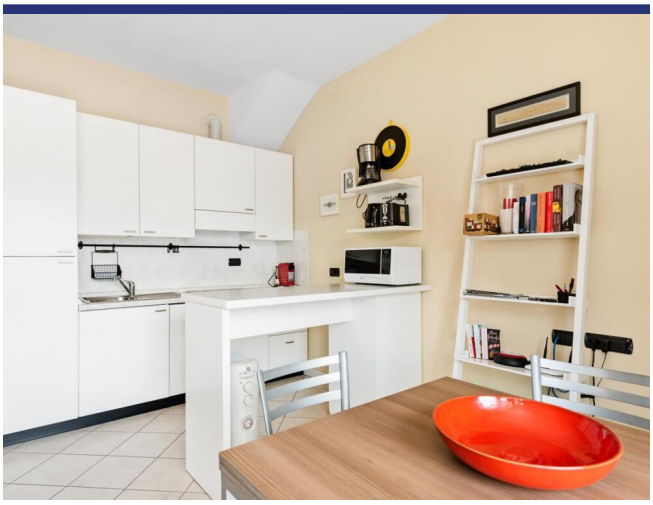
Les photos

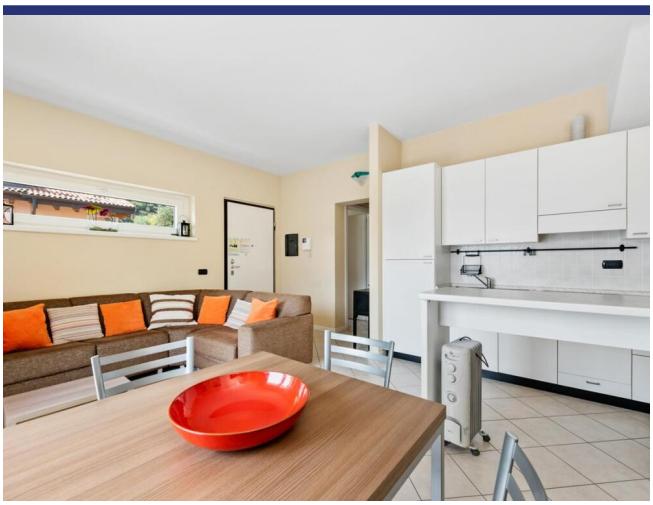


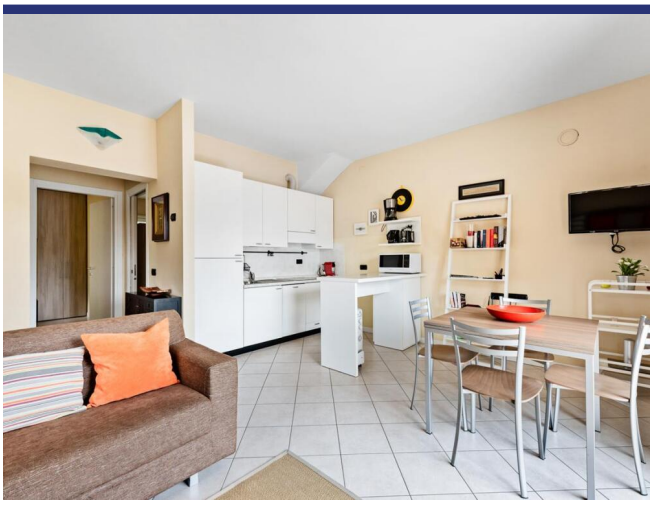


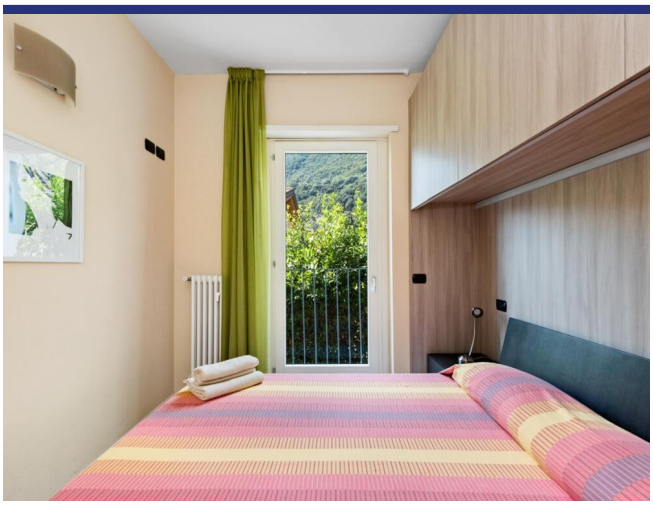


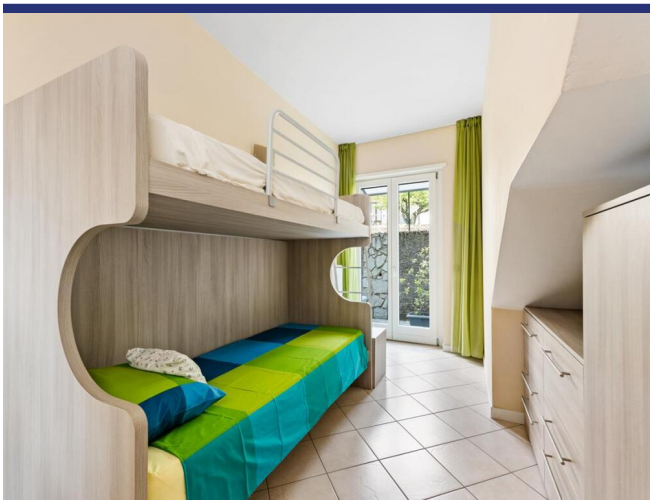


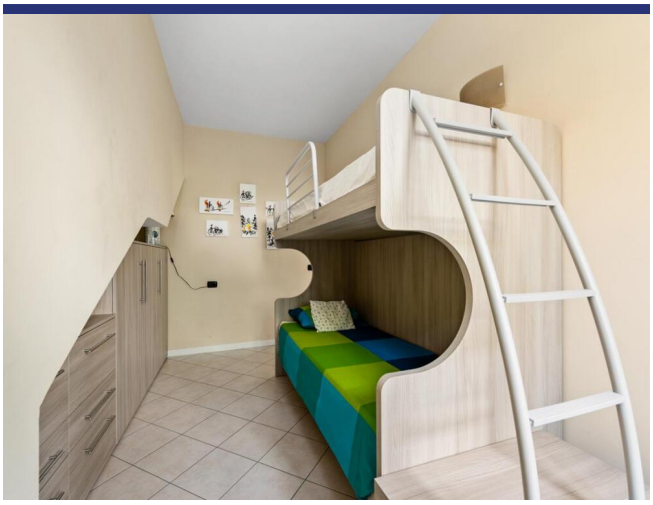


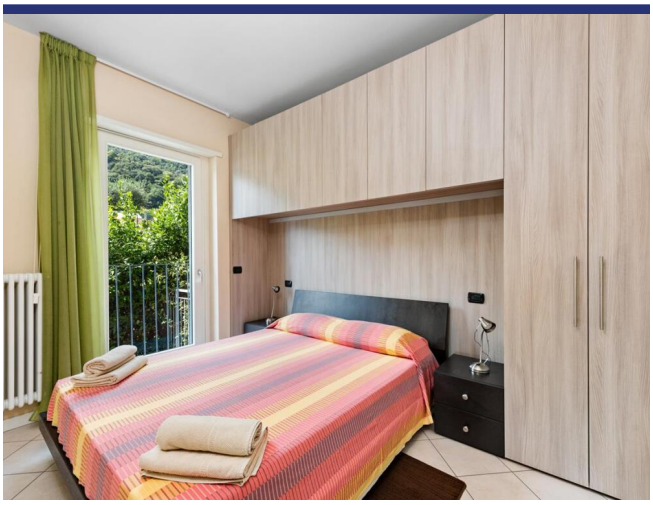


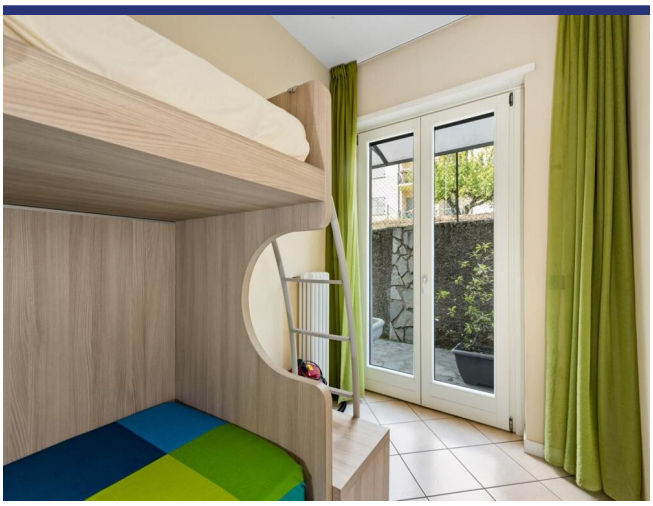


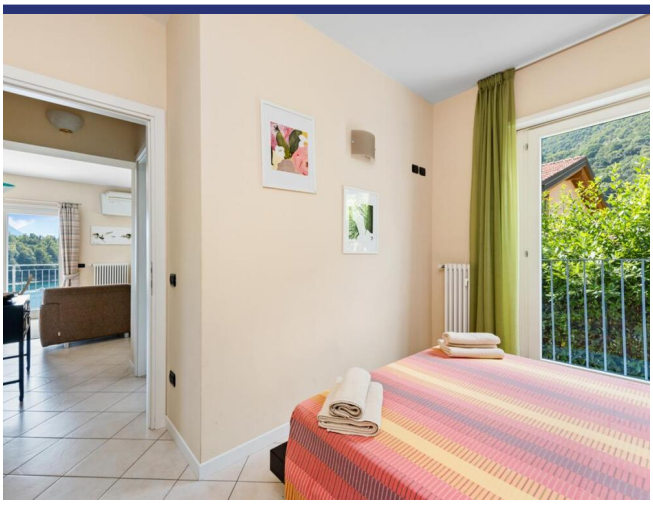


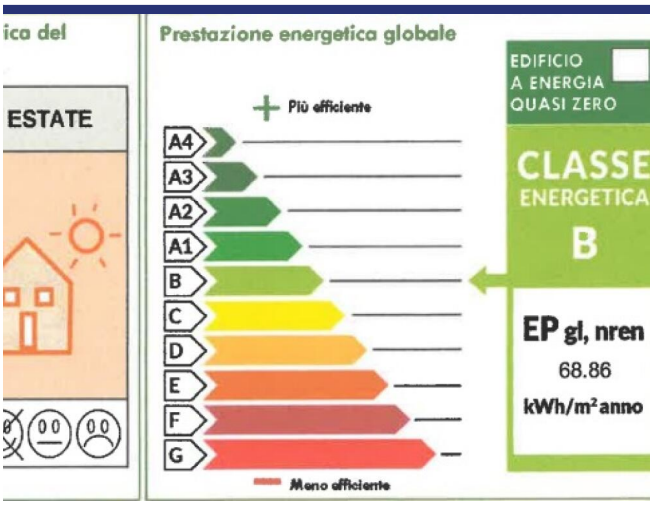











ica del
ESTATE
Prestazione energetica globale
Più efficiente
A4
A3
A2
A1
B
C
D
E
F
G
Meno efficiente
EDIFICIO
A ENERGIA
QUASI ZERO
CLASSE
ENERGETICA
B
EP gl, nren
68.86
kWh/m² anno

Endroit & détails

(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5576
- Appartement
- Vue sur le lac
- Vue panoramique
- 0.05 km du lac
- 1 km du village
- Terrasse
- Balcon
- Chauffage central
- Climatisation
- Garage: Oui
- Prix: € 407.000
- Surface habitable: 75 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.