

Lago di Como

Tremezzina

Réf. 5805: Lake Como, Tremezzina -A spacious apartment with breathtaking lake view!

Prix: € 510.000



Description

A spacious apartment flat in the beautiful surroundings of Tremezzina. Part of a residential complex with a large garden and a swimming pool for shared use, the flat is just a few minutes from the lake and village. Breathtaking views over Lake Como and the beautiful bay of Lenno can be enjoyed from the terrace.

The spacious flat has two floors and a nice covered veranda with a BBQ.

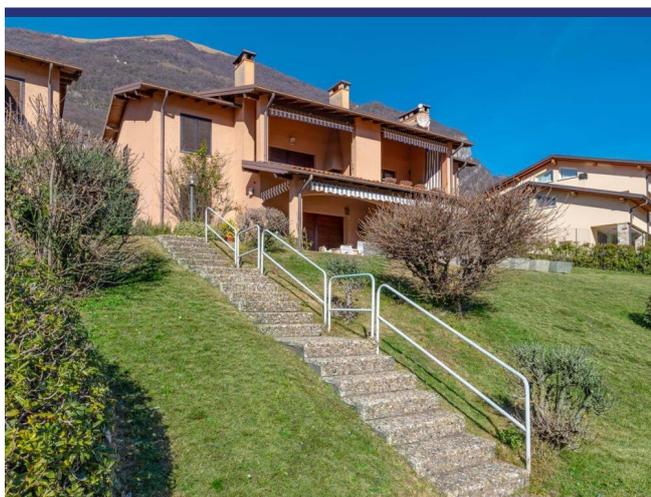
On the first floor is the living room with a fireplace, a dining kitchen, two bedrooms, and a bathroom. A spiral staircase leads to the attic with two more rooms that can be used as storage or hobby rooms and are currently used as bedrooms but are not registered as such. There is also a bathroom in the attic.

Below the house, there is another basement (taverna) with a kitchen, which can be reached via an external staircase.

The complex has a beautiful swimming pool with a solarium in a large garden for communal use. In the basement of the complex there are garages, one of which belongs to this flat.

An interesting and exclusive property, for permanent use or as a holiday home, in one of the highest-rated municipalities on Lake Como.

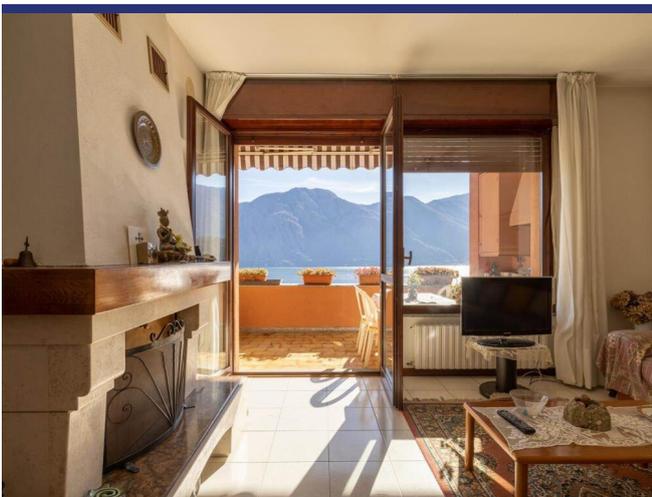
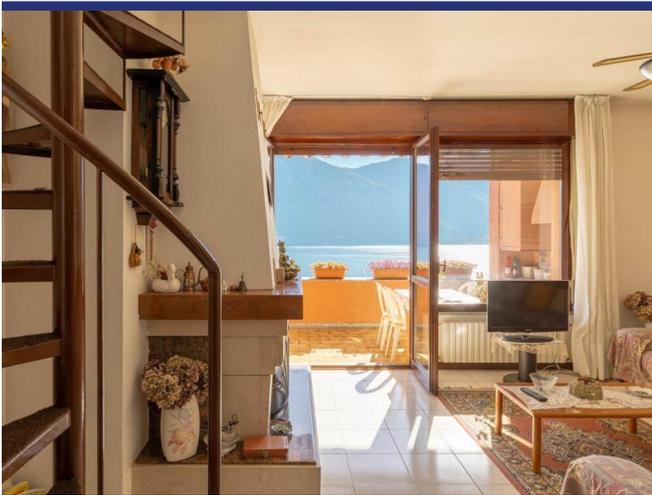
Les photos



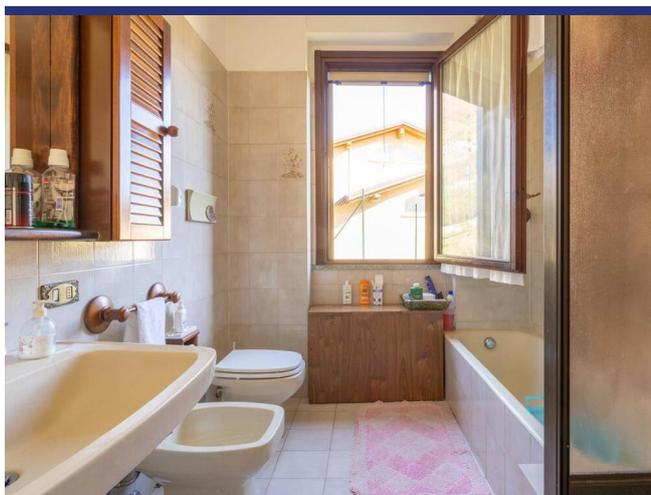
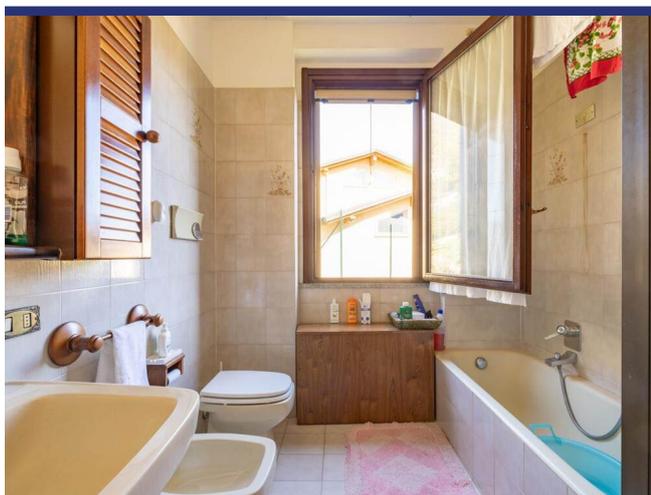


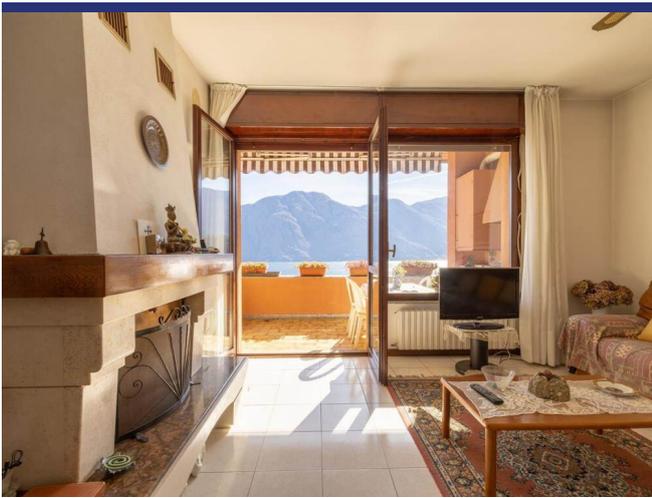












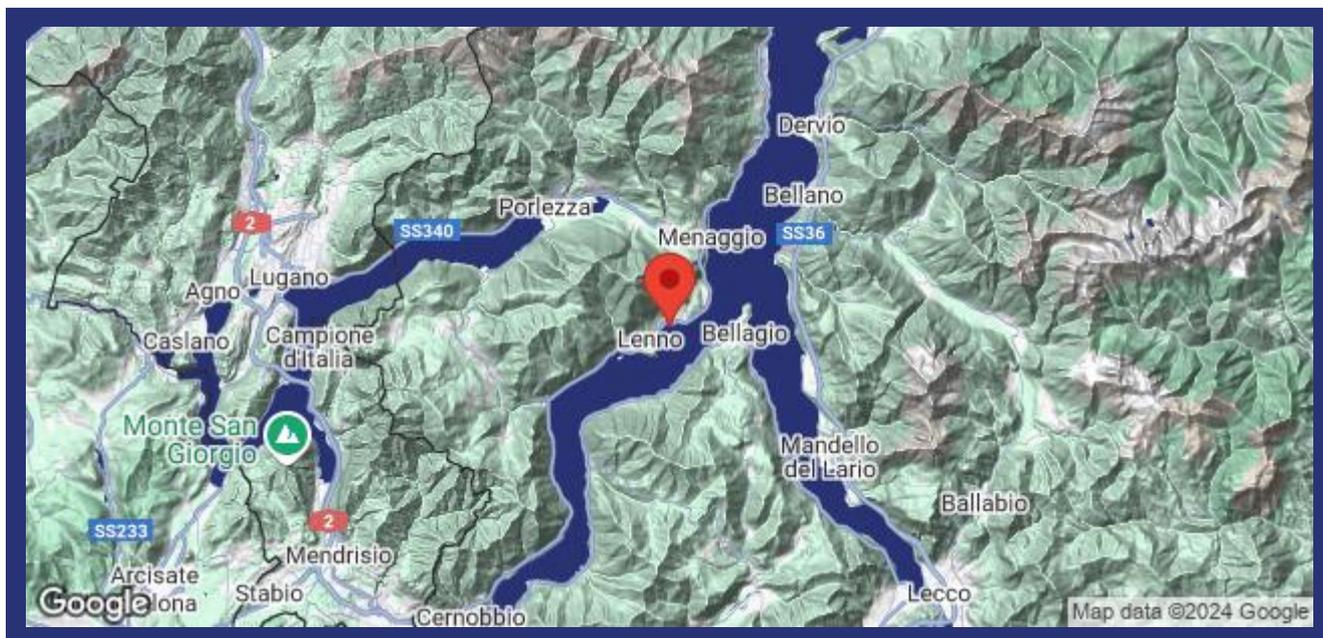








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5805
- Appartement
- Vue sur le lac
- Vue panoramique
- 0.5 km du lac
- 0.8 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Chauffage central
- Cheminée
- Garage: Oui
- piscine: Oui
- Prix: € 510.000
- Surface habitable: 120 m²
- Chambres: 4
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

