Lago di Como

Tremezzina

Réf. 5709: Tremezzina - Lakeside apartment with stunning views, swimming pool and exclusive mooring for a boat.
Prix sur demande



Description

This beautiful rooftop flat with stunning lake view, has got a surface of about 80 m² and features a living room with an open kitchen, two spacious rooms, ideal for use as bedrooms or workspaces, and a comfortable bathroom.

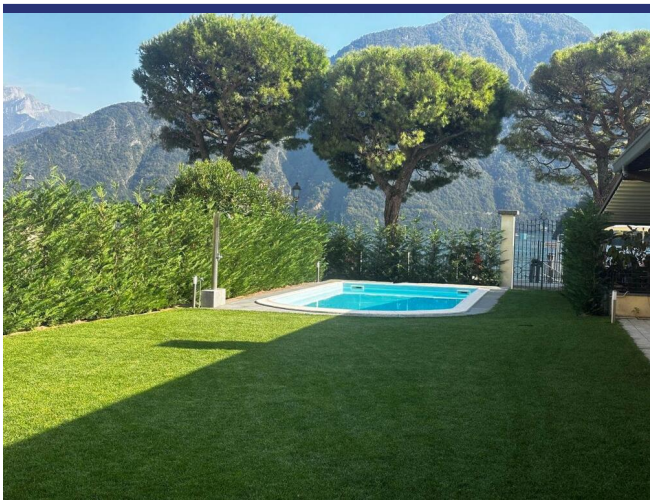
The flat is on the top floor and has breathtaking panoramic views of the beautiful bay of Lenno "Il Golfo di Venere" and the surrounding landscape. The building is equipped with a lift.

The flat has two parking spaces, a valuable asset in an area where parking can be limited, and an exclusive boat mooring right in front of the house, unique on Lake Como!

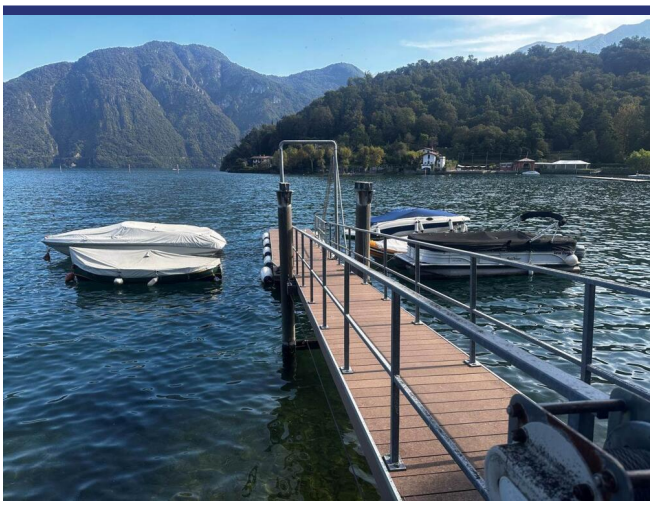
Due to its beauty and central location on the sunny western shore of the lake, Tremezzina is currently one of the highest-rated municipalities on Lake Como. It offers various services and activities in the area, including shops, good restaurants, pizzerias, bars, beautiful hotels, and several beautiful villas d'epoca with botanical gardens, which are open to the public. From the bay of Lenno, some 200m walking distance from the apartment along the waterfront, is the starting point of the navigation, where passenger boats are leaving in all directions of the lake, as well as the fast hydrofoil and catamaran towards Como or Colico.

The beautiful bay of Lenno "Il Golfo di Venere" and it's famous Villa Balbianello located on the tip, have frequently been the setting for films, such as Star Wars and Ocean's Twelve, and is frequently chosen as a wedding location or for commercials.

Les photos











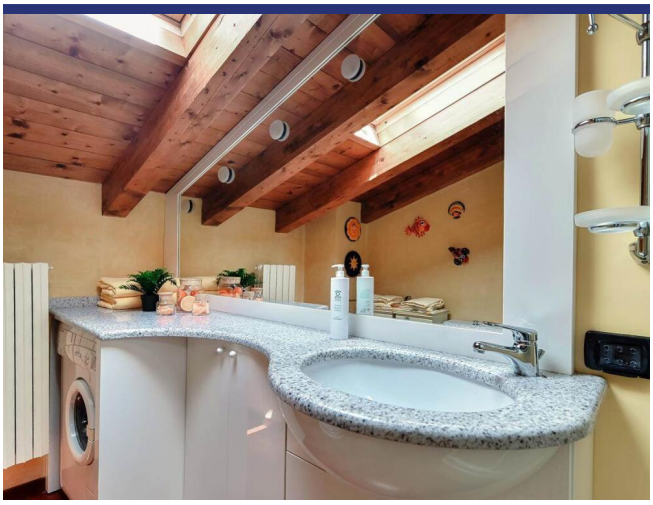


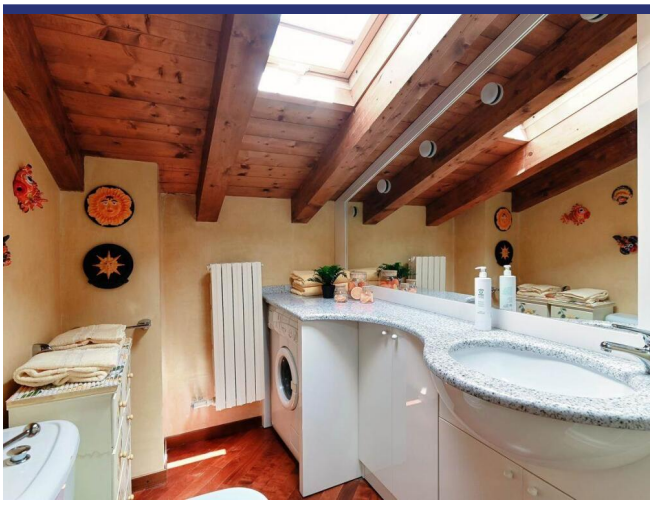




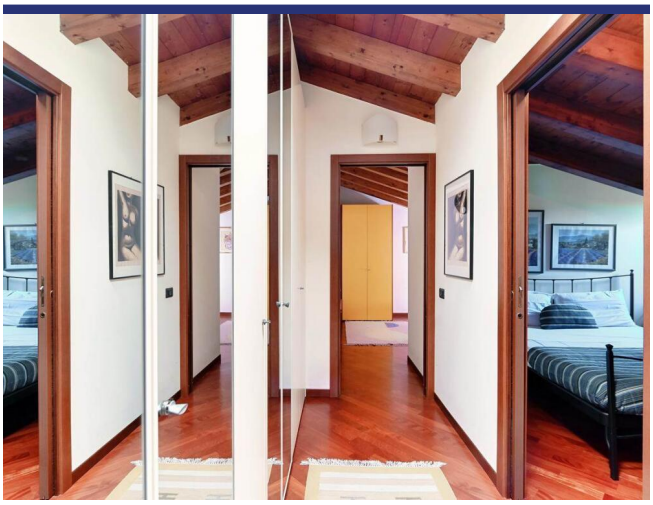


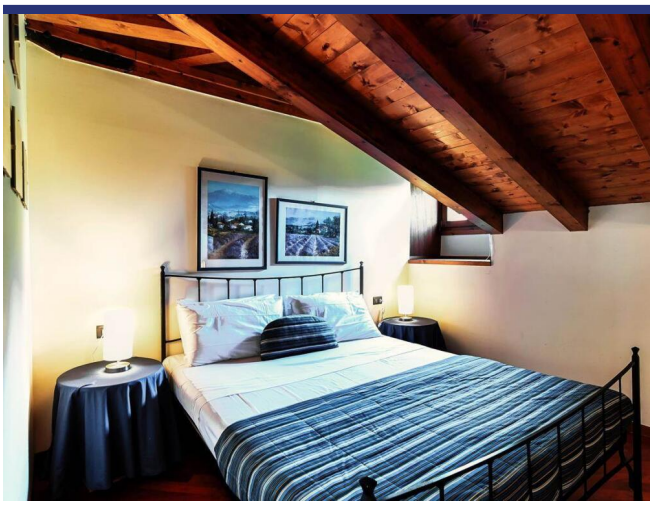


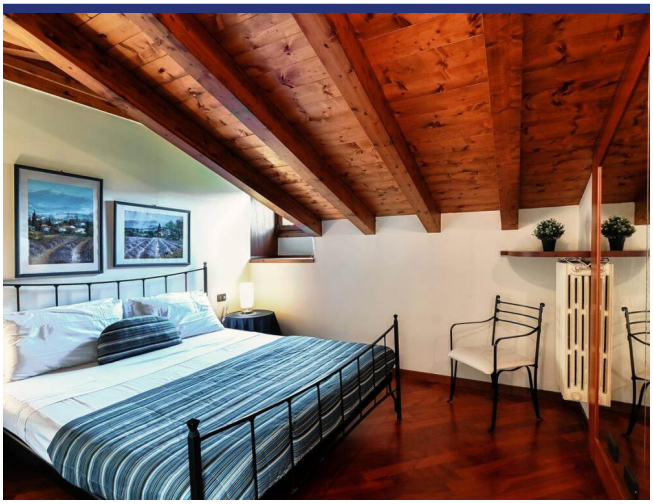




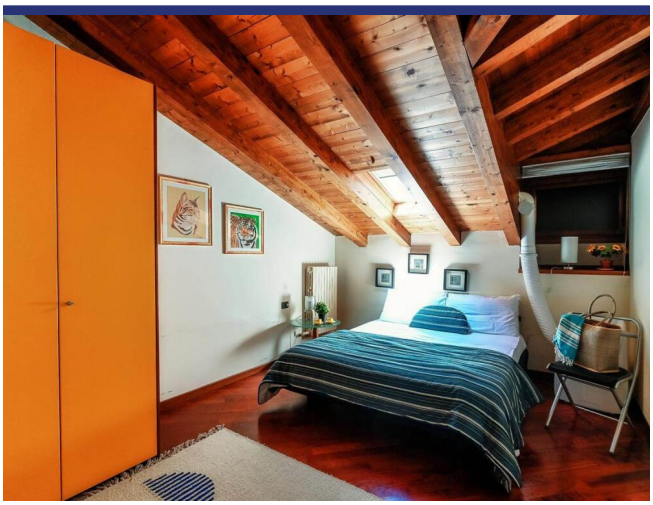


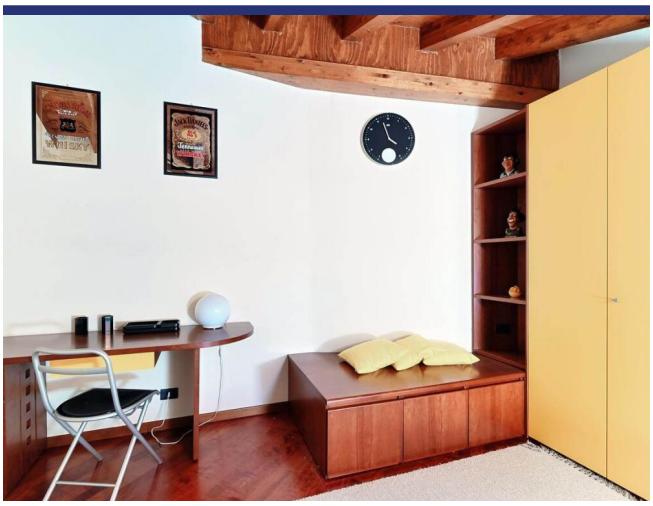


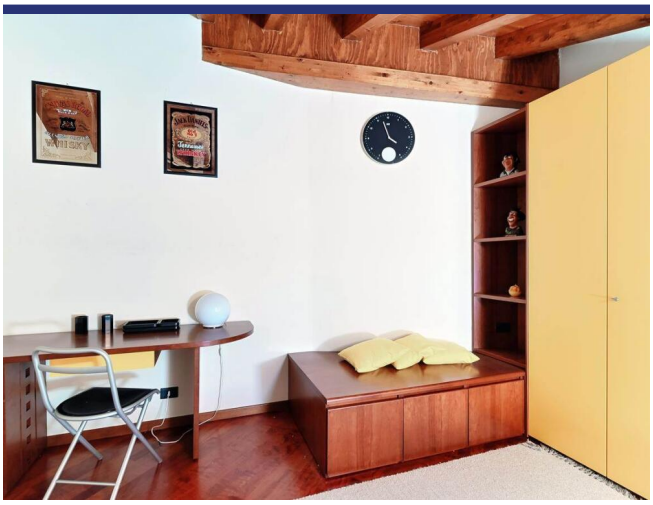


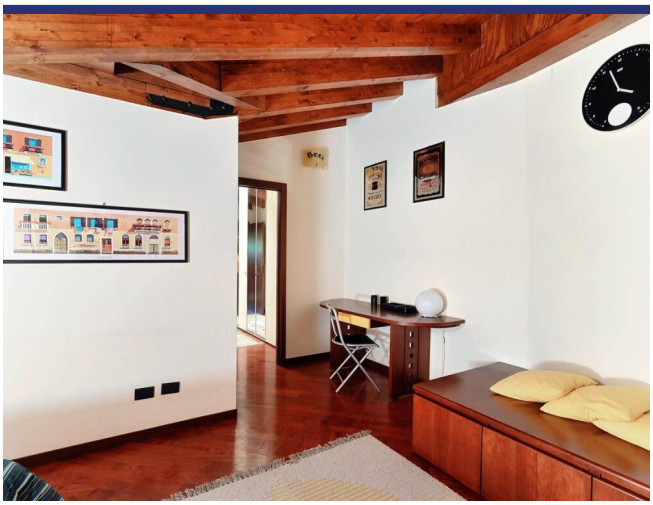




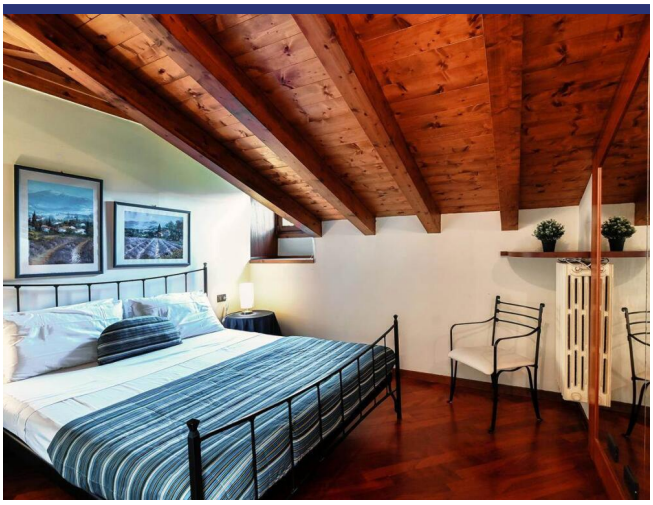


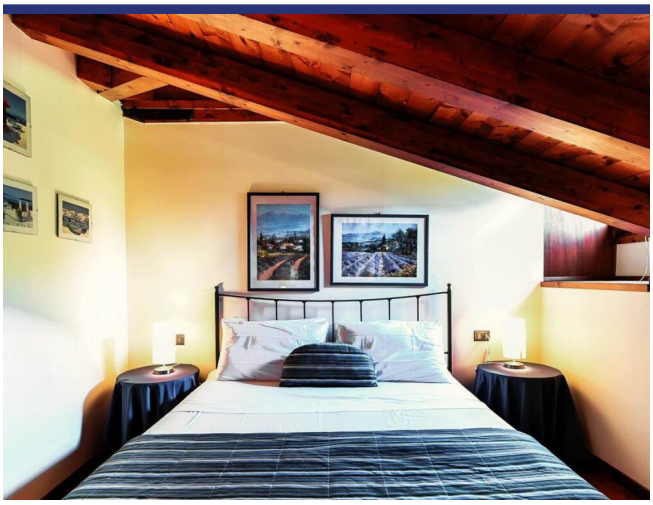




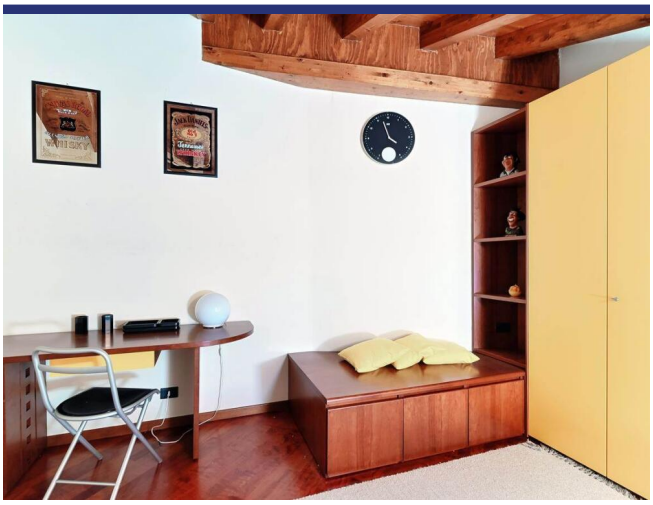


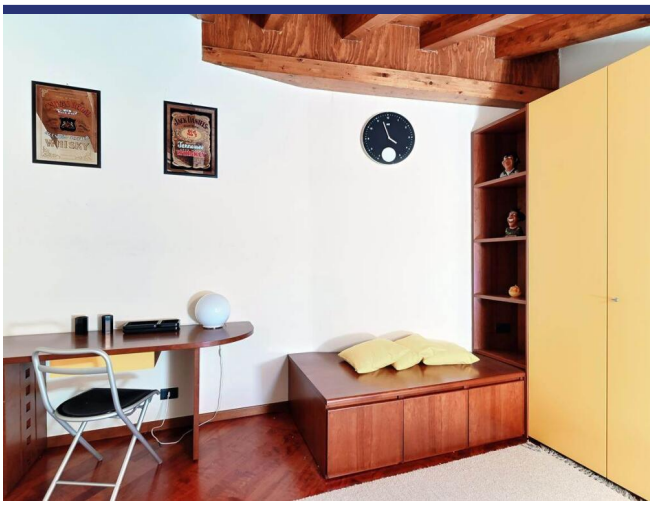


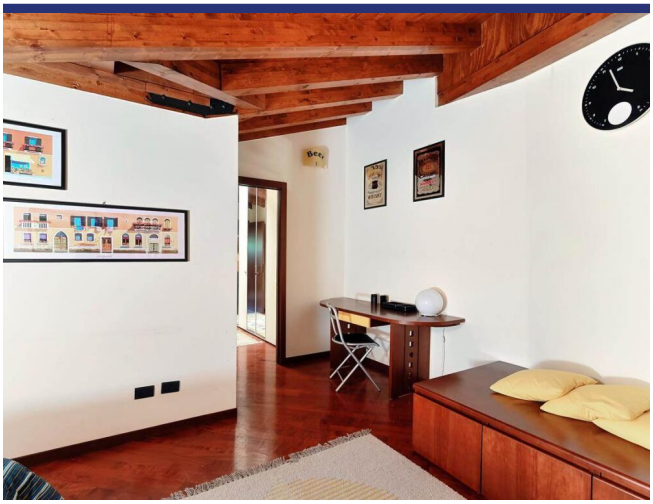




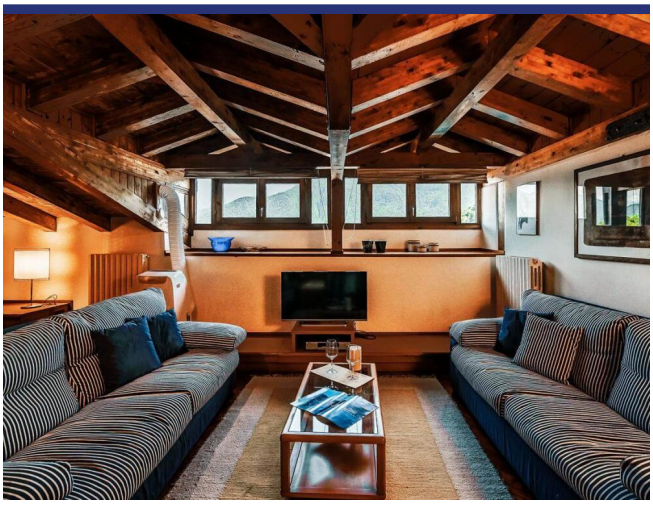


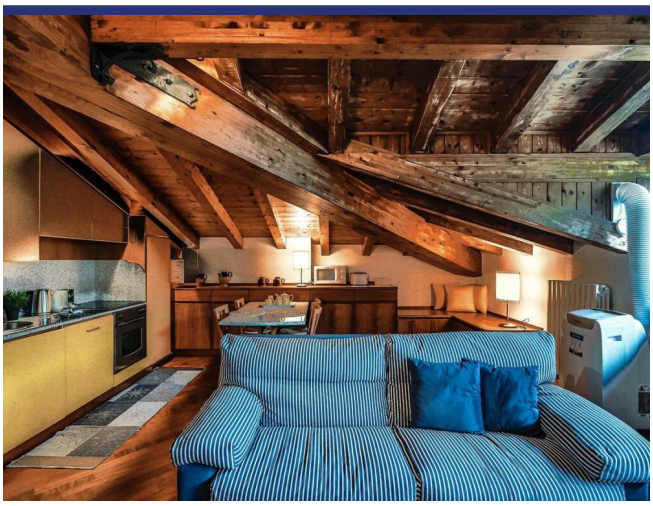






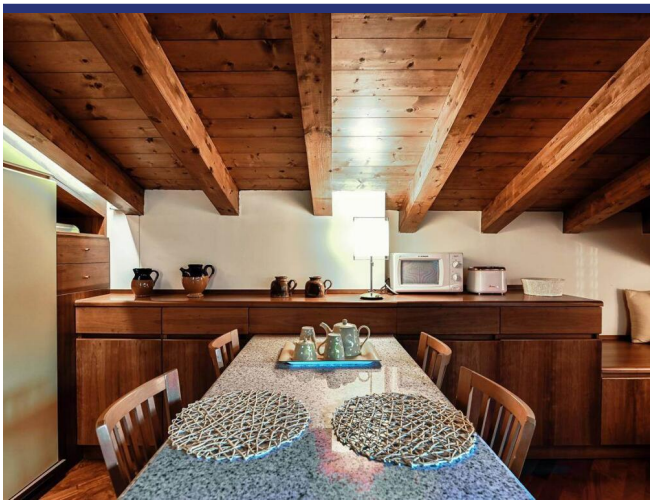


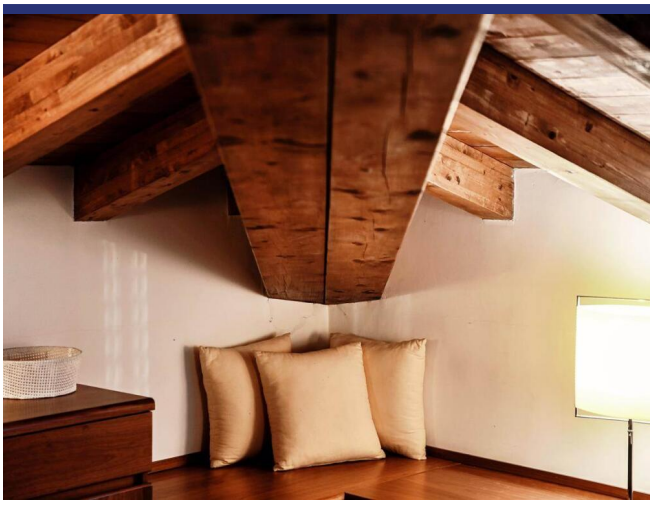




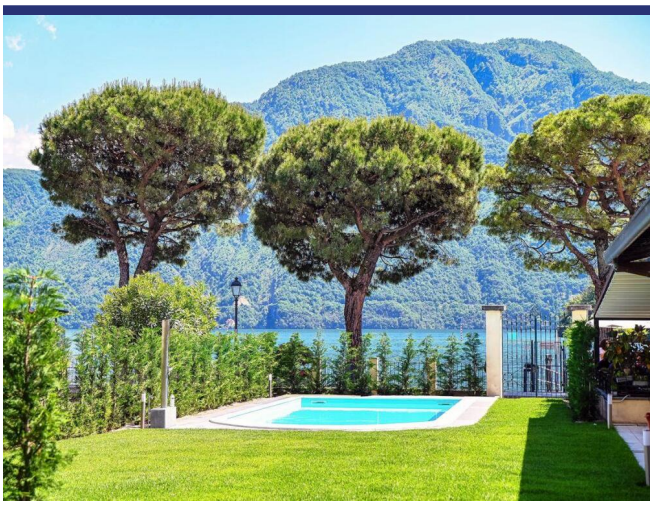


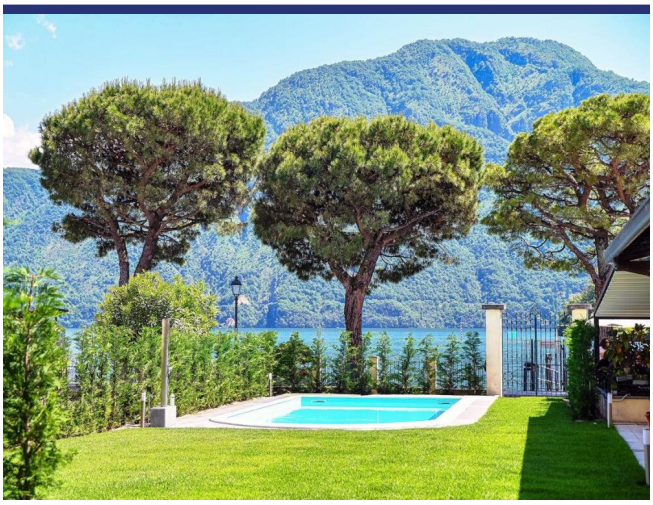












Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5709
- Appartement
- Vue sur le lac
- Vue panoramique
- Jardin
- Chauffage central
- Garage: Parking
- piscine: Oui
- Prix sur demande

- Surface habitable: 80 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.