Lago di Como

Tremezzina

Réf. 5391: Tremezzina - Lenno, Detached villa with indoor pool and garden
Prix: € 1.000.000



Description

This detached villa in Lenno/Tremezzina features a beautiful indoor pool, a private driveway and garage for several cars, and a private garden with a terrace and barbecue.

Inside, all rooms are spacious and bright and have direct access to the garden.

The house is laid out as follows: an entrance hall, a spacious and bright living room with a bar, a kitchen with a dining area, and access to the beautiful patio.
The sleeping area consists of 4 large bedrooms, 2 bathrooms with shower and bath + an extra room on the ground floor that can be used as a hobby or sleeping area.
In the basement, there is a covered and heated pool with a multi-jet shower and changing room, furthermore, there is a spacious garage that can accommodate three cars and a storage room.

The property is equipped with; Burglar alarm, Air conditioning, Built-in wardrobes, Disabled bathroom, Fireplace, Electric gate, Double glazing, Laundry, Solar panels, Vehicle ramp, Pedestrian passage, Covered and swimming pool, Armoured door, Data network, Storage room, Outdoor tables, Veranda, Video Intercom

The lake and "Il Golfo di Venere", the beautiful bay of Lenno on which the famous Villa del Balbianello is located, are within walking distance.

Boats in all directions of the lake and the fast hydrofoil to Como also leave from here.

Lenno has several good restaurants, Pizzerias and shops open all year round.

Les photos

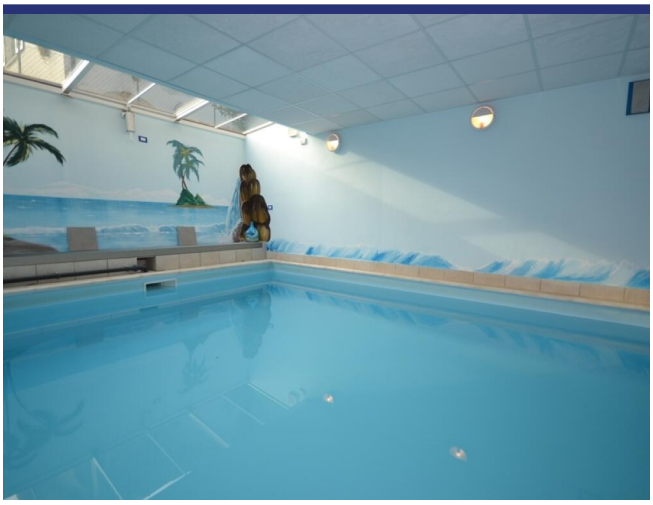










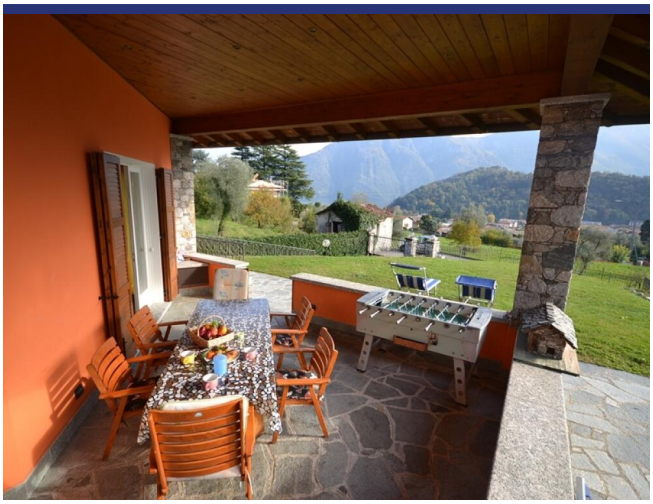












































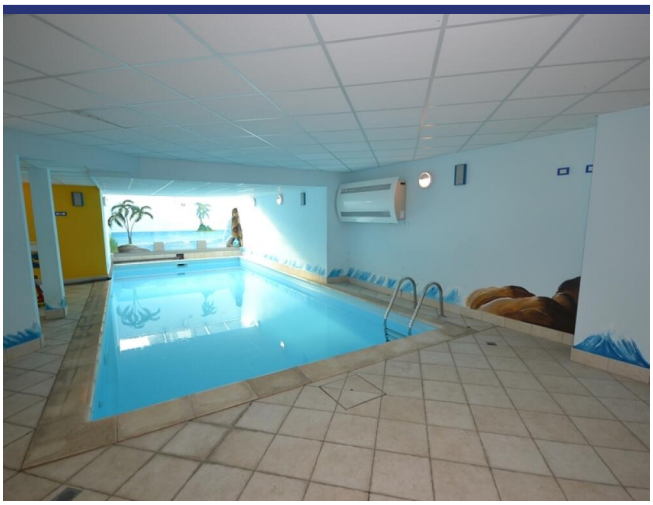














Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5391
- Villa/Ferme
- 0.8 km du lac
- 0.8 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Chauffage central
- Cheminée
- Climatisation
- Garage: Oui
- piscine: Oui
- Prix: € 1.000.000

- Surface habitable: 300 m^2
- Chambres: 5
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.