Lago di Como

Vercana

Réf. 6456: Lac de Côme, Vercana, Appartements modernes de construction récente avec piscine et vue imprenable !
Prix sur demande



Description

A Vercana, sur la rive ouest ensoleillée du lac de Côme, nous proposons ces appartements récemment construits, dans un petit complexe résidentiel exclusif, construit dans un style moderne avec une piscine. Excellente exposition au soleil et vues PANORAMIQUES spectaculaires sur le lac !

Situé à Vercana, le complexe prévoit la construction de 8 unités résidentielles avec un jardin privé d'environ 70m2 pour les appartements au rez-de-chaussée ou une terrasse pour les appartements de 14m2 au premier étage. Une piscine et un solarium à usage commun ainsi qu'un garage sont inclus dans le prix de vente.

Chaque appartement dispose d'un entrée, d'un salon lumineux avec de grandes fenêtres donnant sur le lac, d'une cuisine ouverte, de deux chambres à coucher, d'une ou deux salles de bains et d'un jardin ou d'une terrasse. Dans la phase initiale, il est encore possible de personnaliser la disposition des pièces et le choix des finitions intérieures en fonction des goûts.

Dimensions :

Appartement : 86 m² - Jardin 70 m² - Terrasse 14 m² - Garage 21 m²

Informations sur les finitions :

- Système de chauffage : chauffage au sol - pompe à chaleur et split cooling ;

- Fenêtres en PVC avec double vitrage ;

- Volets électriques ;

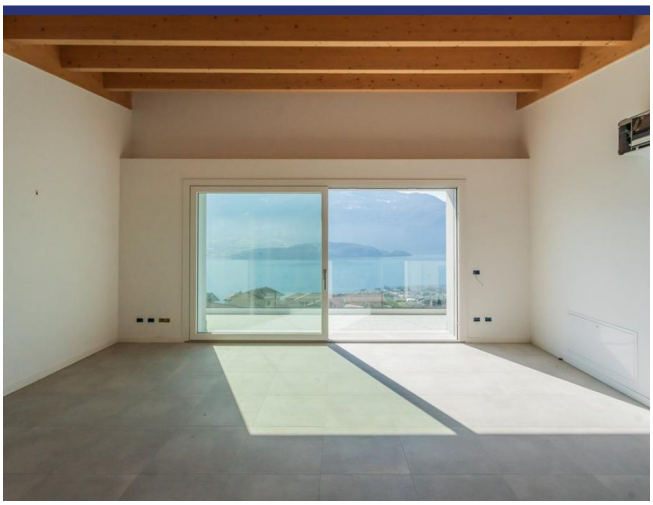
Vercana est magnifiquement situé sur les collines ensoleillées au-dessus du village bien connu de Domaso, qui est aimé par les vacanciers sportifs et les amoureux de la nature.

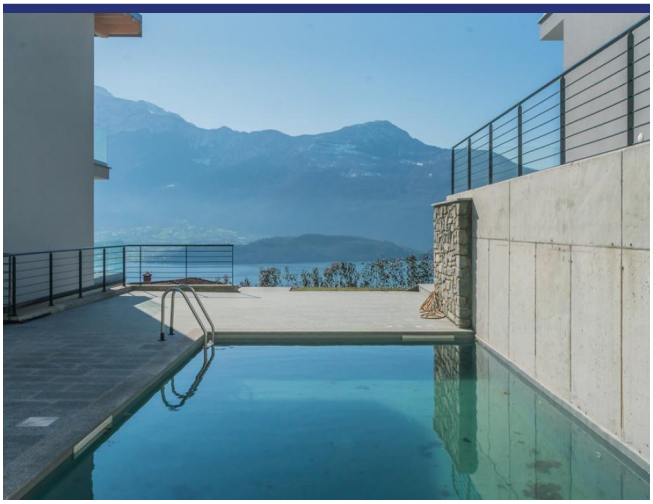
Un investissement optimal pour un usage personnel, comme maison de vacances exclusive sur le lac de Côme, ou pour la location de vacances.

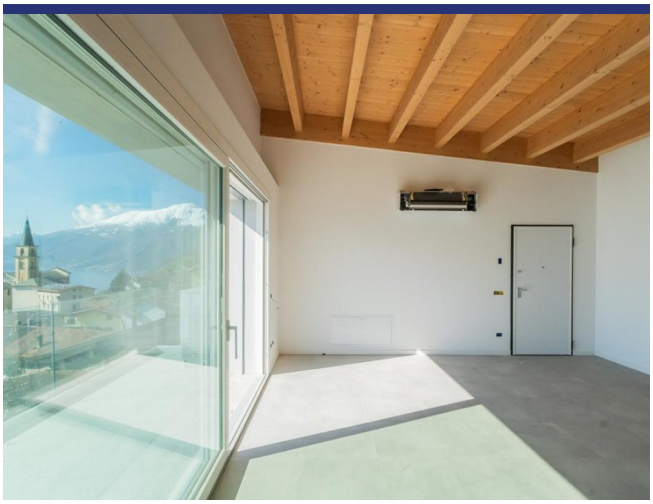
Les photos





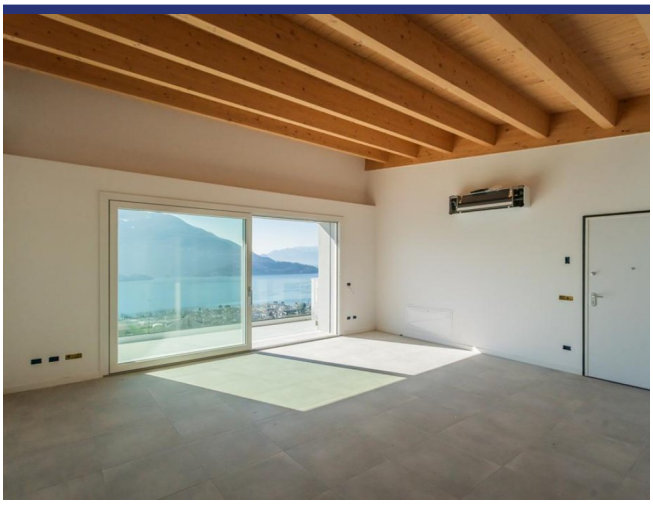






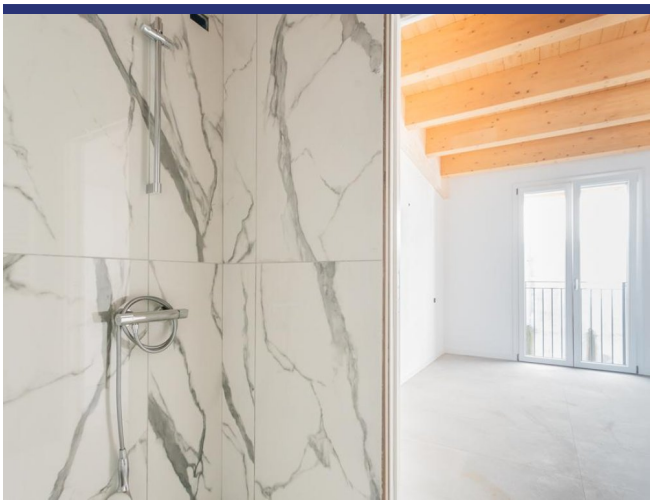


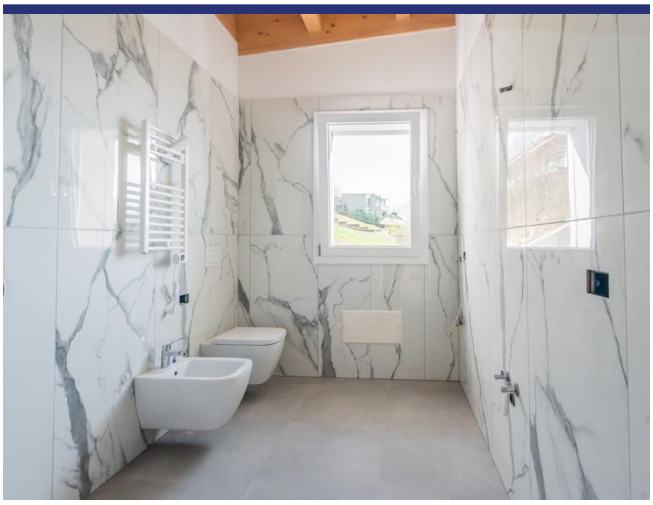


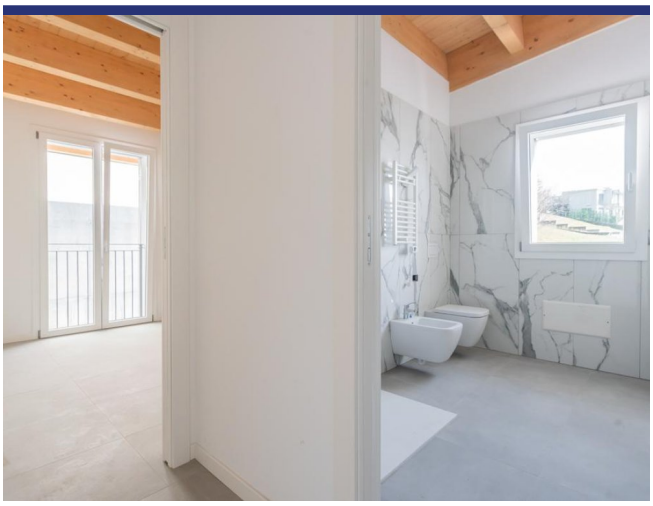




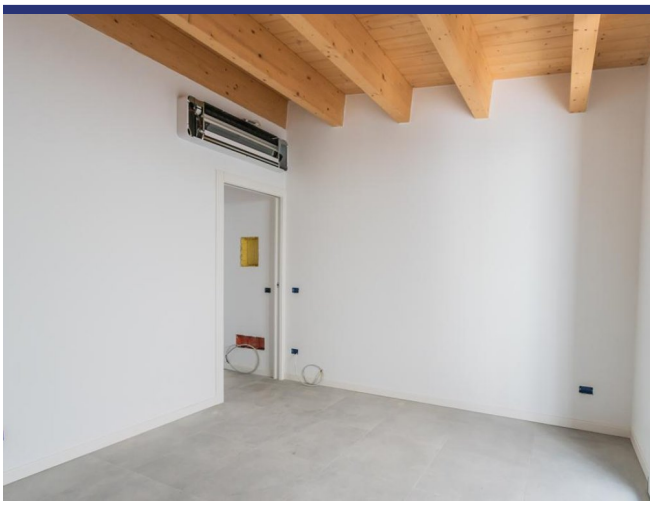


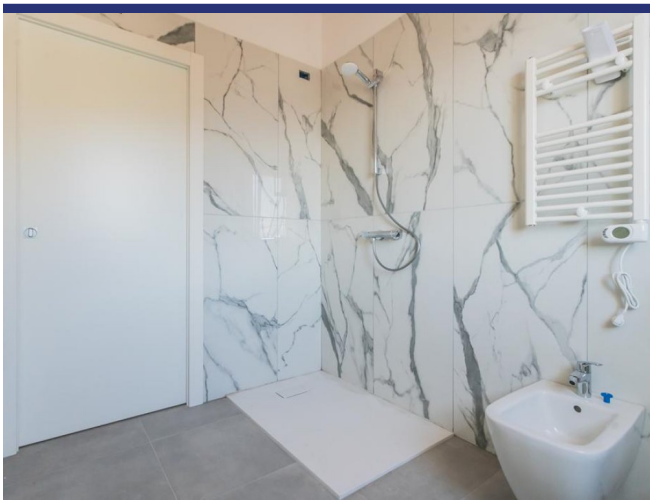


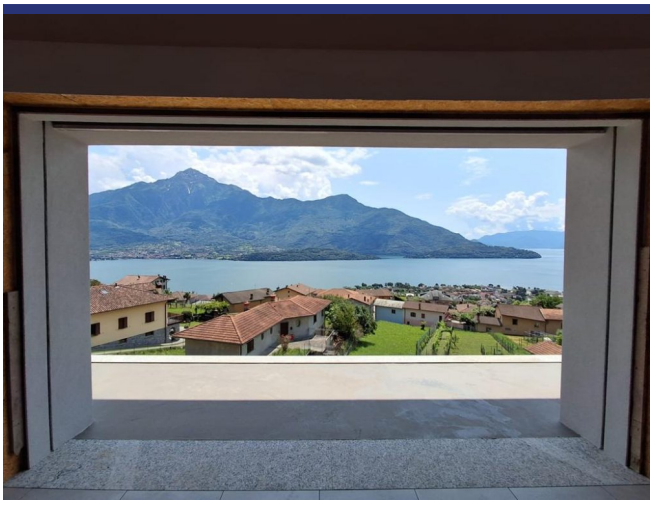


















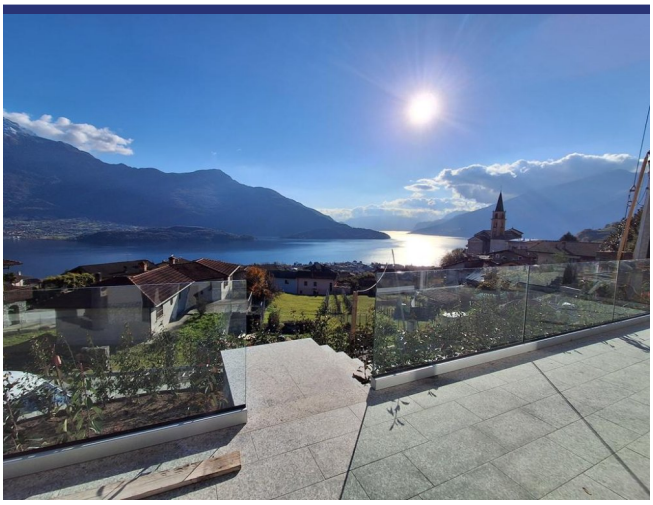


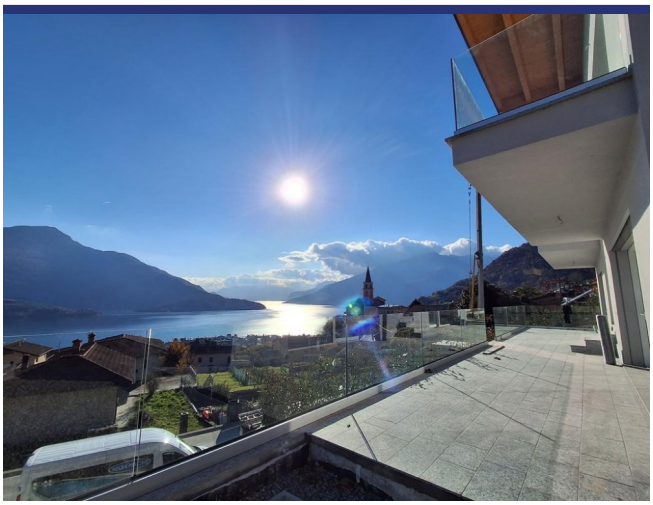
























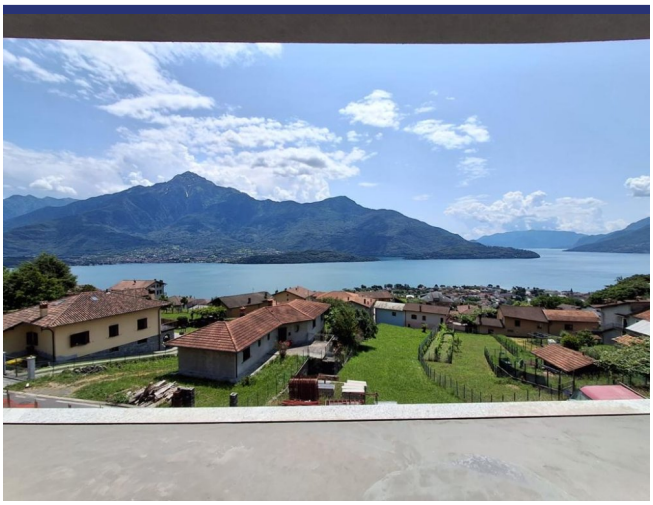




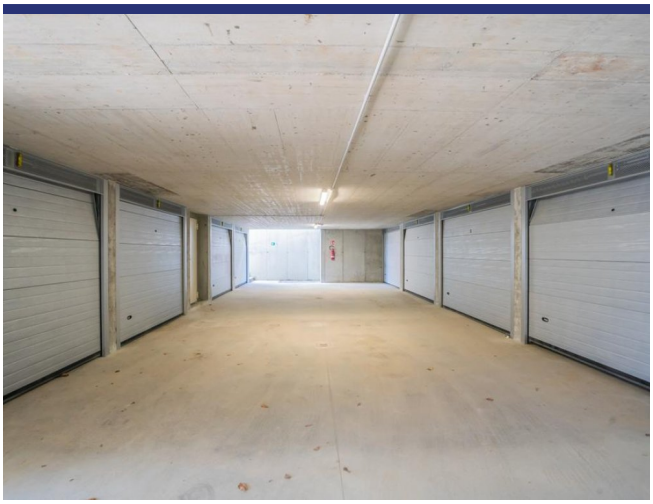






















Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6456
- Appartement
- Vue sur le lac
- Vue panoramique
- 4 km du lac
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Climatisation
- Garage: Oui
- piscine: Oui
- Prix sur demande

- Surface habitable: 90 m^2
- Surface du terrain: 86 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Nouvelle construction
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.