Lago di Garda

Salò

Réf. 6127: Penthouse au deuxième étage, 2 chambre de lits, 2 bains, garage
Prix: € 490.000

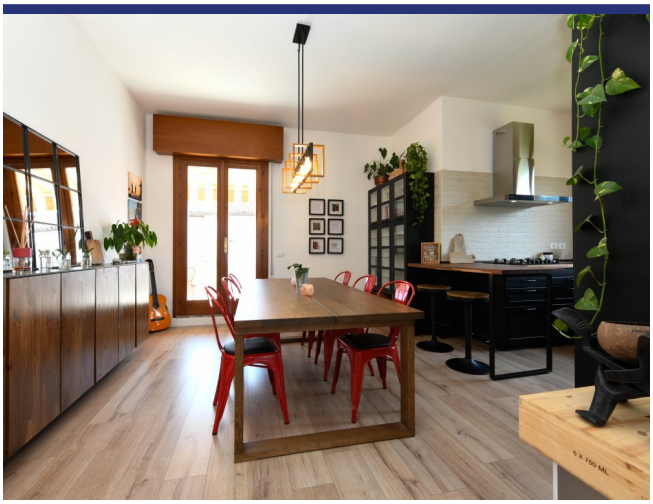


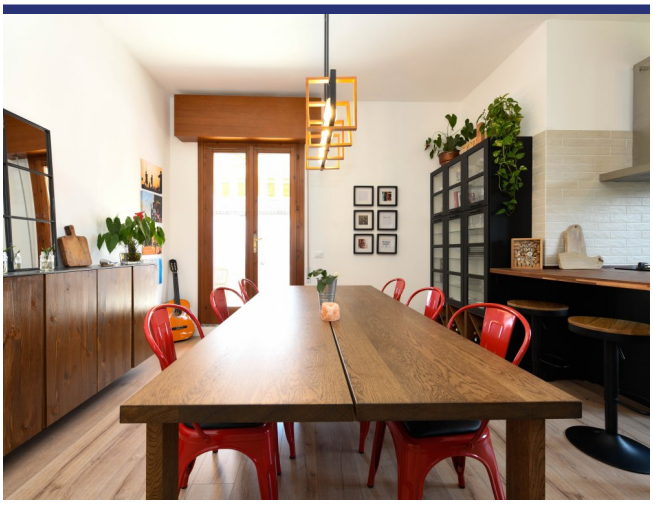
Description

Penthouse au deuxième étage d'un immeuble de 4 unités. Situé dans un quartier résidentiel de la ville de Salò, connue pour sa magnifique promenade sur le lac de Garde. La propriété (115m2), très appropriée comme résidence permanente mais certainement aussi comme maison de vacances étant donné sa proximité de la promenade et du centre ville animé, offre des pièces très spacieuses et une immense terrasse avec vue sur la ville jusqu'aux montagnes et un « trait » du lac qui se trouve à environ 1km. L'entrée au rez-de-chaussée donne accès à l'escalier commun, à la cave privée (57 m2) et au garage (43 m2, introuvable à Salò ! !!). Au deuxième étage se trouve la porte d'entrée de la maison qui donne accès à un petit couloir relié à toutes les pièces : un salon/cuisine spacieux avec accès à la grande terrasse sur le toit. de l'autre côté, il mène à 2 chambres très spacieuses, une salle de bains récemment rénovée. Une deuxième salle de bains en-suite pour la chambre principale qui dispose également d'un balcon privé.

Les photos



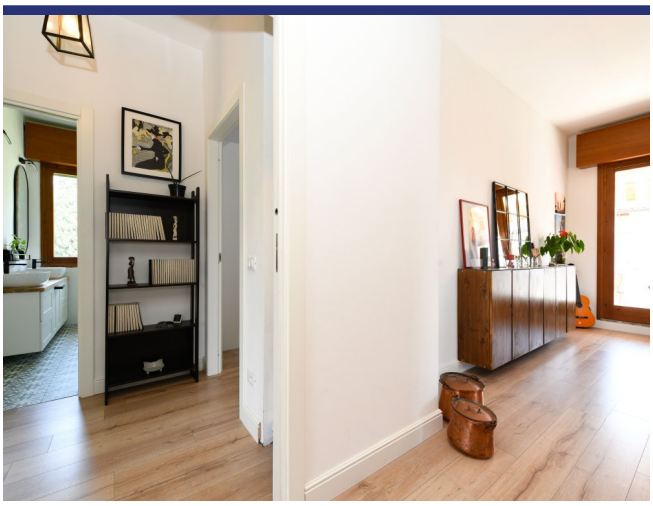


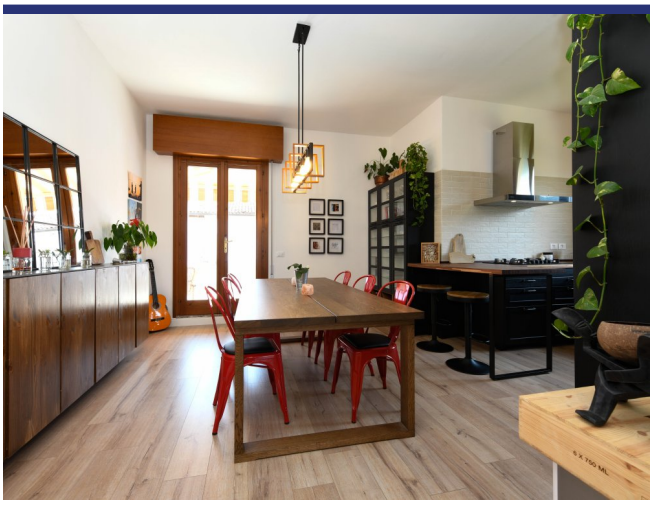


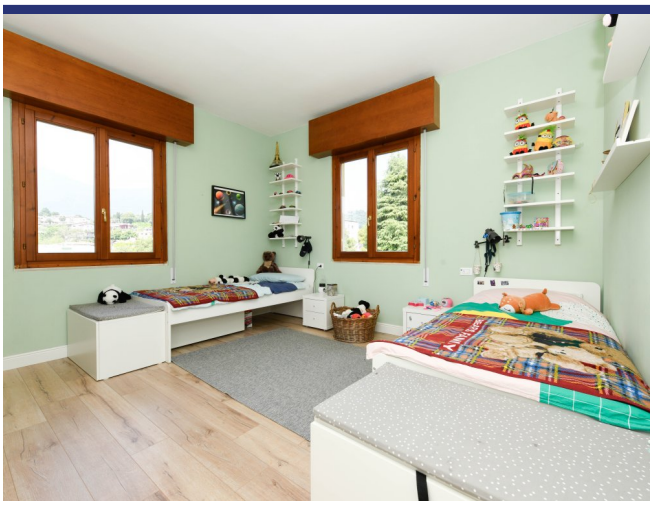
















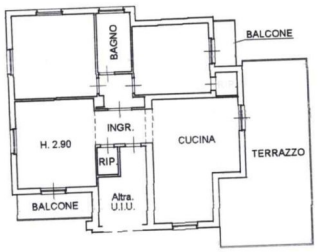











BAGNO
BALCONE
H. 2.90
INGR.
RIP.
CUCINA
TERRAZZO
BALCONE
Altra U.I.U.

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6127
- Appartement
- Maison de village
- Vue panoramique
- Terrasse
- Balcon
- Chauffage central
- Climatisation
- Garage: Oui
- Prix: € 490.000

- Surface habitable: 115 m^2
- Surface du terrain: 160 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.