Lago Maggiore

Bee

Réf. 6553: Bee - Appartement deux pièces dans un immeuble historique avec jardin
Prix: € 255.000



Description

Appartement 2 pièces dans un immeuble historique avec jardin - Bee
Nous proposons à la vente un élégant deux-pièces situé au cœur du centre historique de Bee, au sein d'un immeuble historique du XXe siècle, qui a fait l'objet au fil du temps de travaux d'entretien et de mise en valeur qui ont préservé son charme d'origine. Son emplacement permet de vivre dans un cadre paisible et verdoyant, à quelques pas des principaux services du village et avec de jolies vues sur le paysage environnant.
L'appartement se trouve au rez-de-chaussée d'un immeuble unique en son genre, situé dans un cadre particulièrement prestigieux caractérisé par un jardin commun soigneusement entretenu et agrémenté d'arbres centenaires, qui contribuent à créer une atmosphère intime et reposante.
Le logement, d'une superficie d'environ 60 m², s'étend sur un seul niveau et se compose d'un vaste salon avec vue sur la verdure, d'une cuisine ouverte réalisée sur mesure, d'une salle de bains et d'une chambre spacieuse avec accès direct à la terrasse. Les pièces sont particulièrement lumineuses grâce à leur exposition favorable et offrent une agréable vue à 360 degrés sur le jardin et la végétation environnante. La propriété est complétée par une place de parking couverte très pratique.
Le bien est équipé d'un système de chauffage au gaz et se présente en bon état, grâce aux travaux de rénovation effectués au fil des ans, tandis que le cadre historique et la verdure environnante rendent ce lieu de vie particulièrement agréable.
Cette propriété est le choix idéal pour ceux qui souhaitent vivre dans un cadre historique exclusif, niché au calme mais bien desservi par les commodités. Elle est parfaite aussi bien comme résidence principale pour ceux qui recherchent le confort et la qualité de vie, que comme résidence secondaire pour passer des moments de détente dans l'un des villages les plus appréciés de la région, entouré de verdure et d'une atmosphère de sérénité authentique.

Les photos











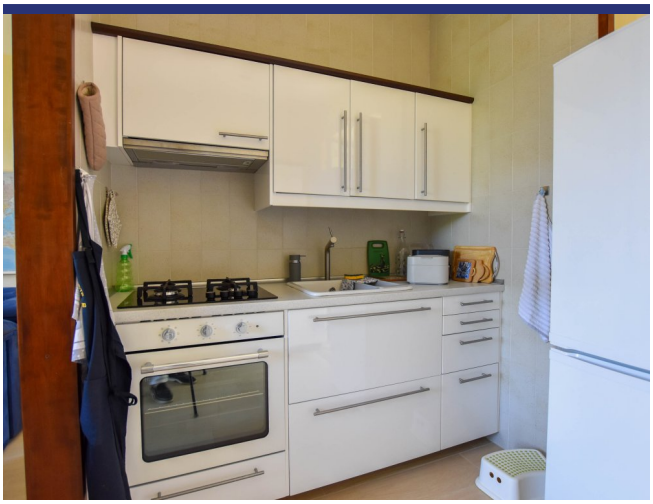
















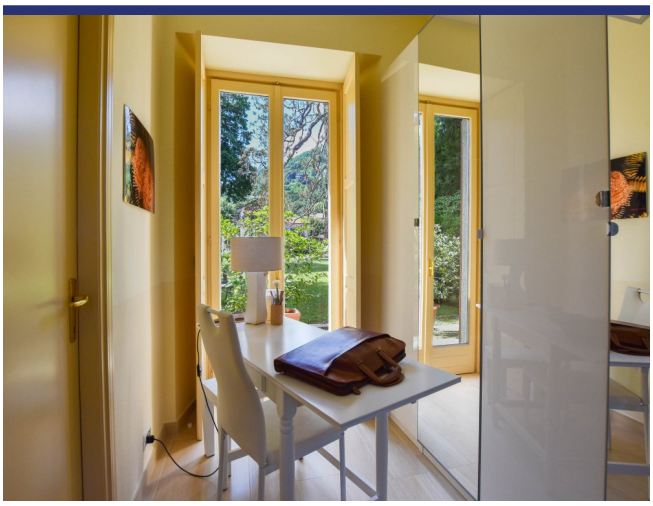




































Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6553
- Appartement
- Jardin
- Terrasse
- Prix: € 255.000

- Surface habitable: 61 m^2
- Chambres: 1
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.