

Lago Maggiore

Cocquio Trevisago

Réf. 6214: Cocquio Trevisago, dans le hameau de Caldana, nous proposons cette grande maison de village, B&B

Prix: € 430.000



Description

Cocquio Trevisago, dans le quartier de Caldana, nous vous proposons cette maison de village rénovée dans les années 1990. La propriété se compose de trois étages, par le grand hall d'entrée vous entrez dans la maison principale, qui a deux étages, au premier étage. Le long de l'escalier menant à l'étage supérieur se trouve une petite salle de bain de service. Une fois arrivé au premier étage, vous trouverez une grande terrasse, partiellement entourée de verre. Vous pourrez y profiter d'un moment de calme. Toujours au premier étage, il y a un espace ouvert avec une cuisine et une salle à manger, un grand salon et un bureau. Au deuxième étage se trouvent quatre chambres et deux salles de bains.

Au rez-de-chaussée, il y a deux autres appartements totalement indépendants, actuellement utilisés comme chambres d'hôtes.

À proximité de la propriété se trouve un jardin plat et joliment aménagé ainsi qu'un parking pour plusieurs voitures.

Les photos





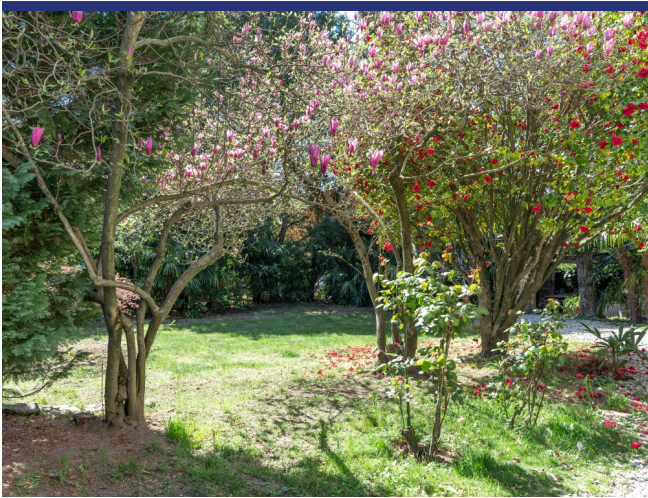


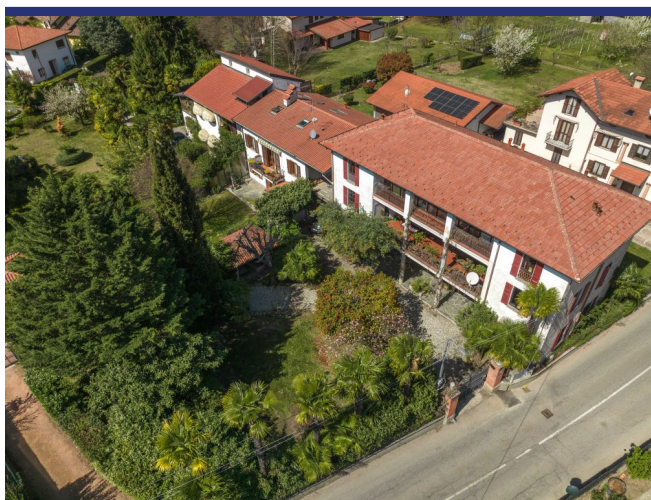
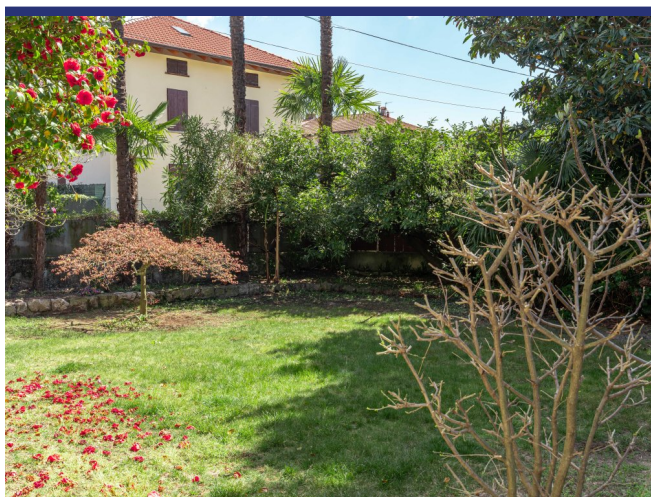


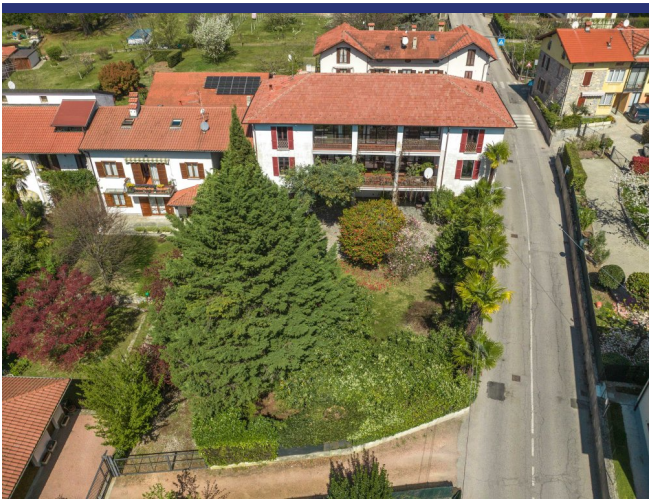
















Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6214
- Villa/Ferme
- Maison de village
- Agritourisme/Chambre d'Hôte
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Cheminée
- Garage: Parking
- Studio indépendant: Oui
- Prix: € 430.000
- Surface habitable: 500 m²
- Surface du terrain: 150 m²
- Chambres: 7
- Salles de bains: 5
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

