

Lago Maggiore

Dumenza

Réf. 6145: Dumenza, petite villa avec piscine et vue sur le lac.

Prix: € 390.000



Description

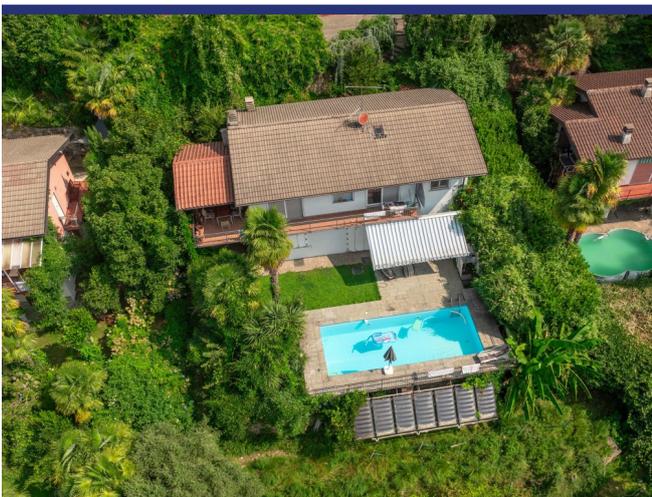
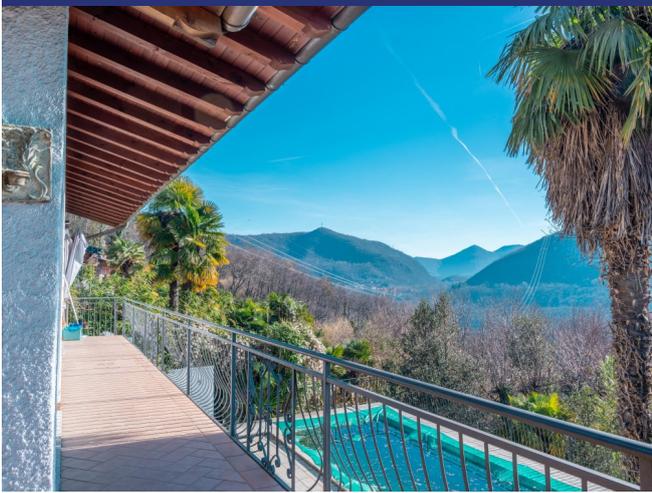
Dans les collines surplombant l'agréable ville côtière de Luino, nous vous proposons cette jolie petite villa avec piscine et vue sur le lac.

Située dans le pittoresque village de Dumenza, la propriété est divisée en deux unités, dispose de deux places de parking couvertes et offre une retraite paisible idéale pour les amoureux de la nature et de la tranquillité.

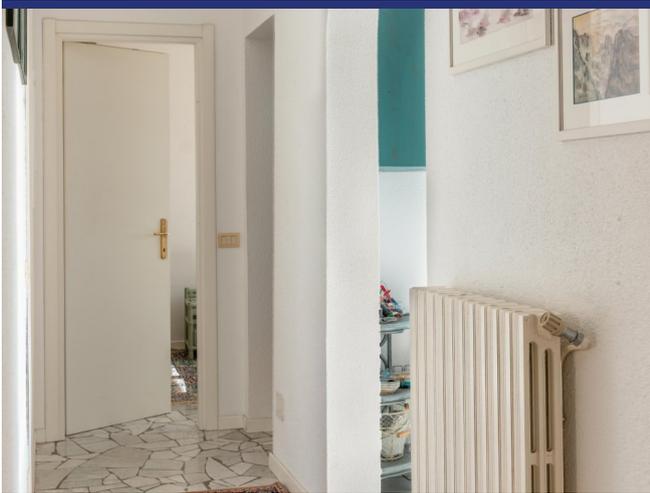
L'accès se fait par l'étage supérieur, qui est divisé comme suit : hall d'entrée avec accès au salon avec portes coulissantes donnant sur la terrasse ouverte, cuisine avec coin repas, deux chambres et une grande salle de bains.

À l'étage inférieur se trouve un appartement de deux chambres à coucher avec des espaces confortables donnant sur une belle piscine où l'on peut passer de merveilleuses journées. La propriété dispose d'un jardin bien entretenu avec de nombreuses plantes.

Les photos

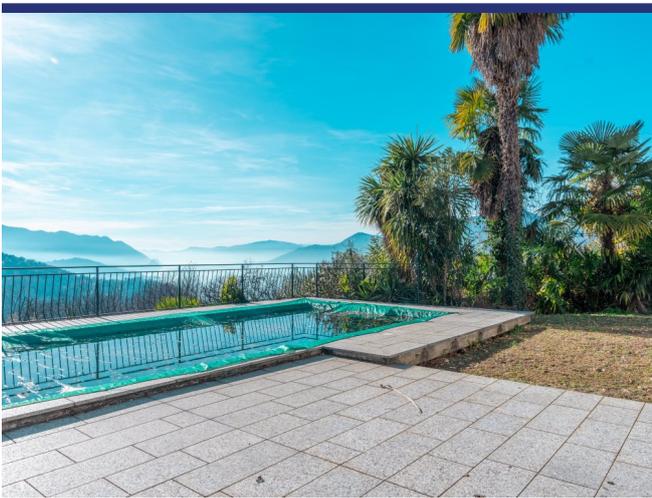
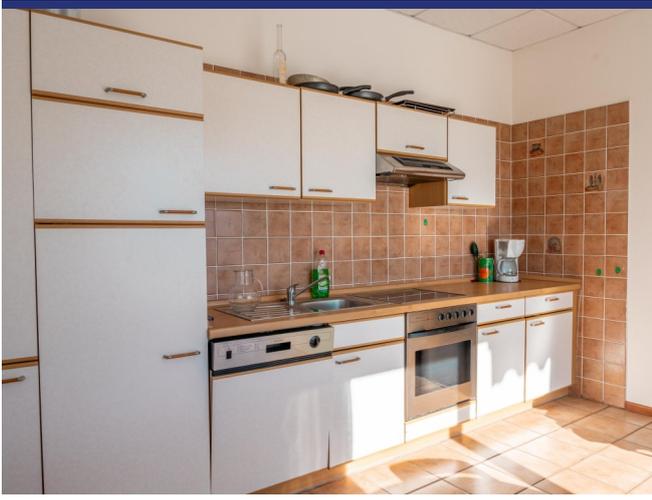




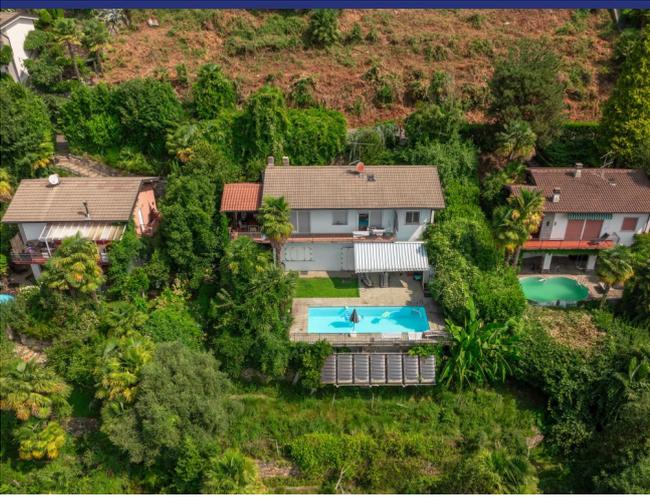






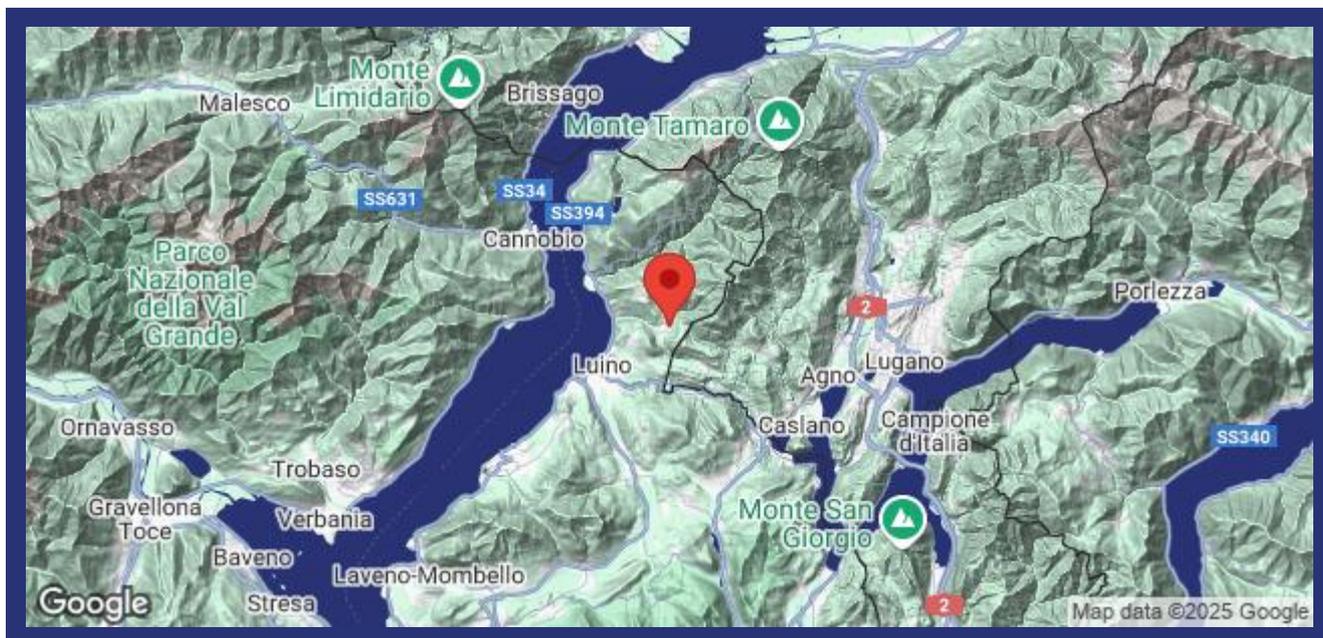






Réf. 6145 Dumenza

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6145
- Villa/Ferme
- Vue sur le lac
- Vue panoramique
- Jardin
- Terrasse
- Garage: Parking
- Studio indépendant: Oui
- piscine: Oui
- Prix: € 390.000
- Surface habitable: 160 m²
- Surface du terrain: 600 m²
- Chambres: 3
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

