

Lago Maggiore

Gignese

Réf. 5374: Refurbished farmhouse with a large piece of land and lake views.

Prix: € 1.650.000



Description

Large farmhouse overlooking Lake Maggiore

On the heights of Stresa, with a beautiful view of Lake Maggiore, this large, completely renovated farmhouse is for sale. The house is located on a large piece of land of approx. 24,000m², once used as a "summer meadow".

The farmhouse, once divided into small rooms, with barns and animal shelter, has been completely renovated with the latest generation electrical installation, independent LPG heating, wooden frames with double glazing, wooden floors, providing the house with every comfort.

The layout is as follows: from the entrance you go through a long corridor leading to the bedrooms on the ground floor, the master bedroom with en suite bathroom, two separate bedrooms with their bathrooms, at the end of the corridor there is a large kitchen/ dining room with direct access to the garden and with a panoramic view, serving the living room we find a large equipped pantry, laundry and ironing room and guest bathroom.

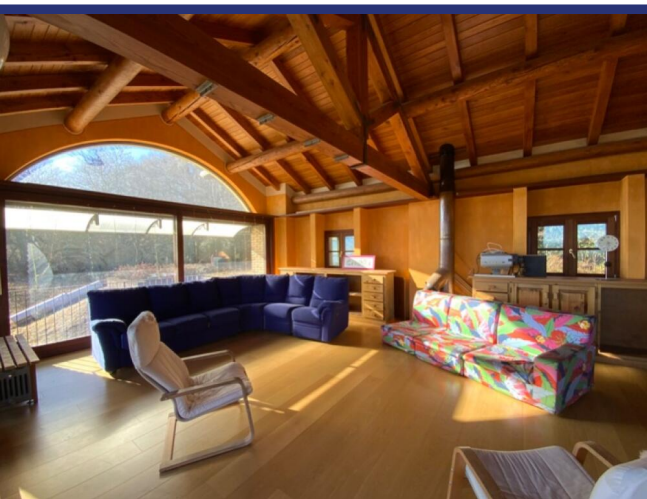
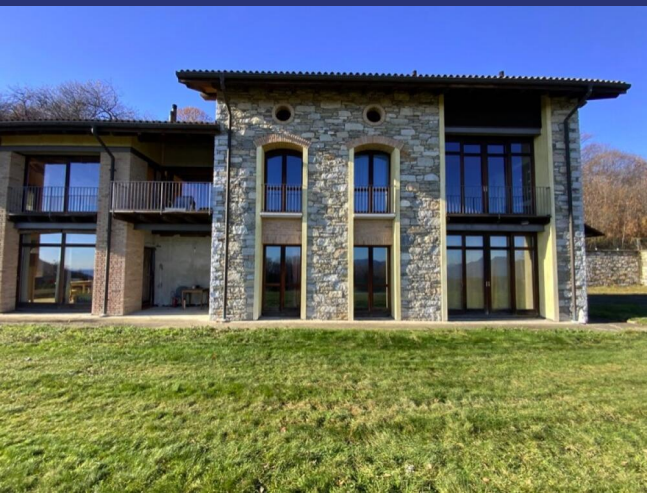
On the first floor a large living room with terrace, a bedroom and a large room with mezzanine, serving the floor with a bathroom.

Storage room in the attic.

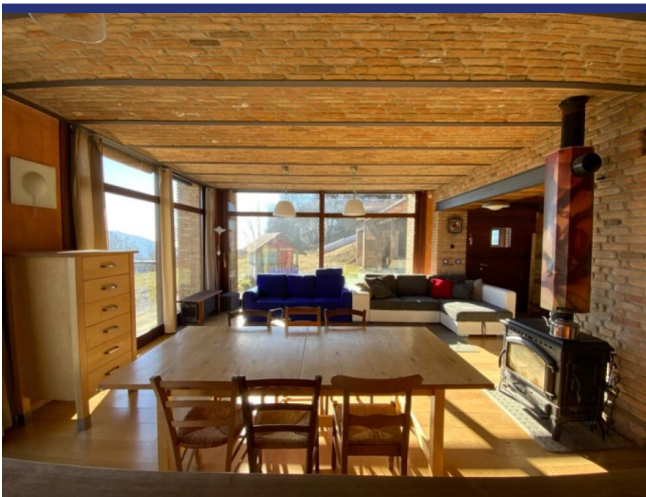
On the ground floor there is a large garage and various service rooms for the house.

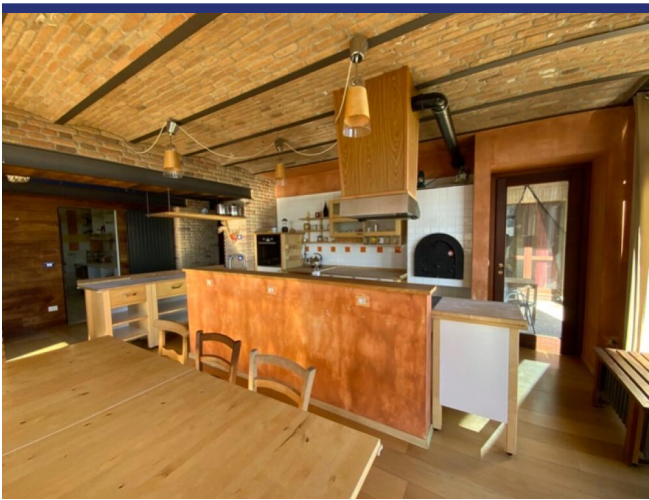
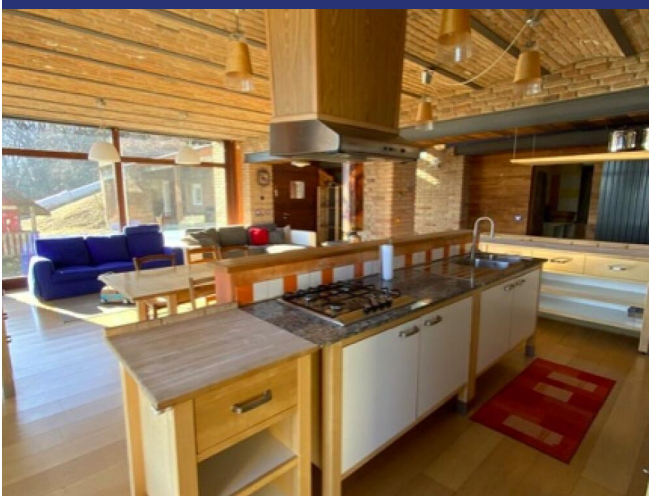
All rooms face the lake and enjoy a beautiful view through large openings.

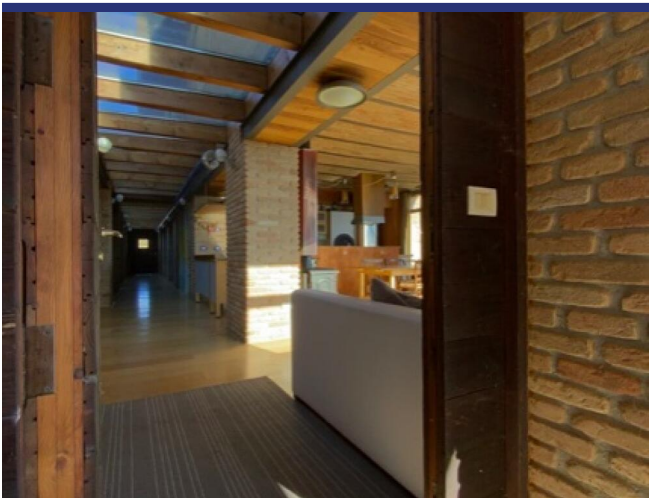
Les photos

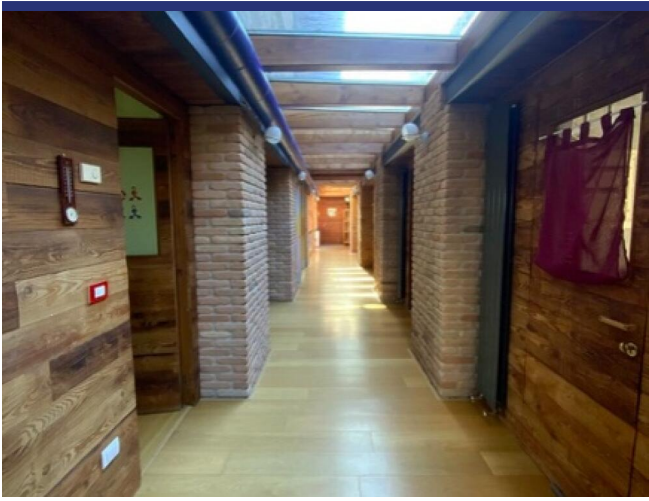
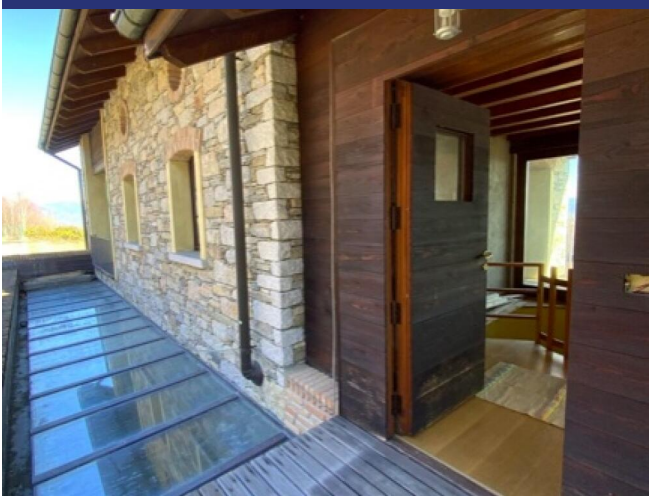


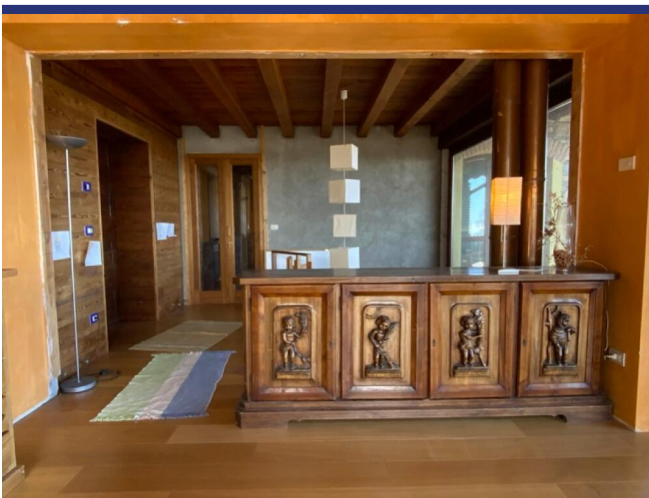
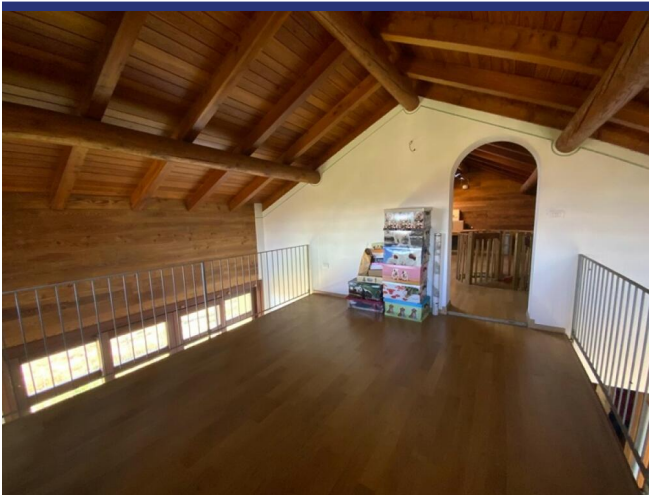


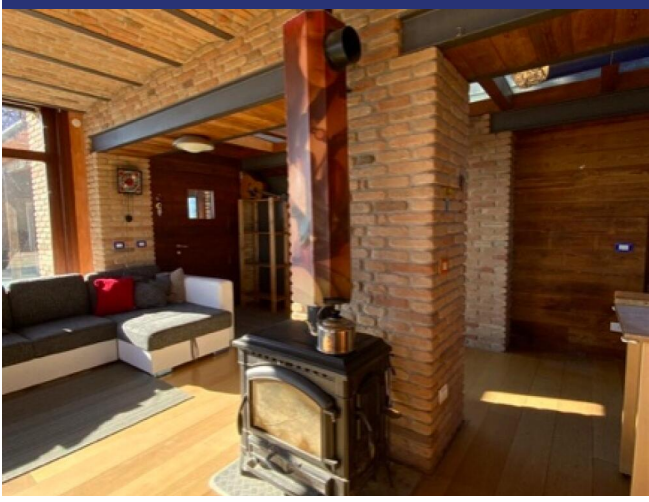


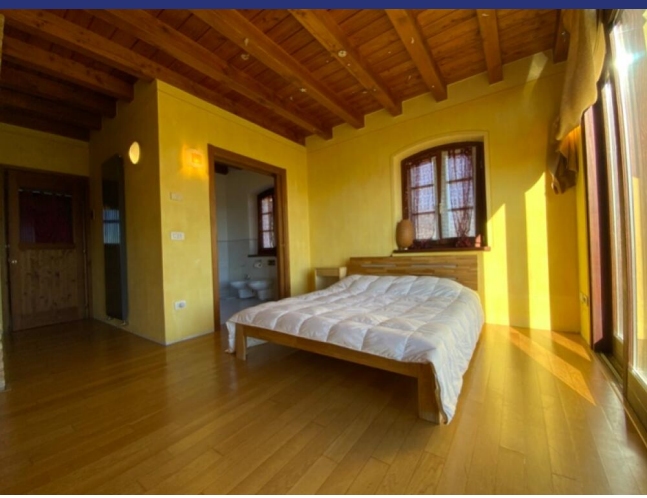


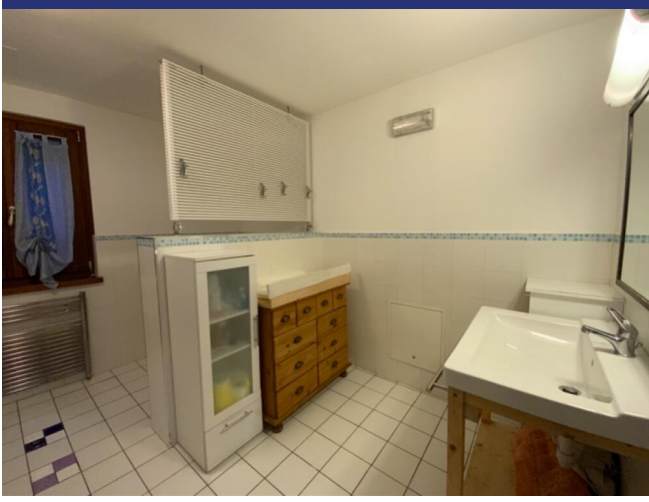


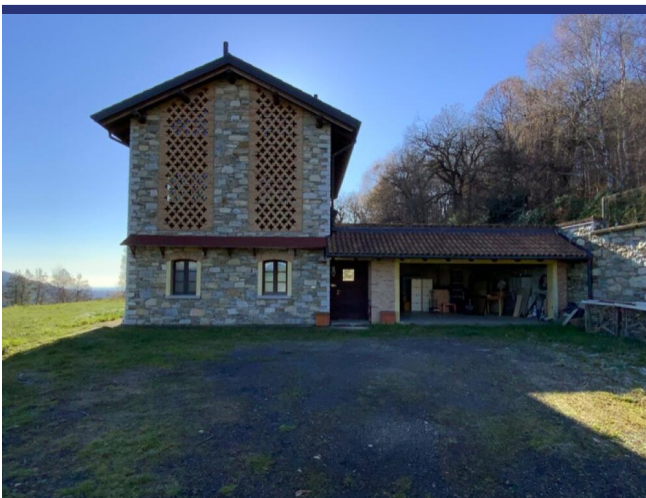






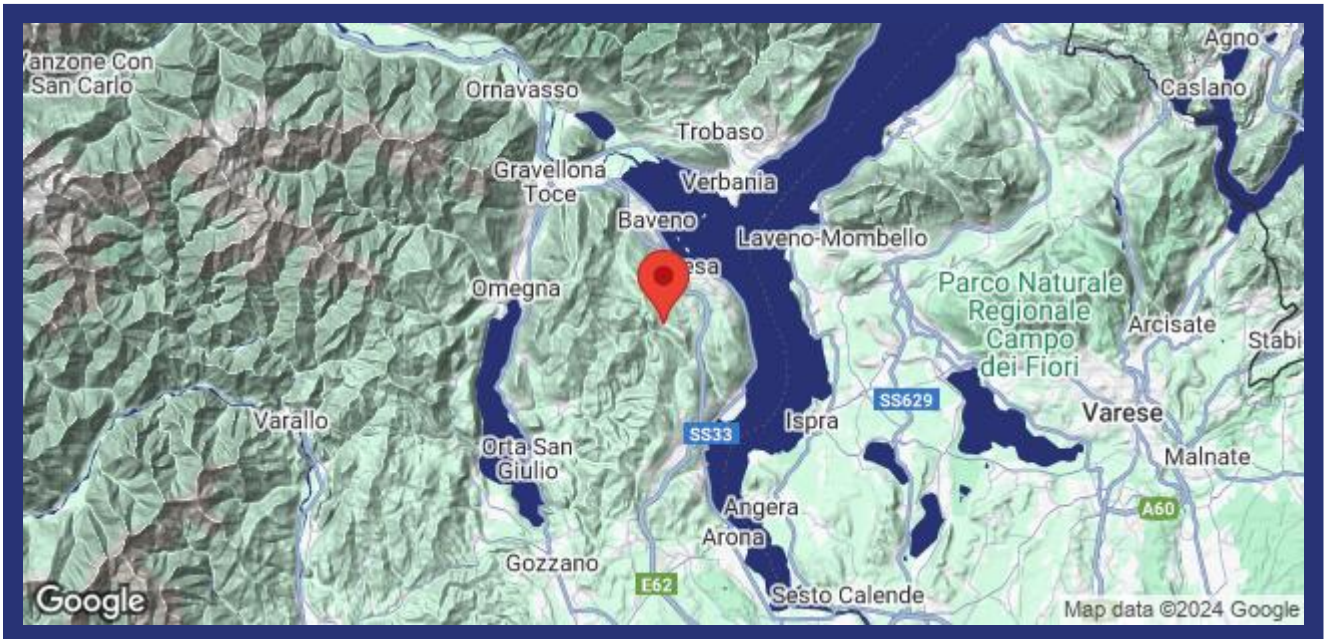








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5374
- Villa/Ferme
- Vue sur le lac
- 12 km du lac
- Jardin
- Terrasse
- Cheminée
- Garage: Oui
- Prix: € 1.650.000
- Surface habitable: 390 m²
- Surface du terrain: 24000 m²
- Chambres: 4
- Salles de bains: 5
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

