

Lago Maggiore

Levo - Stresa

Réf. 6110: Lac Majeur au-dessus de la célèbre station touristique de Stresa petite maison avec jardin et vue sur le lac

Prix: € 369.000



Description

Cette charmante maison de vacances avec jardin exclusif et vue sur le lac est une véritable oasis de paix dans une résidence prestigieuse. Le complexe se compose de plusieurs unités résidentielles offrant aux résidents intimité et détente. La villa impressionne par son intérieur élégant, qui crée une atmosphère accueillante et moderne. Elle a été bien entretenue depuis sa construction en 2004.

Le sous-sol comprend une taverne spacieuse, idéale pour les soirées agréables ou les heures de tranquillité, et deux pièces multifonctionnelles qui peuvent être utilisées comme bureau, salle de fitness ou chambre d'amis. Une salle de bains et une buanderie offrent un confort supplémentaire. Le rez-de-chaussée comprend une salle de séjour lumineuse avec une cuisine ouverte bien équipée et une élégante salle de bains. À l'étage supérieur se trouve une chambre principale spacieuse avec dressing et une terrasse avec une vue imprenable sur le lac, idéale pour se détendre.

Une place de parking sécurisée dans le complexe complète l'offre et garantit confort et sécurité. Cette villa est une opportunité unique pour ceux qui recherchent une maison élégante dans un endroit idyllique qui offre toutes les exigences pour une vie confortable et détendue.

La propriété est distribuée comme suit : Au rez-de-chaussée, l'entrée mène directement au salon avec une vue imprenable sur le lac et une sortie directe sur la véranda confortable, idéale pour manger en toute intimité. Au même étage, il y a une cuisine ouverte et une salle de bains.

Un escalier intérieur mène à l'étage supérieur où se trouve une chambre spacieuse avec un lit double, un dressing et une terrasse avec une vue panoramique splendide sur notre beau lac et les îles Borromées.

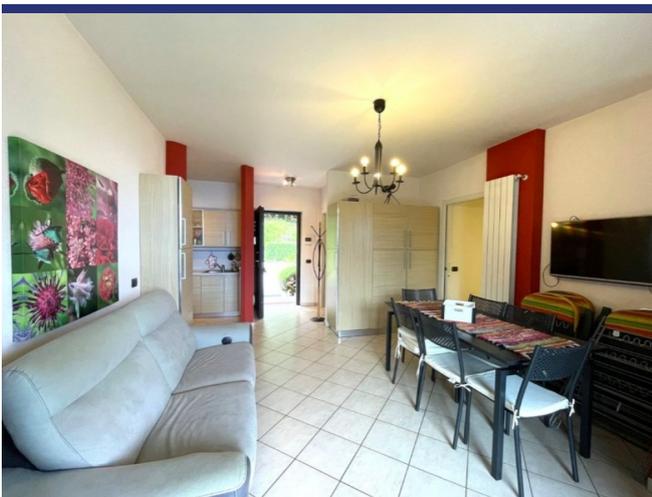
Au sous-sol se trouvent une taverne, une buanderie avec salle de bains et deux autres pièces utilisées comme chambres à coucher.

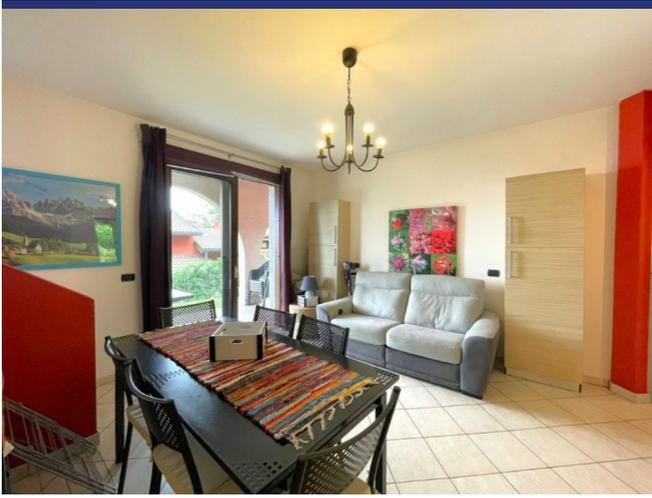
La propriété dispose d'un beau jardin privé d'environ 300 m2 avec éclairage électrique et d'un garage d'environ 13 m2. Excellente solution comme résidence secondaire ou location touristique.

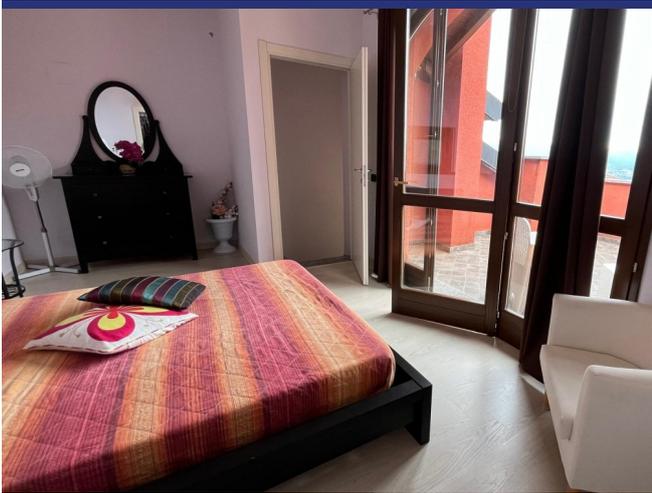
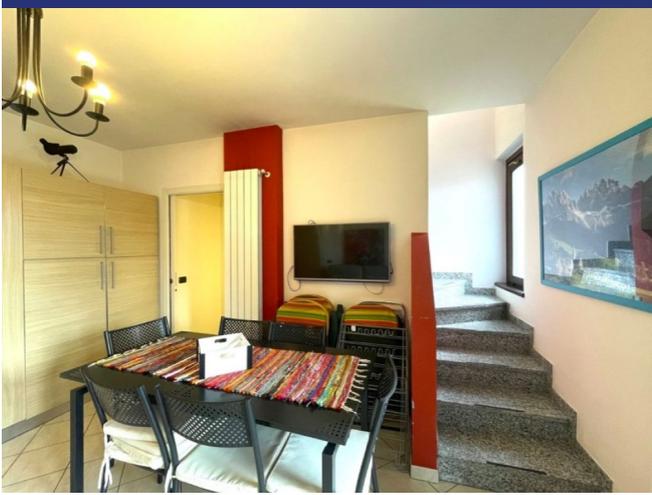
Les photos

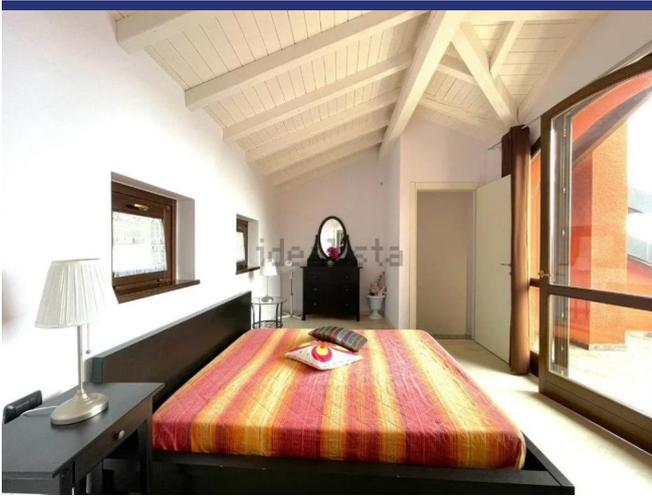
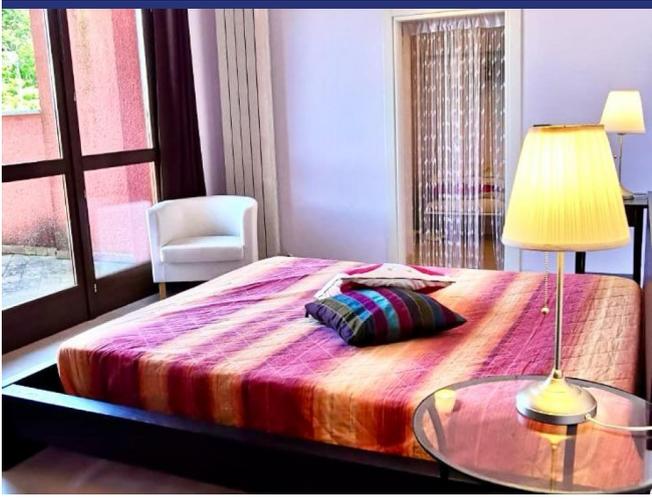






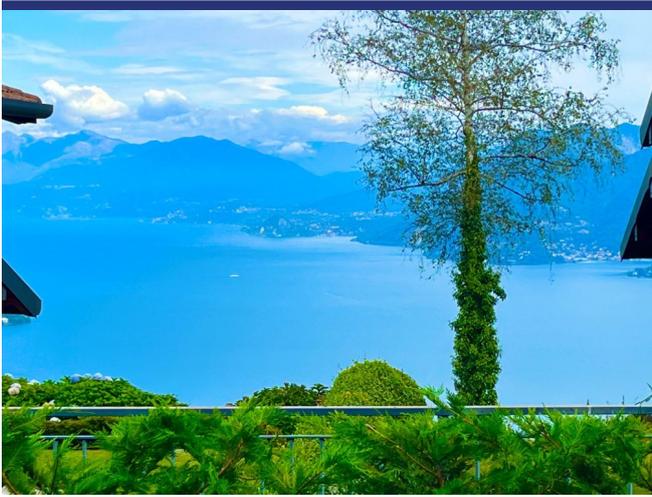






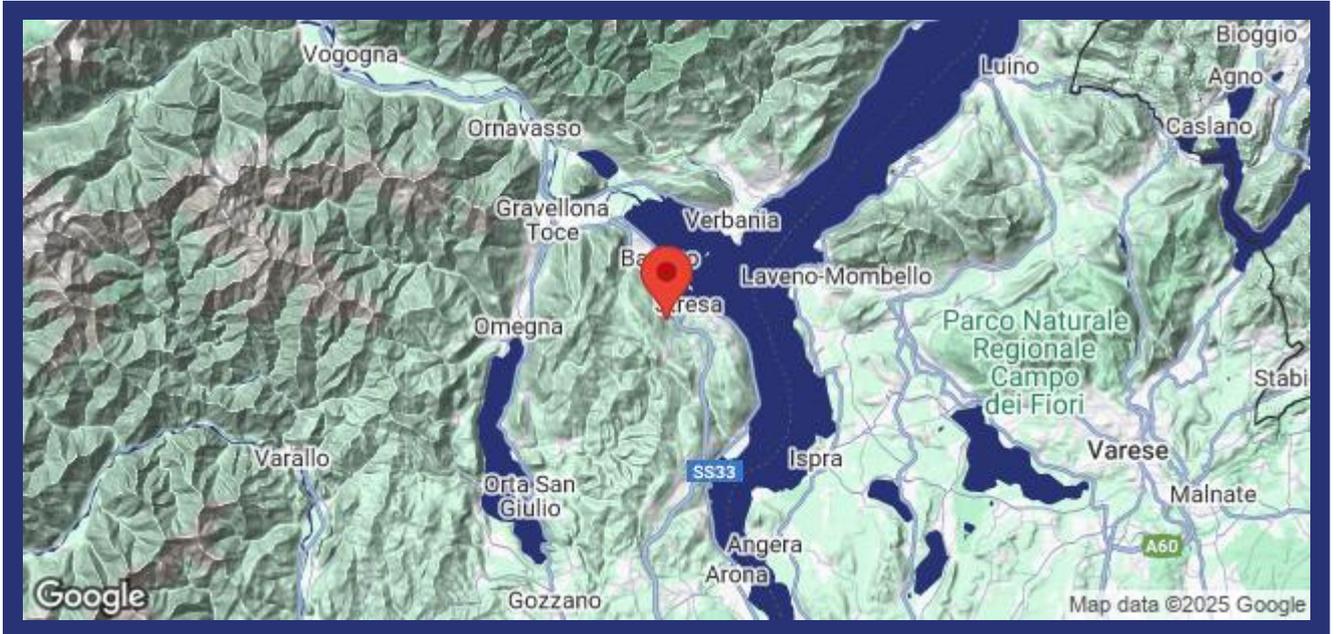








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6110
- Appartement
- Vue sur le lac
- Jardin
- Terrasse
- Garage: Oui
- Prix: € 369.000
- Surface habitable: 130 m²
- Surface du terrain: 300 m²
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

