Lago Maggiore

Meina

Réf. 6531: Terrain à bâtir sur la colline de Meina
Prix: € 340.000



Description

Terrain à bâtir avec vue sur le lac
Sur les collines exclusives de Meina, dans l'une des positions les plus panoramiques et les plus recherchées du Lac Majeur, nous proposons à la vente un prestigieux terrain à bâtir entouré de nature et caractérisé par une extraordinaire vue dégagée sur le lac et les montagnes environnantes.
La propriété jouit d'un contexte réservé de tranquillité absolue, où l'intimité, l'exposition au soleil et la qualité du paysage se fondent harmonieusement. La parcelle, spacieuse et bien formée, se prête parfaitement à la réalisation d'une résidence contemporaine de haut standing, intégrée dans le paysage et mise en valeur par un panorama d'une rare beauté. La morphologie du terrain et sa position dominante permettent de concevoir des espaces de vie lumineux et scéniques, avec de grandes surfaces vitrées, des espaces extérieurs dédiés à la détente et une piscine panoramique avec vue sur le lac Majeur.
Entouré de verdure et d'essences locales typiques, le terrain offre également la possibilité de cultiver des vignes, des arbres fruitiers ou de créer un jardin privé raffiné, en maintenant un lien étroit avec le milieu naturel environnant. Bien qu'immergée dans la tranquillité des collines, la propriété reste idéalement reliée aux principaux services, villes et stations lacustres renommées.
Il s'agit d'une opportunité rare pour ceux qui souhaitent créer une résidence exclusive dans l'une des régions les plus fascinantes du Piémont, où la valeur du paysage, l'intimité et le prestige de l'emplacement représentent un investissement destiné à durer.

Les photos





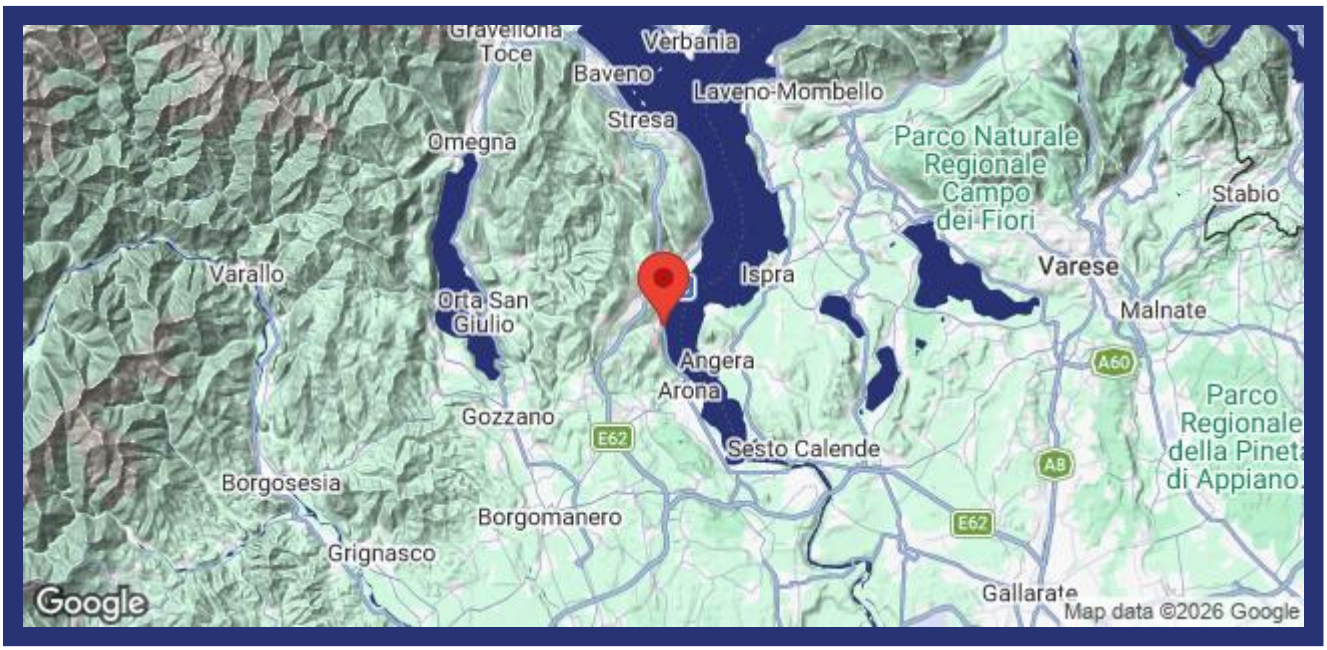








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6531
- Villa/Ferme
- Vue sur le lac
- Vue panoramique
- Jardin
- Terrasse
- Garage: à réaliser
- Studio indépendant: à réaliser
- piscine: à réaliser
- Prix: € 340.000

- Surface habitable: 200 m^2
- Surface du terrain: 1000 m^2
- Chambres: 4
- Salles de bains: 3
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.