

Lago Maggiore

Miasino

Réf. 6243: Lac d'Orta appartement de deux pièces dans une résidence avec piscine

Prix: € 215.000



Description

Appartement panoramique dans une résidence avec piscine à vendre sur le lac d'Orta

Dans une position enchanteresse, avec une vue imprenable sur l'île romantique de San Giulio et la péninsule pittoresque d'Orta San Giulio, nous proposons à la vente un appartement unique, idéal comme maison de vacances ou résidence immergée dans la tranquillité du lac d'Orta.

L'appartement est situé dans une petite résidence avec piscine en copropriété (actuellement en cours de rénovation), dans un cadre verdoyant et tranquille qui garantit un maximum d'intimité et de détente.

La propriété se compose comme suit :

Une salle de séjour lumineuse avec accès direct à la terrasse panoramique

Une chambre double

Une deuxième mezzanine, idéale pour les invités ou les enfants

Une salle de bain moderne en excellent état

Terrasse avec vue spectaculaire sur le lac

Une place de parking non couverte

Le point fort de la propriété est sans aucun doute la terrasse : un espace exclusif en plein air d'où l'on peut admirer la magie du lac d'Orta en toute saison, parfait pour se détendre ou recevoir des invités avec une vue de carte postale.

Un refuge parfait entre nature et confort

Situé à quelques minutes d'Orta San Giulio et d'Omegna, l'appartement jouit d'une position stratégique pour profiter du lac tout au long de l'année. A proximité se trouvent des restaurants typiques, des boutiques, des sentiers naturels, le Mottarone pour la randonnée et le ski, et même un club de golf pour les passionnés.

Pourquoi choisir cette propriété :

Contexte exclusif et panoramique

Intimité et tranquillité absolues

Excellente opportunité d'investissement dans le secteur du tourisme

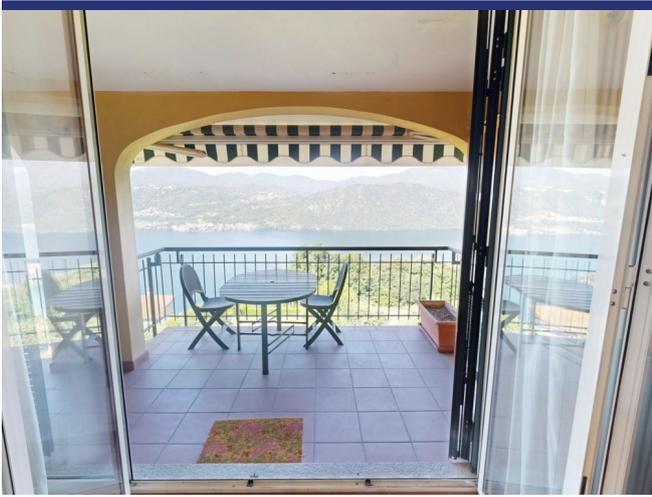
Idéale également comme résidence secondaire ou comme résidence pour ceux qui veulent vivre en contact avec la nature

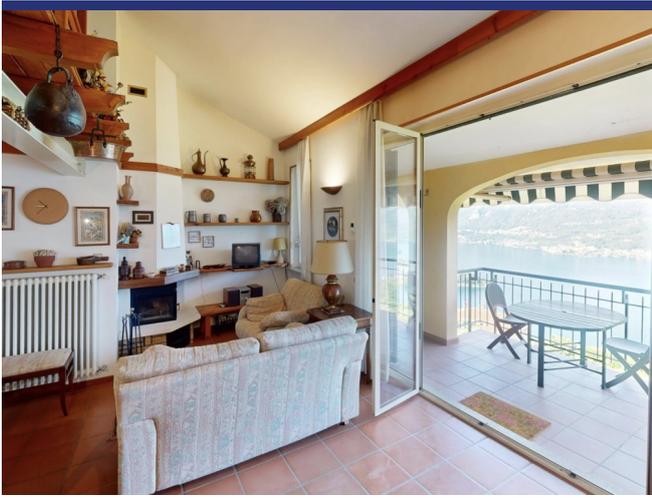
Une occasion rare d'acquérir une propriété dans l'une des zones les plus fascinantes du Piémont, où la beauté du paysage se conjugue avec les services et les commodités.

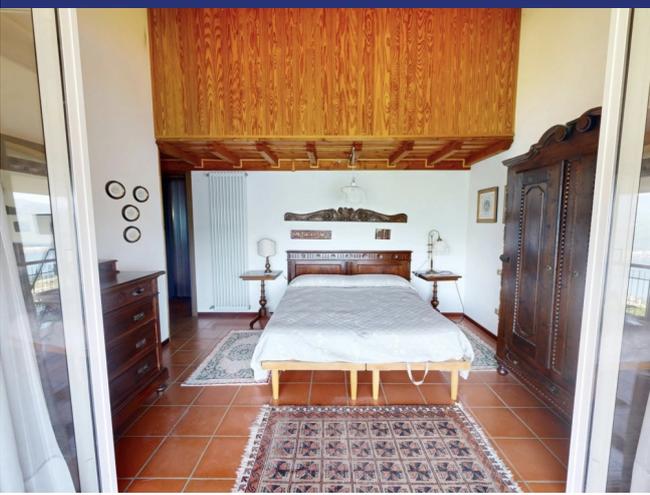
Les photos

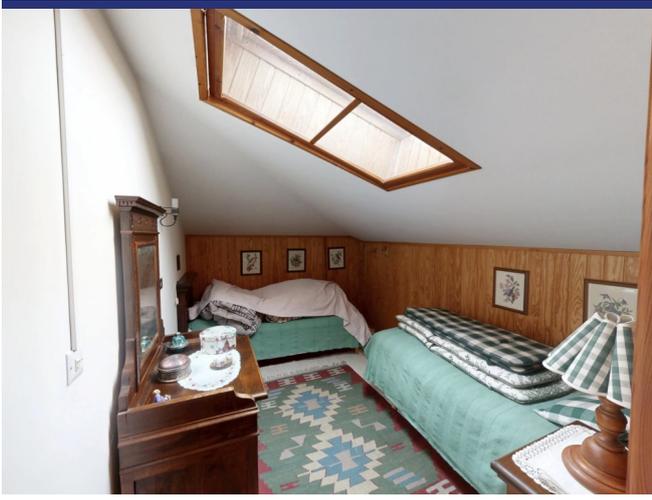




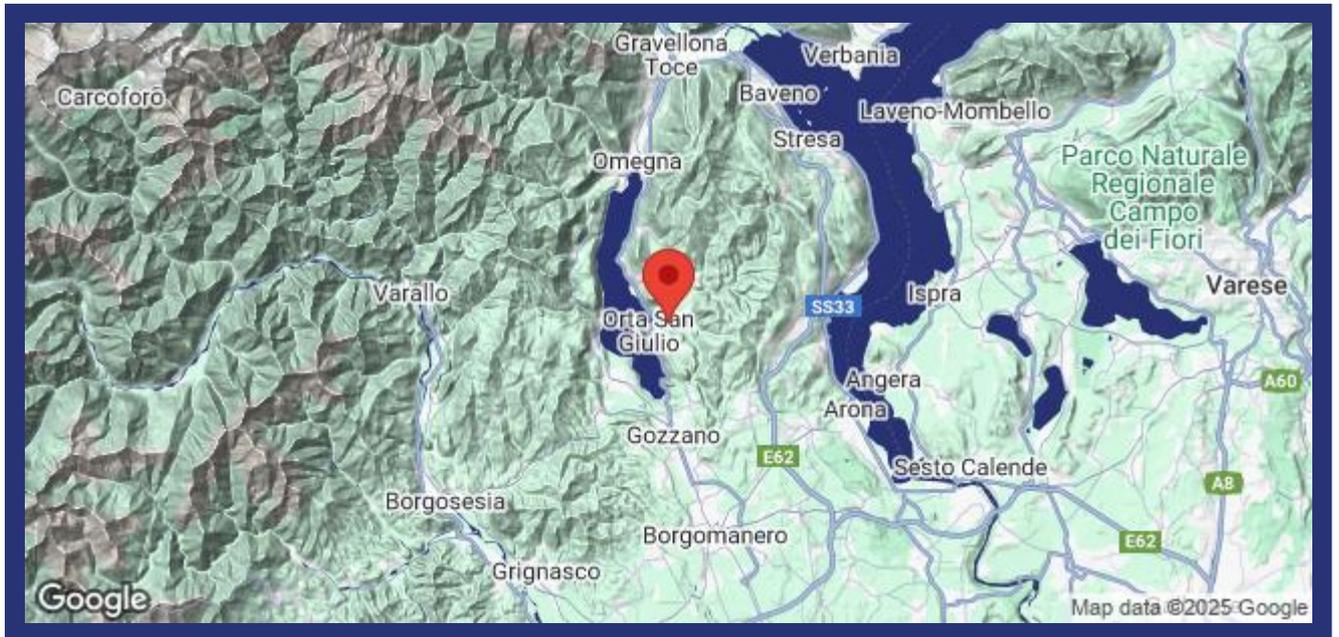








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6243
- Appartement
- Vue sur le lac
- Vue panoramique
- Balcon
- Garage: Parking
- piscine: Oui
- Prix: € 215.000
- Surface habitable: 80 m²
- Chambres: 1
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

