

Lago Maggiore

Rancio Valcuvia

Réf. 6095: Petite résidence de 10 appartements de tailles différentes dans un ancien moulin du XIXe siècle, rénové en 2008.

Prix: € 190.000



Description

Petite résidence de 10 appartements de tailles différentes dans un ancien moulin du 19ème siècle, rénové en 2008. Siècle. À 10 minutes en voiture de la célèbre station balnéaire de Luino, le complexe est entouré d'un grand parc et dispose de plusieurs espaces communs, d'une piscine et d'un bel espace barbecue. Chaque appartement dispose également de sa propre place de parking.

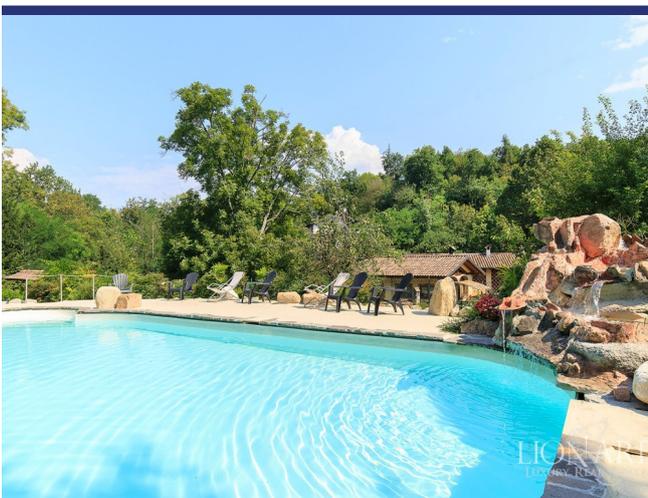
Appartement 'H' de 95 m2 environ, composé d'un salon/salle à manger avec accès à la terrasse, d'une cuisine bien équipée avec lave-linge et d'une salle de bain avec douche. Au premier étage, 2 chambres doubles avec cheminée (uniquement pour la décoration).

Jardin d'environ 40 m2 avec vue sur les deux ruisseaux.

Terrasse partiellement couverte d'environ 8 m2 avec vue sur les deux ruisseaux.

Valcuvia : La pittoresque Valcuvia est l'une des vallées préalpines de Lombardie et se situe entre le lac de Lugano et le lac Majeur, à environ 15 km au nord de Varèse. Cette région est un paradis pour les amoureux de la nature, les randonneurs et les cyclistes. Milan Malpensa est accessible en une heure de voiture, Lugano en 30 minutes et la ville de Milan en seulement 1,10 minute.

Les photos

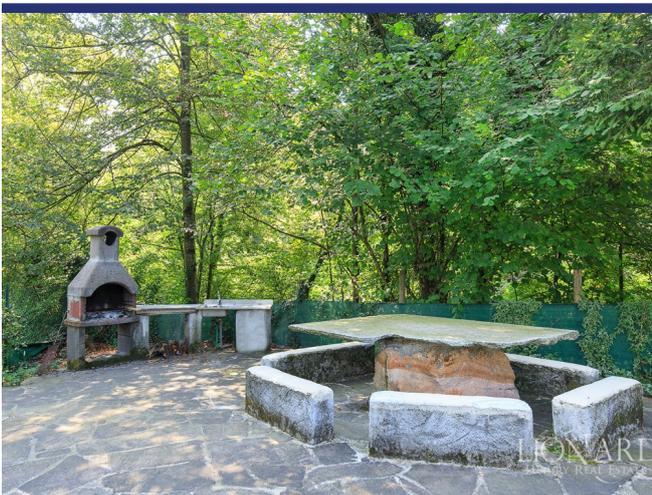








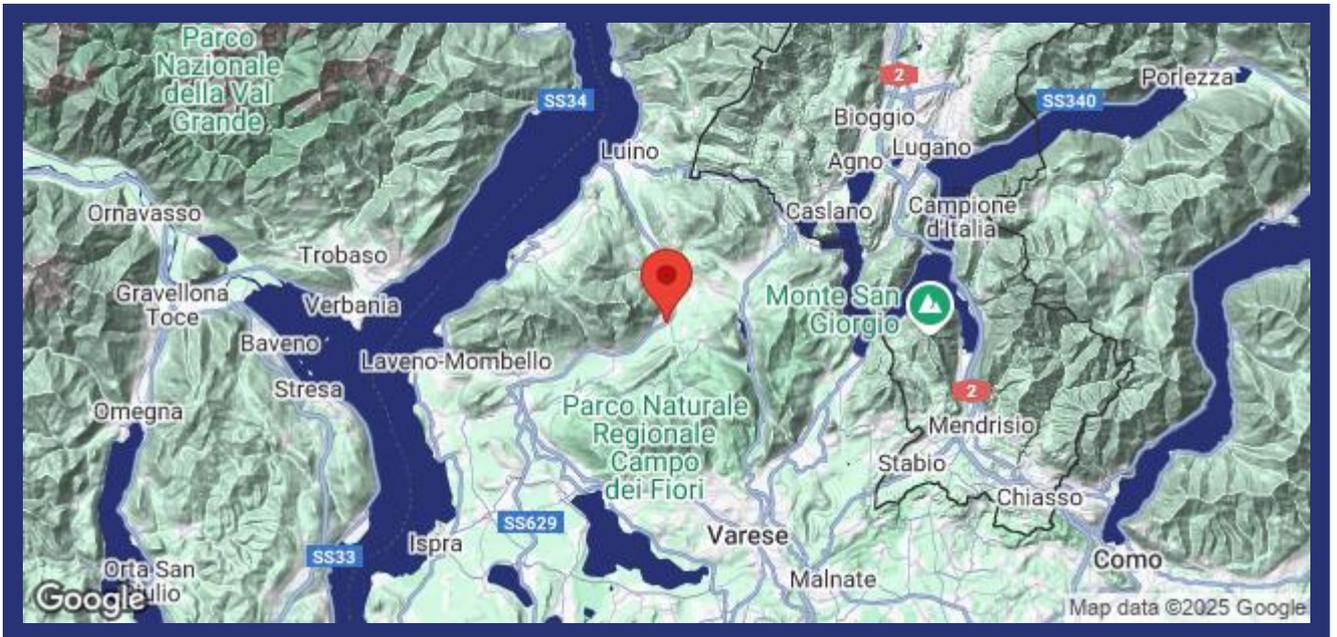








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6095
- Appartement
- Jardin
- Terrasse
- Garage: Parking
- piscine: Oui
- Prix: € 190.000
- Surface habitable: 95 m²
- Surface du terrain: 40 m²
- Chambres: 2
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

