

Lago Maggiore

San Bernardino Verbano

Réf. 6148: Sur les hauteurs de Verbania, belle maison indépendante avec piscine et vue sur le lac

Prix: € 460.000



Description

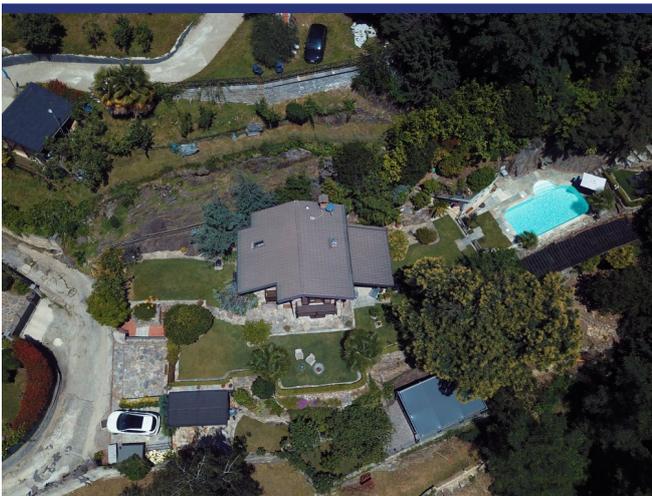
San Bernardino Verbano, à quelques minutes en voiture du centre de Verbania, dans une zone tranquille et ensoleillée avec vue sur le lac, nous proposons cette belle villa indépendante, construite en pierres apparentes, avec un beau jardin privé et une piscine.

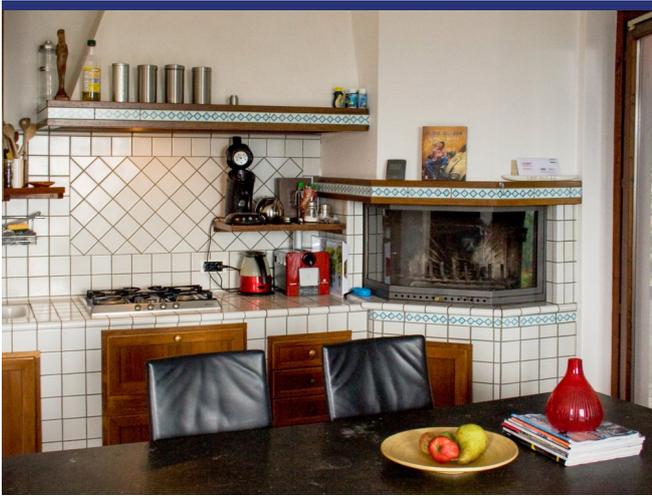
La maison est en excellent état et est distribuée comme suit : Entrée sur le séjour avec cuisine ouverte et salle de bains ; sortie sur une grande terrasse où vous pouvez déjeuner ou dîner en toute tranquillité en été, avec vue sur le jardin et la belle piscine adjacente. À l'étage supérieur se trouvent deux chambres et une salle de bains avec une grande douche.

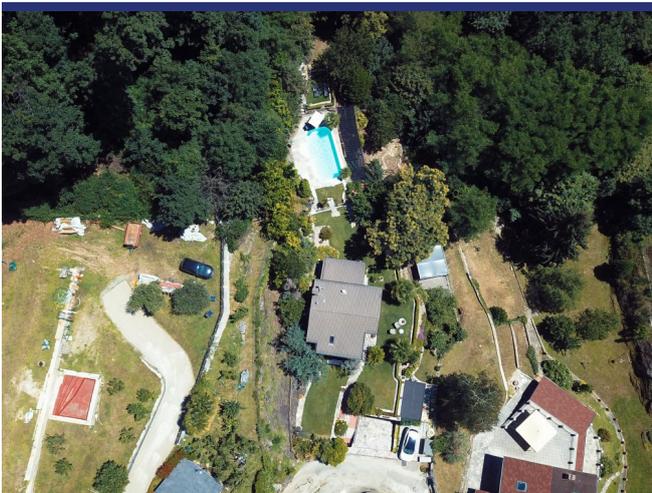
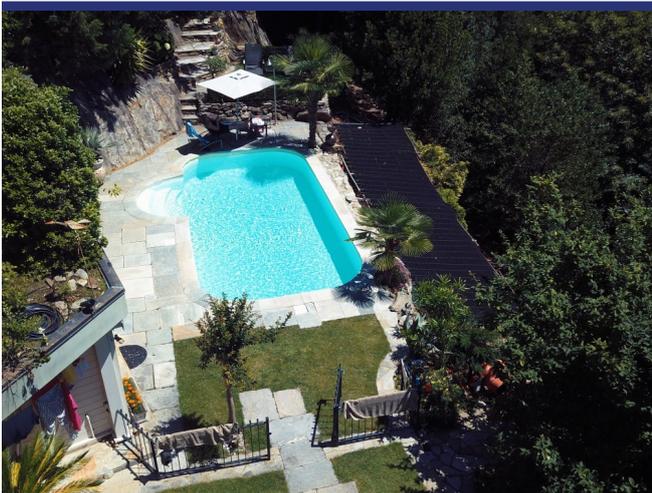
La maison dispose d'un vestiaire pour la piscine et d'un grand garage pour garer les voitures, les vélos et les motos, avec une buanderie et deux places de parking privées.

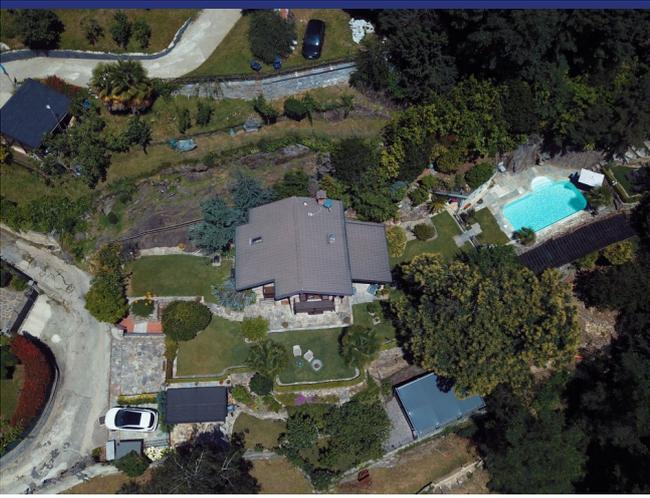
La propriété jouit d'une belle situation tranquille et privée, ce qui la rend idéale comme première ou deuxième résidence. Elle offre le charme de la détente et le plaisir de vivre dans un environnement où tout est proche : à deux pas de l'autoroute pour Milan et en même temps dans une zone très tranquille. Il est difficile de trouver une propriété comparable en pierre naturelle qui présente ces caractéristiques et qui soit habitable immédiatement.

Les photos

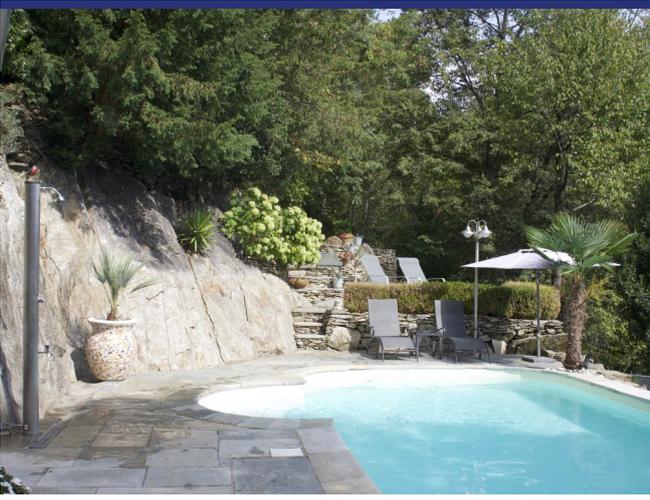




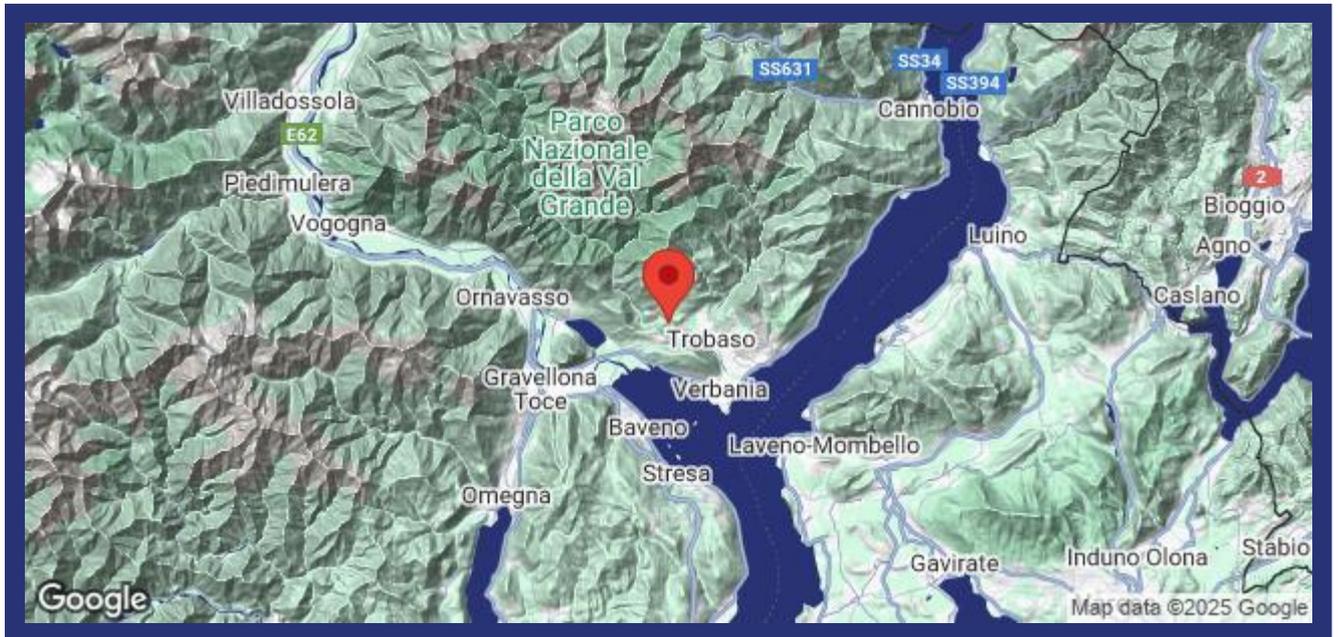








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6148
- Villa/Ferme
- Vue sur le lac
- Vue panoramique
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Garage: Oui
- piscine: Oui
- Prix: € 460.000
- Surface habitable: 90 m²
- Surface du terrain: 1800 m²
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

