

Lago Maggiore

San Salvatore

Réf. 6069: Magnifique villa avec vue sur le lac sur la colline dominante de San Salvatore sur le lac Majeur

Prix: € 680.000



Description

Belle villa sur les hauteurs de San Salvatore, commune de Massino Visconti sur le Lac Majeur, entourée d'un jardin plat d'environ 1500 mètres carrés avec une vue imprenable sur le lac. La propriété est répartie sur deux niveaux et se compose de deux appartements reliés par un escalier intérieur. Il s'agit d'une propriété idéale pour ceux qui souhaitent investir dans une maison de vacances/location en pleine nature.

La propriété est distribuée comme suit :

Au premier étage, il y a un salon, une cuisine, deux chambres et une salle de bains, à la fois à l'avant et à l'arrière de la maison, il y a une grande terrasse avec une vue magnifique sur le lac.

Au rez-de-chaussée, accessible par un escalier intérieur, il y a un salon avec cuisine, deux chambres, une salle de bains, un débarras et une buanderie.

Il y a un garage pour 2 voitures, une allée privée avec un portail automatique.

À Massino Visconti, vous trouverez toutes les commodités principales telles qu'un petit supermarché, une pharmacie, des restaurants, etc. Le bord du lac est accessible en 7 minutes en voiture. La propriété bénéficie d'un accès facile à l'autoroute, qui se trouve à seulement 3 km de Massino Visconti. L'aéroport de Milan-Malpensa est accessible en 50 minutes en voiture et la ville de Milan n'est qu'à une heure de route.

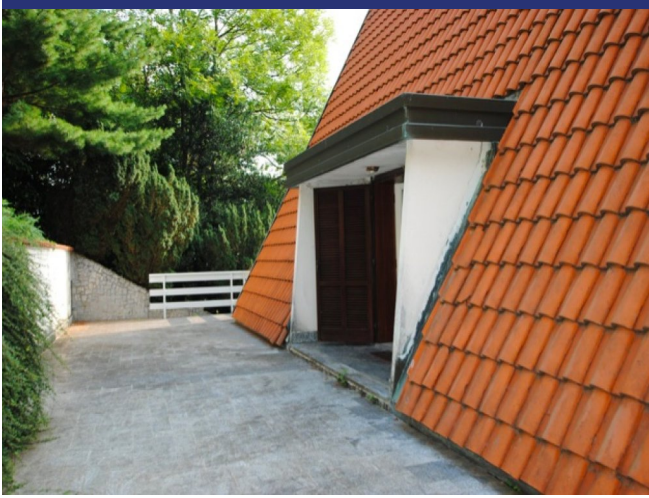
Les photos

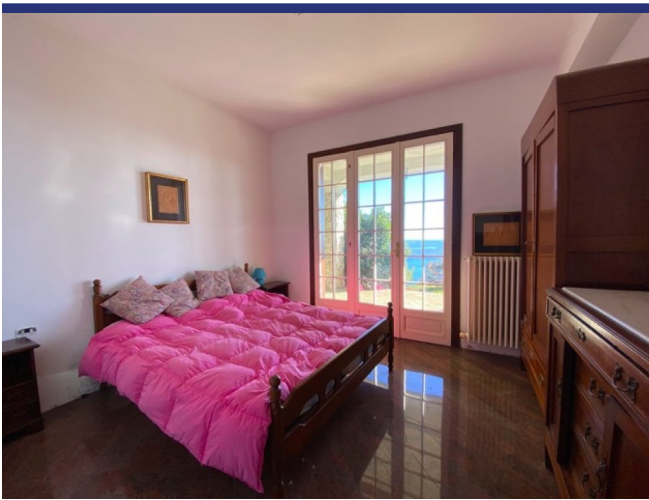
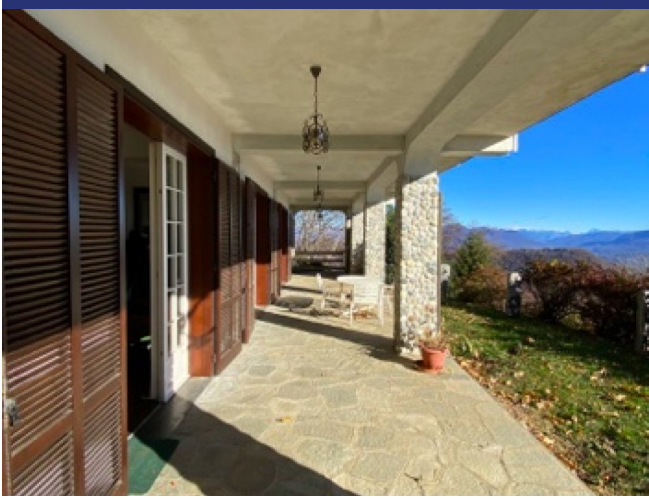






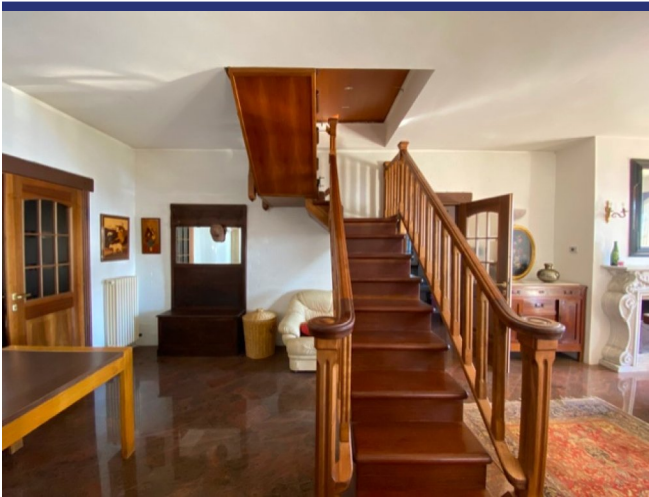
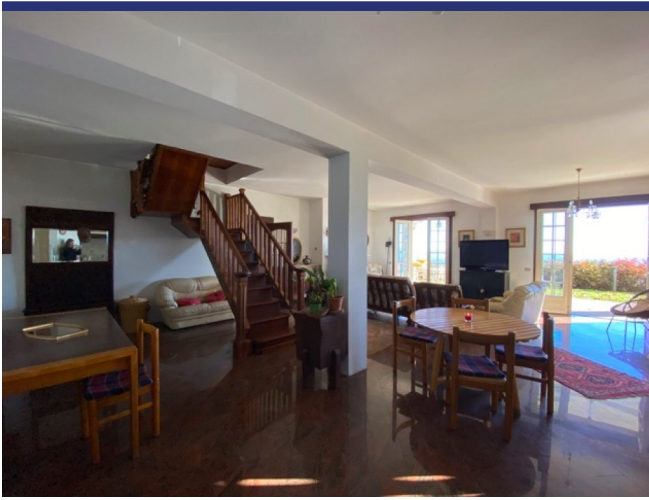


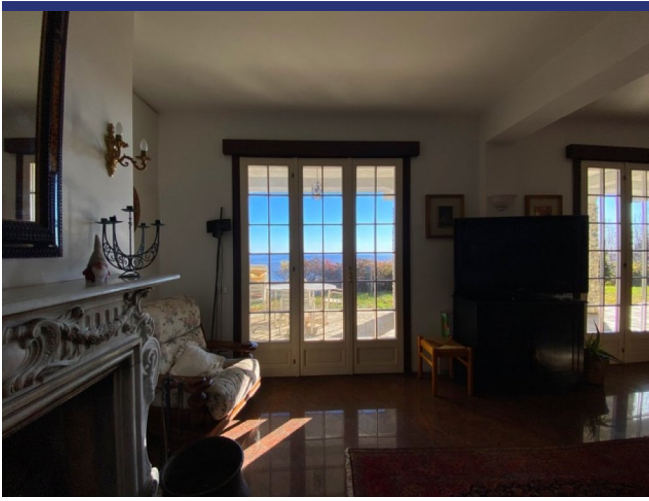


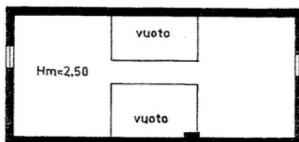




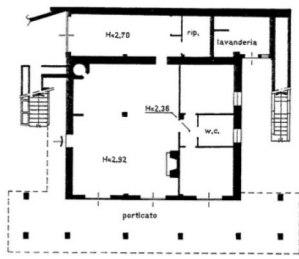




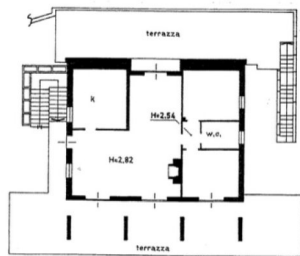




SOTTOTETTO



PIANO TERRA



PIANO PRIMO

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6069
- Villa/Ferme
- Vue sur le lac
- Vue panoramique
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Cheminée
- Garage: Oui
- Studio indépendant: Oui
- piscine: à réaliser
- Prix: € 680.000
- Surface habitable: 318 m²
- Surface du terrain: 1500 m²
- Chambres: 4
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

