

Lago Maggiore

Tronzano

Réf. 6086: Pied dans l'eau à Tronzano Lago Maggiore

Prix: € 1.100.000



Description

Magnifique maison donnant directement sur le lac Majeur, située près de Tronzano. Pour accueillir l'hôte, il y a un salon très spacieux et lumineux avec des fenêtres panoramiques donnant sur le balcon, d'où l'on peut profiter d'une vue à couper le souffle. Ensuite, il y a une cuisine ouverte avec accès à la salle à manger, un couloir menant à une chambre double, également avec balcon, et une salle de bain avec fenêtre.

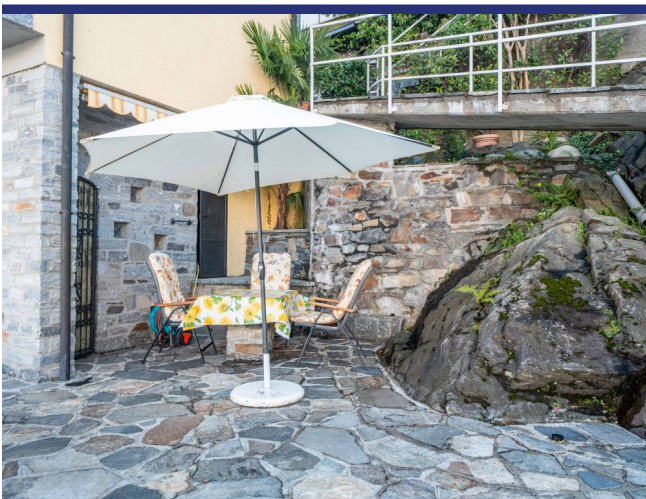
À l'étage inférieur se trouve un débarras, aménagé de façon très originale en studio, avec kitchenette et salle de bains.

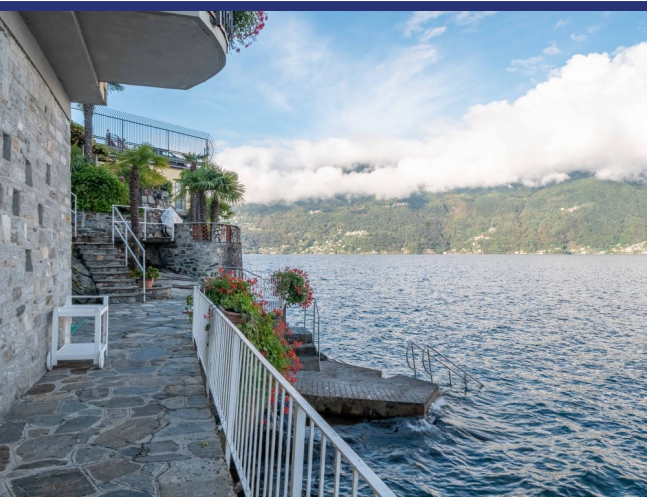
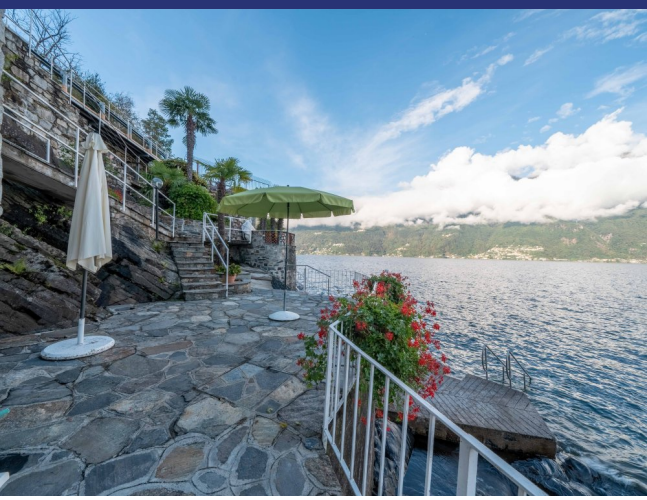
Le prix comprend également une place de parking.

Un beau jardin avec vue sur le lac et une plage privée complètent l'offre.

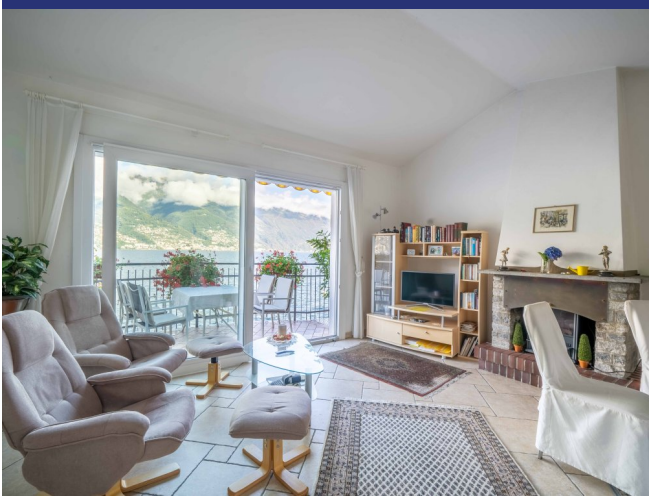
Sur demande, il est également possible d'acheter l'annexe de 65 m², avec sa propre partie du jardin, sa propre place de parking et une bouée. Prix sur demande.

Les photos

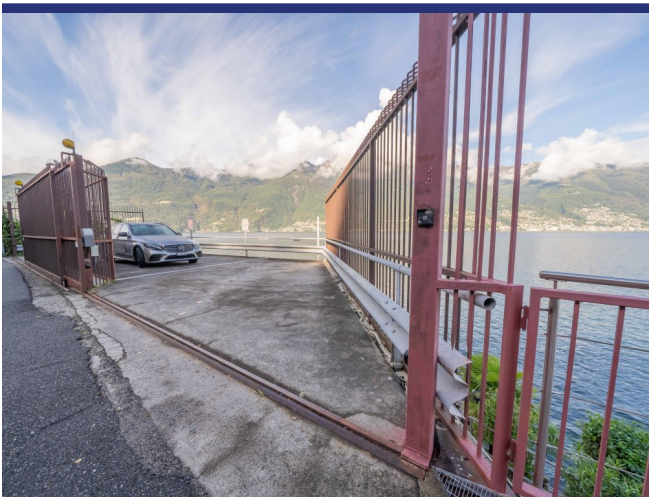
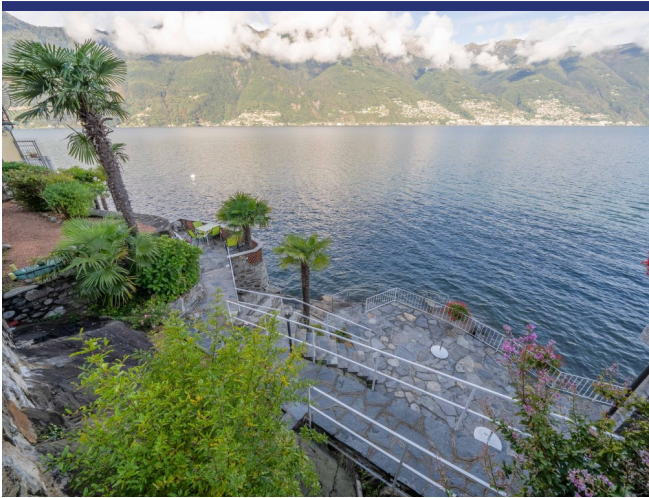
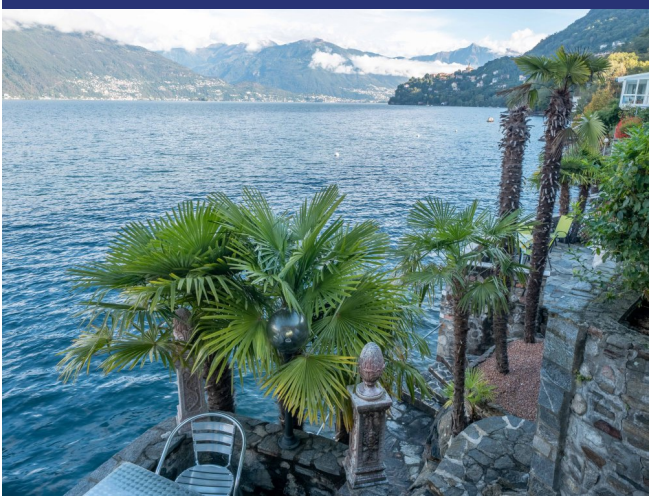


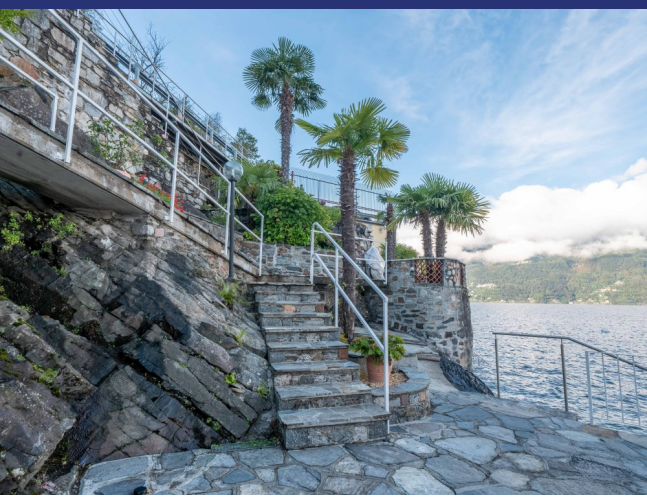




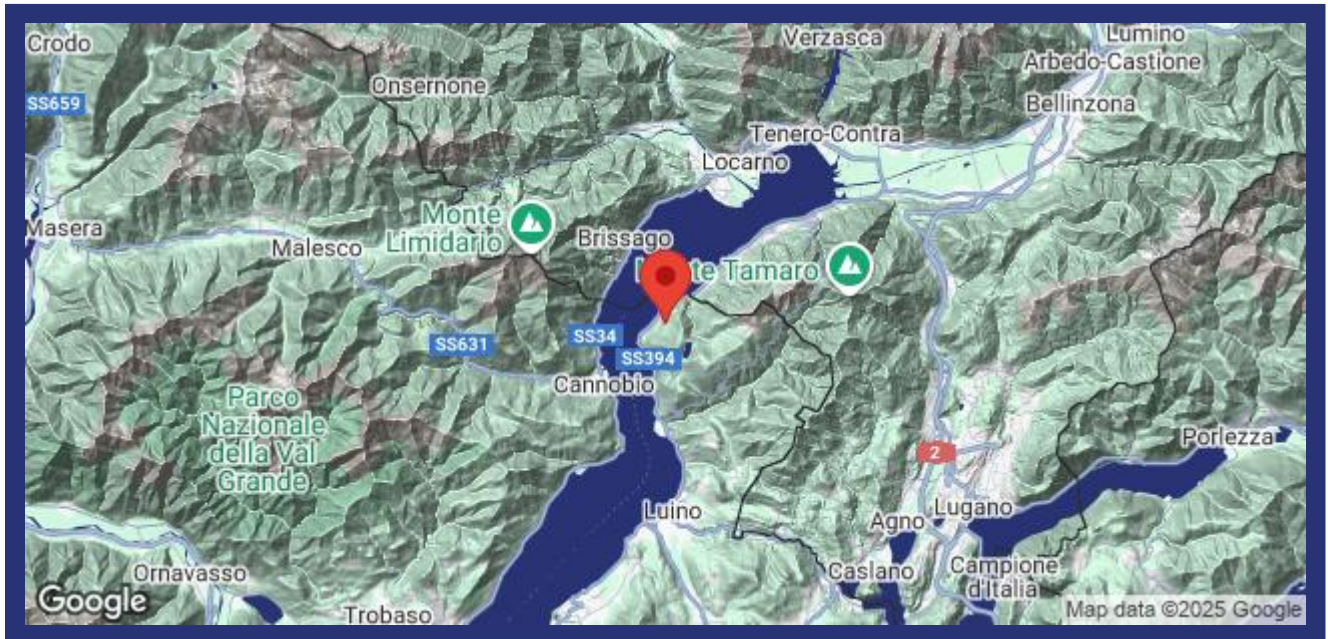








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6086
- Villa/Ferme
- Vue sur le lac
- Vue panoramique
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Chauffage central
- Cheminée
- Garage: Parking
- Studio indépendant: Oui
- Prix: € 1.100.000
- Surface habitable: 150 m²
- Surface du terrain: 800 m²
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

