Le Marche

Carassai

Réf. 5938: Casale Il Frutteto is a recently renovated farmhouse for sale in Carassai, Le Marche.
Prix: € 229.000



Description

Nestled in the serene hills of Carassai, Casale Il Frutteto stands as a testament to the harmonious blend of natural beauty and human craftsmanship. This recently renovated farmhouse exudes a sense of peace and privacy that is increasingly sought after in today's fast-paced world. The property's strategic location allows for breathtaking views of both the majestic Sibillini mountains and the idyllic Marche landscape, with a charming glimpse of the sea on the horizon.

The ground floor of Casale Il Frutteto welcomes visitors with its warm terracotta flooring, leading them into a cozy living room complete with a wood-burning fireplace, perfect for those chilly evenings. A versatile room, currently serving as a laboratory, offers endless possibilities for creativity and innovation. The kitchen, a blend of functionality and style, alongside two modern bathrooms with showers, completes the lower level of this enchanting home.

Ascending to the second floor, one finds two spacious double bedrooms, where the fine oak flooring underfoot adds a touch of rustic elegance. The attention to detail is evident in every finish, from the intricate entrance mosaic to the carefully selected covering tiles and furnishings, all contributing to the home's unique character and charm.

The house itself, including two external annexes, spans approximately 185 m2, providing ample space for both living and entertaining. The property extends further to include a generous semi-flat land of about 7000 m2, a verdant tapestry woven with 35 olive trees and a variety of fruit-bearing trees, including cherries, figs, walnuts, and the rare pink apple trees. Ornamental plants dot the landscape, enhancing the already picturesque setting.

Casale Il Frutteto is more than just a house; it is a sanctuary where one can immerse themselves in the tranquility of the countryside while still enjoying the convenience of nearby services. Carassai, a town rich in culture and community, lies just 2 km away. The allure of the Adriatic Sea is a mere 15-minute journey, while the rugged beauty of the mountains awaits at a 40-minute distance.

Les photos





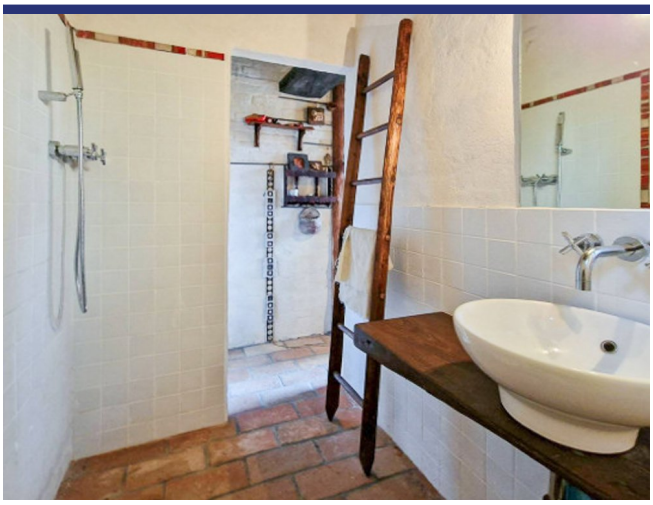




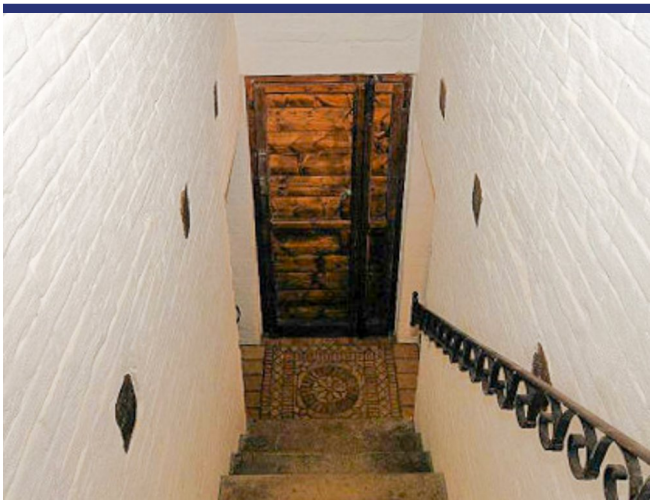


























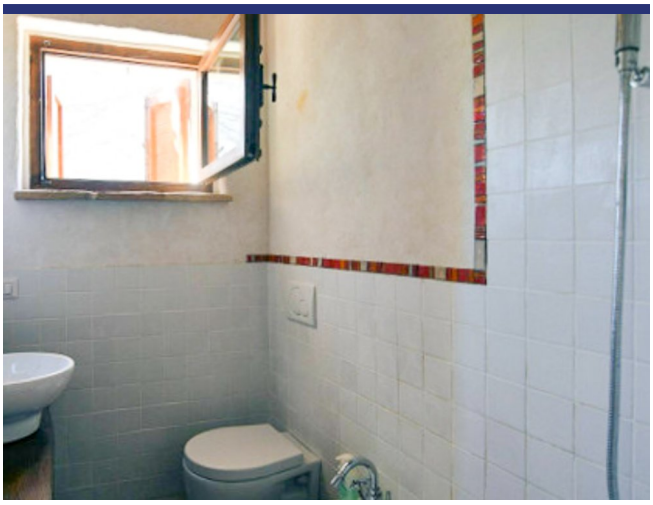


















Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5938
- Villa/Ferme
- Vue panoramique
- 15 km de la mer
- 2 km du village
- Jardin
- Cheminée
- Prix: € 229.000
- Surface habitable: 180 m^2
- Surface du terrain: 7000 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Restaurée
- Statut: Vendu

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.