Le Marche

Civitanova Marche

Réf. 5705: Appartamento Fronte Mare is a apartment for sale just a few meters from the beach of Civitanova Marche, one of the most vibrant and fashionable towns in Le Marche.
Prix: € 385.000



Description

Appartamento Fronte Mare is a apartment for sale just a few meters from the beach of Civitanova Marche, one of the most vibrant and fashionable towns in Le Marche. This apartment is a rare opportunity to own a property that combines old charm and modern comfort.

The apartment is located on the upper floor in a building on the northern promenade of Civiatanova, in a quiet and discreet area.

The apartment is currently under renovation, with high quality finishes and materials. The apartment will have new plumbing, new electrical, underfloor heating and air conditioning.

The apartment has a surface of 70 m^2 + 20 m^2 of balconies and 70 m^2 of private terrace. It has 2 bedrooms, 1 bathroom, kitchen and living-dining room arranged in an elegant and functional way. The south balcony is habitable, where you can enjoy an outdoor sitting area.

The real gem of the property is the independent and exclusive terrace accessed from the condominium staircase that allows a 360-degree view of the entire coastline where you can create a solarium area or relax while looking at the sea.

The apartment is on the second floor, east-southwest position.

Civitanova Marche is a popular seaside resort on the Adriatic coast, boasting a fishing port and a marina. The northern shore is wide and sandy and the water is shallow: it is suitable for children, who can bathe and play safely; the southern shore, instead, is both sandy and pebbled. The long beach is divided by the fishing port and the marina.

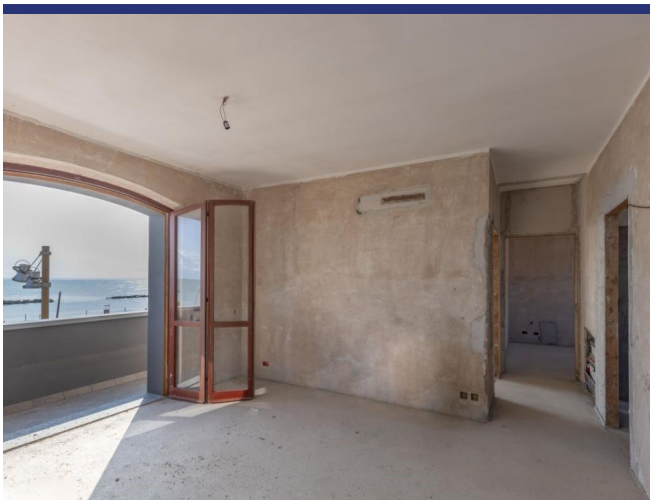
Les photos















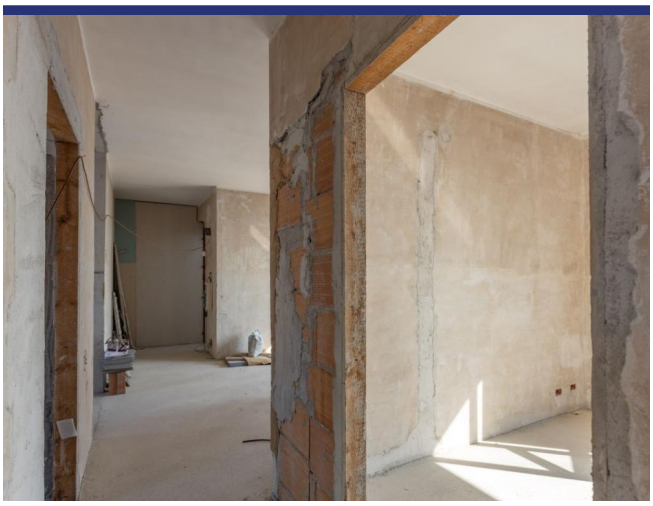




























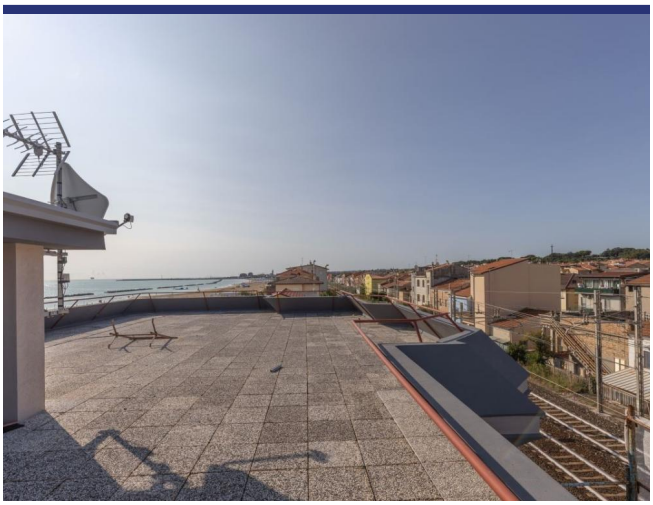






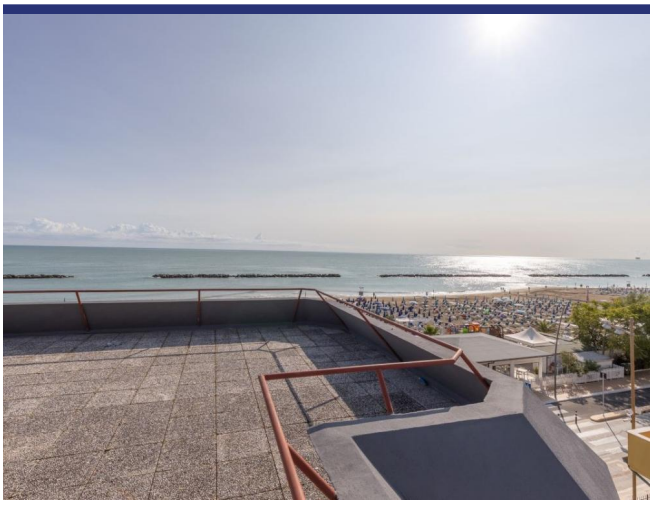




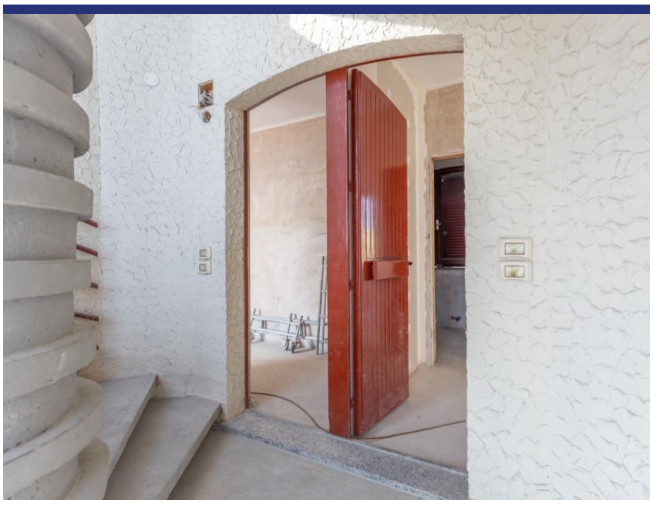














Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5705
- Appartement
- Vue de mer
- Vue panoramique
- Balcon
- Climatisation
- Prix: € 385.000

- Surface habitable: 70 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.