Le Marche

Civitanova Marche

Réf. 6085: Appartamento Gabriele is a spacious 125-square-meter apartment for sale located in the heart of Civitanova Marche, close to the beach. Situated on the fifth floor of an elegant 1970s building equipped with an elevator, this property comprises four rooms,
Prix: € 179.000



Description

Appartamento Gabriele is a spacious 125-square-meter apartment for sale located in the heart of Civitanova Marche, close to the beach.

Situated on the fifth floor of an elegant 1970s building equipped with an elevator, this property comprises four rooms, including three bedrooms, a bathroom, and an open-plan kitchen. It features an independent heating system, ensuring a high level of comfort and energy efficiency.

The apartment is in excellent condition, immediately available, and move-in ready. Two balconies add to the appeal of the residence, providing an outdoor space with a sink adjoining the kitchen and another balcony accessible from one of the bedrooms.

This property is ideal for those seeking a comfortable home close to the city's main amenities and the beach. Whether you're looking for a new home or a secure investment with rental potential, don't miss the opportunity to acquire this outstanding property.

Les photos

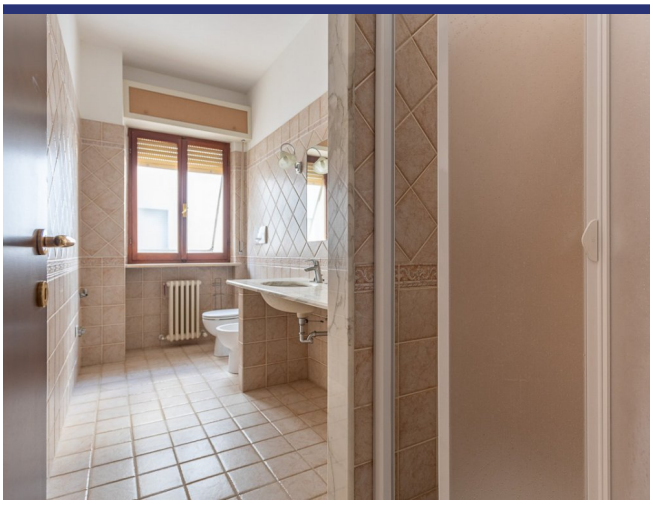


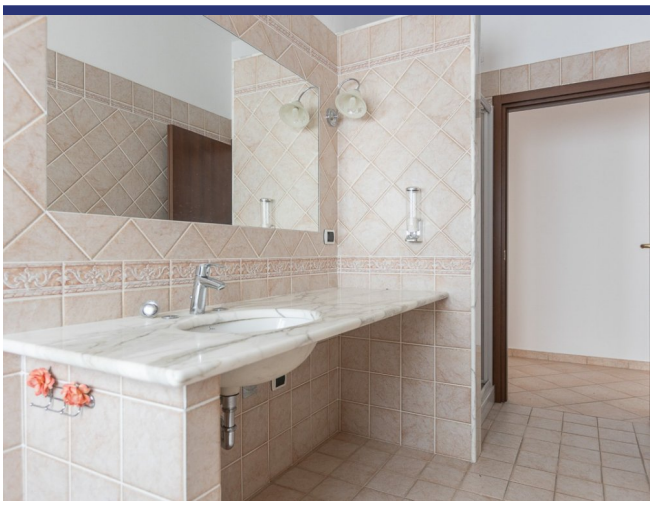






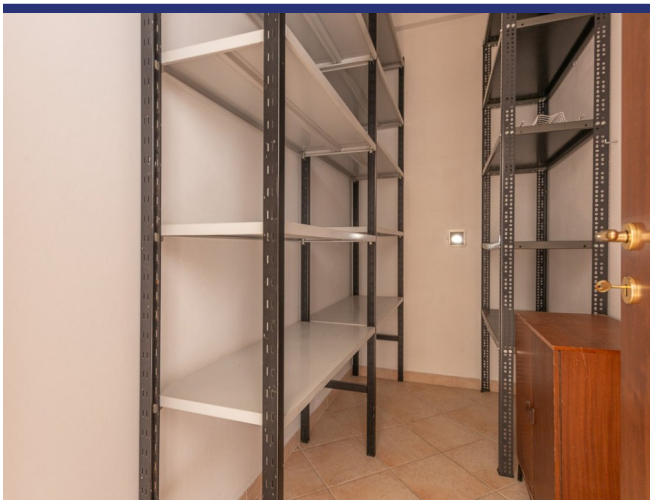




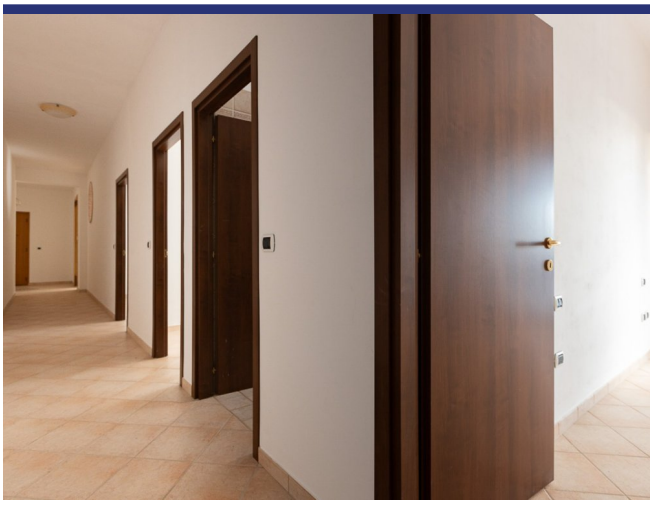


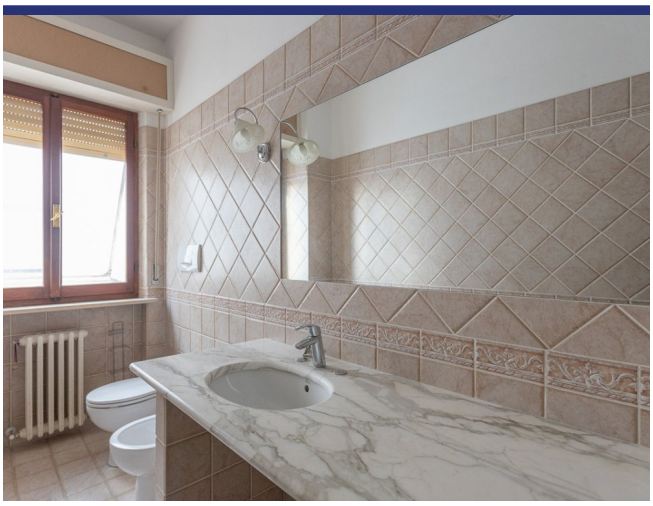


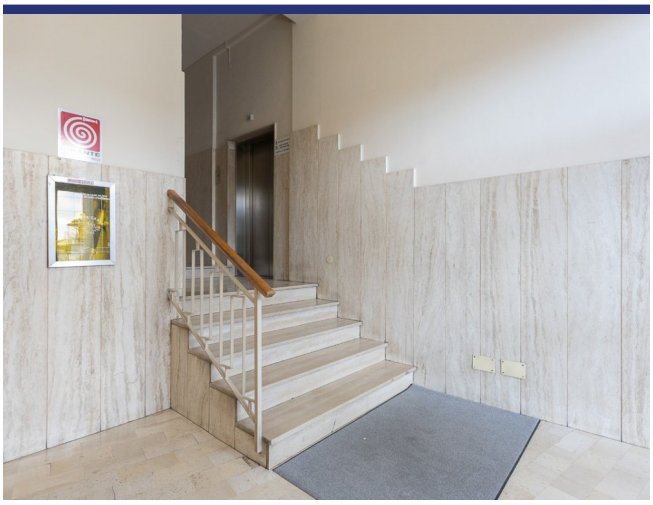


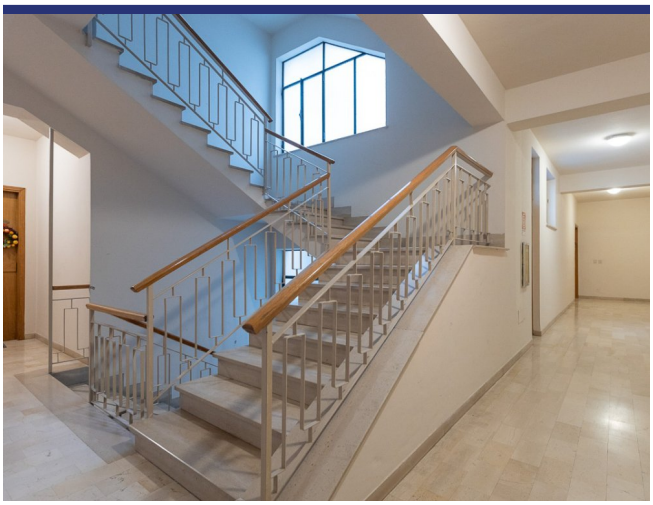













NON USA
L'ASCENSOR
USARE LE SCAL



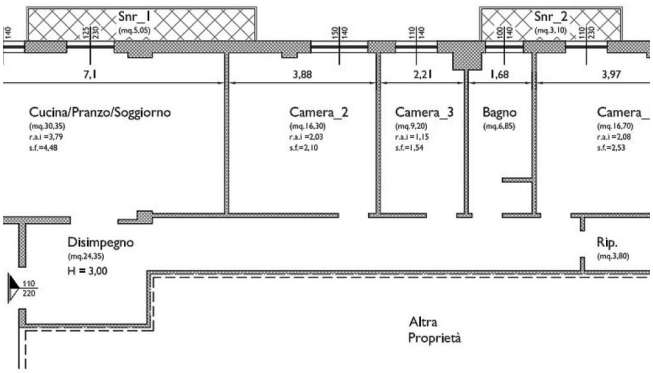

•PARSIFAL
•YOGA
•ACADEMY



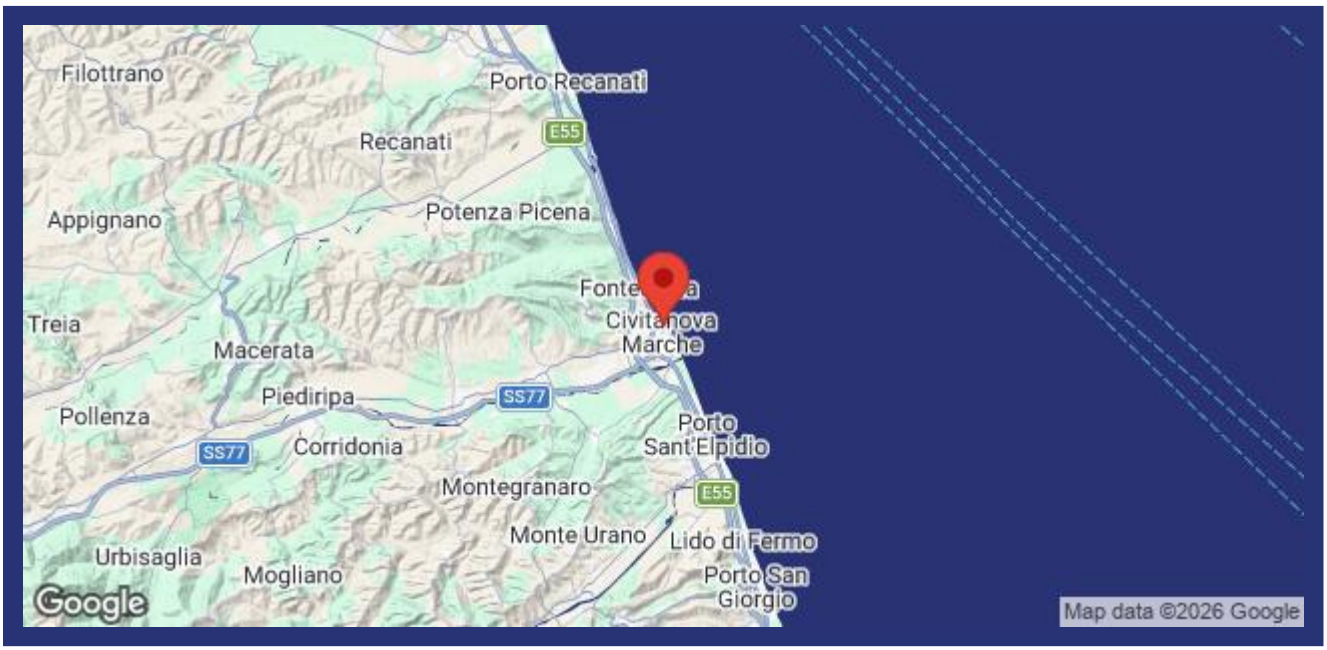





FASTWEB


Snr_1
(mq.5,05)
Snr_2
(mq.3,10)
7,1
3,88
2,21
1,68
3,97
Cucina/Pranzo/Soggiorno
(mq.30,35)
r.a.i =3,79
s.f.=4,48
Camera_2
(mq.16,30)
r.a.i =2,03
s.f.=2,10
Camera_3
(mq.9,20)
r.a.i =1,15
s.f.=1,54
Bagno
(mq.6,85)
Camera_
(mq.16,70)
r.a.i =2,08
s.f.=2,53
Disimpegno
(mq.24,35)
H = 3,00
Rip.
(mq.3,80)
110
220
Altra
Proprietà

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6085
- Appartement
- 2 km de la mer
- Balcon
- Chauffage central
- Prix: € 179.000
- Surface habitable: 125 m^2
- Chambres: 3
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.