Le Marche

Loro Piceno

Réf. 5389: Casa Tambié is a beautiful and spacious traditional 19th century farmhouse for sale and in need of renovation in Le Marche.
Prix: € 190.000



Description

Casa Tambié is a beautiful and spacious traditional 19th century farmhouse for sale and in need of renovation in Le Marche. It is situated in the hilly countryside of Loro Piceno. The property has exceptional panoramic views over the rolling hills and the Sibillini Mountains in the distance.

The house is perfect for a full restauration or complete. The property has about 260m^2 of floor space divided over one main house and a barn. The main house is made up of two floors of about 220m^2. Meanwhile, the barn has a floor space of about 40m^2. The land belonging to the house is about 5000m^2 (included in the price of the property) but it is possible to buy more land. There is ample space for a swimming pool, might you be interested.

The house ideally located as it not to far from the town of Loro Piceno where there are various supermarkets, bars, restaurants, and sagre (Vino Cotto Festival) in the summer. Other stunning towns, such as Urbisaglia, San Ginesio and Macerata are respectively, a 10-, 20- and 30-minute drive away. The Adriatic seaside is a 40-minute drive away. The airport of Ancona and Perugia are both 1 hour away.

Les photos















Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5389
- Villa/Ferme
- A restaurer
- Vue panoramique
- 40 km du lac
- 40 km de la mer
- 5 km du village
- Garage: à réaliser
- piscine: à réaliser
- Prix: € 190.000

- Surface habitable: 260 m^2
- Surface du terrain: 5000 m^2
- potentiel à la location: Bon après rénovation
- Condition du bien: Restaurée
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.