Le Marche

Montefabbri

Réf. 6436: Appartement à Montefabbri
Prix: € 185.000



Description

A Montefabbri, un des plus beaux villages d'Italie, parmi les collines de l'arrière-pays des Marches, à seulement 10 km de Vallefoglia et Montecchio et 10 km d'Urbino, est proposé à la vente ce bel et lumineux appartement situé dans une propriété mitoyenne.

Disposition:

- Rez-de-chaussée : grand espace ouvert avec cuisine et séjour, avec poêle à bois, salle de bains;
- Premier étage : deux chambres à coucher, une grande salle de bain avec douche, une belle terrasse ensoleillée avec vue panoramique des Apennins à la côte, et une grande pièce .

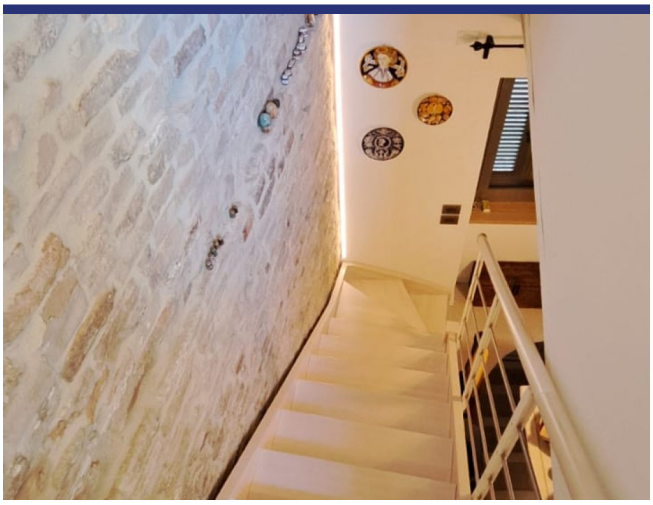
L'ensemble de l'appartement a une superficie de 115 m² et a été entièrement rénové, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur, avec des matériaux techniques et esthétiques de grande qualité. L'appartement est équipé d'un chauffage par le sol, d'une nouvelle chaudière à haut rendement, d'une isolation intérieure, de belles fenêtres à triple vitrage, etc. Classe énergétique A1. Il y a également un garage au rez-de-chaussée.

Distances : Pesaro 18 km, côte adriatique 20 km, services les plus proches à Vallefoglia et Montecchio, aéroport international de Bologne 160 km et Ancona-Falconara 75 km.

Les photos









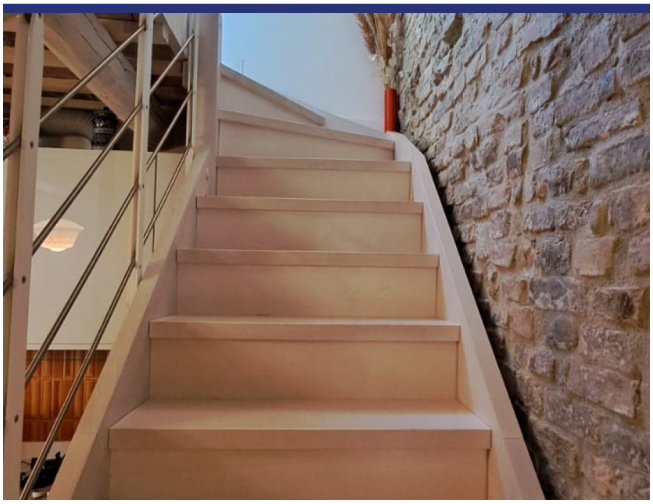


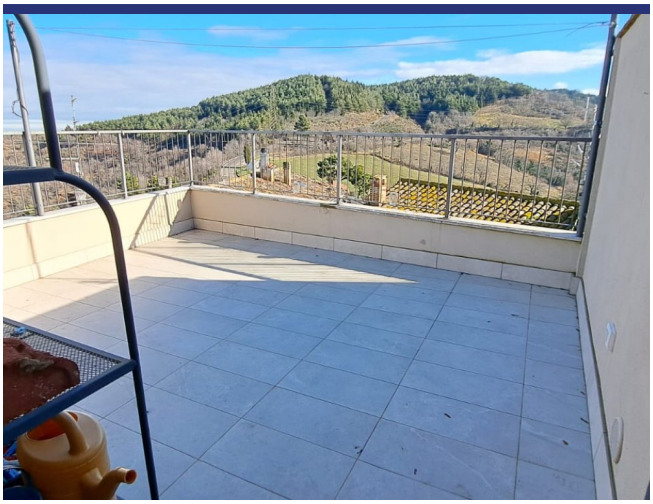










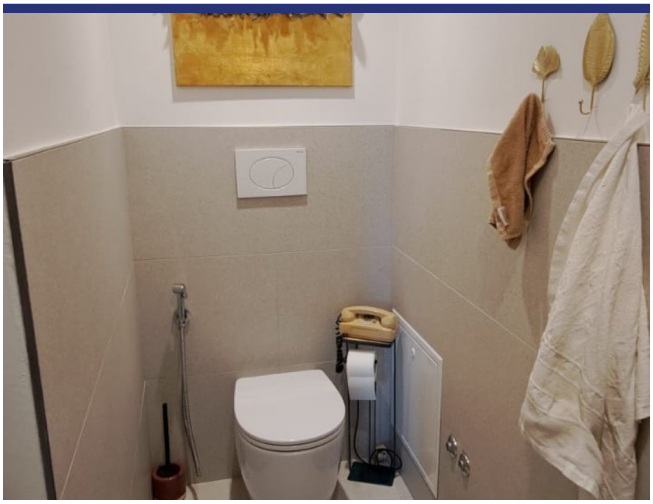


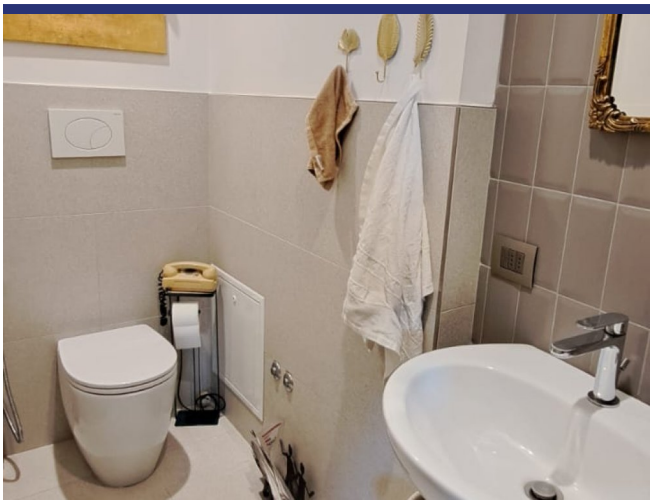
























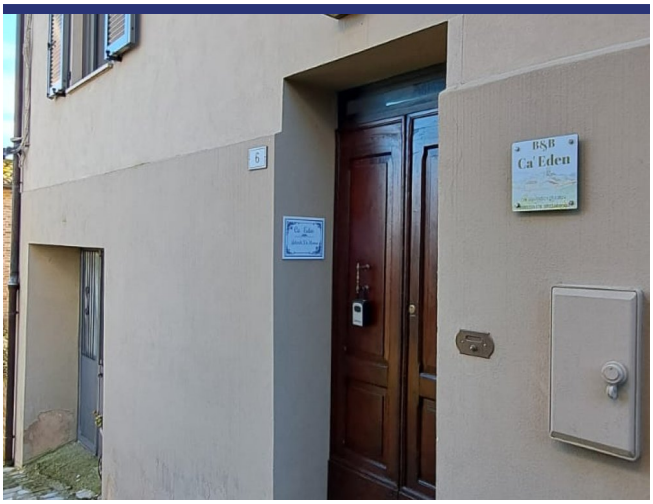




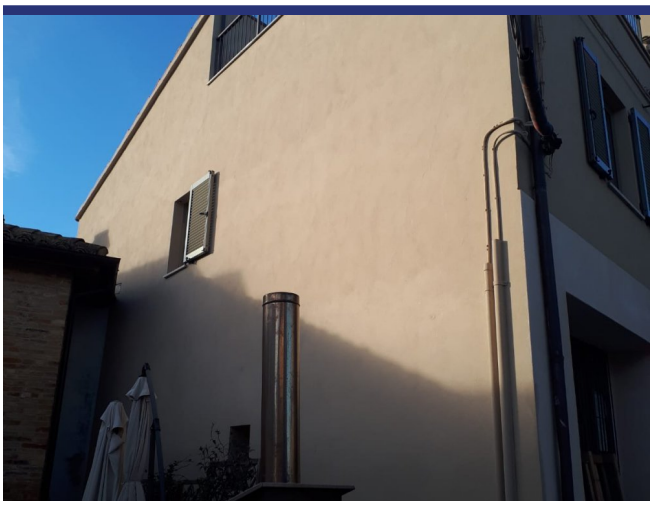





Ca' Eden


6
B&B
Ca' Eden























Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6436
- Appartement
- Maison de village
- Vue panoramique
- 20 km de la mer
- 10 km du village
- Terrasse
- Chauffage central
- Garage: Oui
- Prix: € 185.000

- Surface habitable: 115 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.