

# Le Marche

## Monteleone di Fermo

Réf. 5933: Casa Leopardi is a delightful apartment nestled in the picturesque town of Monteleone di Fermo in the enchanting region of Le Marche.

Prix: € 185.000



# Description

Casa Leopardi, a delightful apartment nestled in the picturesque town of Monteleone di Fermo in the enchanting region of Le Marche, presents a unique blend of traditional charm and modern comfort. The restoration of the apartment has been carried out with meticulous attention to preserving the historical elements of the building, ensuring that the essence of its past is not lost amidst contemporary enhancements. The apartment boasts a splendid terrace, offering breathtaking views of the rolling hills, mountains and verdant landscapes that characterize the surrounding countryside, a vista that promises tranquility and a deep connection with nature. It is also the perfect spot for a BBQ or an aperitivo.

Spanning a comfortable 90 square meters, the apartment is thoughtfully laid out over two levels, providing a sense of space and privacy. The apartment has two bedrooms and two bathrooms. The living spaces are infused with natural light, accentuating the beauty of the traditional features and creating an inviting atmosphere. Whether one is seeking a permanent residence or a holiday escape, Casa Leopardi is an excellent choice. It is an opportunity to own a slice of Italian paradise, to immerse oneself in the culture, history, and breathtaking beauty of one of Italy's most treasured regions.

# Les photos



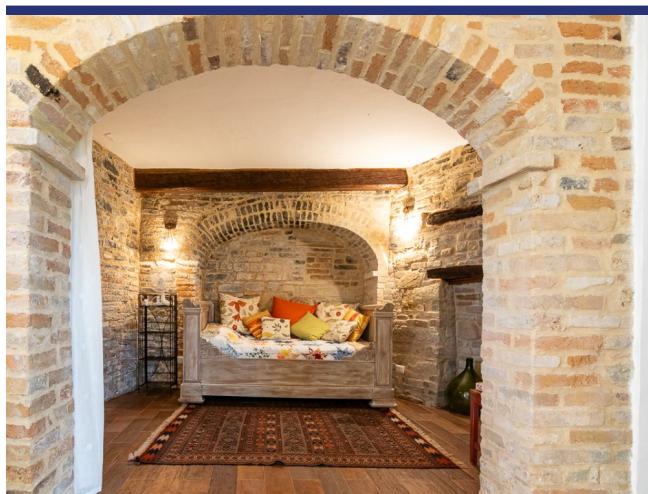


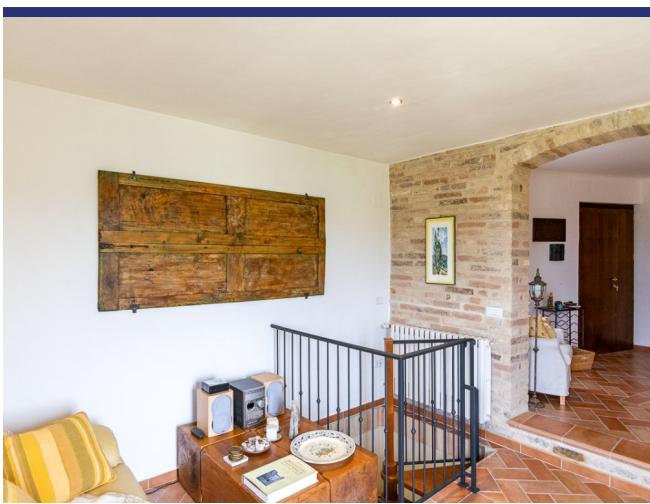
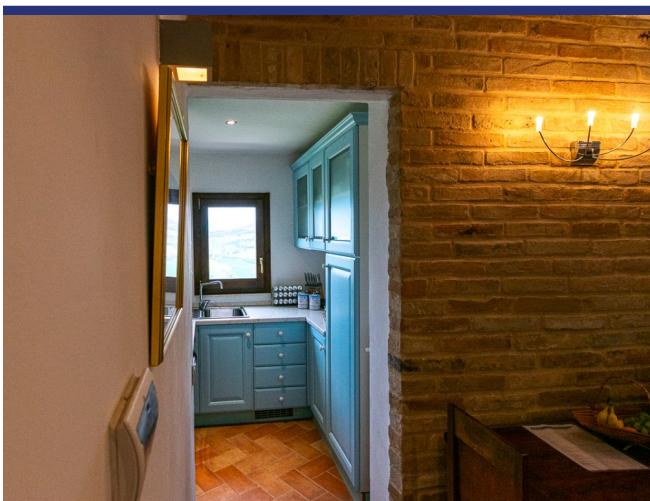
Réf. 5933 Monteleone di Fermo



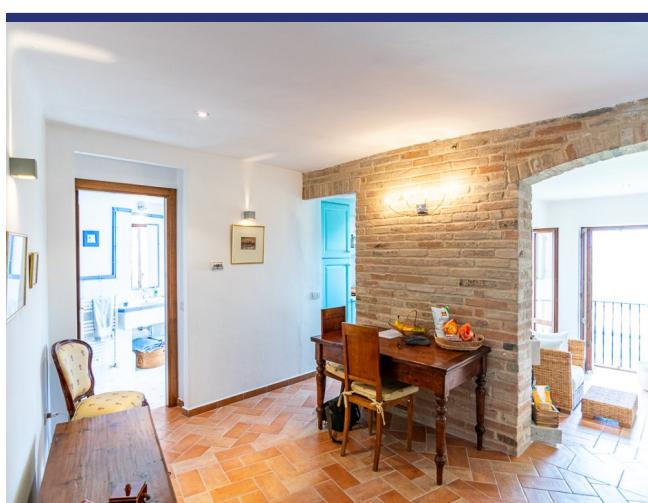
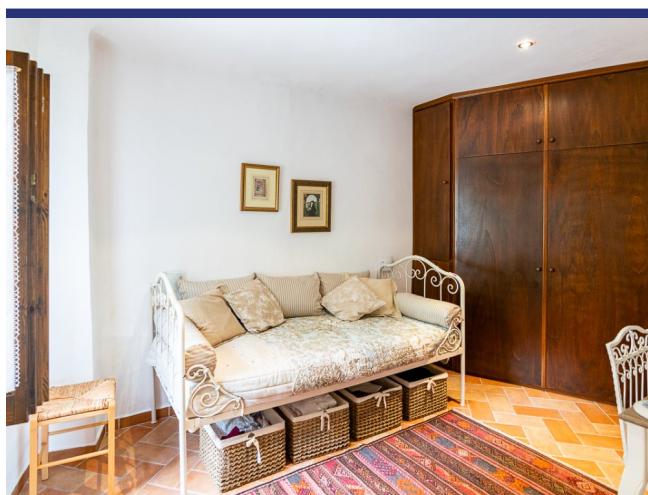


Réf. 5933 Monteleone di Fermo





Réf. 5933 Monteleone di Fermo





# Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5933
- Appartement
- Maison de village
- Vue panoramique
- 35 km de la mer
- Terrasse
- Chauffage central
- Cheminée
- Prix: € 185.000
- Surface habitable: 90 m<sup>2</sup>
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

# Information

## Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

## Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

## Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

## Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

[info@italiacasa.net](mailto:info@italiacasa.net)

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.