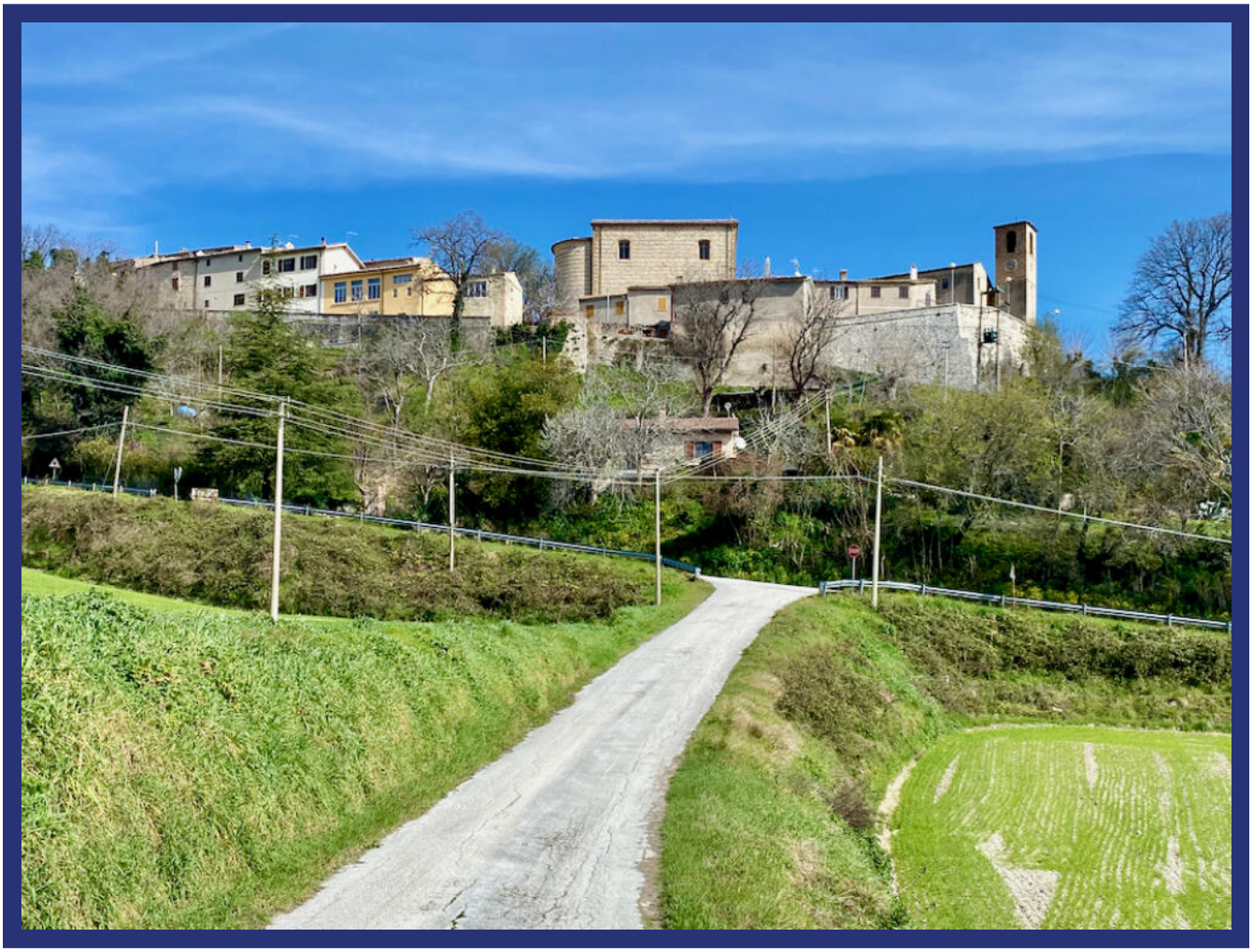
Le Marche

Monterolo

Réf. 5902: Appartement de 2 chambres entièrement restauré dans un Borgo tranquille.
Prix: € 90.000



Description

Appartement de 2 chambres entièrement restauré dans un Borgo tranquille avec de belles vues.

L'appartement se trouve au milieu d'un petit bourg fortifié datant d'environ 1300 et composé d'une vingtaine de maisons, dont quelques-unes seulement sont habitées en permanence. Le village se trouve à près de 500 mètres d'altitude et offre donc une belle vue sur les terres agricoles et les collines des Appenins.

L'accès à l'appartement se fait directement par la rue piétonne au centre du village. Un parking est disponible au début du village, à 50 mètres de la porte d'entrée.

L'arrière de l'appartement se trouve sur le mur du village et le sentier pédestre qui le longe. Au rez-de-chaussée se trouvent la petite cuisine, deux chambres spacieuses avec de belles vues et une salle de bains bien équipée avec un branchement pour la machine à laver. Depuis la cuisine-salle à manger, un escalier escamotable mène au spacieux grenier de rangement. Une petite pièce de rangement abrite également les équipements de chauffage.

Du petit jardin adjacent, qui n'appartient pas à la propriété, on a une belle vue et, par temps clair, une vue sur la mer. L'appartement est en excellent état. L'ameublement soigné et de qualité peut être repris.

Au sous-sol, il y a un appartement à rénover qui est également à vendre pour un montant raisonnable et qui serait un bon complément à l'appartement en raison du jardin adjacent. Il y a également une salle de stockage au sous-sol qui est utilisée par le propriétaire actuel.

L'appartement est une bonne option pour ceux qui recherchent la paix dans un borgo calme et authentique dans un endroit fantastique avec des voisins italiens amicaux et serviables.

Les photos



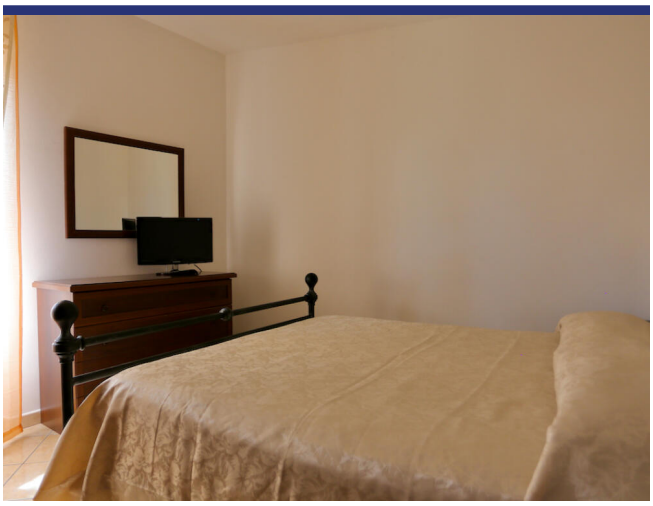


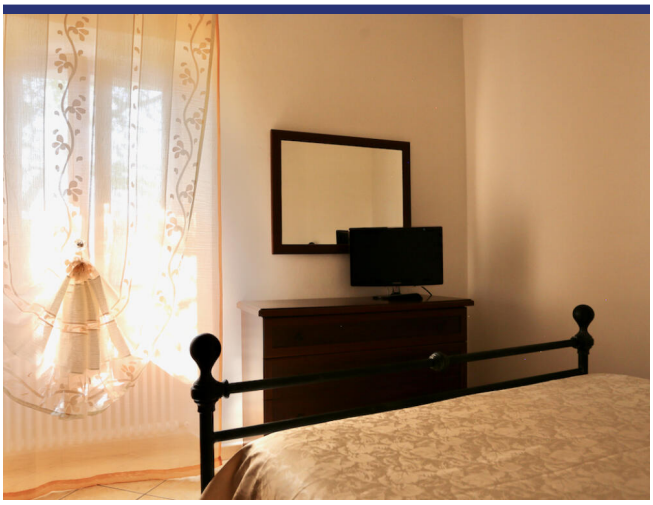


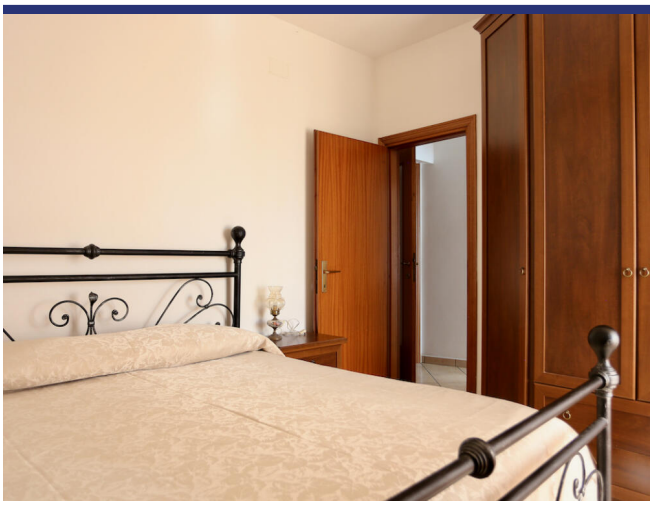




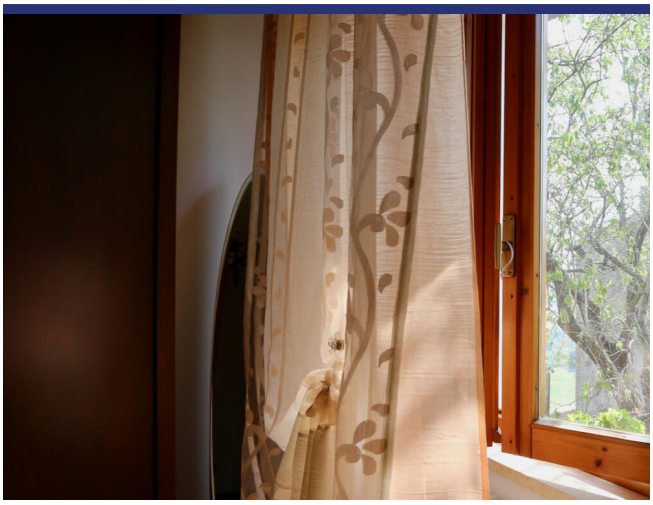




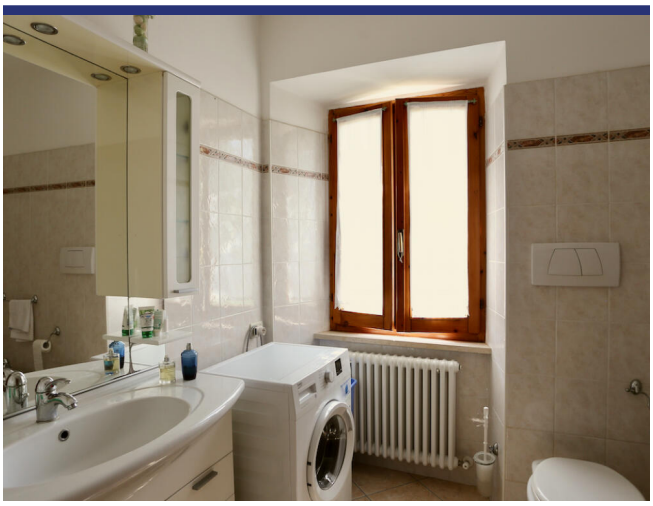




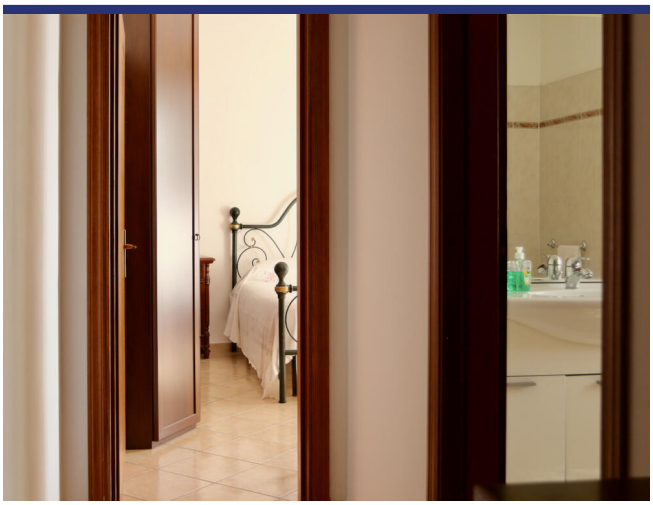








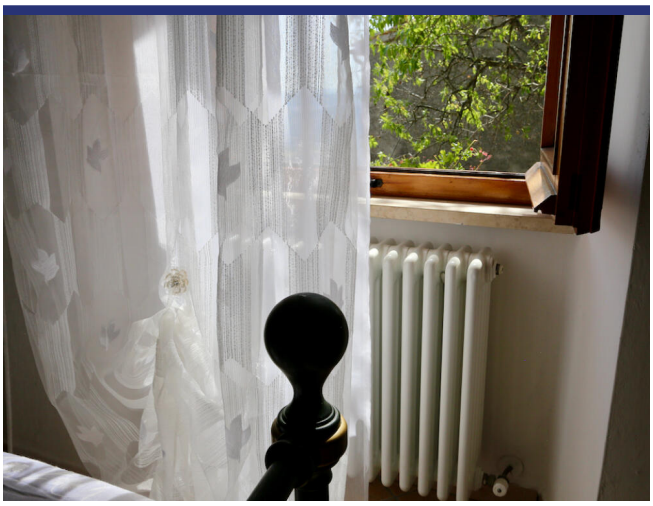






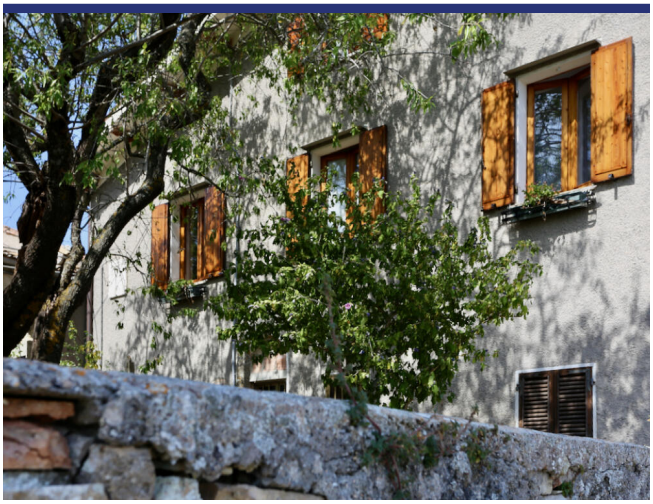














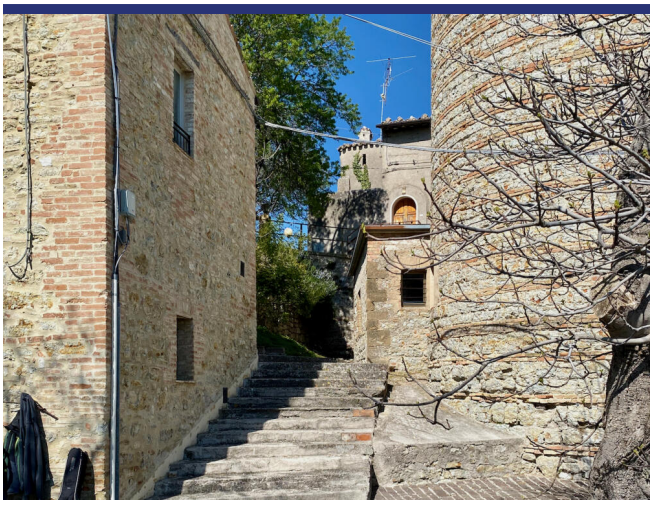
















Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5902
- Appartement
- Maison de village
- Vue panoramique
- 25 km de la mer
- Chauffage central
- Climatisation
- Prix: € 90.000
- Surface habitable: 70 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 1
- Gestion du bien
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Restaurée
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.