Le Marche

Offida

Réf. 5716: Palazzo Merletti is a charming palazzo for sale in the historical centre of Offida, a town in the province of Ascoli Piceno.
Prix: € 195.000



Description

Palazzo Merletti is a charming palazzo for sale in the historical centre of Offida, a town in the province of Ascoli Piceno. It offers a unique opportunity to live in a historic and charming house with an independent entrance.

The house is about 300 square meters and has three floors plus a basement. On the ground floor, there is an entrance hall, a kitchen, a bathroom and a living room. On the first floor, there are two bedrooms. On the second floor, there are two more bedrooms, which can also be used as a study or a hobby room, and a terrace. On the third floor, there is another room and an attic with a second terrace that overlooks the town and the majestic church of Santa Maria della Rocca. The basement consists of several rooms that have been renovated as caves with exposed bricks.

The house is ideal for creating a B&B.

The house has been carefully restored to preserve its original features, such as the brick walls, the wooden staircase, the wooden beams, and the old doors and windows. These details give the house a distinctive character and style.

The house is located in the heart of Offida, one of the most beautiful villages in Italy since 2008. Offida is a lively and cultural town that hosts many events throughout the year, such as the Carnival with the Bove Finto and the Vlurd, a traditional folk dance. Offida is also rich in art and history, especially the church of Santa Maria della Rocca, a masterpiece of Gothic architecture. Offida is a perfect place to enjoy the beauty and hospitality of the Marche region.

Les photos









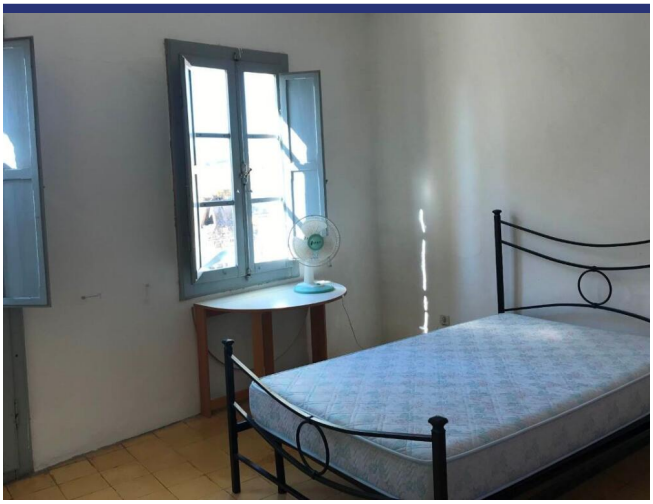


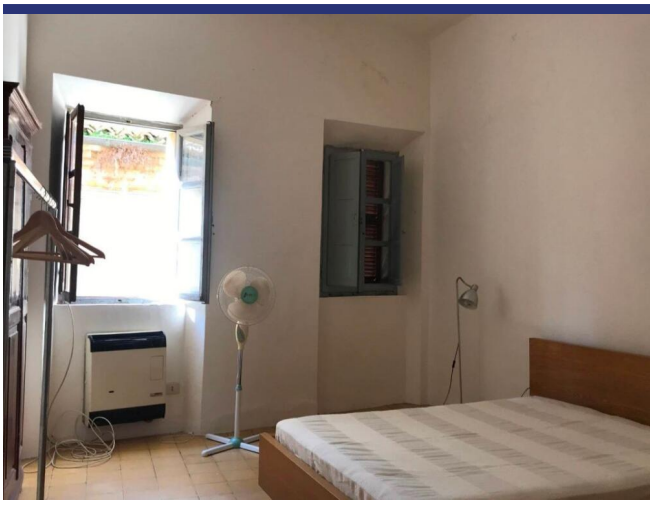




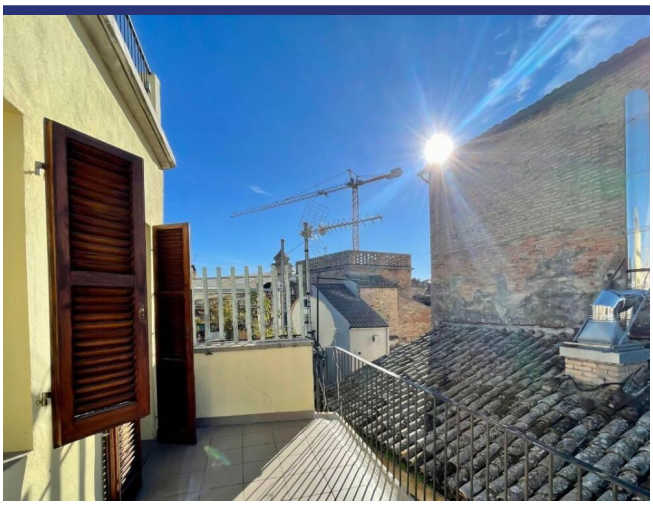






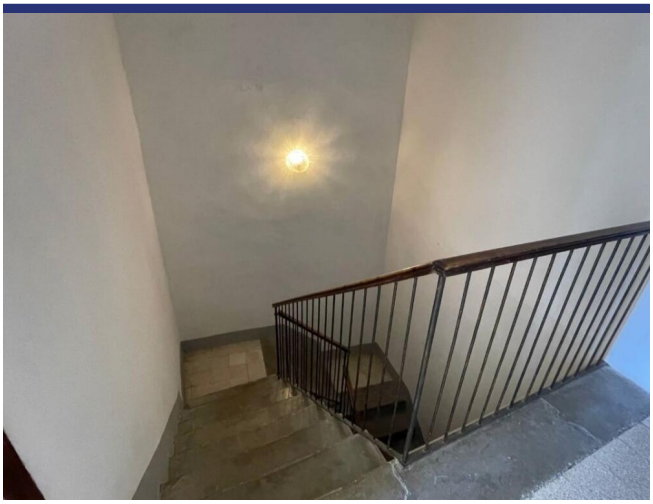


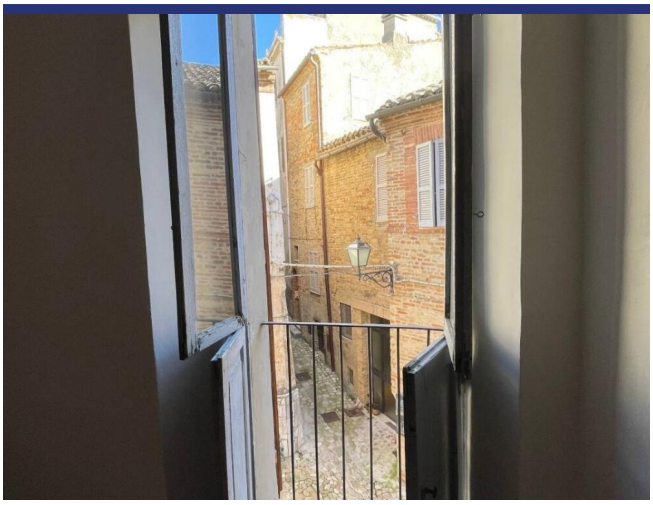










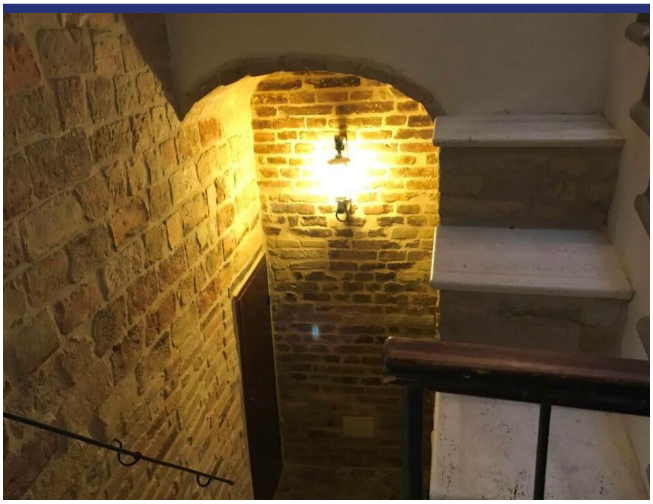


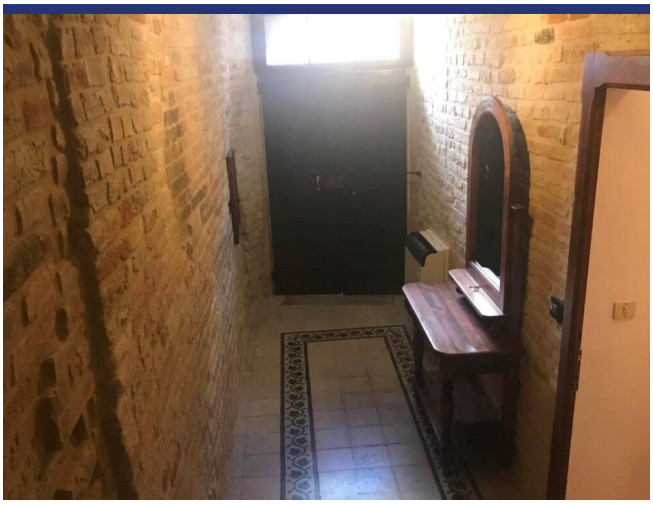












Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5716
- Maison de village
- Vue panoramique
- 18 km de la mer
- Terrasse
- Balcon
- Prix: € 195.000
- Surface habitable: 300 m^2
- Chambres: 4
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Vendu

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.