Le Marche

Ripatransone

Réf. 6241: Restored Farmhouse with Sea Views in Ripatransone
Prix: € 650.000



Description

Restored Farmhouse with Sea Views in Ripatransone

In a dominant panoramic position overlooking the Adriatic Sea and the surrounding hills, this beautifully restored farmhouse offers refined countryside living just a short distance from the coast. Surrounded by approximately 4 hectares of private land with olive and fruit trees, the property combines privacy, views, and high-quality finishes throughout.

The house is arranged over two levels. On the ground floor, a large and characterful living room features original vaulted brick ceilings, complemented by a kitchenette, a bedroom, and a bathroom. The upper floor offers a second spacious living room, a fully equipped high-end kitchen with a thermo-fireplace, two double bedrooms—one of which includes an en-suite bathroom—and an additional windowed bathroom.

The layout of the house allows it to be easily divided into two independent living units, ideal for extended family or guest accommodation. Also included is an annex in need of complete restoration, offering potential to create a separate guesthouse or studio space.

This property is ideal for those seeking a countryside residence or a hospitality project, thanks to its peaceful setting, panoramic sea views, and ample outdoor space. There is also the possibility to build a stunning infinity-edge swimming pool with sea views, making it even more appealing as a private retreat or boutique rental.

Les photos































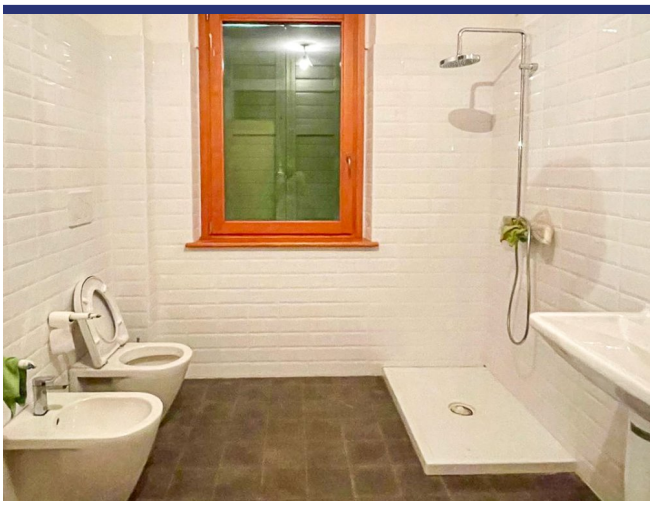


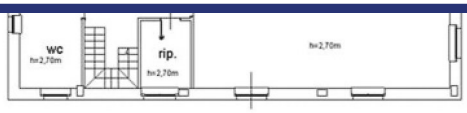




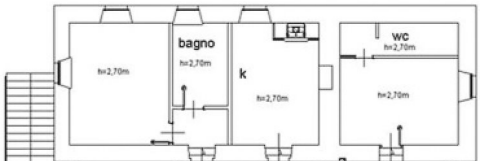




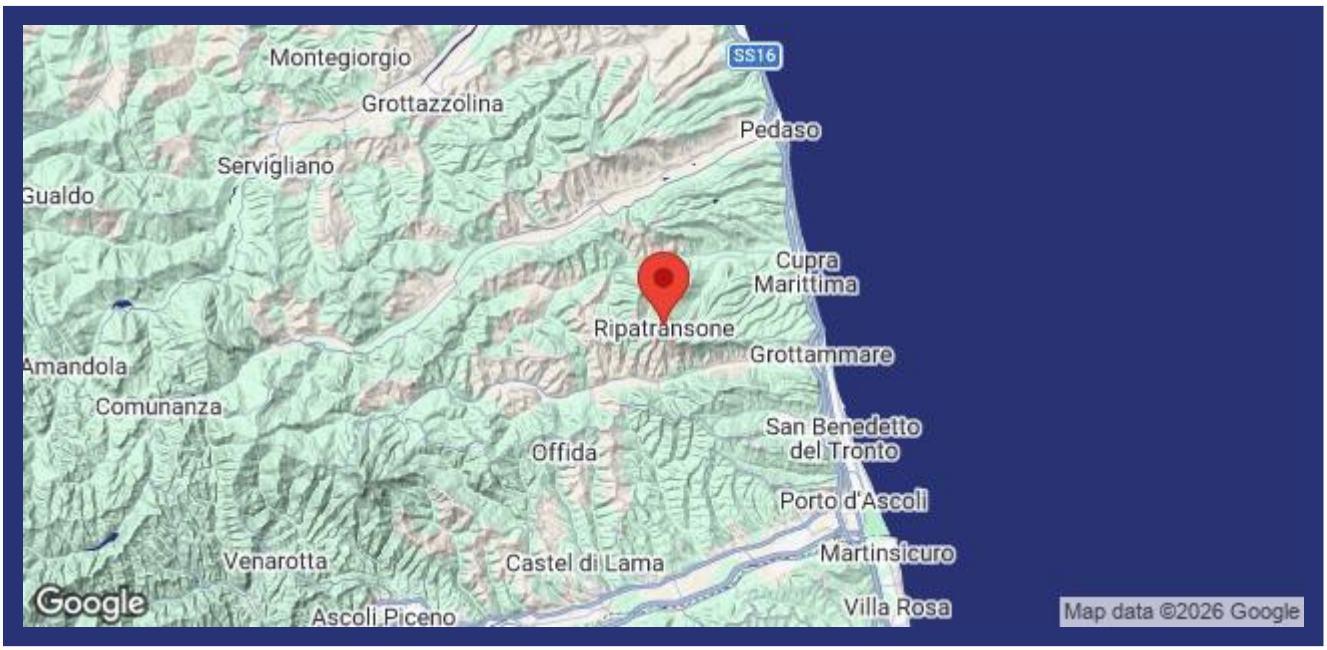



wc
h=2,70m
rip.
h=2,70m
h=2,70m

PIANO TERRA


h=2,70m
bagno
h=2,70m
k
h=2,70m
wc
h=2,70m
h=2,70m

Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6241
- Villa/Ferme
- Vue de mer
- Vue panoramique
- 6 km de la mer
- Jardin
- Garage: Parking
- Studio indépendant: à réaliser
- piscine: à réaliser
- Prix: € 650.000

- Surface habitable: 300 m^2
- Surface du terrain: 40000 m^2
- Chambres: 3
- Salles de bains: 3
- Condition du bien: Restaurée
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.