Le Marche

San Ginesio

Réf. 5784: Casale Uliveto is a farmhouse is located in a panoramic position in Le Marche, surrounded by green hills and olive groves, and has a total surface of 300 square meters.
Prix: € 90.000



Description

If you are looking for a project to transform a rustic property into your dream home, you might be interested in this farmhouse for sale in Le Marche. The farmhouse is located in a panoramic position, surrounded by green hills and olive groves, and has a total surface of 300 square meters.

Casale Uliveto is located in a secluded and peaceful area, only 3 km away from the charming medieval town of San Ginesio. The house has two floors and an attic, and it needs to be restored. It comes with some outbuildings and a large plot of land of about 1.3 hectares. On the land you will find olive trees and a small vineyard. The house has a lot of potential and it offers a stunning view of the Sibillini Mountains.

There is the possibility of buying extra land, if desired. This land is suitable for agricultural use and it covers an area of 4 hectares next to the house. The extra land has a price of € 42,000 -.

The farmhouse needs a complete restoration, but it has great potential to become a charming and comfortable residence.

Les photos



















































Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5784
- Villa/Ferme
- A restaurer
- Vue panoramique
- 40 km de la mer
- 3 km du village
- Jardin
- Garage: Oui
- Prix: € 90.000
- Surface habitable: 300 m^2
- Surface du terrain: 1300 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Bon après rénovation
- Condition du bien: à restaurer
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.