Le Marche

Santa Vittoria in Matenano

Réf. 6640: Modern villa with 6 bedrooms, a private swimming pool, garden and spacious rooftop terrace, located in the historic town of Santa Vittoria in Matenano, Le Marche.
Prix: € 625.000



Description

Casa degli Artisti is a modern villa combining contemporary architectural design with generous living spaces and private outdoor areas. Its position within the town makes it easy to walk to the main square and local bar, offering the convenience of village life alongside the privacy of a garden and swimming pool. Completed in 2016 to high construction standards, the property offers approximately 230 m² of internal space together with a mature garden of around 200 m².

The house has been designed with a modern architectural approach while maintaining a strong connection between the interior spaces and the surrounding garden. Large and comfortable living areas provide a practical setting for both private use and welcoming guests.

The main living level features a spacious reception and living area together with an open-plan kitchen. The property also includes six bedrooms and four bathrooms, as well as a separate guest bathroom.

A large veranda with pergola extends the living space outdoors and overlooks the mature garden. The private 5 x 8 metre swimming pool provides an additional area for enjoying the property during the warmer months.

The accommodation is completed by a laundry and storage area, providing useful practical space for everyday living.

One of the property's distinctive features is the large rooftop terrace, which offers additional outdoor space and views over the surrounding area. The terrace incorporates a glass infinity-style panel, creating a contemporary architectural detail and an open connection with the landscape.

Casa degli Artisti's modern construction, private swimming pool and location within Santa Vittoria in Matenano make it suitable as a permanent residence, holiday home or property for hosting guests.

Santa Vittoria in Matenano is a medieval hilltop town in the province of Fermo, surrounded by the characteristic countryside of Le Marche. From the property, the town square and local bar are within easy walking distance, allowing residents to enjoy everyday village life without needing to use the car. The surrounding area offers access to historic villages, rolling hills and cultural attractions, while the Adriatic coast and the Sibillini Mountains are within reach by car.

With its contemporary architecture, generous accommodation and private garden and pool, Casa degli Artisti offers a different interpretation of the traditional Marche country house, combining modern design with the setting and character of rural Le Marche.

Les photos

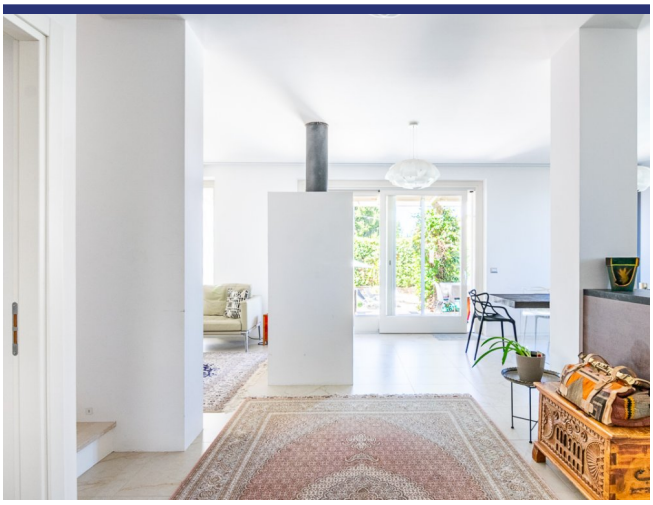




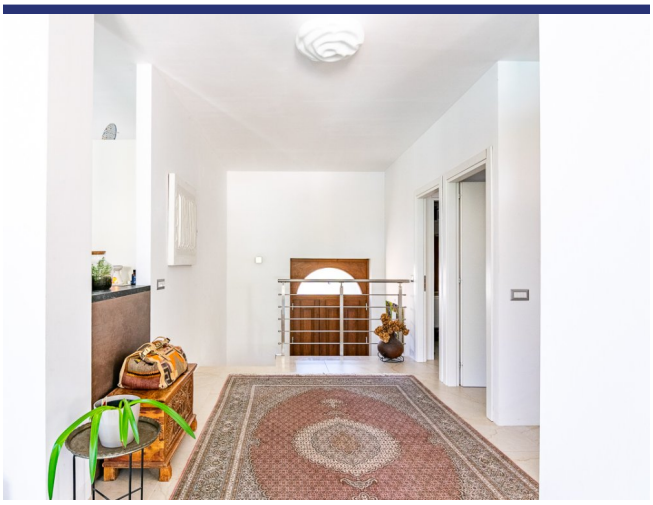




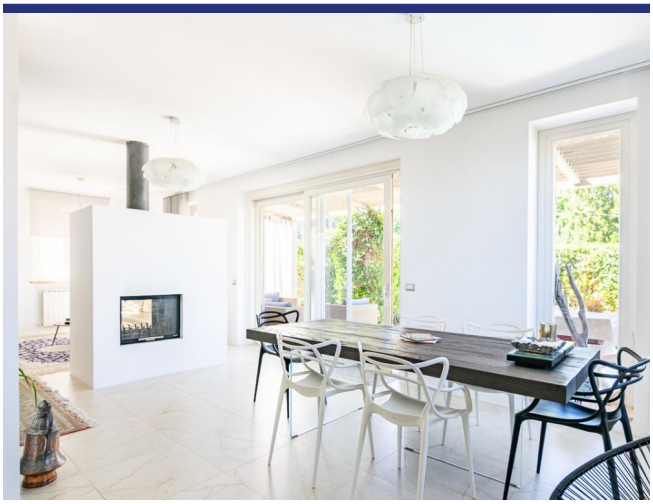






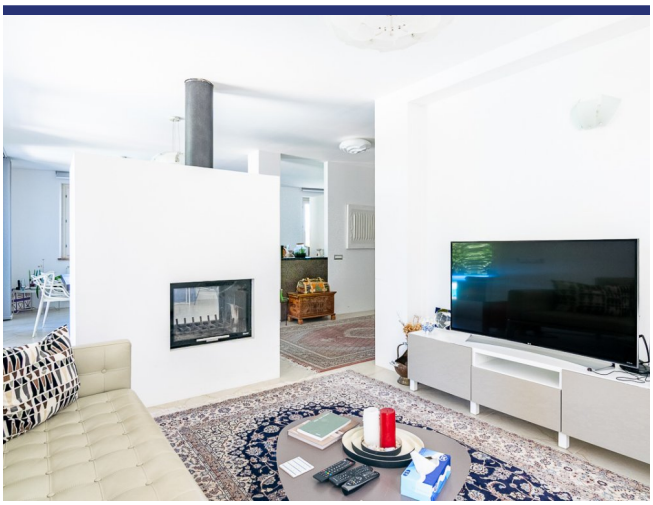




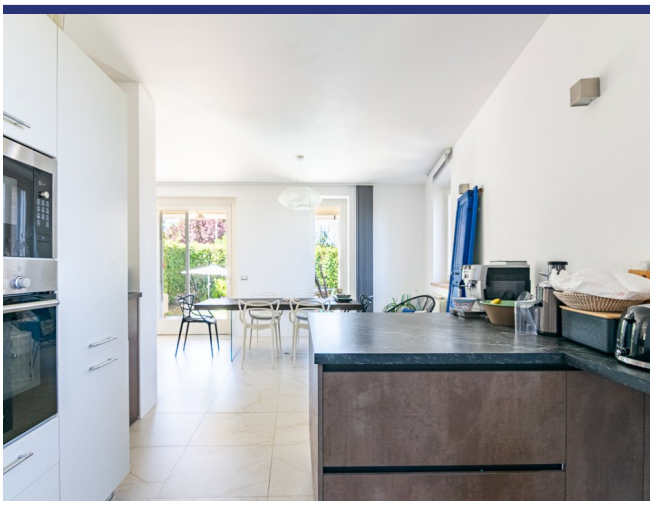




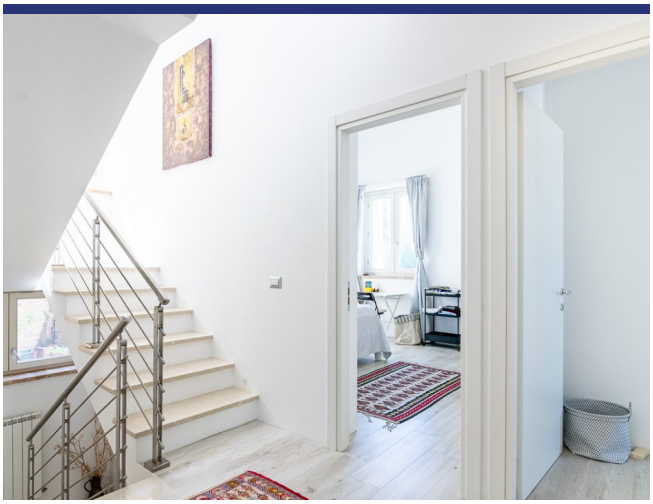




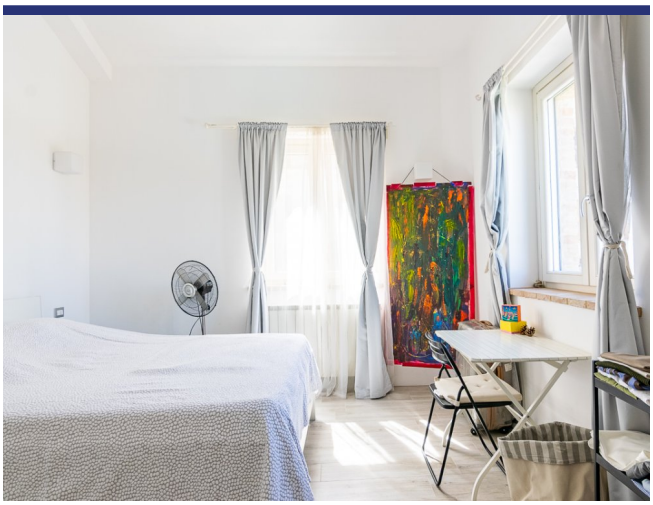


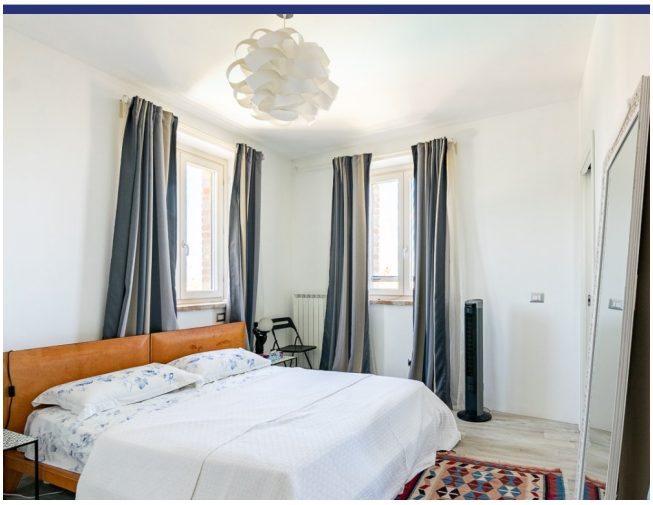






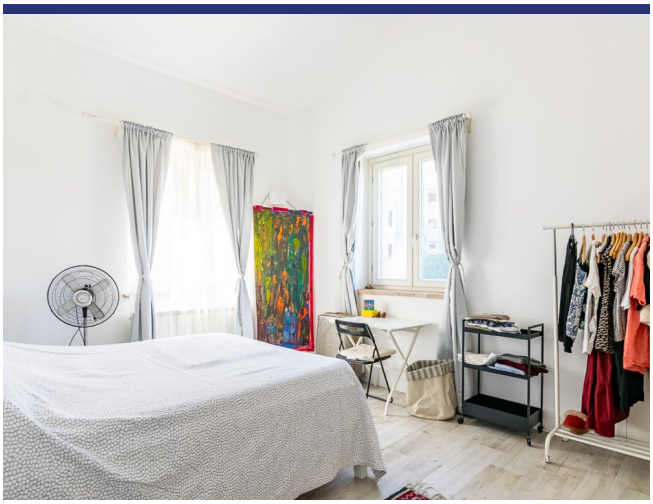


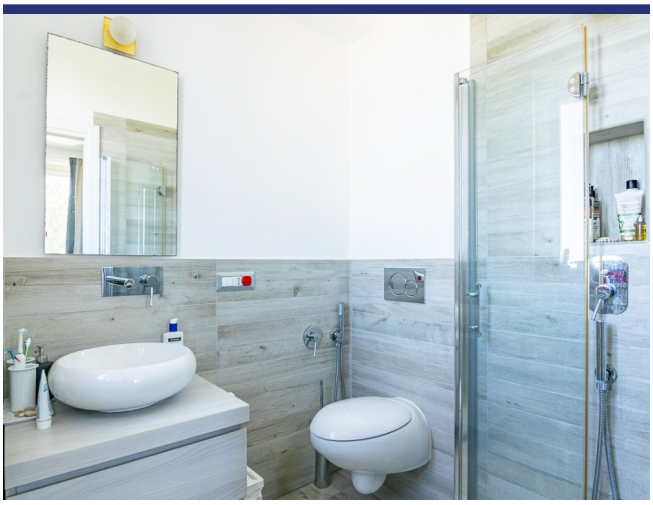


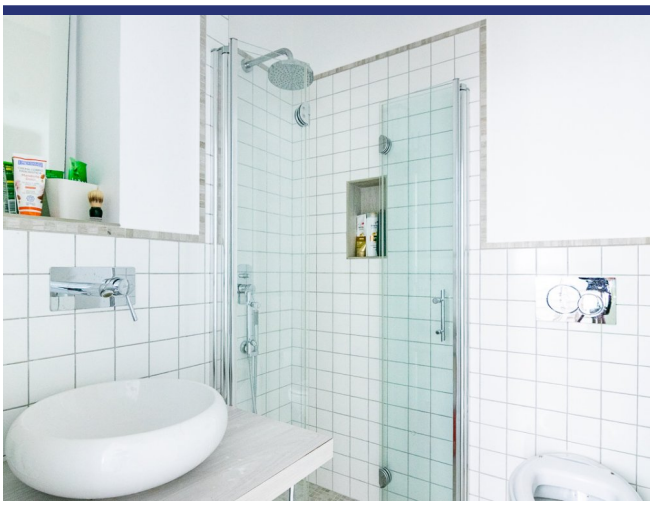


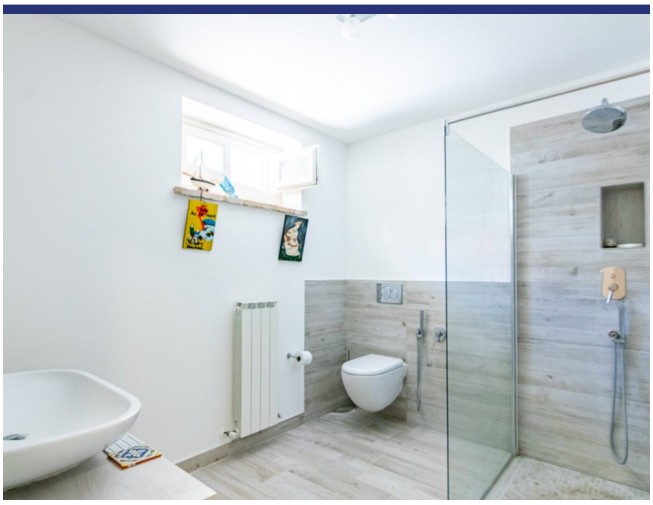


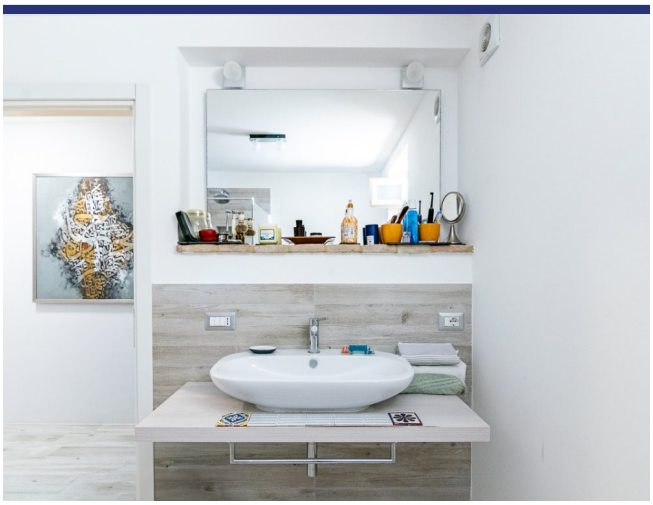


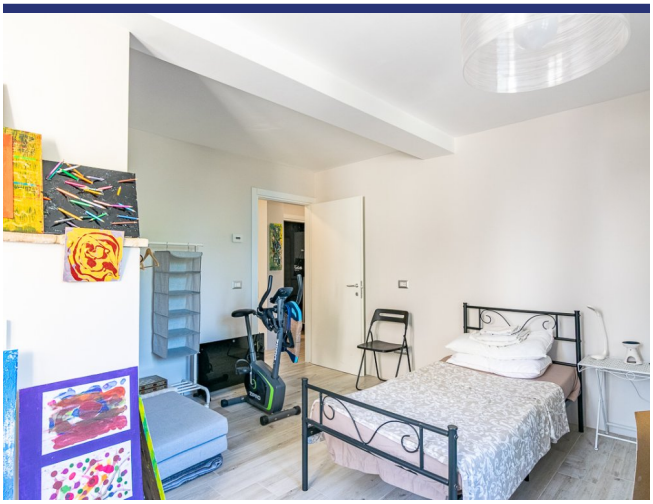


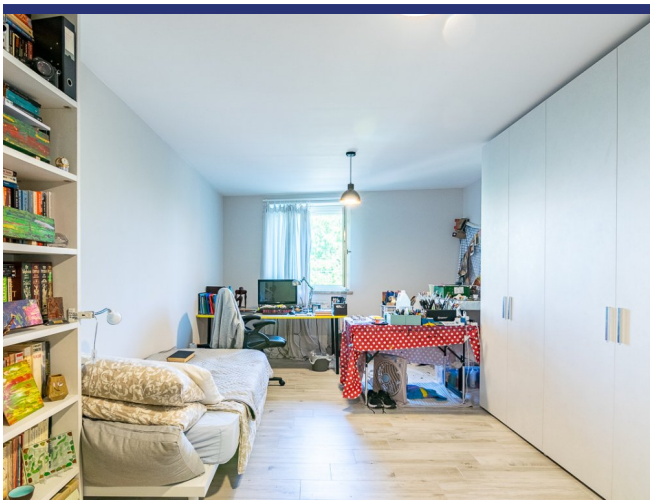
















Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6640
- Villa/Ferme
- Maison de village
- Vue de mer
- Vue panoramique
- 40 km de la mer
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Chauffage central
- Cheminée
- Garage: Parking
- piscine: Oui
- Prix: € 625.000

- Surface habitable: 230 m^2
- Surface du terrain: 200 m^2
- Chambres: 6
- Salles de bains: 5
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.