Le Marche

Serrungarina

Réf. 6586: Spacious apartment in Le Marche with 2 bedrooms, 2 bathrooms, stunning views, a swimming pool, tennis court and private parking.
Prix: € 250.000



Description

Set in the beautiful Marche region, between the rolling hills and the Adriatic coast, this elegant and spacious 130 m² apartment occupies the first and top floor of a well-maintained residence. With its lovely views across the surrounding hills towards the Apennines, the property offers a wonderful sense of space, tranquillity and privacy — an ideal setting for both a permanent home or a relaxing holiday retreat.

The property features:

- Approx. 130 m² of living space
- Spacious and bright living room with an open, modern kitchen
- Large mezzanine level, providing a second living room or flexible additional living space
- 2 bedrooms (with space for an extra bed in the mezzanine)
- 2 bathrooms
- Air conditioning and heating
- Insect screens on all windows and doors
- Private underground parking space of approx. 18 m²

Residents can enjoy excellent communal facilities, including:

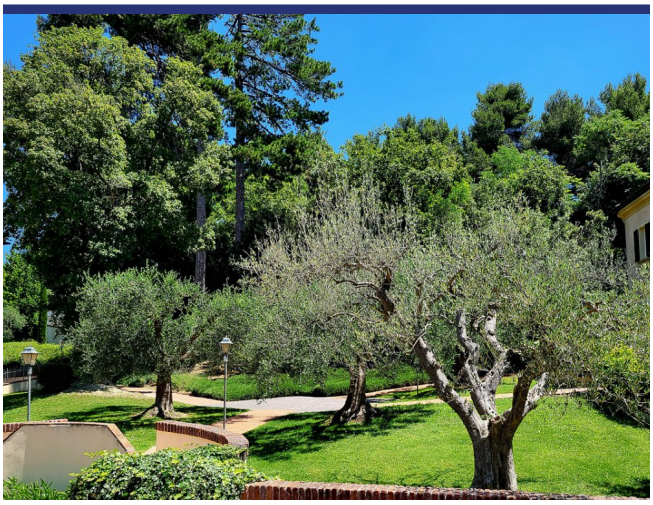
- Swimming pool
- Tennis court
- Beautiful communal gardens
- Permanent on-site caretaker (custode)

A rare opportunity to acquire a spacious and comfortable Italian home in a residence offering both excellent amenities and peace of mind. An ideal property for enjoying the Italian lifestyle all year round or as a luxurious holiday retreat.

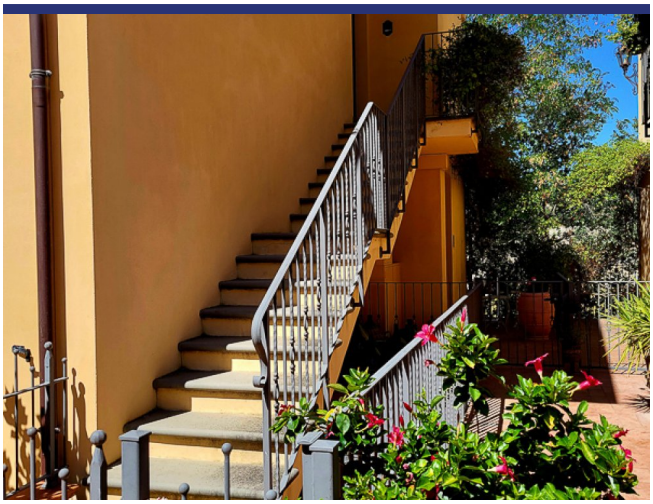
Les photos





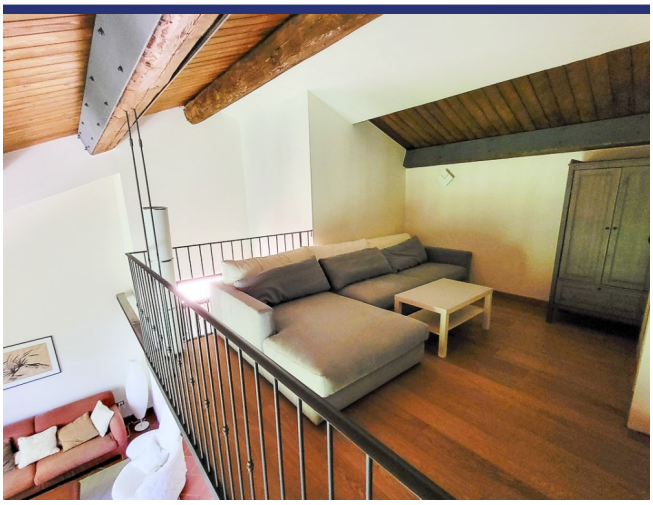










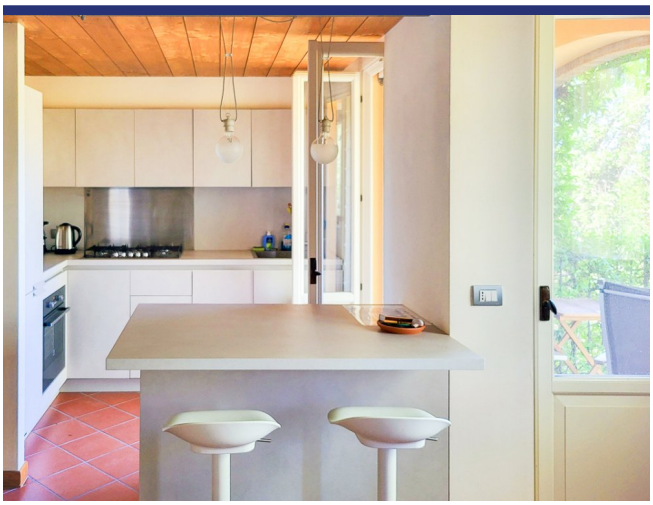


















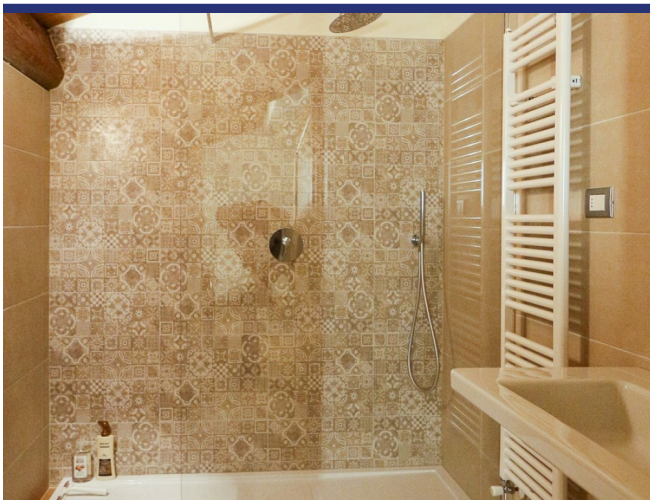


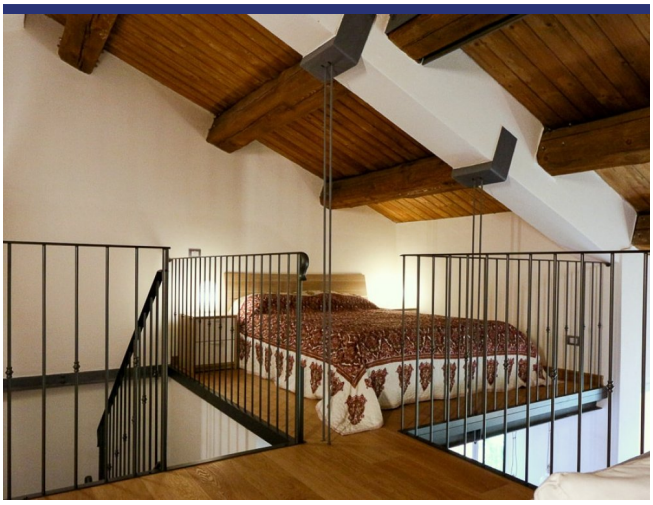






















Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6586
- Appartement
- Vue panoramique
- 25 km de la mer
- 1 km du village
- Balcon
- Climatisation
- Garage: Oui
- piscine: Oui
- Prix: € 250.000

- Surface habitable: 130 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.