Liguria

Alassio

Réf. 6064: Residence de luxe avec piscine, sauna juste derrière les plages de Alassio
Prix: € 200.000



Description

Appartements de deux, trois et quatre chambres dans un bâtiment en briques du 19ème siècle (une ancienne briqueterie) en cours de réaménagement en un complexe d'appartements de luxe en bordure d'un village situé à seulement 5 minutes d'Alassio, l'une des stations balnéaires les plus renommées d'Italie. Les appartements encore disponibles, d'une superficie de 48 à 88 m2, se situent dans une fourchette de prix allant de
200 000 € à 300 000 €. Les appartements se caractérisent par un très haut niveau de finition, divers éléments de design et une étiquette énergétique A+.
La résidence propose de nombreux services, notamment un restaurant, un bar, une aire de jeux pour enfants, un centre de remise en forme, une piscine extérieure et intérieure, une terrasse ensoleillée avec bar, des saunas turc et finlandais, un bain à remous et des soins personnels.
Une maison témoin a été aménagée où tous les matériaux peuvent être vus.

Un service de navette est proposé depuis la residence afin que vous n'ayez pas à chercher une place de parking, même en haute saison.

Le village de Villanova et le club de golf Garlenda se trouvent dans les environs immédiats. Alassio et la ville médiévale d'Albenga se trouvent à proximité.

Alassio est connue comme une station balnéaire de luxe avec de belles boutiques dans les rues médiévales étroites juste derrière la belle plage de sable, très populaire auprès des Italiens qui aiment investir ici et des visiteurs étrangers. C'est également un projet d'investissement idéal.

Les photos



















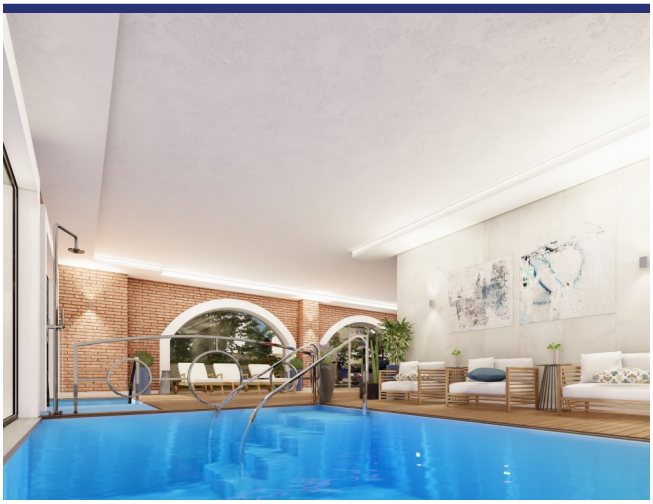















Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6064
- Appartement
- Vue panoramique
- 5 km de la mer
- Jardin
- Terrasse
- Chauffage central
- Climatisation
- Garage: Parking
- piscine: Oui
- Prix: € 200.000

- Surface habitable: 48 m^2
- Chambres: 1
- Salles de bains: 1
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Nouvelle construction
- Statut: Temporairement pas à vendre

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.