

Liguria

Borghetto d'Arroscia

Réf. 6304: Maison en pierre exclusive avec jardin

Prix: € 220.000



Description

Maison en pierre - entièrement rénovée et redécorée

Cette magnifique maison en pierre naturelle a été entièrement rénovée et redécorée selon les normes les plus strictes. Elle présente de nombreux détails charmants : poutres en bois apparentes, plafonds en bois, sols en bois de haute qualité, plusieurs terrasses et une élégante pergola vous invitent à la détente.

La propriété dispose de deux cuisines, dont une dans la taverne, et d'une grande pergola, idéale pour profiter du calme et de la nature avec des amis tout au long de l'année. Des panneaux solaires (Pannelli Solari) garantissent une facture d'électricité très basse.

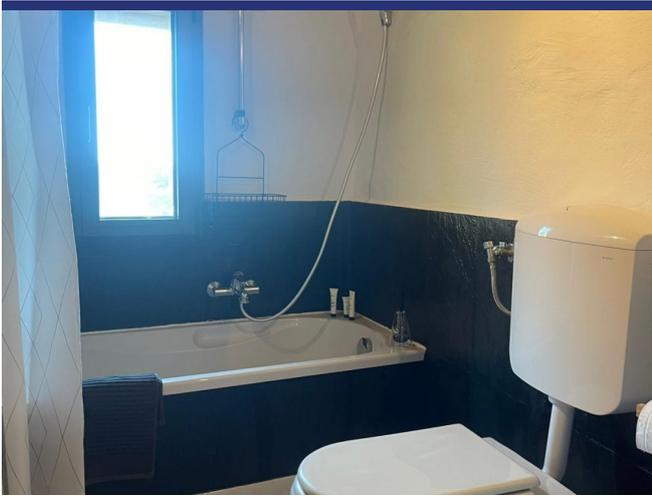
La maison est vendue entièrement meublée

Les points forts en un coup d'œil :

- Jardin privé d'environ 200 m²
- Accès direct pour le chargement et le déchargement ; parking public à seulement 20 m
- Chauffage au gaz de ville + poêle à pellets supplémentaire dans le salon
- Infrastructure parfaite dans le village
- A seulement 25 minutes en voiture de la mer
- Emplacement : Borgo Leverone
- Tout sur un étage : l'étage supérieur a 1 chambre double, terrasse avec une vue fantastique.
- Internet disponible
- 2 salles de bains, une troisième peut facilement être créée
- Toutes les fenêtres offrent un accès direct à l'espace extérieur
- Construction de très haute qualité

Les photos





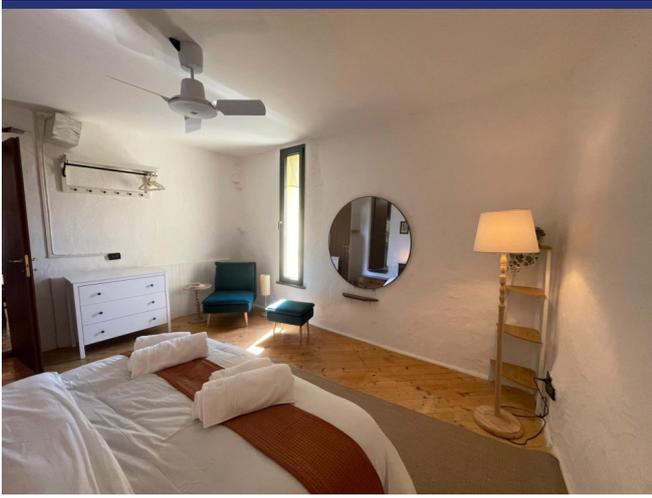






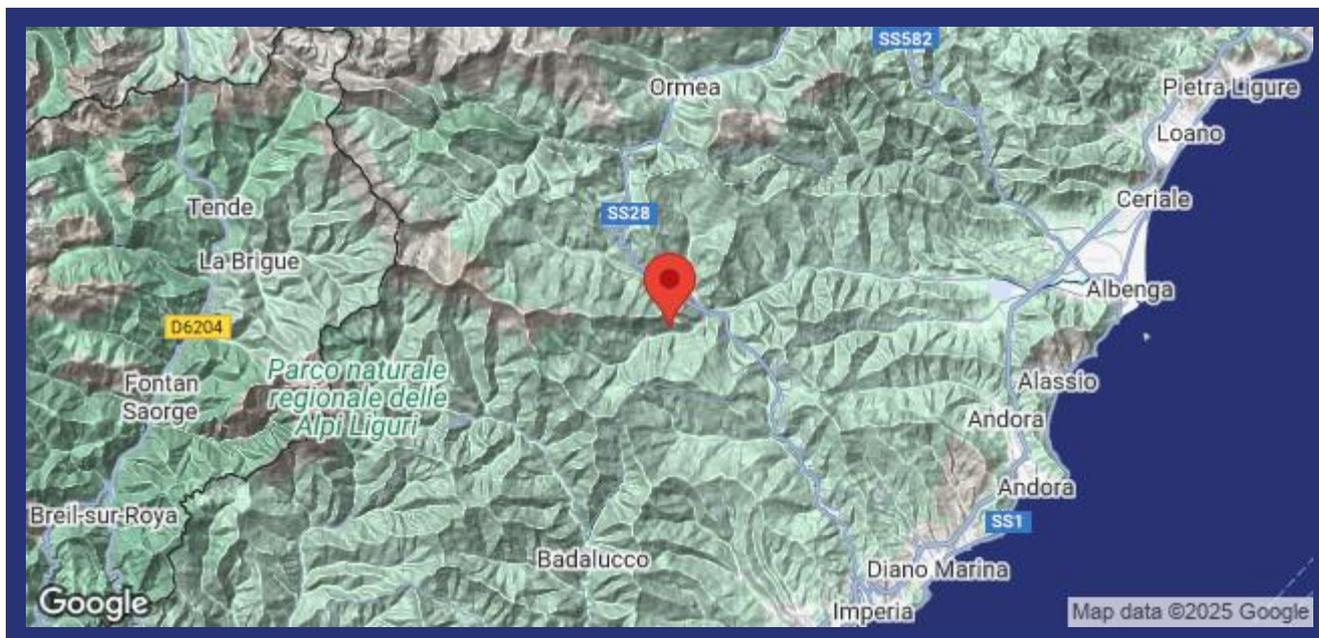








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6304
- Maison de village
- Vue panoramique
- 30 km de la mer
- Jardin
- Terrasse
- Chauffage central
- Prix: € 220.000
- Surface habitable: 220 m²
- Surface du terrain: 200 m²
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- Condition du bien: Restaurée
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

