Liguria

Cipressa-Aregai

Réf. 6164: Une villa en béton armé avec une vue magnifique sur la mer et à distance de marche des plages et de la piste cyclable d'Imperia à Sanremo et Ospedaletti.
Prix: € 430.000



Description

Une villa avec une vue splendide sur la mer et à quelques pas des plages et de la piste cyclable d'Imperia à Sanremo et Ospedaletti. Dans une zone rurale tranquille qui est en train d'être transformée en quartier de villas avec de grandes parcelles de terrain. Selon les besoins, la villa peut être achevée pour un total d'environ 900 000 euros. La construction d'une piscine est également possible. L'étage supérieur avec une vue magnifique sur la mer a une superficie de 130 m2 et offre de l'espace pour : un salon avec une cuisine ouverte, deux ou trois (chambres à coucher) et une salle de bain. A l'étage inférieur, 70 m2 peuvent être utilisés pour des chambres, une salle de bains, une buanderie et un débarras grâce à une modification de la disposition des pièces. Le terrain de 2500 m2 avec des oliviers offre beaucoup d'intimité et est facile à meubler car il n'est pas trop pentu.en coquille avec une vue imprenable sur la mer et à proximité des plages et de la piste cyclable d'Imperia à Sanremo et Ospedaletti.

Les photos



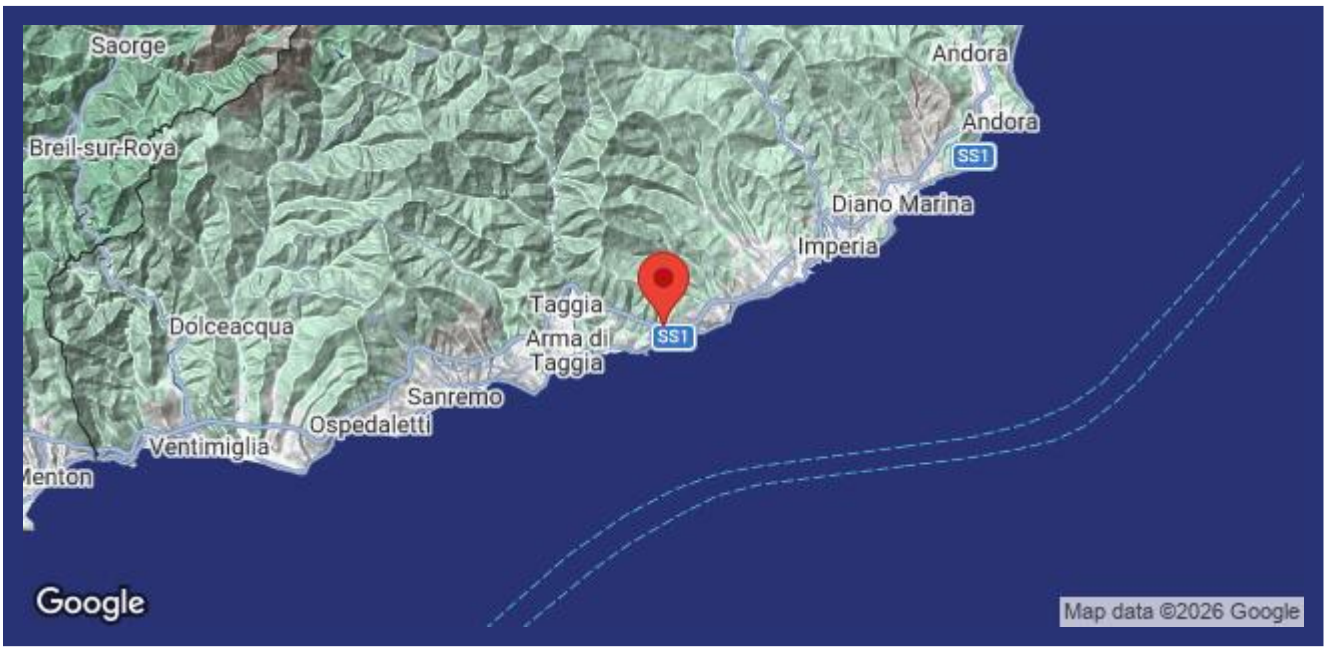








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6164
- Villa/Ferme
- Vue de mer
- 1 km de la mer
- Jardin
- Garage: Parking
- piscine: à réaliser
- Prix: € 430.000

- Surface habitable: 200 m^2
- Surface du terrain: 2500 m^2
- Chambres: 4
- Salles de bains: 2
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.