Liguria

Dolceacqua

Réf. 6033: Design villa avec vue imprenable sur la vallée villa
Prix: € 1.250.000



Description

Villa avec vue imprenable sur la vallée, les montagnes et la mer. La Casa del Poëta a été construite en 2011 en utilisant des pierres naturelles de la région. Ce qui rend la villa si spéciale, ce sont les nombreuses terrasses accueillantes autour et au-dessus de la maison, chacune avec une vue unique et un beau mobilier de jardin (chaises Philip Starck). La terrasse supérieure dispose d'une cuisine extérieure avec barbecue/grill.

Juste à côté des portes-fenêtres de la cuisine se trouve une grande pergola où vous pouvez vous asseoir et manger dehors en toute saison.

La villa est répartie sur deux étages. Au rez-de-chaussée se trouvent cinq chambres, chacune avec sa propre salle de bains. Toutes les chambres ont des portes-fenêtres donnant sur la terrasse inférieure qui surplombe le paysage montagneux. La chambre principale dispose d'une grande salle de bains avec baignoire et douche séparée, deux lavabos en marbre et un bidet. La deuxième chambre dispose de deux lavabos design, d'un WC et d'une douche. La troisième chambre (le studio), avec sa propre entrée par la terrasse inférieure, dispose d'une salle de bains avec un lavabo design, une douche et des toilettes. Toutes les chambres sont équipées d'une armoire fixe. Une grande armoire à linge encastrée se trouve dans le couloir du rez-de-chaussée.

À l'étage supérieur, qui constitue également l'entrée de la villa, se trouve un grand salon confortable avec cheminée et un magnifique plafond à poutres apparentes, une cuisine ouverte, une cuisine design en noyer et en acier inoxydable (Riva 1920) et un bureau ou une salle de télévision avec des portes-fenêtres donnant sur la terrasse.

Les photos



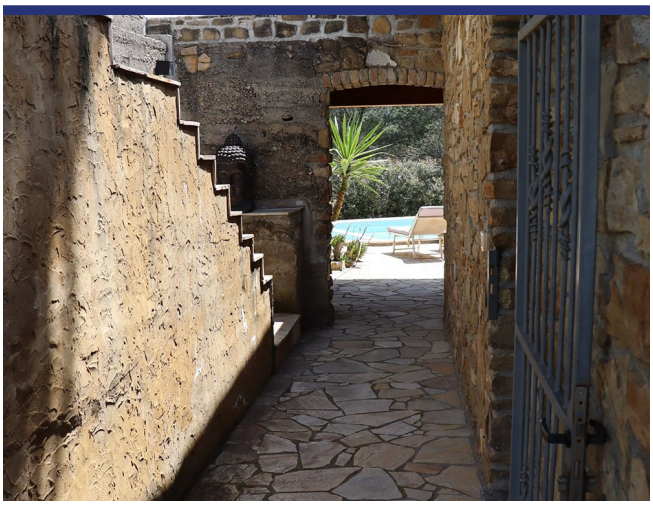








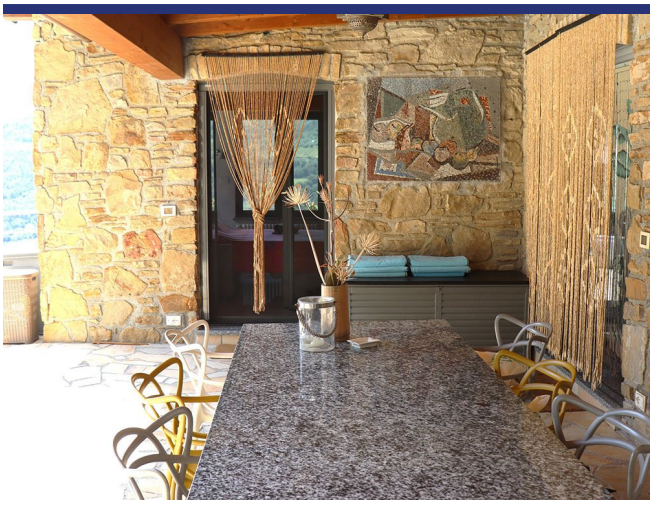












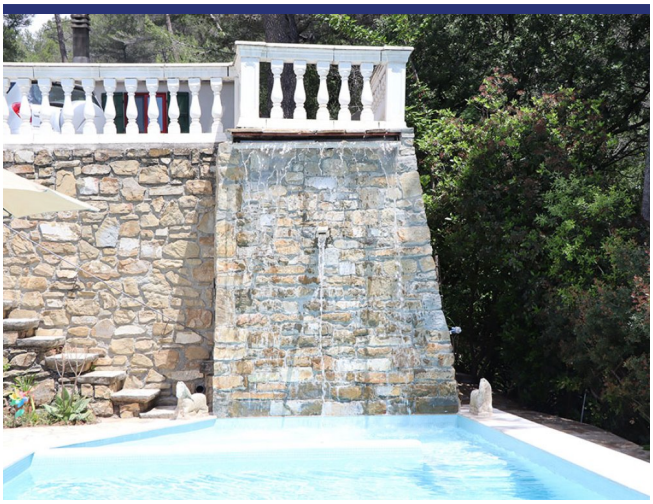
















































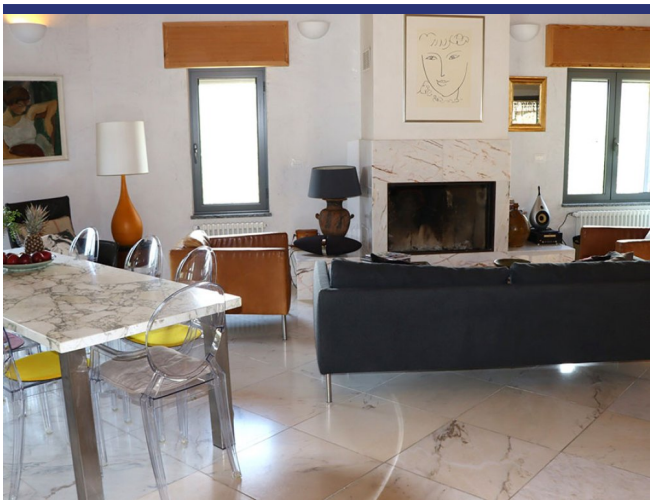
















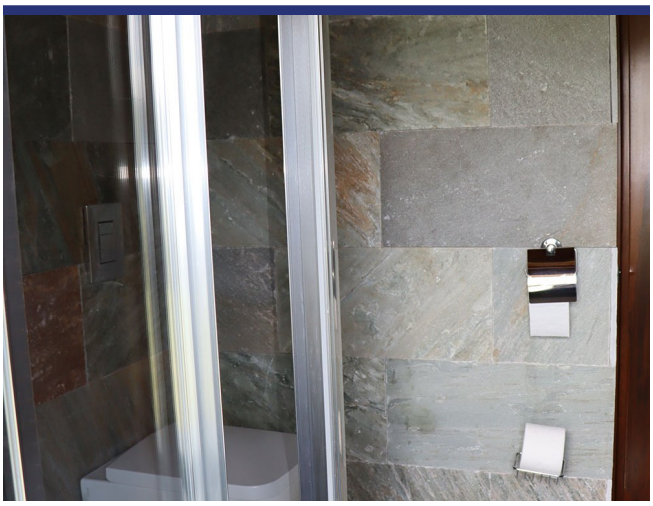






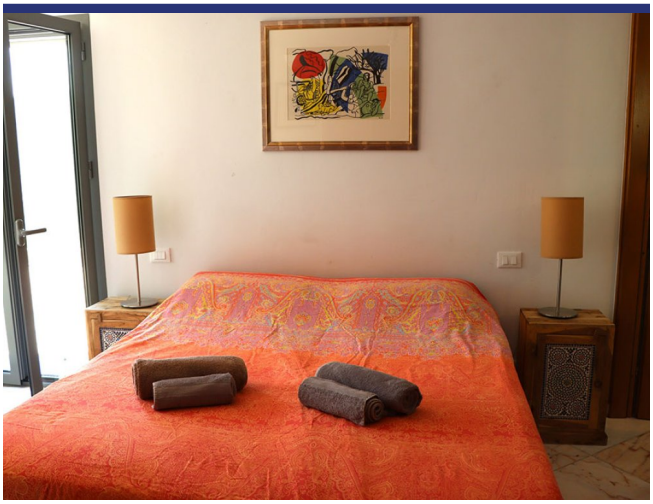










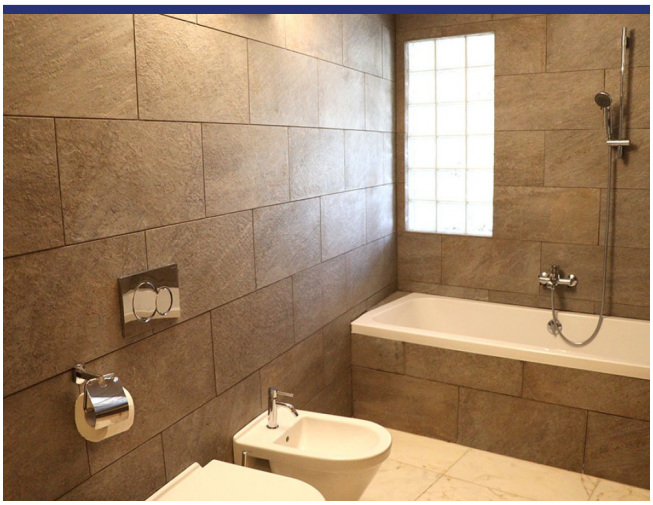


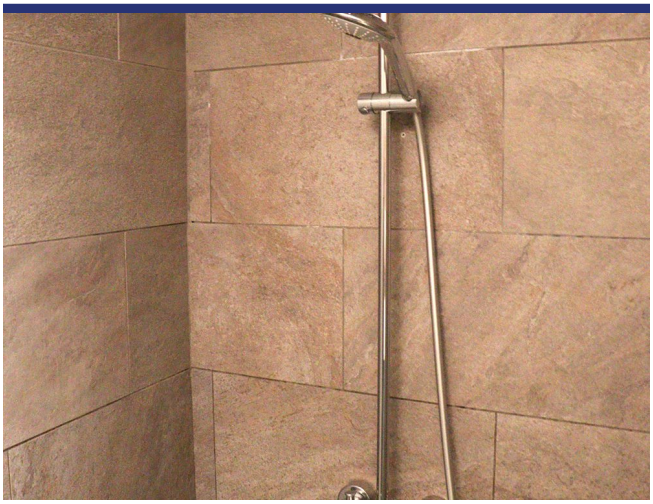




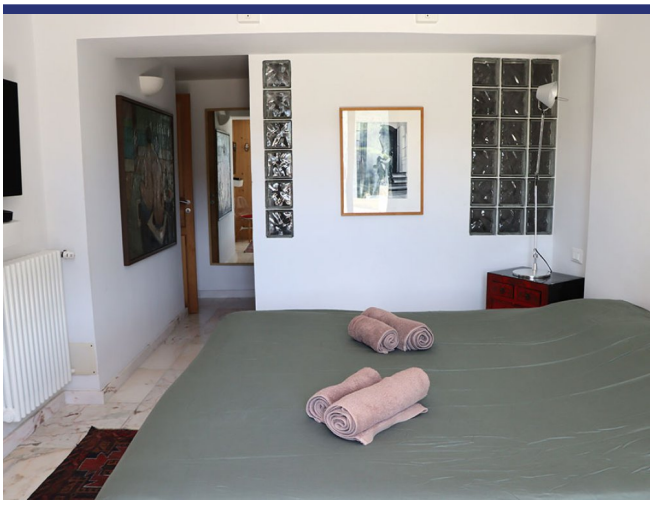




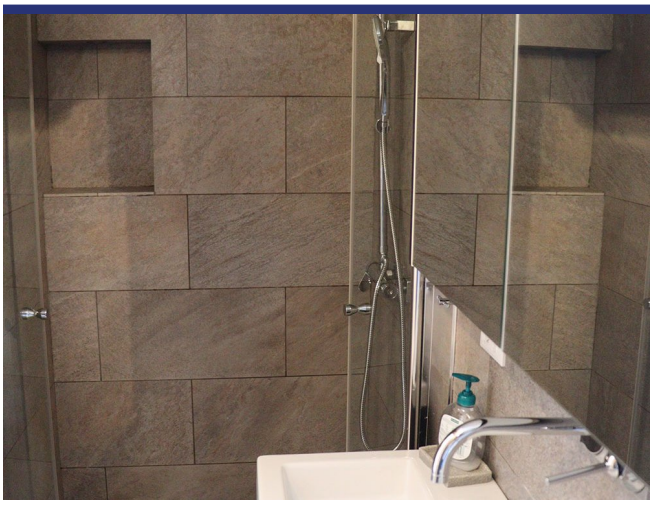


























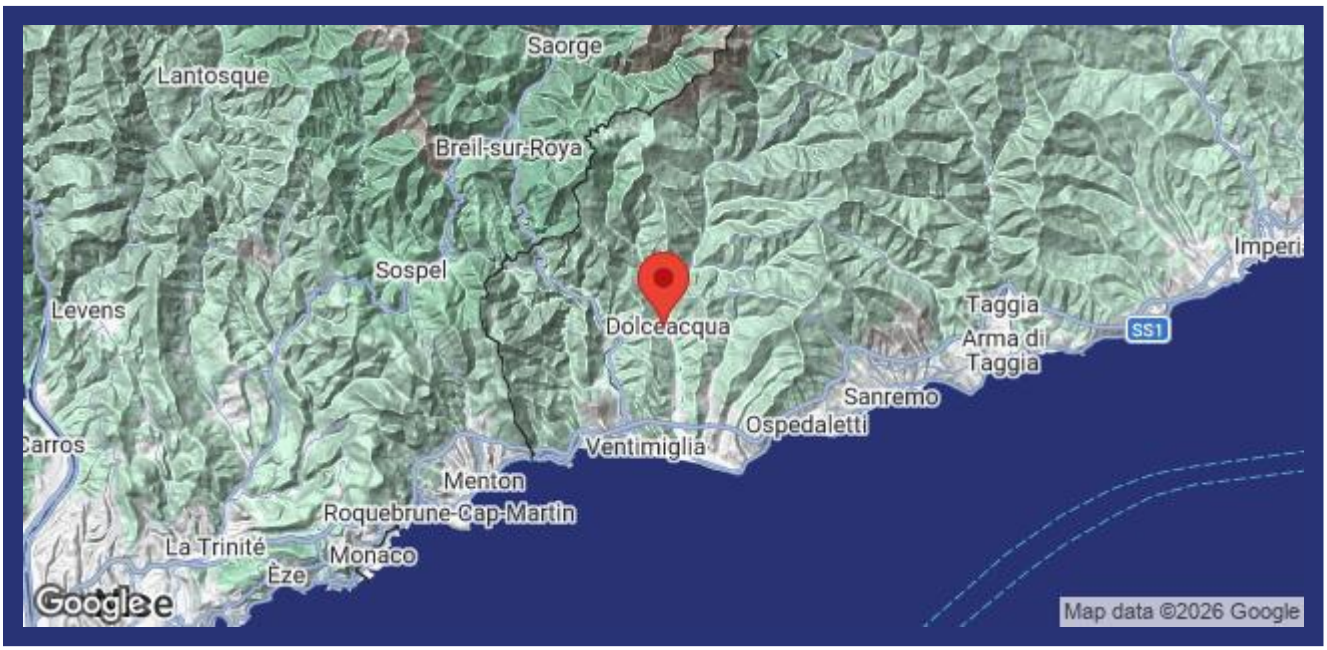








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6033
- Villa/Ferme
- Vue de mer
- 12 km de la mer
- Jardin
- Terrasse
- Chauffage central
- Cheminée
- Garage: Parking
- piscine: Oui
- Prix: € 1.250.000

- Surface habitable: 166 m^2
- Surface du terrain: 100000 m^2
- Chambres: 4
- Salles de bains: 4
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Vendu

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.