Liguria

Imperia-Porto Maurizio

Réf. 6176: Appartement exclusif avec vue sur la mer
Prix: € 650.000



Description

Appartement exclusif au dernier (quatrième) étage d'un élégant bâtiment historique, récemment rénové avec un nouveau toit et une nouvelle façade, dans une situation centrale et panoramique. La propriété est répartie sur deux étages et offre des vues incomparables sur la mer et la vallée environnante.

Caractéristiques principales :

Spacieuse salle de séjour ouverte avec cuisine ouverte, salle à manger et coin salon.
Salle de lecture et couloir menant à la chambre à coucher.
Chambre principale avec salle de bains attenante et une autre salle de bains.
Trois terrasses panoramiques, dont l'une s'étend sur tout le périmètre du salon.
À l'étage supérieur : bureau, une autre chambre double, une chambre simple et un salon-terrasse avec une vue magnifique sur le golfe.
Grenier avec salle polyvalente et salle de bains
Armoires et bibliothèques encastrées pratiques dans chaque pièce.
L'appartement a été entièrement rénové avec des matériaux de haute qualité, y compris les fenêtres, les revêtements de sol, les installations et les systèmes modernes de chauffage et de ventilation. Le design contemporain et minimaliste est complété par une lumière naturelle exceptionnelle dans chaque pièce.

Le mobilier peut être inclus dans la vente.
Les charges de copropriété sont faibles et l'immeuble n'a pas d'ascenseur.

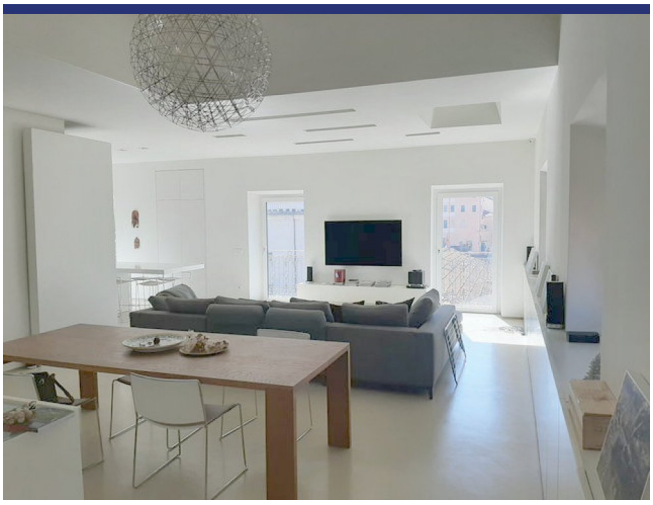
Les photos

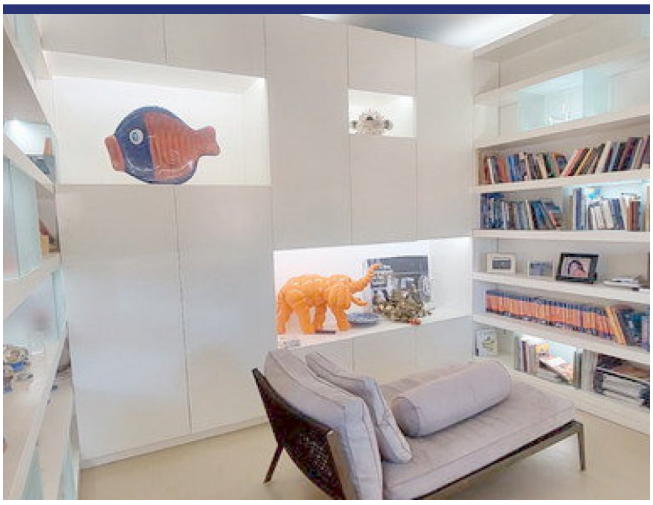












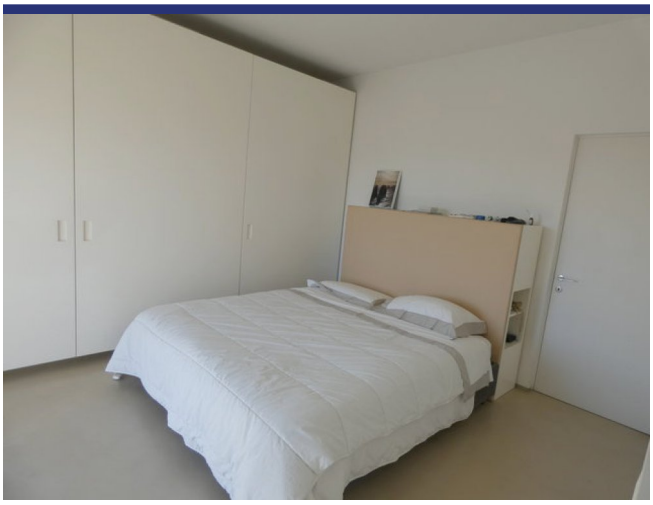








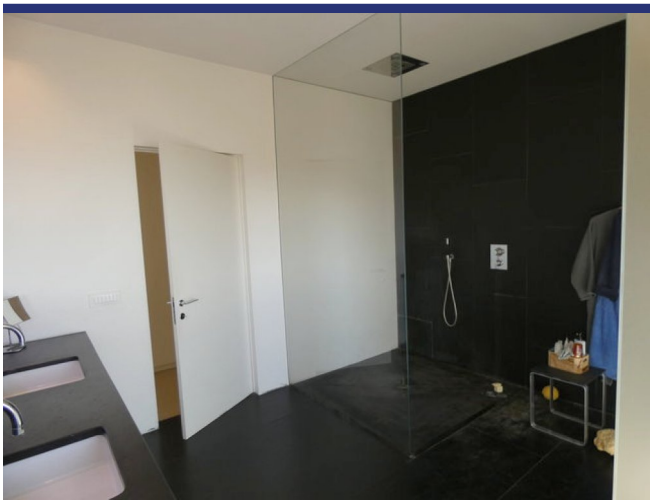






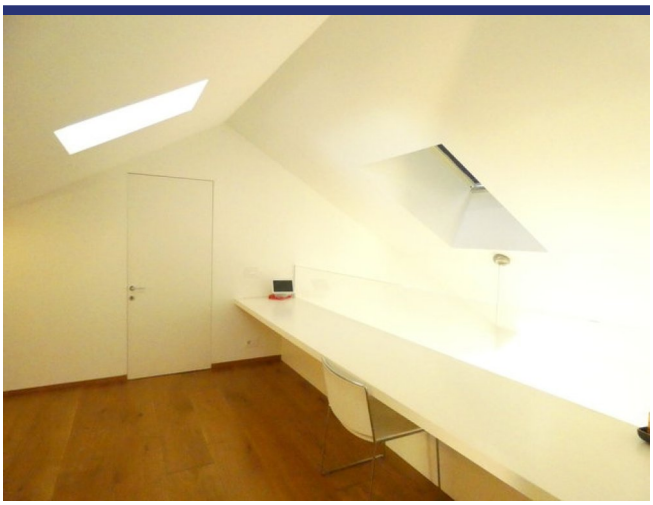


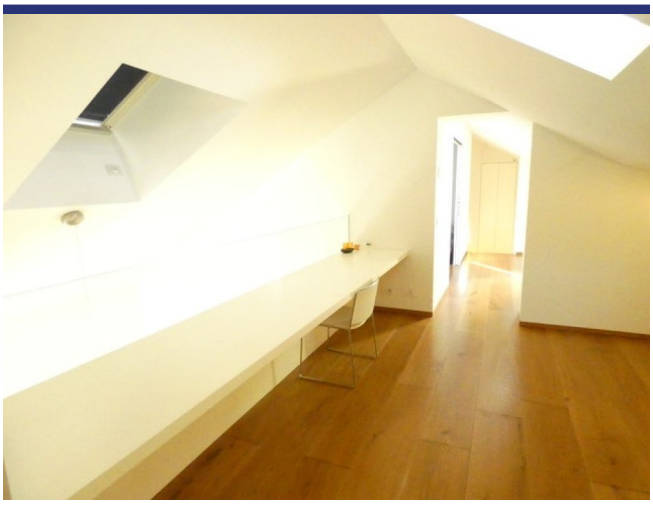








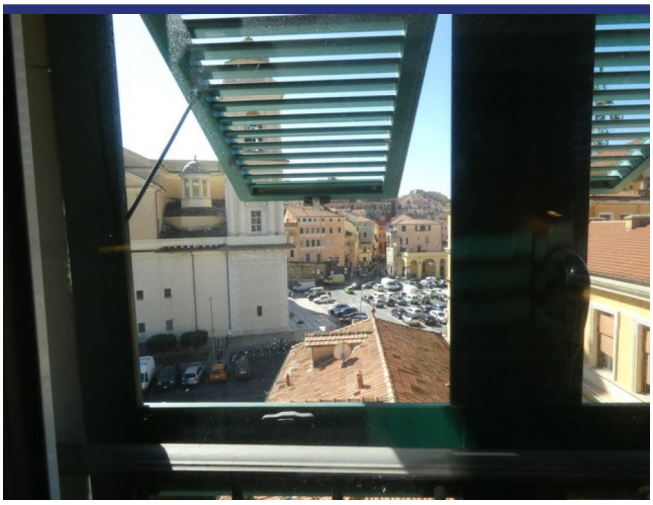










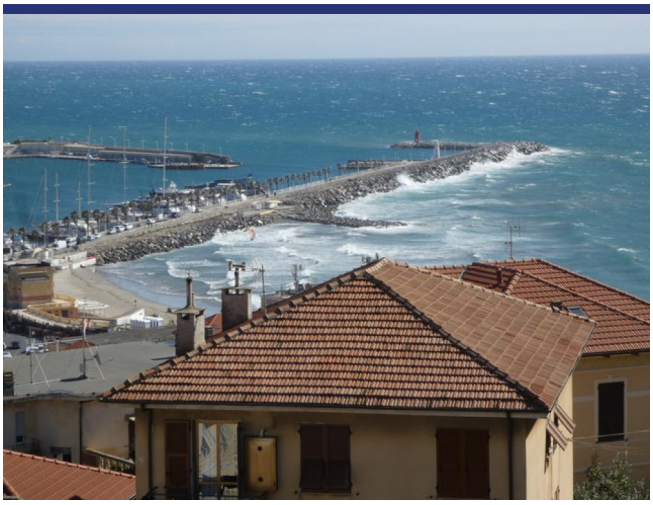




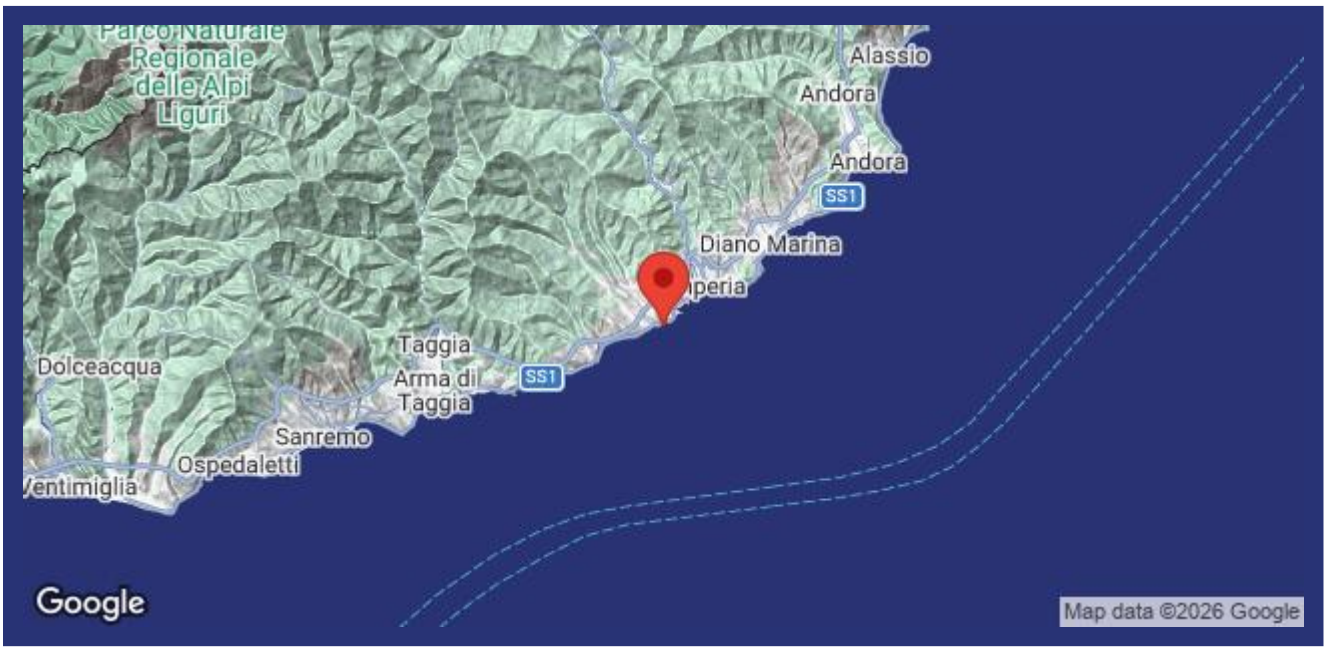








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6176
- Appartement
- Vue de mer
- Terrasse
- Balcon
- Prix: € 650.000
- Surface habitable: 220 m^2
- Chambres: 3
- Salles de bains: 2
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.