Liguria

San Remo

Réf. 6175: Appartement neuf avec vue sur la mer et piscine commune
Prix: € 350.000



Description

Un appartement récemment construit dans un petit complexe résidentiel avec une piscine et un jardin communs et une vue panoramique sur la mer.

L'appartement se trouve au premier étage et se compose de : Hall d'entrée, salle de bains, cuisine moderne ouverte sur le séjour lumineux et ensoleillé qui s'ouvre sur la terrasse avec une vue imprenable sur la baie de Sanremo. La chambre principale attenante dispose d'une double porte donnant sur la même terrasse. À l'arrière de l'appartement se trouvent une autre chambre et une salle de bains. L'appartement est moderne et meublé avec goût. Il est chauffé par des panneaux solaires et une pompe à chaleur. Chaque chambre est climatisée. L'accès à Internet est très bon.

L'appartement dispose d'un jardin bien entretenu et d'une piscine, qui n'est partagée qu'avec certains autres résidents du complexe.

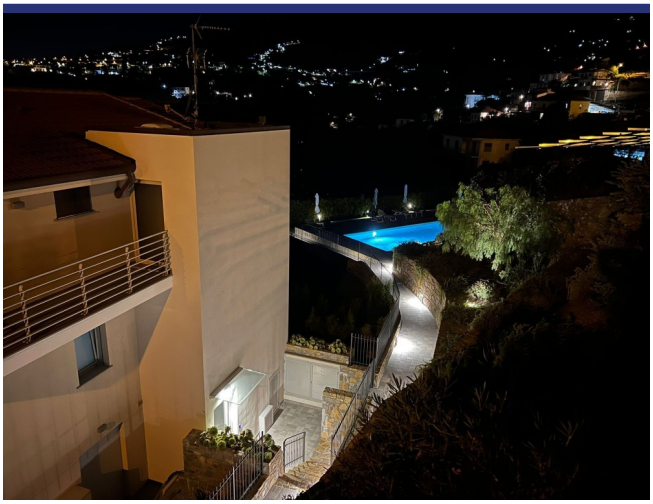
Il y a également deux places de parking sur la propriété, qui est entourée d'une clôture et d'un portail télécommandé. L'appartement est situé dans un endroit calme sur la première colline. Le long des belles villas de l'époque où les gens de toute l'Europe venaient à San Remo pour le climat agréable et la vie plaisante, on peut rejoindre le centre animé de San Remo et la côte. La piste cyclable côtière de 30 kilomètres vers Imperia et Ospedaletti passe par Sanremo. Vous pouvez donc laisser votre voiture à la maison. Le soleil (la province d'Imperia bénéficie du meilleur climat d'Italie) et l'atmosphère restent les principaux attraits de Sanremo.

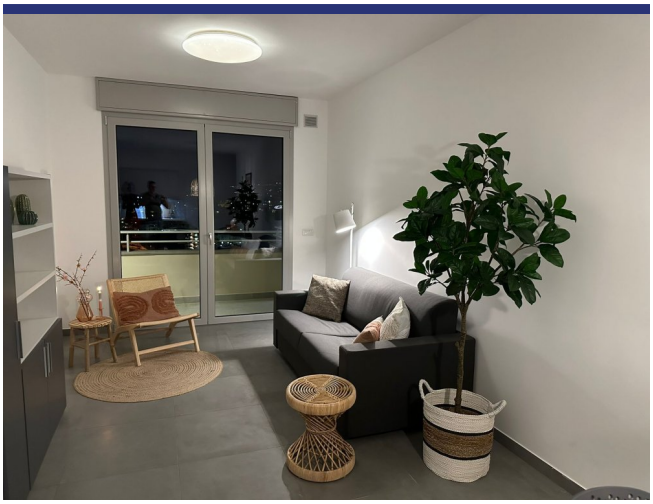
Les photos



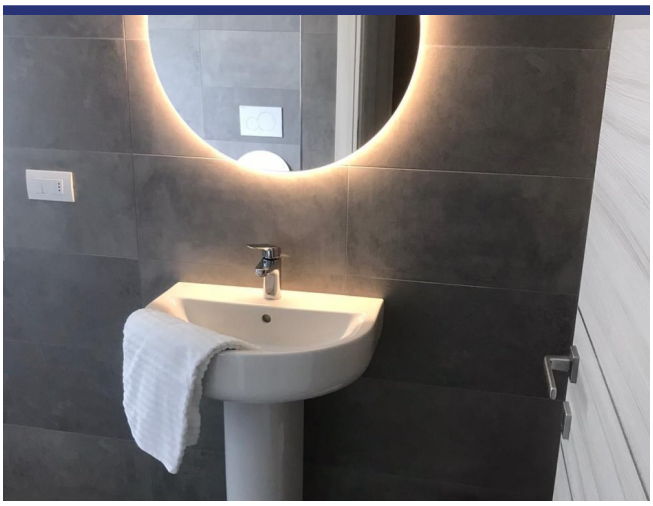


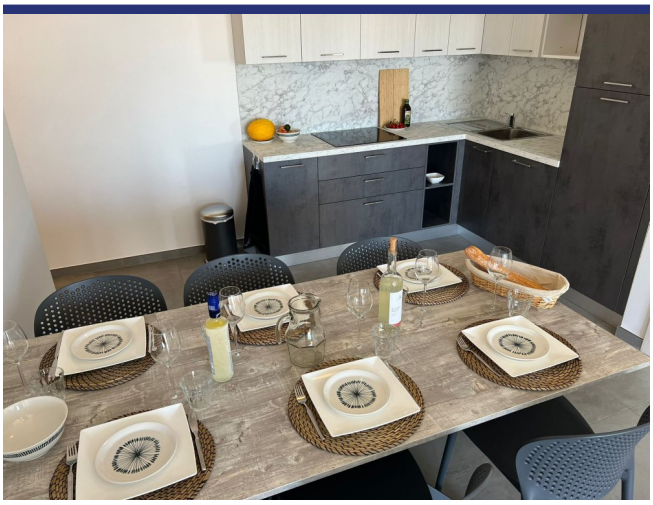


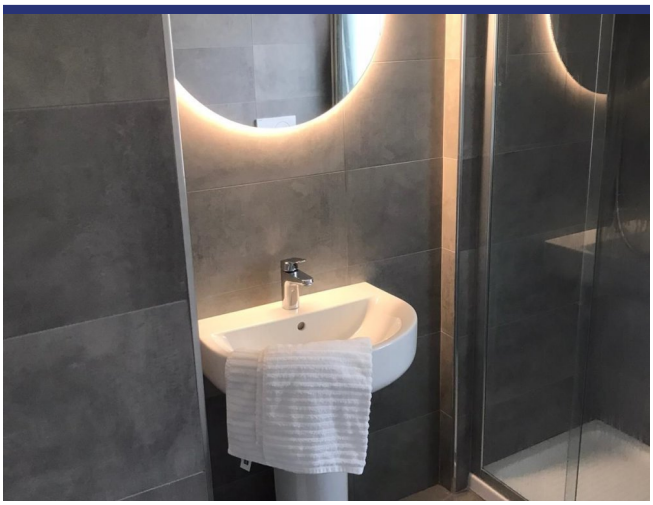




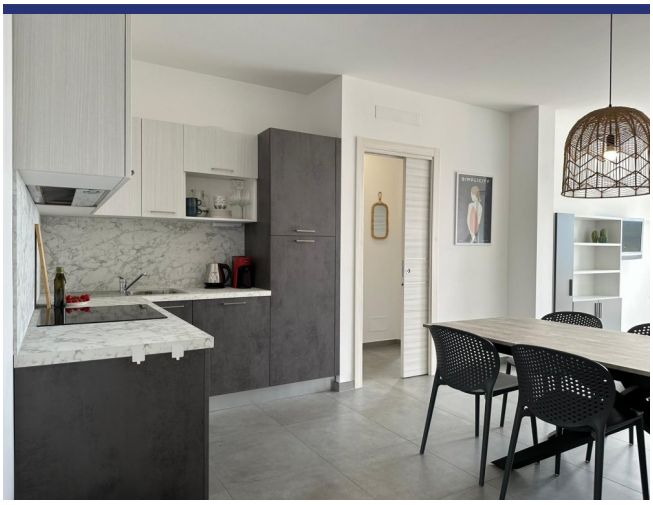


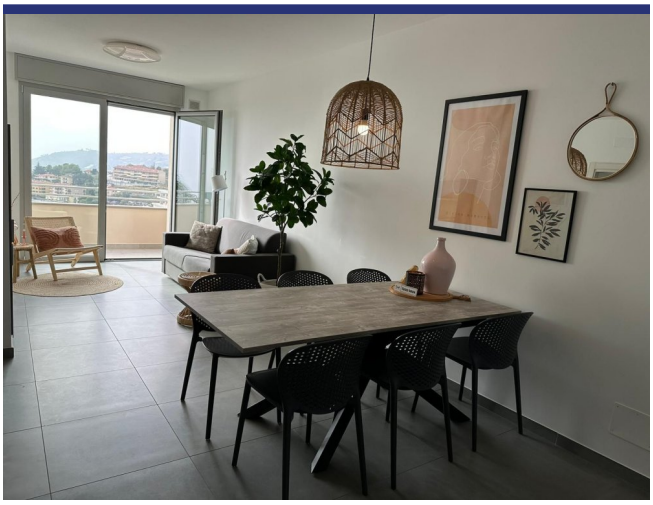


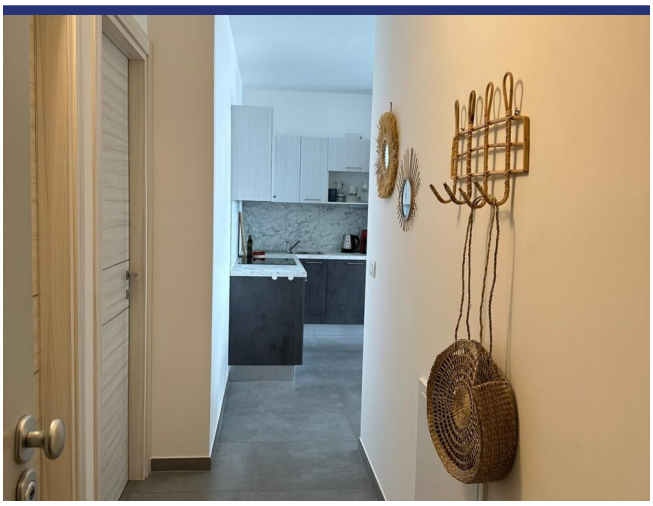




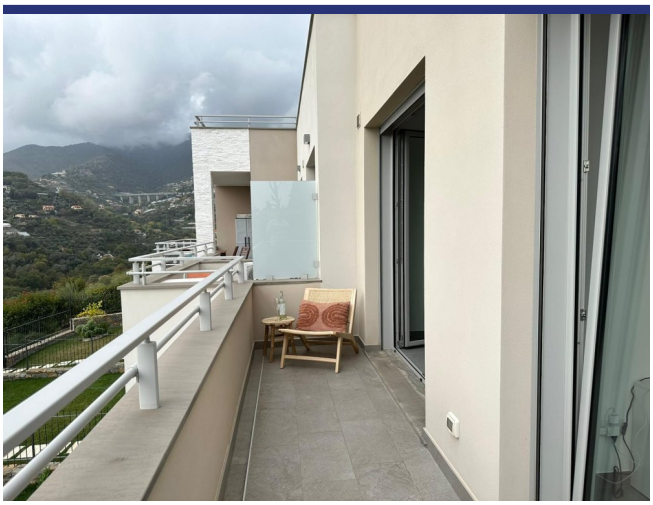






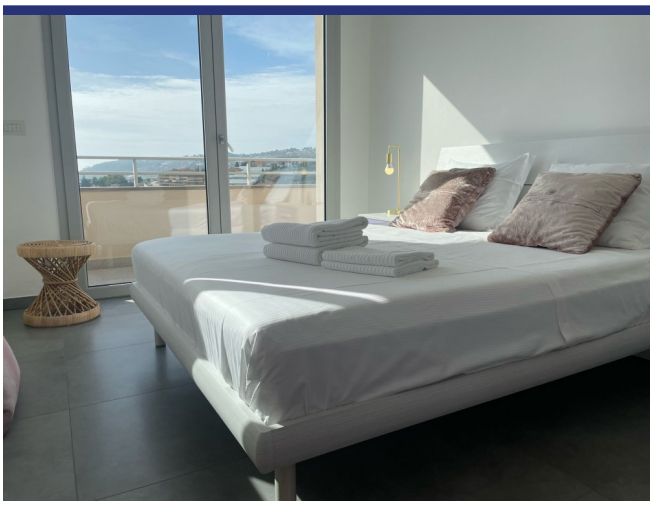






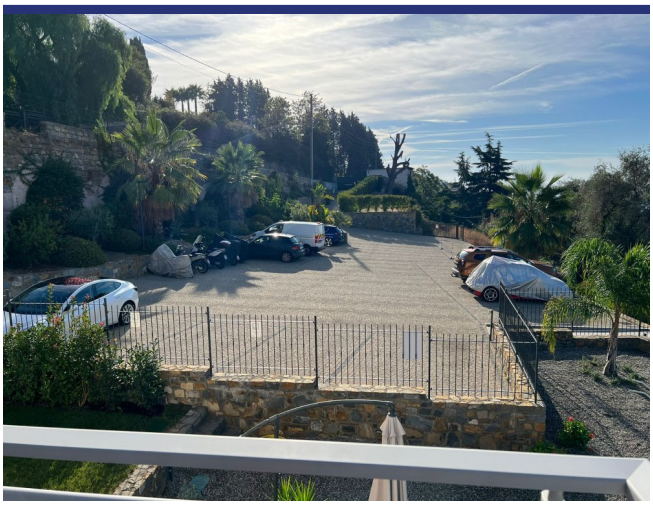


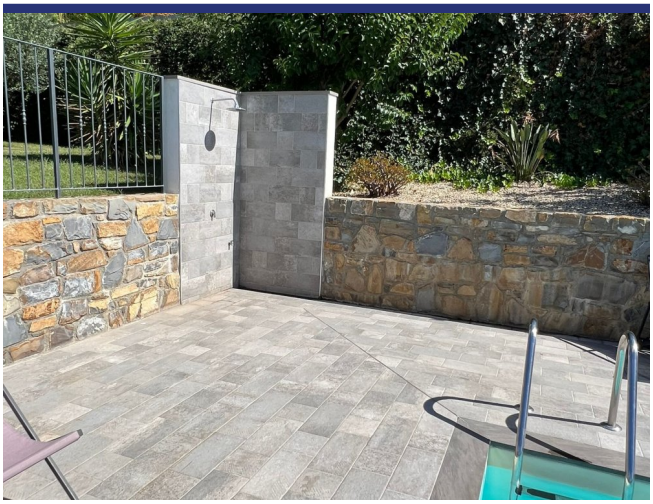




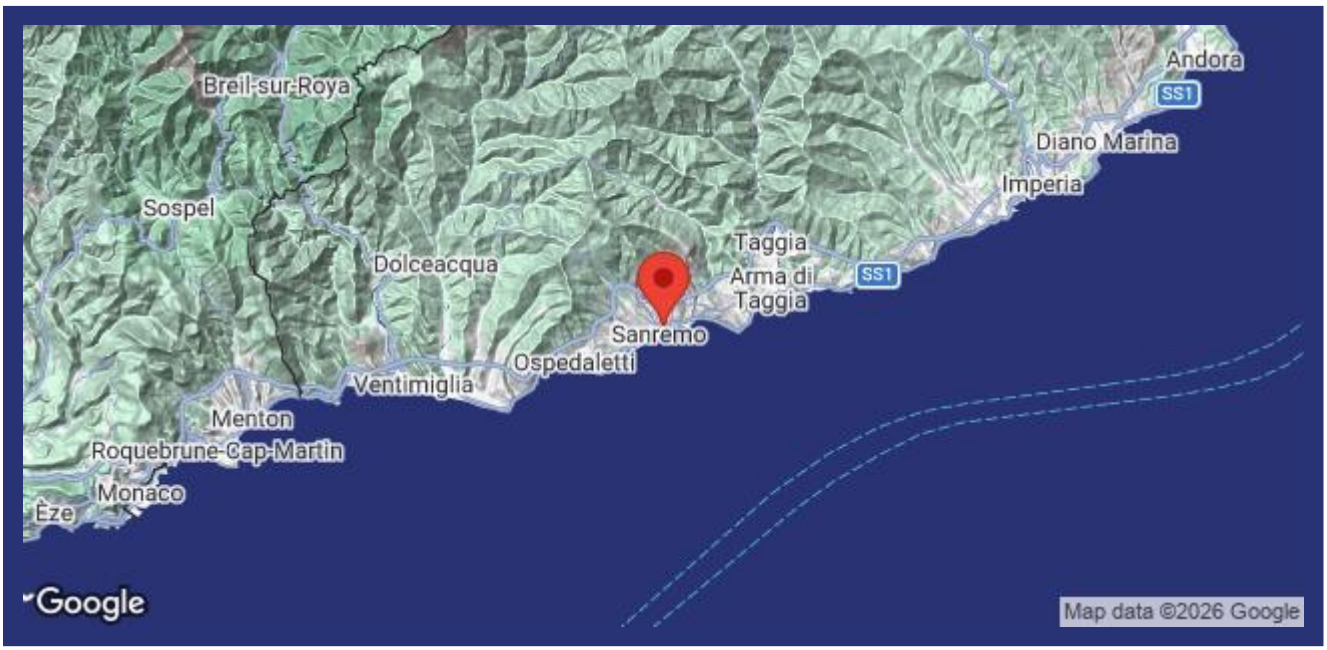








Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6175
- Appartement
- Vue de mer
- Jardin
- Terrasse
- Climatisation
- Garage: Parking
- piscine: Oui
- Prix: € 350.000

- Surface habitable: 77 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bains: 2
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Vendu

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.