Piemonte

Acqui Terme

Réf. 6326: Séjour historique et charmant dans un endroit très pratique au centre de la ville
Prix: € 220.000



Description

Juste à l'extérieur du centre d'Acqui Terme, à une courte distance de marche, se trouve cette belle maison, résultat d'une rénovation habile d'une partie d'une ancienne maison datant de 1100. La maison de trois étages a été entièrement et habilement rénovée, en préservant tous les éléments d'origine du bâtiment et en restaurant les fresques uniques datant de 1700. On accède à la maison par le jardin privé, où ont été construits une belle véranda et un four à bois, idéal pour les soirées entre amis. Le rez-de-chaussée se compose d'un salon, d'une belle et spacieuse cuisine (tous deux avec des plafonds voûtés), d'une salle de bains et d'une porte menant au jardin arrière où se trouvent un petit porche, une cave et une buanderie. Au premier étage se trouvent deux belles chambres avec cheminées, fresques et portes anciennes, ainsi qu'une salle de bains. Au deuxième et dernier étage se trouvent deux autres chambres et une troisième salle de bains. Les sols sont en terre cuite ancienne ou en bois noble, d'origine.

Cette propriété est unique en son genre et constitue la solution idéale pour ceux qui souhaitent vivre en dehors du centre-ville tout en ayant tous les services à portée de main.

Les photos





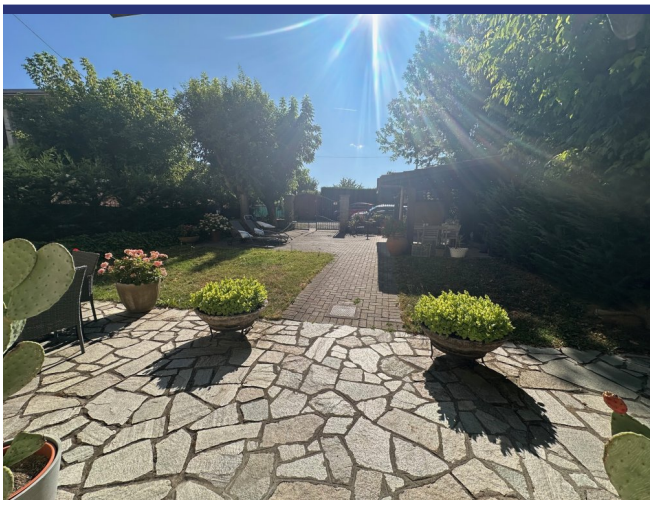












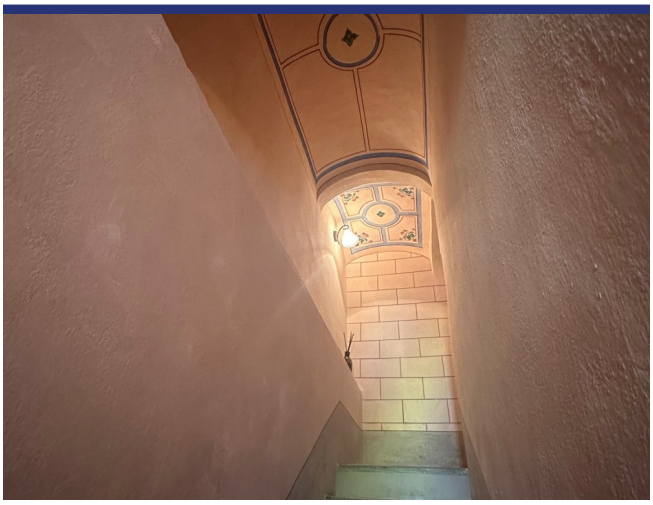






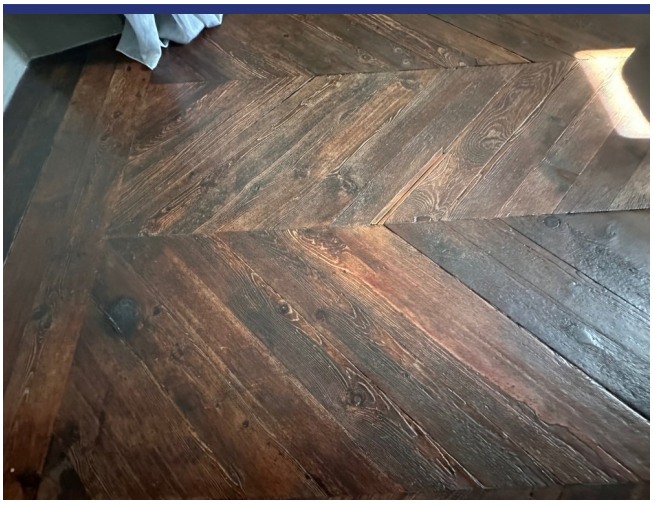








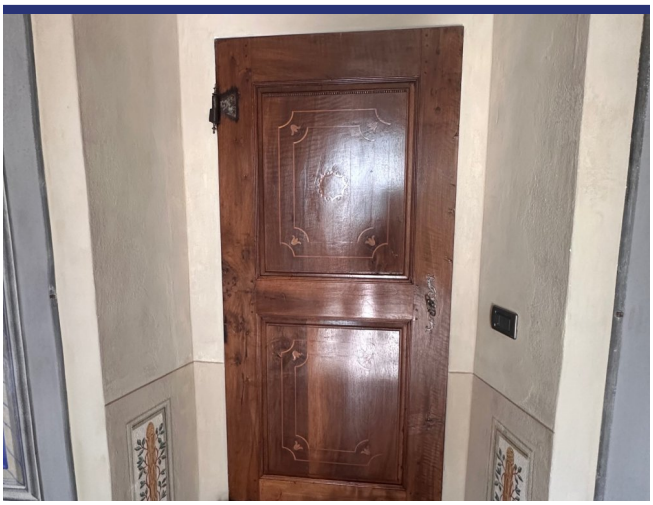










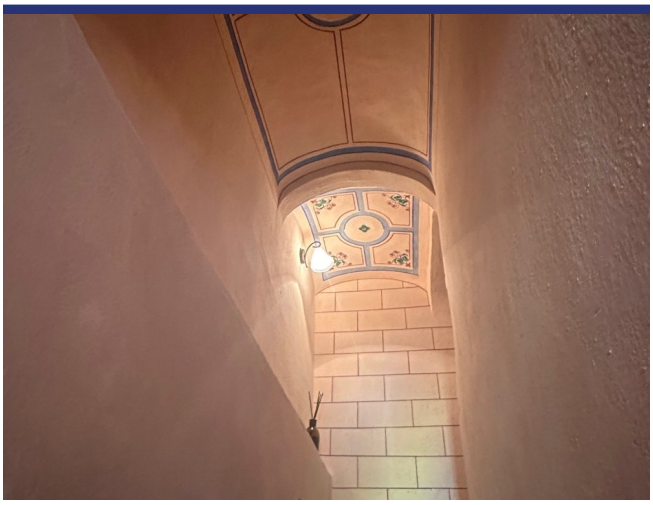




























Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6326
- Appartement
- Vue panoramique
- 60 km de la mer
- 5 km du village
- Jardin
- Balcon
- Garage: Parking
- Studio indépendant: à réaliser
- piscine: à réaliser
- Prix: € 220.000

- Surface habitable: 264 m^2
- Surface du terrain: 250 m^2
- Chambres: 4
- Salles de bains: 3
- potentiel à la location: Bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: En cours de négociation

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.