

# Piemonte

## Cartosio

Réf. 5855: Villa et B and B avec 4 chambres à coucher en position panoramique.  
Prix sur demande



# Description

Propriété extraordinaire située dans une position panoramique avec des vues à couper le souffle. Entourée par la beauté naturelle de la région, cette maison enchanteuse est parfaite pour ceux qui veulent profiter de la paix et de la tranquillité et d'une vue imprenable.

La partie la plus ancienne de la maison a été transformée en une charmante chambre d'hôtes. Au premier étage, trois chambres spacieuses avec salle de bains offrent intimité et confort aux hôtes. Au rez-de-chaussée, une salle commune avec une cuisine accueillante offre un espace invitant à partager de beaux moments.

La nouvelle partie de la maison, construite en pierre, représente une excellente combinaison de style moderne et de matériaux de haute qualité. Les grandes fenêtres donnant sur les vues panoramiques créent un lien unique avec la nature environnante. Le grand salon lumineux avec cuisine est parfait pour recevoir des invités et profiter de belles soirées en compagnie. À l'étage, une chambre spacieuse avec dressing attenant, un salon et une salle de bains privée offrent une oasis de paix et de confort.

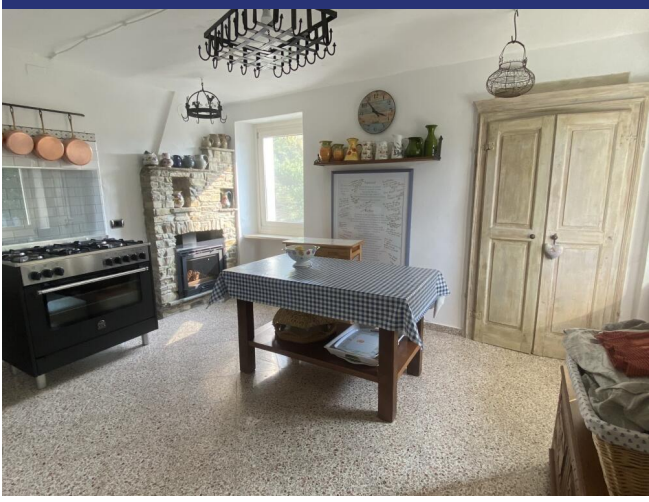
À l'extérieur, le beau jardin et une grande véranda en pierre avec un four traditionnel permettent de profiter de la vue et d'organiser des moments agréables en plein air.

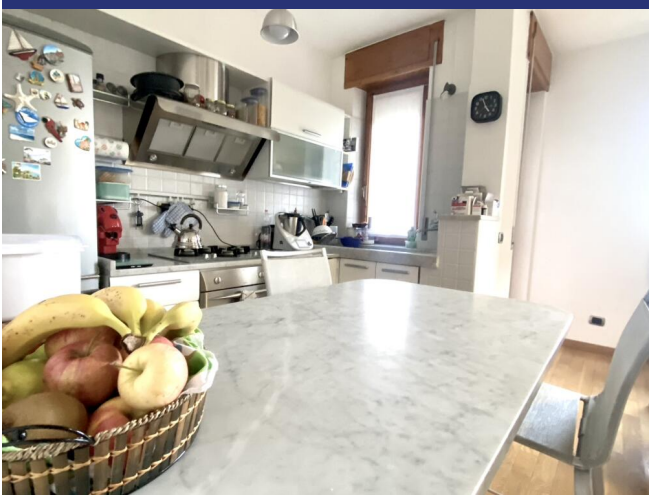
L'utilisation de matériaux de haute qualité et le système géothermique contribuent à rendre cette maison économe en énergie et durable.

Cette propriété est une opportunité unique pour ceux qui recherchent un endroit enchanteur et pittoresque avec un mélange fascinant d'ancien et de nouveau. Que vous souhaitiez gérer un B&B prospère ou vivre dans une maison au design moderne et aux belles finitions, cette propriété offre une élégance intemporelle et une qualité de vie supérieure.

# Les photos











# Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 5855
- Villa/Ferme
- Agritourisme/Chambre d'Hôte
- Vue panoramique
- 250 km du lac
- 85 km de la mer
- 1 km du village
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Chauffage central
- Cheminée
- Garage: Oui
- Studio indépendant: Oui
- piscine: à réaliser
- Prix sur demande
- Surface habitable: 350 m<sup>2</sup>
- Surface du terrain: 11570 m<sup>2</sup>
- Chambres: 4
- Salles de bains: 3
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible



# Information

## Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

## Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agence international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

## Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

## Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone

Belgique: +32 3 3699432

Pays Bas: +31 71 3649732

Italie: +39 0332 1791448

[info@italiacasa.net](mailto:info@italiacasa.net)

