Piemonte

Cavatore

Réf. 6183: Grande maison dans un village pittoresque avec vue panoramique à 5 km d'Acqui Terme
Prix: € 345.000



Description

Dans le pittoresque village de Cavatore, à seulement 5 km d'Acqui Terme, nous vous proposons cette belle propriété composée d'une ferme en pierre actuellement divisée en deux unités, d'une maison individuelle libre sur trois côtés et d'un terrain entièrement clôturé. Les deux bâtiments sont d'origine ancienne et construits entièrement en pierre naturelle locale. Le bâtiment principal se compose de trois étages. Au sous-sol se trouvent les caves avec un ancien four. Au premier étage se trouve le premier appartement avec cuisine, salon, 4 chambres, une salle de bain et une belle terrasse orientée sud-ouest. Un escalier intérieur pratique mène au deuxième appartement de taille et d'agencement similaires.
La maison voisine est sur deux niveaux : au rez-de-chaussée, il y a un beau porche avec des plafonds voûtés, un débarras et l'entrée de l'appartement, qui consiste en une pièce à rénover avec des plafonds en briques apparentes. A l'étage supérieur, l'appartement, qui a été rénové dans les années 1990, se compose d'un salon, d'une cuisine, de 3 chambres, d'une salle de bains et d'une terrasse panoramique orientée à l'est. La propriété comprend également un jardin d'environ 3.600 m² avec deux fontaines, entièrement clôturé et d'où l'on jouit d'une vue magnifique.

Les photos













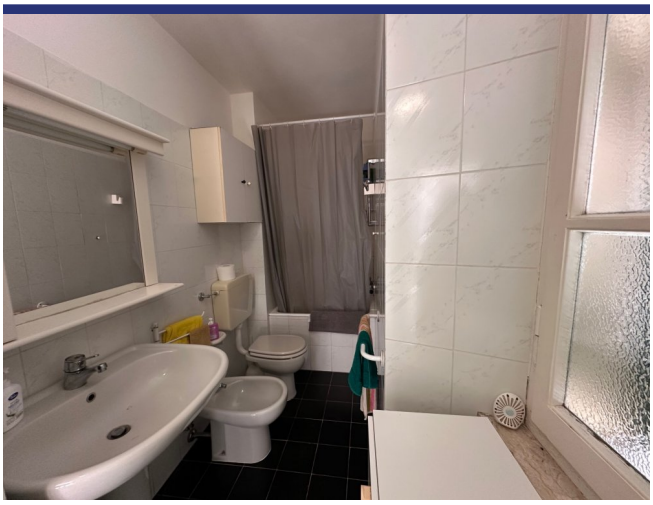






























Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6183
- Villa/Ferme
- Vue panoramique
- 65 km de la mer
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Garage: à réaliser
- Studio indépendant: Oui
- piscine: à réaliser
- Prix: € 345.000

- Surface habitable: 400 m^2
- Surface du terrain: 3640 m^2
- Chambres: 8
- Salles de bains: 3
- potentiel à la location: Bon après rénovation
- Condition du bien: Bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.