Piemonte

Cissone

Réf. 6093: Villa rénovée avec 5 chambres, 3 salles de bains et une belle piscine.
Prix: € 690.000



Description

Au cœur des Langhe, entourée de verdure et avec une vue spectaculaire sur les Alpes, se trouve cette charmante et exclusive villa, entourée d'un parc de plus d'un hectare. La propriété, habilement rénovée, allie le charme rustique de la pierre naturelle au confort moderne, créant un environnement accueillant et relaxant, idéal pour profiter de la beauté de la nature environnante. La maison se compose de trois étages reliés par des escaliers intérieurs et extérieurs. Elle est actuellement utilisée comme maison de vacances et peut accueillir 10 personnes.

Au rez-de-chaussée se trouvent une cuisine, un salon qui donne sur le porche, une chaufferie et une salle de bains extérieure qui peut également être utilisée comme vestiaire pour la piscine.
Au premier étage se trouvent deux chambres, une salle de bains et une jolie petite terrasse. Au deuxième et dernier étage se trouvent deux autres chambres, dont l'une dispose de sa propre salle de bains et d'une terrasse. Les espaces extérieurs de la maison sont très bien entretenus. La belle piscine rectangulaire entourée par le jardin et la terrasse ensoleillée sont idéales pour se détendre par beau temps et profiter des vues qui caractérisent cette propriété.
Cette propriété exclusive est une combinaison parfaite de nature, d'élégance et de confort. Idéale comme résidence privée ou maison de vacances, c'est un véritable paradis pour ceux qui souhaitent vivre ou investir dans l'une des régions les plus fascinantes d'Italie.

Les photos































Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6093
- Villa/Ferme
- Agritourisme/Chambre d'Hôte
- Vue panoramique
- Jardin
- Terrasse
- Balcon
- Chauffage central
- Cheminée
- Garage: Parking
- Studio indépendant: Oui
- piscine: Oui
- Prix: € 690.000

- Surface habitable: 310 m^2
- Surface du terrain: 15500 m^2
- Chambres: 5
- Salles de bains: 3
- Gestion du bien
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.