Piemonte

Dogliani

Réf. 6094: Instapklaar appartement met twee slaapkamers in het centrum van Dogliani
Prix: € 130.000



Description

A deux pas du centre de Dogliani, capitale du vin Dolcetto, à proximité des commerces, des écoles, etc., un appartement prêt à l'emploi, rénové en 2024 dans un style moderne et minimaliste. L'appartement se compose d'un grand hall d'entrée, menant au salon lumineux et à la salle à manger-cuisine, tous deux avec accès à la terrasse d'où l'on peut admirer la vue sur le château de Dogliani et les collines environnantes. Il y a 2 autres chambres spacieuses et la chambre principale a sa propre sortie sur un balcon avec soleil du soir et vue sur les collines environnantes. Salle de bains moderne avec douche à effet de pluie et meubles en chêne, chambre d'amis avec lit double et grande armoire. Buanderie spacieuse et fonctionnelle. Hall d'entrée avec étagères et grande armoire, miroir avec lampes suspendues. Stores pour toutes les fenêtres. Tous les radiateurs sont intégrés.
Un débarras au sous-sol et un débarras au grenier complètent la maison.
La maison a été rénovée avec d'excellents matériaux :
- La plomberie et l'électricité sont neuves.
- Les sols sont en granit.
- La cuisine est très bien équipée
- Grandes armoires dans toutes les pièces
- De nombreux meubles ont été spécialement fabriqués pour l'appartement.

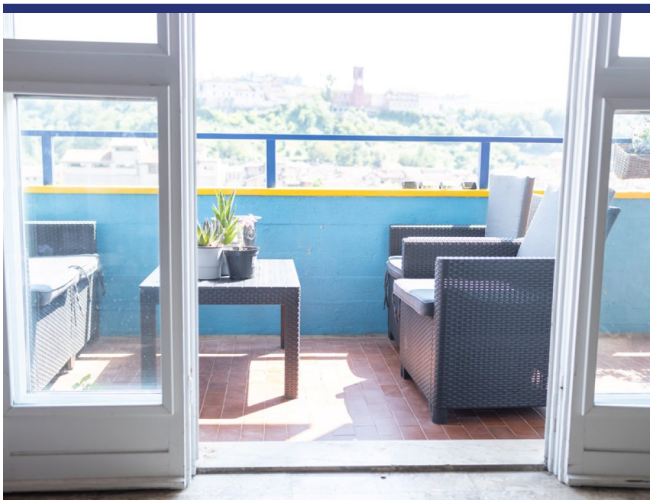
Tous les meubles sont neufs : cuisine avec réfrigérateur intégré, salle de bain en marbre, sol en granit, plafond bas avec spots, interrupteurs avec Bluetooth. De nombreux meubles ont été spécialement conçus pour les chambres. Portes exclusives pour toutes les chambres avec serrures intérieures. Il n'y a pas beaucoup d'appartements similaires sur le marché dans cette zone.
Le résultat est une maison très accueillante et spéciale, prête à être habitée immédiatement par les acheteurs.

Les photos

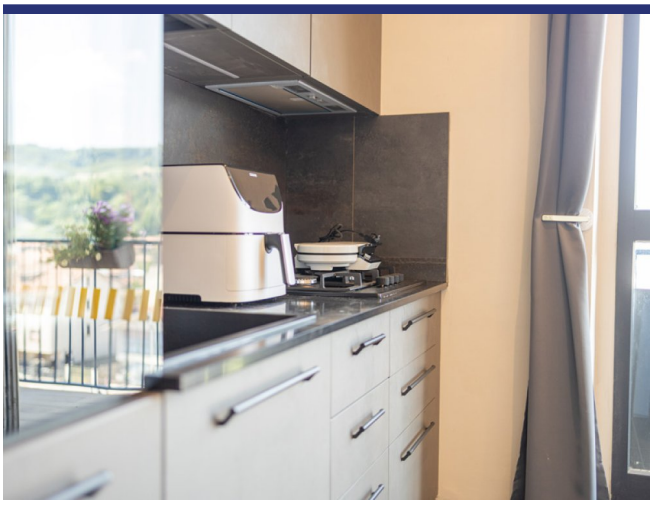


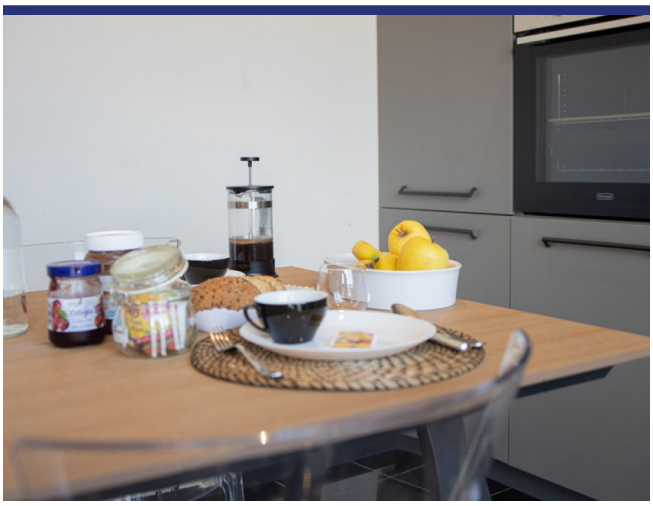


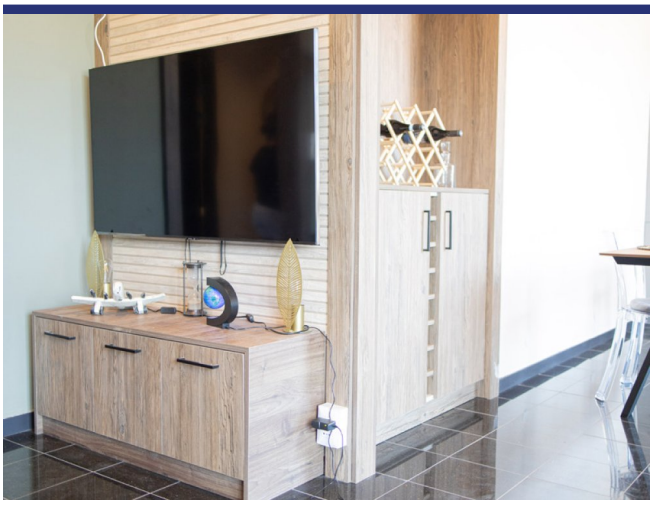


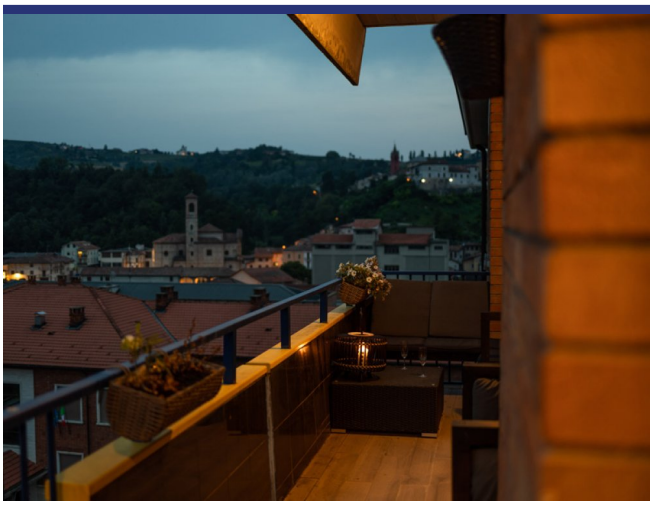


















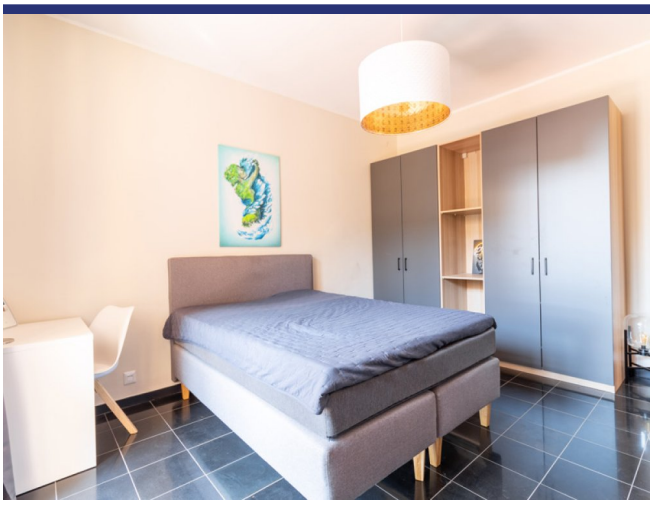














Endroit & détails



(la marque n'est pas l'emplacement exact du bien)

- Reference: 6094
- Appartement
- Vue panoramique
- Balcon
- Chauffage central
- Prix: € 130.000
- Surface habitable: 105 m^2
- Chambres: 3
- Salles de bains: 1
- Gestion du bien
- potentiel à la location: Très bon
- Condition du bien: Très bon
- Statut: Disponible

Information

Le processus et les frais d'achat

Pour plus d'information sur la procédure d'achat, n'hésitez pas à nous contacter. Nous vous enverrons avec plaisir notre documentation détaillée sur le processus d'achat, les démarches à faire et les frais d'acquisition.

Que fait ItaliaCasa

ItaliaCasa est un agance international immobilier avec seulement 1 spécialisation: l'immobilier italien! Nous combinons le meilleur de deux mondes. Solidement installé en Italie, nous n'oublions pas nos racines d'Europe du Nord. Nos représentants multilingues en Italie sont une garantie pour une une connaissance parfaite des conditions du marché local. Nous comprenons nos clients internationaux comme nous comprenons la manière italienne de faire des affaires. Cela nous permet d'offrir à nos clients la meilleure assistance possible au cours du processus d'achat.

Pourquoi choisir ItaliaCasa?

Nous parlons votre langue et comprenons vos désirs. Sur internet, de nombreux intermédiaires proposent de l'immobilier à l'étranger. Souvent, ces intermédiaires n'ont aucune connaissance de l'immobilier Italien, de la situation du marché Italien, du système juridique Italien, ce qui nuit gravement à un quelconque accompagnement sérieux et professionnel. Chez ItaliaCasa nous connaissons tous les objets proposés et les avons sélectionné spécifiquement pour pouvoir correspondre aux souhaits des clients du marché nord-européen. Ensuite nous accompagnons la totalité du processus d'achat. Il s'agit d'un travail de spécialistes qui savent à quel moment des difficultés peuvent être rencontrées et quelles affaires nécessitent une attention plus particulière lors d'un achat. Tous les aspects cadastraux, juridiques et de permis de construire sont mis en perspective afin de représenter le client au mieux. Avec comme principal objectif : un achat réussi et sans soucis!

Voulez-vous en savoir plus?

ItaliaCasa BV

Téléphone
Belgique: +32 3 3699432
Pays Bas: +31 71 3649732
Italie: +39 0332 1791448

info@italiacasa.net

© ItaliaCasa BV. Les informations contenues dans cette brochure sont été réalisée avec le plus grand soin. Cependant, il a un caractère purement informatif et ne doit être considérée comme une invitation à engager des négociations. Le contenu de cette information ne sera pas juridiquement contraignant en aucune façon. ItaliaCasa BV n'est pas responsable des dommages causés par des informations incorrectes ou autrement.